

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Hotelweb OÜ

**registrikood:** 11562273

**tänava/talu nimi,** Papiniidu tn 31-44

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80022

**telefon:** +372 6843330, +372 56970330

**e-posti aadress:** info@hotelliveeb.ee, veiko.mahlakas@gmail.com, viljo@hotelliveeb.ee

**veebilehe aadress:** www.hotelliveeb.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad            | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 7 Osakapital                          | 11 |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 13 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 14 |

## Tegevusaruanne

2009.a. alustas Hotelweb OÜ esimese omalaadne online-broneeringute portaali Hotelliveeb.ee, mis pakub võimalust broneerida Eesti hotellide tube ja majutuspakette reaalajas. Broneeringute tegemine on kiire, lihtne ja kasutajasõbralik. Leidlik otsingusüsteem võimaldab Teil võrrelda erinevate hotellide pakkumisi ning valida endale sobivaim. Ja mis kõige tähtsam - ei mingeid broneerimis- või lisatasusid! Hotelliveeb.ee portaaliga on liitunud rohkem kui 70 hotelli üle Eesti.

2017.a. oli Hotelweb OÜ kasum 209,6 tuhat eurot.

2017.a. oli Hotelweb OÜ tööle 5 töötajat.

Juhatusel on töölepingu alusel, talle maksti töötasu.

2018.a. eesmärgiks on täiendada teenuseid ja säilitada oma turupositsiooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 372 662        | 227 990        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 398 008        | 289 391        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>770 670</b> | <b>517 381</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 14 919         | 20 710         |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 11 836         | 14 794         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>26 755</b>  | <b>35 504</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>797 425</b> | <b>552 885</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 386 173        | 307 465        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>386 173</b> | <b>307 465</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>386 173</b> | <b>307 465</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 198 797        | 87 503         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 209 643        | 155 105        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>411 252</b> | <b>245 420</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>797 425</b> | <b>552 885</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 590 029        | 812 517        |
| Muud äritulud                               | 0              | 3 084          |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -116 265       | -440 474       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -148 482       | -125 797       |
| Tööjõukulud                                 | -85 309        | -69 225        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -11 389        | -11 005        |
| Muud ärikulud                               | -7 995         | -2 942         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>220 589</b> | <b>166 158</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 7              | 89             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>220 596</b> | <b>166 247</b> |
| Tulumaks                                    | -10 953        | -11 142        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>209 643</b> | <b>155 105</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised ja rajatised 10 - 20 aastat

Seadmed 5 aastat

Sõidukid 5 aastat

Muu inventar 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

### **Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

### **Seotud osapooled**

Seotud osapooled

Osapooled on seotud ,kui ühele osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.Osaühing käsitab seotud osapooltena:

