

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Yesfix OÜ

registrikood: 11561823

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10148

telefon: +358 505997582

e-posti aadress: martin.eriksson@kolumbus.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Yesfix OÜ asutati 2008. aasta detsembrikuus, eesmärgiga pakkuda ehitusteenust Soomes.

Majandusaastal tegutseti põhitegevuslaval ja jäädi kasumisse.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel liikmele eraldi juhatusel liikmeks olemise eest tasu ei makstud ega tehtud muid erisoodustusi.

Peamised finantssuhtarvud:

	2013	2012	
Puhaskasumimarginaal	0,16	-0,39	
Maksevõime kattekordaja:	15,41	7,74	
ROE	52,20	-221,04	
ROA	49,51	-210,89	
- Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud			
- Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused			
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100			
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100			

Arengusuunad järgnevas maandusaastaks

Yesfix OÜ järgmise aasta plaan on suurendada käivet ja tegutseda kasumlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	180	443	
Nõuded ja ettemaksed	14 753	2 739	2
Kokku käibevara	14 933	3 182	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 896	5 766	4
Kokku põhivara	3 896	5 766	
Kokku varad	18 829	8 948	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	969	411	5
Kokku lühiajalised kohustused	969	411	
Kokku kohustused	969	411	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 725	24 595	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 323	-18 870	
Kokku omakapital	17 860	8 537	
Kokku kohustused ja omakapital	18 829	8 948	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	56 490	45 850	8
Muud äritulud	2 455	3 064	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 382	-32 442	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 011	-28 532	9
Tööjõukulud	-13 359	-4 912	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 870	-1 870	
Muud ärikulud	0	-30	
Kokku ärikasum (-kahjum)	9 323	-18 872	
Muud finantstulud ja -kulud	0	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 323	-18 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 323	-18 870	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 323	-18 872
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 870	1 870
Kokku korrigeerimised	1 870	1 870
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 014	15 829
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	558	396
Kokku rahavood äritegevusest	-263	-777
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	0	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	2
Kokku rahavood	-263	-775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	443	1 218
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-263	-775
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	180	443

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	24 595	27 407
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 870	-18 870
31.12.2012	2 556	256	5 725	8 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)			9 323	9 323
31.12.2013	2 556	256	15 048	17 860

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Yesfix OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Sõidukid	3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639,12

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langetamisele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langetamisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast

kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisast väärtusest, siis hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Yesfix OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	13 591	13 591	11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56	56	3
Ettemaksed	1 106	1 106	
Tulevaste perioodide kulud	1 106	1 106	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 753	14 753	

	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	13 400	13 400	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 400	-13 400	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 097	1 097	11
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	855	855	3
Ettemaksed	787	787	
Tulevaste perioodide kulud	787	787	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 739	2 739	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3		855	
Üksikisiku tulumaks		217		0
Sotsiaalmaks		665		0
Kohustuslik kogumispension		28		0
Töötuskindlustusmaksed		41		0
Ettemaksukonto jääk	53		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56	951	855	0

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2011			
Soetusmaksumus	9 350	9 350	9 350
Akumuleeritud kulum	-1 714	-1 714	-1 714
Jääkmaksumus	7 636	7 636	7 636
Amortisatsioonikulu	-1 870	-1 870	-1 870
31.12.2012			
Soetusmaksumus	9 350	9 350	9 350
Akumuleeritud kulum	-3 584	-3 584	-3 584
Jääkmaksumus	5 766	5 766	5 766
Amortisatsioonikulu	-1 870	-1 870	-1 870
31.12.2013			
Soetusmaksumus	9 350	9 350	9 350
Akumuleeritud kulum	-5 454	-5 454	-5 454
Jääkmaksumus	3 896	3 896	3 896

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	18	18	
Maksuvõlad	951	951	3
Kokku võlad ja ettemaksed	969	969	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	411	411	
Maksuvõlad	0	0	3
Kokku võlad ja ettemaksed	411	411	

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	12 038	4 523
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	3 010	1 202
Kokku tingimuslikud kohustused	15 048	5 725

Maksimaalse võimaliku tulumaksu arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada bilansipäeva seisuga jaotuskõlblikku kasumit.

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	56 490	45 850
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	56 490	45 850
Kokku müügitulu	56 490	45 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	56 490	45 850
Kokku müügitulu	56 490	45 850

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-5 861	-5 357
Energia	-775	-692
Kütus	-775	-692
Mitmesugused bürookulud	-362	-208
Lähetuskulud	-6 016	-4 303
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-77
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-13 400
Muud	-3 997	-4 495
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-17 011	-28 532

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-9 810	-3 450
Sotsiaalmaksud	-3 549	-1 462
Kokku tööjõukulud	-13 359	-4 912
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 591	1 097

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Yesfix OÜ (registrikood: 11561823) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

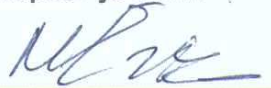
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

MARTIN ERIKSSON

Juhatuse liige


18.06.15

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 725
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 323
Kokku	15 048
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 048
Kokku	15 048

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	56490	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Einar Eriksson	28.08.1966	Soome	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+358 505997582
E-posti aadress	martin.eriksson@kolumbus.fi