

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Talisman Invest OÜ

registrikood: 11572260

tänava/talu nimi, Gildi tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

telefon: +372 7403000

e-posti aadress: invest.talisman@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 8 Muud nõuded	10
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 11 Laenukohustised	12
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Intressitulud	15
Lisa 20 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ Talisman Invest asutati 2009.a. alguses. 2017.a. oli ettevõtte müügitulu 58420-. Peamiseks tegevusalaks oli projektijuhtimisteenus, aga oliseks tegevuseks oli ka puhkemaja rent.

2017 a. oli osaühingu netovara vähem kui Äriseadustiku §-s 136 nimetatud osakapitali suurus.

Kui järgmisel aastal majandustulemused ei parane, tuleb omanikel teostada ettevõttesse osaniku juurdemakseid, et viia osaühingu netovara vastavusse Äriseadustikus ettenähtud nõuetele.

2017.a. töötas OÜ Talisman Invest keskmiselt kaks töötajat ning tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega moodustas kokku 22758.- eurot. Juhatuse liikme tööjõukulu koos sotsiaalmaksudega oli 15515.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	166	687	2
Nõuded ja ettemaksed	20 735	9 726	3
Varud	33 129	25 779	4
Kokku käibevarad	54 030	36 192	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 946	72 661	6,7
Nõuded ja ettemaksed	1 510	5 498	9
Kinnisvarainvesteeringud	50 000	50 000	10
Materiaalsed põhivarad	232 003	238 313	
Kokku põhivarad	292 459	366 472	
Kokku varad	346 489	402 664	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 889	24 832	11
Võlad ja ettemaksed	101 443	106 088	12
Kokku lühiajalised kohustised	128 332	130 920	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	183 551	249 069	11
Sihtfinantseerimine	83 266	83 266	13
Kokku pikaajalised kohustised	266 817	332 335	
Kokku kohustised	395 149	463 255	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 000	9 000	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 847	-41 222	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 931	-28 625	
Kokku omakapital	-48 660	-60 591	
Kokku kohustised ja omakapital	346 489	402 664	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	58 420	8 390	14
Muud äritulud	57 348	83	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 917	-1 852	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 661	-8 763	
Tööjõukulud	-22 758	-11 287	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 344	-8 152	
Muud ärikulud	-57 440	-945	
Ärikasum (kahjum)	15 648	-22 526	
Intressitulud	1 571	2 354	19
Intressikulud	-5 288	-8 453	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 931	-28 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 931	-28 625	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Talisman Invest kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2017.a. ei toimunud muudatusi arvestusskeemides ja arvestusmeetodites.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringuid tütarettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Sidusettevõtteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“ / „muud ärikulud“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639,12 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639,12 euro kantakse vara kasutusele võtmise hetkel täielikult kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest.

Põhiavara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni määrad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud 10%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mille põhitingimuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Tegevuse sihtfinantseerimine on sihtfinantseerimine, mis ei ole varade sihtfinantseerimine.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses (tasuta saadud vara soetusmaksumuseks on tema õiglane väärtus) ja kajastatakse vastavalt juhendile RTJ 5. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud toetuse saamise kriteeriumid.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	168	687
Arvelduskontod	-2	0
Kokku raha	166	687

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 815	8 815		
Ostjatelt laekumata arved	8 815	8 815		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0		5
Muud nõuded	12 014	10 504	1 510	
Laenunõuded	8 963	7 453	1 510	
Intressinõuded	3 051	3 051		
Ettemaksed	216	216		
Tulevaste perioodide kulud	216	216		
Muud nõuded	1 200	1 200		
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 245	20 735	1 510	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	874	874		
Ostjatelt laekumata arved	874	874		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	139	139		
Muud nõuded	12 930	7 432	5 498	
Laenunõuded	10 745	5 247	5 498	
Intressinõuded	2 185	2 185		
Ettemaksed	81	81		
Tulevaste perioodide kulud	81	81		
Muud nõuded	1 200	1 200		
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 224	9 726	5 498	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	33 129	25 779
Kokku varud	33 129	25 779

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	654	139	
Üksikisiku tulumaks	623		299
Erisoodustuse tulumaks	0		36
Sotsiaalmaks	1 618		1 066
Töötuskindlustusmaksed	118		62
Intress	173		21
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 186	139	1 484

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11232328	OÜ Proscript	Eesti	Ehitusteenus	100	100
10458846	AS Okta Centrum	Eesti	Majandustegevus puudub	83.62	0
11497854	OÜ Credit Pluss United	Eesti	Majandustegevus puudub	100	100
11496932	OÜ Kõögikata	Eesti	Majandustegevus puudub	50	50
11045661	OÜ Ühinenud Ehitajad	Eesti	Majandustegevus puudub	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	Muud muutused	31.12.2017
OÜ Proscript	2 556		2 556
AS Okta Centrum	56 365	-53 635	2 730
OÜ Credit Pluss United	2 556		2 556
OÜ Kõögikata	1 278		1 278
OÜ Ühinenud Ehitajad	2 556		2 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	65 311	-53 635	11 676

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2017					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
10023097	AS Kavilda	Eesti	Ruumide üürimine	28.75	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2016	Muud muutused	31.12.2017
AS Kavilda	7 350	-7 350	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	7 350	-7 350	0