Tütar-ja sidusettevõtteid

Tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraiskutest omanikke.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 25 476         | 25 476         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 25 476         | 25 476         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 78             | 78             |
| Muud nõuded                        | 371 125        | 371 125        |
| Laenunõuded                        | 371 125        | 371 125        |
| Ettemaksed                         | 1 329          | 1 329          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 329          | 1 329          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>398 008</b> | <b>398 008</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 16 118         | 16 118         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 16 118         | 16 118         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 505            | 505            |
| Muud nõuded                        | 271 125        | 271 125        |
| Laenunõuded                        | 271 125        | 271 125        |
| Ettemaksed                         | 1 643          | 1 643          |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 643          | 1 643          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>289 391</b> | <b>289 391</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2017 |              | 31.12.2016 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 2 409        | 183        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 854        |            | 1 507        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            |              |            | 2 017        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 809        |            | 3 053        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 212          |            | 168          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 277          |            | 222          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 78         |              | 322        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>78</b>  | <b>8 561</b> | <b>505</b> | <b>6 967</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                       |                                   | Kokku   |
|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------------|---------|
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 30 750                  | 30 750                | 5 813                             | 36 563  |
| Akumuleeritud kulum | -8 448                  | -8 448                | -2 420                            | -10 868 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 22 302                  | 22 302                | 3 393                             | 25 695  |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| Ostud ja parendused |                         |                       | 706                               | 706     |
| Amortisatsioonikulu | -4 613                  | -4 613                | -1 079                            | -5 692  |
| Muud muutused       |                         |                       | 1                                 | 1       |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 30 750                  | 30 750                | 6 520                             | 37 270  |
| Akumuleeritud kulum | -13 061                 | -13 061               | -3 499                            | -16 560 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 17 689                  | 17 689                | 3 021                             | 20 710  |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| Amortisatsioonikulu | -4 613                  | -4 613                | -1 178                            | -5 791  |
|                     |                         |                       |                                   |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                         |                       |                                   |         |
| Soetusmaksumus      | 30 750                  | 30 750                | 6 520                             | 37 270  |
| Akumuleeritud kulum | -17 674                 | -17 674               | -4 677                            | -22 351 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 076                  | 13 076                | 1 843                             | 14 919  |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                 |                | Kokku   |
|---------------------|-----------------|----------------|---------|
|                     | Arenguväljamine | Arvutitarkvara |         |
| <b>31.12.2015</b>   |                 |                |         |
| Soetusmaksumus      | 43 653          | 8 815          | 52 468  |
| Akumuleeritud kulum | -29 878         | -4 683         | -34 561 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 13 775          | 4 132          | 17 907  |
|                     |                 |                |         |
| Ostud ja parendused | 2 200           |                | 2 200   |
| Amortisatsioonikulu | -4 432          | -881           | -5 313  |
|                     |                 |                |         |
| <b>31.12.2016</b>   |                 |                |         |
| Soetusmaksumus      | 45 853          | 8 815          | 54 668  |
| Akumuleeritud kulum | -34 310         | -5 564         | -39 874 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 11 543          | 3 251          | 14 794  |
|                     |                 |                |         |
| Ostud ja parendused | 2 640           |                | 2 640   |
| Amortisatsioonikulu | -4 717          | -881           | -5 598  |
|                     |                 |                |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                 |                |         |
| Soetusmaksumus      | 48 493          | 8 815          | 57 308  |
| Akumuleeritud kulum | -39 027         | -6 445         | -45 472 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 466           | 2 370          | 11 836  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2017     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 165 302        | 165 302        |
| Võlad töövõtjatele               | 11 926         | 11 926         |
| Maksuvõlad                       | 8 561          | 8 561          |
| Muud võlad                       | 49             | 49             |
| Muud viitvõlad                   | 49             | 49             |
| Saadud ettemaksed                | 200 335        | 200 335        |
| Tulevaste perioodide tulud       | 226            | 226            |
| Muud saadud ettemaksed           | 200 109        | 200 109        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>386 173</b> | <b>386 173</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2016     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 148 705        | 148 705        |
| Võlad töövõtjatele               | 11 499         | 11 499         |
| Maksuvõlad                       | 6 967          | 6 967          |
| Muud võlad                       | 35             | 35             |
| Muud viitvõlad                   | 35             | 35             |
| Saadud ettemaksed                | 140 259        | 140 259        |
| Tulevaste perioodide tulud       | 99             | 99             |
| Muud saadud ettemaksed           | 140 160        | 140 160        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>307 465</b> | <b>307 465</b> |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2017           | 2016           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 350 429        | 579 196        |
| Läti                                        | 239 600        | 233 321        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>590 029</b> | <b>812 517</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>590 029</b> | <b>812 517</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Majutusteenus                               | 409 755        | 562 173        |
| Lisateenused                                | 180 274        | 250 344        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>590 029</b> | <b>812 517</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2017           | 2016           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Energia</b>                                   | <b>482</b>     | <b>526</b>     |
| Elektrienergia                                   | 482            | 526            |
| Transpordikulud                                  | 398            | 83             |
| Üür ja rent                                      | 0              | 2 998          |
| Lisateenused                                     | 99 246         | 419 844        |
| Muud põhitegevusega seotud kulud                 | 3 310          | 3 582          |
| Vahendustasud                                    | 11 552         | 13 441         |
| Väheväärtuslik põhivara                          | 1 277          | 0              |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>116 265</b> | <b>440 474</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2017           | 2016           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 19 192         | 15 175         |
| <b>Energia</b>                         | <b>1 651</b>   | <b>2 153</b>   |
| Kütus                                  | 1 651          | 2 153          |
| Mitmesugused bürookulud                | 1 723          | 689            |
| Koolituskulud                          | 876            | 774            |
| Pangateenus                            | 25 361         | 21 082         |
| Reklaamikulud                          | 72 319         | 63 897         |
| Ruumide kommunaal- ja hoolduskulud     | 4 857          | 7 337          |
| Raamatupidamisteenus                   | 7 256          | 7 039          |
| Telefon, internet                      | 1 741          | 836            |
| Arvuti tarvikud, IT teenused           | 8 890          | 904            |
| Autode kindlustus                      | 1 788          | 1 904          |
| Autode hooldus- ja remondikulud        | 2 616          | 3 575          |
| Muud                                   | 212            | 432            |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>148 482</b> | <b>125 797</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2017          | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 63 671        | 52 137        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 21 638        | 17 088        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>85 309</b> | <b>69 225</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 5             | 4             |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2017  | 2016  |
| Arvestatud tasu                                                               | 9 283 | 8 487 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2018

**Hotelweb OÜ (registrikood: 11562273) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VILJO NAAR         | Juhatuse liige     | 01.06.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 198 797        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 209 643        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>408 440</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hotellid   | 55101      | 590029          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Veiko Mahlakas | 38104036056                         | Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti | 1278 EUR (Lihtomand)      |
| Viljo Naar     | 38203274219                         | Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti | 1278 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                     |
|-------------------|--------------------------|
| Telefon           | +372 6843330             |
| Mobiiltelefon     | +372 56970330            |
| E-posti aadress   | info@hotelliveeb.ee      |
| E-posti aadress   | veiko.mahlakas@gmail.com |
| E-posti aadress   | viljo@hotelliveeb.ee     |
| Veebilehe aadress | www.hotelliveeb.ee       |