

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Lihu MTJ

registrikood: 11562480

tänavatalu nimi, Lihu-Mäe talu
maja ja korteri number:

küla: Vana-Kaiu küla

vald: Kaiu vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79324

telefon: +372 5285283

e-posti aadress: kajapeetrimae@hotmail.ee, Tiitpeti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Missioon, visioon ja ühtsed väärtused

OÜ Lihu MTJ soovib olla kõikehõlmav ja hinnatud teenuste pakkuja.

Meie visioon on olla põllumajandusvaldkonnas alati esimene valik.

Peame oluliseks järgnevaid väärtusi:

- Partnerlus - meie klient on meie partner
- Usaldusväarsus - oleme usaldusväärsed, avatud ning ausad
- Professionaalsus - tagame oma teenuse kvaliteedi
- Hoolivus - väärtustame klienti kui isiksust
- Vastutustunne - peame kinni oma lubadustest

Strateegia ja tegevuspõhimõtted

Meie eesmärgiks on igal majandusaastal saavutada majanduskasv 10%.

Leida püsivaid koostööpartnereid ja sõlmida pikaajalisi koostöölepinguid.

Tagada oma teenustele hea kvaliteet.

Osaühing alustas tegevust 2008. aasta lõpul.

2016. aastal peamiseks sissetulekuallikaks osutus antud perioodil erinevate teenuste pakkumine ja seadmete rent.

Aruandeaastal osteti uusi masinaid ,et tagada teenuste parim kvaliteet.

Tulud, kulud ja kasum

2016.aastal moodustas OÜ Lihu MTJi müügitulu 39 414 eurot

Müügitulust moodustas suurema osa teenuste müük.

Müügitulu jagunes järgmiste EMTAKI koodide järgi:

Põllumajandust abistavad tegevusalad I abitegevused 25 852 eurot

Põllumajandus masinate rent 13 562 eurot

Muud äritulud olid summas 9483 eurot.

OÜ Lihu MTJi majandusaasta lõppes kasumiga 33 020 eurot.

Personal

OÜ Lihu MTJi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötajat.

2016. aastal moodustas ettevõtte tööjõukulu 8632 eurot

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Lihu MTJi põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on põllumajanduse osatähtsuse suurendamine,

samuti on planeeritud teenustööde- ja masinate rendist saadud tulu kasvu.

Selleks suurendatakse töötajate arvu ja investeeritakse põhivarasse, et soetada paremaid masinaid ja seadmeid.

Koostööpartneritega sõlmitakse pikaajalised teenuste osutamise lepingud, et tagada ettevõtte stabiilsus ja jätkuv areng.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	56	465
Nõuded ja ettemaksed	19 826	15 350
Varud	16 236	15 524
Kokku käibevarad	36 118	31 339
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	242 621	216 626
Kokku põhivarad	242 621	216 626
Kokku varad	278 739	247 965
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 330	27 447
Võlad ja ettemaksed	32 998	2 836
Kokku lühiajalised kohustised	62 328	30 283
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	123 655	157 946
Kokku pikaajalised kohustised	123 655	157 946
Kokku kohustised	185 983	188 229
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	27 253	27 253
Ülekurss	25 147	25 147
Kohustuslik reservkapital	1 726	1 726
Muud reservid	644	644
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 966	-2 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 020	7 064
Kokku omakapital	92 756	59 736
Kokku kohustised ja omakapital	278 739	247 965

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	39 414	36 418
Muud äritulud	9 483	35 046
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 734	-11 036
Mitmesugused tegevuskulud	-9 056	-916
Tööjõukulud	-8 632	-9 738
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 909	-14 055
Muud ärikulud	-76	-21 292
Ärikasum (kahjum)	2 490	14 427
Intressikulud	-2 148	-7 363
Muud finantstulud ja -kulud	32 678	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 020	7 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 020	7 064

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

1. Üldpõhimõtted

OÜ LIHU MTJ 2016. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ LIHU MTJ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016. a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole, võrreldes eelneva s.o. 2015. a. majandusaastaga, muudetud arvestuspõhimõtteid ega ka informatsiooni esitusviisi.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes arvestatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhtudel, kui vea mõju eelnevate perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Sellisel juhul korrigeeritakse varasematesse perioodidesse jääva vea mõju aruandeperioodi varade, kohustuste ja jaotamata kasumi algsaldosi.

2015. a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel eelnevatesse perioodidesse ulatuvaid olulisi vigu ei avastatud.

Finantsvarad

Osaühingus loetakse finantsvaraks raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustuteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, millele on antud finantsvara või kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglasel väärtuses, ning mis sisaldab kõiki finantsvara või kohustustega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt ajal, mil osaühing

saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud vara üle. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lühiajalisi finantskohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikaajaliste finantskohustustena.

