

KONTROLLITUD

Tallinna Linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

28.06.2004

15
D. O m e r

**OÜ ARTCOM ARENDUS
2003.A. MAJANDUSAASTA
ARUANNE**

Ärinimi	OÜ Artcom Arendus
Registrikood	10820224
Aadress	Kanali tee 1, 10112 Tallinn
Telefon	51 55 432
Juhataja	Härmo Lehtsalu
Audiitor	Andres Rebane
Põhitegevusala	Jae- ja hulgikaubandus
Aruandeaasta algus ja lõpp	01.01.2003 - 31.12.2003
Lisatud dokumendid:	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek Osanike nimekiri

Juhatuse liige ...



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Juhatuse allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele	12

28.06.2004

Tegevusaruanne

OÜ Artcom Arendus tegevusaladeks on tööstus – ja toidukaupade tootmine, jae – ja hulgikaubandus ning kinnisvara arendus, haldamine, teenindamine, rent, ost - müük. Aruande majandusaastal tegeles OÜ Artcom Arendus põhiliselt mitmekihiliste trükkplaatide müügiga, kasvatades oluliselt käivet võrreldes eelmise aastaga. Ajavahemikul 01.01.2003 – 31.12.2003 tegutses OÜ Artcom Arendus 1-liikmeline juhatus koosseisus:

Härmo Lehtsalu – juhataja.

Juhatajale 2003.a. tasusid ei makstud. OÜ-s Artcom Arendus töötas 2003.a. 2 töötajat, nende palkade ja lisatasude summa kokku oli 351 940 krooni.

Juhataja

Härmo Lehtsalu



10.06.2004



Raamatupidamise aastaaruanne

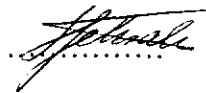
Juhatuse deklaratsioon

Juhataja deklareerib oma vastutust OÜ Artcom Arendus 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Artcom Arendus finantsseisundit ja majandustulemust;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 10.06.2004.a., on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Artcom Arendus on jätkuvalt tegutsev.

Juhataja

Härmo Lehtsalu



10.06.2004

28.06.2004

BILANSS

31.12.2003.....31.12.2002

AKTIVA (VARAD)

KÄIBEVARA	1 683 914	638 645
1. Raha ja pangakontod	1 152 694	296 408
2. Nõuded ostjate vastu	191 999	242 294
2.1 Ostjate tasumata summad	191 999	242 294
3. Muud nõuded	5 090	0
3.1 Muud lühiajalised nõuded	5 090	0
4. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)	860	174
4.1 Intressid	860	174
5. Ettemaksed	129 647	0
5.1 Tulevaste perioodide kulud	129 647	0
6. Varud	203 624	99 769
6.1 Müügiks ostetud kaubad	196 292	84 825
6.2 Ettemaksed tarnijatele	7 332	14 944
PÕHIVARA	255 829	27 160
7. Materiaalne põhivara LISA 3	255 829	27 160
7.1 Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	282 966	0
7.2 Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	27 186	17 525
7.3 Põhivara akumuliseeritud kulum (miinus)	-54 323	-365
7.4 Ettemaksed põhivara eest	0	10 000
AKTIVAD (VARAD) KOKKU	1 939 743	665 805

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

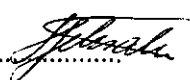
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	106 349	67 582
8. Võlad tarnijatele	16 024	4 847
9. Maksuvõlad LISA 2	59 304	33 137
10. Viitvõlad	31 021	29 598
10.1 Võlad töövõtjatele	31 021	29 598
OMAKAPITAL	1 833 394	598 223
11. Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
12. Kohustuslik reservkapital	4 000	0
13. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	304 223	0
14. Aruandeaasta kasum	1 485 171	558 223
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1 939 743	665 805

KASUMIARUANNE

	2003	2002
Müügitulu LISA 4	3 127 091	925 005
Muud äritulud	379	272
Kaubad, toore, materjal ja teenused	589 783	163 256
Muud tegevuskulud	396 819	46 046
Tööjõukulud	469 843	155 150
palgakulu	351 940	116 217
sotsiaalmaksud	117 903	38 933
Põhivara kulum ja väärtuse langus	53 958	365
Muud ärikulud	44 918	2 411
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	1 572 149	558 049
Finantstulud ja -kulud	860	174
muud finantstulud ja -kulud	860	174
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	1 573 009	558 223
Tulumaks	87 838	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	1 485 171	558 223

RAHAVOOGUDE ARUANNE (KAUDSEL MEETODIL)

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum	1 485 171	558 223
Korrigeerimised		
Materiaalse põhivara kulum	53 958	365
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-85 128	-242 468
Varude muutus	-103 855	-84 825
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	38 767	52 638
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	1 388 913	283 933
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse põhivara ost	-282 627	-27 525
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-282 627	-27 525
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Osakapitali sissemaksed	0	40 000
Makstud dividendid	-250 000	0
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-250 000	40 000
RAHAVOOD KOKKU	856 286	296 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	296 408	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	856 286	296 408
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	1 152 694	296 408