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	8 963	7 453	1 510			
Pikaajaline laen	7 453	7 453		24%	EUR	2018
Pikaajaline laen	1 510		1 510	6%	EUR	2020
Intressinõuded	3 051	3 051				
Intressinõuded	3 051	3 051				
Kokku muud nõuded	12 014	10 504	1 510			

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	10 745	5 247	5 498			
Pikaajaline laen	8 235	5 247	2 988	24%	EUR	2018
Pikaajaline laen	1 510		1 510	6%	EUR	2020
Pikaajaline laen	1 000		1 000	6%	EUR	2020
Intressinõuded	2 185	2 185				
Intressinõuded	2 185	2 185				
Kokku muud nõuded	12 930	7 432	5 498			

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2015	50 000
31.12.2016	50 000
31.12.2017	50 000

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 625	3 917
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 291	1 135

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	13 000	225 476	13 303	251 779
Akumuleeritud kulum		-5 071	-1 264	-6 335
Jääkmaksumus	13 000	220 405	12 039	245 444
Ostud ja parendused			1 021	1 021
Muud ostud ja parendused			1 021	1 021
Amortisatsioonikulu		-6 764	-1 388	-8 152
31.12.2016				
Soetusmaksumus	13 000	225 476	14 324	252 800
Akumuleeritud kulum		-11 835	-2 652	-14 487
Jääkmaksumus	13 000	213 641	11 672	238 313
Ostud ja parendused			2 034	2 034
Muud ostud ja parendused			2 034	2 034
Amortisatsioonikulu		-6 764	-1 580	-8 344
31.12.2017				
Soetusmaksumus	13 000	225 476	16 358	254 834
Akumuleeritud kulum		-18 599	-4 232	-22 831
Jääkmaksumus	13 000	206 877	12 126	232 003

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	26 889	26 889		
Lühiajalised laenud kokku	26 889	26 889		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	183 551		183 551	
Pikaajalised laenud kokku	183 551		183 551	
Laenukohustised kokku	210 440	26 889	183 551	
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	24 832	24 832		
Lühiajalised laenud kokku	24 832	24 832		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	249 069		249 069	
Pikaajalised laenud kokku	249 069		249 069	
Laenukohustised kokku	273 901	24 832	249 069	

Lühiajaliste laenude intressid on 0% aastas ja 6% aastas. Tagasimaksmise tähtajad on 2018.a.

Pikaajaliste laenude intressid on 3%, 4,681%, 6% aastas ja 12% aastas. Tagasimaksmise tähtajad on 2019.a. ja 2020.a.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	83 823	83 823	
Võlad töövõtjatele	1 492	1 492	
Maksuvõlad	3 186	3 186	5
Muud võlad	10 852	10 852	
Intressivõlad	10 852	10 852	
Saadud ettemaksed	2 090	2 090	
Tulevaste perioodide tulud	2 090	2 090	
Kokku võlad ja ettemaksed	101 443	101 443	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	84 661	84 661	
Võlad töövõtjatele	759	759	
Maksuvõlad	1 484	1 484	5
Muud võlad	18 694	18 694	
Intressivõlad	18 694	18 694	
Saadud ettemaksed	490	490	
Tulevaste perioodide tulud	490	490	
Kokku võlad ja ettemaksed	106 088	106 088	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Ehitis	83 266	83 266
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	83 266	83 266
Kokku sihtfinantseerimine	83 266	83 266

	31.12.2016	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Ehitis	83 266	83 266
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	83 266	83 266
Kokku sihtfinantseerimine	83 266	83 266

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	58 420	8 390
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 420	8 390
Kokku müügitulu	58 420	8 390
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üür	13 262	6 622
Kommunaalmaksud	2 044	1 768
Projektijuhtimine	43 114	0
Kokku müügitulu	58 420	8 390

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Energia	620	549
Elektrienergia	620	549
Kommunaalkulud	1 297	1 303
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 917	1 852

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Mitmesugused bürookulud	50	84
Raamatupidamisteenus	500	500
Pangateenused	219	158
Majanduskulud	5 345	3 248
Elektrikulu	1 230	391
Maamaks	47	21
Üürikulu	360	360
Kommunaalmaksud	48	82
Kindlustus	307	288
Valvekulu	108	111
Reklaamikulud	1 447	3 520
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 661	8 763

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	17 009	8 429
Sotsiaalmaksud	5 749	2 858
Kokku tööjõukulud	22 758	11 287
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	5 288	8 453
Kokku intressikulud	5 288	8 453

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu laenudelt	1 571	2 354
Kokku intressitulud	1 571	2 354

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Gildi Kapital
--	------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 332	32 603		37 187
Tütarettevõtjad	10	123 923	10	128 228
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 579	1 000	5 359
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				13 322

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	1 920	
Tütarettevõtjad		0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 595	1 760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.07.2018

Talisman Invest OÜ (registrikood: 11572260) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TALIS TOOMPERE	Juhatuse liige	14.09.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 931
Kokku	-57 916
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-57 916
Kokku	-57 916

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-69 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 931
Kokku	-57 916
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-57 916
Kokku	-57 916

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	40533	69.38%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8783	15.03%	Ei
Puhkemaja	55202	6523	11.17%	Ei
Hoonete üldpuhastus	81211	2581	4.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karmen Toompere	47405022751	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Gildi Kapital OÜ	12668230	Eesti	7000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7403000
E-posti aadress	invest.talisman@gmail.com