Raha

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha ja pangakontodel olevat raha. Raha on bilansis hinnatud õiglasel väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta või seisundisse.

varude koosseisu arvestab ettevõtte ostetud kaupade ja ettevõtlike vajalikke materjale.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara**Põhivara****Materiaalne põhivara**

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse vara kohe kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

OÜ Lihu MTJ klassifitseerib kapitali- ja kasutusrenti sõltuvalt tehingu sisust.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendavad osaühingu omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu toodangu müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodil.

Kulud

kulud on arvestusperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad osaühingu omakapitali, väljaarvatud omanikele teostatud väljamakseid omakapitalist. Osaühing kajastab kulusid samas perioodis, kui kajastatakse nendega soetuid tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana- raamatupidamisbilansis on kajastatud nad ettemaksetena.

Kulusse kantakse nad seega perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Osaühing Lihu MTJ on käibemaksukohuslane, seega maksustatakse kõik müügid käibemaksuga.

Arvestatud töötasudelt peetakse kinni töötuskindlustus ja isiku tulumaks, vajadusel ka kogumispension ning arvestatakse juurde sotsiaalmaksud vastavalt Eesti Vabariigi maksuseadustele. Kõikidelt muudelt väljamaksetelt peetakse kinni tulumaks.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või Ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nende vahelisi tehinguid ei pruugi toimida turutingimustel. Selleks, et aru saada, milline on seotud osapooltega tehtud võimalik mõju ettevõtte finantspositsioonile ja kasumile, tuleb nende kohta avaldada täiendavat informatsiooni.

OÜ Lihu MTJ käsitleb seotud osapooltena tegevjuhtkonda ning nõukogu liikmeid ning nendega seotud pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
raha	56	465	2
Kokku raha	56	465	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	15 427	15 300	3
Kokku nõuded ostjate vastu	15 427	15 300	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	16 236	15 524
Varuosad	11 338	10 626
Tööriistad	4 898	4 898
Muud materjalid kuivatile	0	0
Tööriistad	0	0
muud materjalid	0	0
Kokku varud	16 236	15 524

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	289 952			289 952
Akumuleeritud kulum	-39 807			-39 807
Jääkmaksumus	250 145			250 145
Amortisatsioonikulu	-4 202			-4 202
Müügid	-28 300			-28 300
Ümberklassifitseerimised	-1 017			-1 017
Muud ümberklassifitseerimised	-1 017			-1 017
31.12.2015				
Soetusmaksumus	260 635			260 635
Akumuleeritud kulum	-44 009			-44 009
Jääkmaksumus	216 626			216 626
Ostud ja parendused	13 804	27 100	27 100	40 904
Amortisatsioonikulu	-14 909			-14 909
31.12.2016				
Soetusmaksumus	274 439	27 100	27 100	301 539
Akumuleeritud kulum	-58 918			-58 918
Jääkmaksumus	215 521	27 100	27 100	242 621

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 414	36 418
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 414	36 418
Kokku müügitulu	39 414	36 418
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taimekasvatuse abitegevused	25 852	12 400
Põllumajanduse masinate rent	13 562	24 018
Kokku müügitulu	39 414	36 418

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Energia	-2 994	-2 154
Kütus	-2 994	-2 154
Masinate ja sedmete varuosad, tarvikud, hooldekulud	-6 413	-5 209
Tööriistad töövahendid	-1 667	-523
Õlid, määrdeained	-254	-33
Tootmishoonete ja rajatiste hooldekulud	-61	0
Tööriided, jalatsid, kindad, kaitsevahendid	-24	-445
Muud	-2 321	-2 672
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 734	-11 036

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-7	-35
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-61
Pangateenus	-75	-100
Raamatupidamine, nõustamine	-620	-620
Muud	-8 354	-100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-9 056	-916

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 644	7 284
Sotsiaalmaksud	1 935	2 404
Töötuskindlustusmaks	53	50
Kokku tööjõukulud	8 632	9 738
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 632	973

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2017

OÜ Lihu MTJ (registrikood: 11562480) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT PEETRIMÄE	Juhatuse liige	16.06.2017
Resolutsioon:	Kinnitan majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 966
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 020
Kokku	37 986

Kasumit ei jaotata investeeritakse põhivarasse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Taimekasvatuse abitegevused	01611	25852	65.59%	Jah
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	13562	34.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Endel Pärn	36311270279	Toomja küla, Kaiu vald, Rapla maakond, Eesti	800 EUR (Lihtomand)
Tiit Peetrimäe	35404050352	Toomja küla, Kaiu vald, Rapla maakond, Eesti	15175 EUR (Lihtomand)
Imre Peetrimäe	37808290253		5639 EUR (Lihtomand)
Kaja Peetrimäe	45810240297		5639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5285283
E-posti aadress	kajapeetrimae@hotmail.ee
E-posti aadress	Tiitpeti@gmail.com