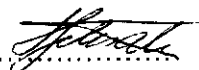
28.06.2004

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2001	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	40 000	-	-	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	558 223	558 223
Saldo 31.12.2002	40 000	0	558 223	598 223
Reservkapitali moodustamine	-	4 000	- 4 000	0
Väljakuulutatud dividendid	-	-	- 250 000	- 250 000
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	1 485 171	1 485 171
Saldo 31.12.2003	40 000	4 000	1 789 394	1 833 394

OÜ Artcom Arendus osakapital 40 000 krooni jaguneb 1 osaks, osa nimiväärtus on 40 000 krooni.

Põhikirja alusel on OÜ Artcom Arendus miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Artcom Arendus 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud alljärgnevalt:

Arvestuspõhimõtete muutus

Seoses 1. jaanuaril 2003 kehtima hakanud raamatupidamise seadusega on muudetud nii aruande esitusviisi kui ka arvestusmeetodeid. Erinevalt 2002. aastast kajastatakse alates 2003. aastast enamikke finantsvarasid õiglase väärtuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ning finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Korrigeerimiste mõju on avaldatud lisades.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Amortisatsiooninormid määratakse sõltuvalt põhivarade kasulikust tööeast.

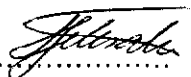
Finantskohustused

Finantskohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Pikaajalised finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, milleks on kohustuse nüüdisväärtus. Materiaalselt fikseeritavad ja teadaolevad kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole

võimalik materiaalselt fikseerida, kajastatakse aastaaruande vastavas lisas

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.



28.06.2004

Lisa 2 Arvestatud ja tasutud maksud

	Maksuvõlad 31.12.2003	Maksuvõlad 31.12.2002
Käibemaks	16 722	4 266
Sotsiaalmaks	27 743	20 152
Kinnipeetud tulumaks	12 158	8 099
Töötuskindlustus	869	620
Tulumaks	1 405	0
Kogumispension	407	0
Kokku	59 304	33 137

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed põhivara eest	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	0	17 525	10 000	27 525
Soetused ja parendused	272 966	9 661	-	282 627
s.h. lisandunud ettemaksetest	10 000	-	- 10 000	-
Soetusmaksumus 31.12.2003	282 966	27 186	0	310 152
Akum. kulum 31.12.2002	0	365	0	365
Arvestatud kulum	47 161	6 797	-	53 958
Akum. kulum 31.12.2003	47 161	7 162	0	54 323
Jääkväärtus 31.12.2002	0	17 160	10 000	27 160
Jääkväärtus 31.12.2003	235 805	20 024	0	255 829

Lisa 4 Müügitulu jaotus turgude lõikes

	Summa 2003	% 2003	Summa 2002	% 2002
Eesti	1 294 250	41.4	462 500	50.0
Läti	1 749 836	56.0	441 550	47.7
Venemaa	83 005	2.6	20 955	2.3
Kokku	3 127 091	100.0	925 005	100.0

SISSE TULNUD

28.06.2004

Juhatuses allkirjad 2003.a. majandusaasta aruandele

OÜ Artcom Arendus 2003.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosolekul 18.06.2004 ja allkirjastatud juhataja poolt 18.06.2004

Juhatus:

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Juhataja Härm Lehtsalu		18.06.2004

SISSE TULNUD

28.06.2004

Audiitori järeldusotsus OÜ Artcom Arendus osanikule

Oleme kontrollinud OÜ Artcom Arendus 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2003. aasta finantstulemuseks 1 485 171 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003 1 939 743 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Artcom Arendus majandusaasta tulemit, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003.

16. juunil 2004, Tallinnas



Andres Rebane
Vannutatud audiitor

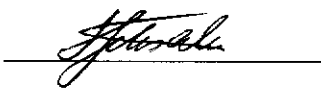
28.06.2004

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb osanikele ettepaneku jagada 2003.a. kasum alljärgnevalt:

Nimetus	Summa
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	304 223 krooni
2003.a. puhaskasum	1 485 171 krooni
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2003	1 789 394 krooni
Dividendide maksmiseks	100 000 krooni
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1 689 394 krooni

Juhatus:

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Juhataja Härmö Lehtsalu		18.06.2004

Üle 10 % osasid omavate osanike nimekiri

OÜ Artcom Arendus üle 10 % osadega määratud hääli omavate osade omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

Härmo Lehtsalu
Isikukood: 36911240287
Aadress: Aia 13-4, 86305 Kilingi-Nõmme
Osalus %: 100 %
Osade arv: 1
Osa nimiväärtus: 40 000 krooni
Osa omandamise aeg: 23. september 2002.a.

Juhatus:

Nimi	Allkiri	Kuupäev
Juhataja Härmo Lehtsalu		18.06.2004