

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Loksa Haljastus

registrikood: 11561799

tänavanimi: Tallinna 45

linn: Loksa linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74806

telefon: +372 6031253, +372 55512096

e-posti aadress: haljastus@loksa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Loksa Haljastus on 100% Loksa Linnavalitsuse omandis olev äriühing, mis asutatud novembris 2008.a. Aktiivsemat majandustegevust alustas osaühing 2010.aastal teostades heakorrasteenuseid Loksa linna territooriumil ja alates novembrist lisandus Loksa linna vee- ja kanalisatsioonitrasside hooldus ja elanikele vee- ja kanalisatsiooni teenuse pakkumine. Omaniku otsuse kohaselt lõpetati ettevõtte heakorrasteenuste osutamine alates 2011 aasta aprillist. 2016 aasta jaanuarist hakati taas osutama heakorra teenuseid. 2018 aasta 1.aprillist lõpetati heakorra teenuste osutamine.

Seose linna hooldamisega on ettevõtte tekkinud lisakulude katmiseks andis Loksa Linnavalitsus ettevõttele tegevustoetust 18000 eurot.

Majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 9,6 töötajat ja palgakulu moodustas 100 321 eurot.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmetas majandusaastal aastal oli 15 646 eurot.

Tööjõukulud moodustavad olulise osa ärikuludest, millede osakaal müügitulust eelmisel majandusaastal oli 59%, on vähenenud 44%-ni majandusaastal.

	2018	2017
Müügitulu	307 029	322 349
Tööjõukulu	134 012	189 026
%	44%	59%
Aasta keskmine töötajate arv	9,6	16,8

Müügitulu oli majandusaastal 307 029 eurot, millest 98% on vee- ja kanalisatsiooni tulud summas 305 021 eurot ja mis on 4,8% võrra väiksem kui eelmisel majandusaastal.

	2018	2017
Müügitulu	307 029	322 349
müügitulu kasv	-4,8%	-2,3%
joogivee maht tuhat m ³	99	104
sh. vee- ja kanalisatsiooni tulu	290 790	303 054
vee- ja kanalisatsiooni tulu osakaal	94,7%	94,0%
vee- ja kanalisatsiooni tulu suurenemine / - vähenemine	-4,0%	1,7%

	01.01.19	01.01.18
Arvestuslik rahvaarv	2669	2670

Vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamist hooajalisus ja ilmastikuolud oluliselt ei mõjuta.

Veeteenuse hind	01.08.2012 - 31.01.2014	01.02.2014 - 11.01.2017
1. Tasu võetud vee eest (€/m ³)	1,05	1,12
2. Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest (€/m ³)	1,90	2,15

Alates 2017 aasta jaanuarist vastavalt Konkurentsiameti otsusele muudeti veeteenuste hindu:

	01.02.2014 - 11.01.2017	hind alates 12.01.2017
1. Tasu võetud vee eest (€/m ³)	1,12	1,09
2. Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest (€/m ³)	2,15	1,92

Igapäevatoos peab vee-ettevõtja arvestama Eesti veemajanduses kehtivate seadustega ja väljatöötatud põhisuundade täitmisega. Vee- ja kanalisatsiooniteenuste kasutajad ei tohi oma tegevusega halvendada pinna- ja põhjavee seisundit. Tänapäevaste hindamine põhineb suuresti keskkonnatasude seadusel, mille kohaselt on erinevate saasteainete veekeskkonda juhtimisele kehtestatud tasumäärad. Tasumäärad kehtivad

ka veevõtu kohta.

	2018	2017
Veesaate tasu, eurot	8082	9401
Heitvee, m ³	214012	276180
	2018	2017
Vee erikasutusõiguse tasu, eurot	15111	14822
Toorvee, m ³	158084	153719

„Loksa linna reoveekogumisel ÜF veemajandusprojekti“ reoveepuhasti rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööde omaosaluse katmiseks on sõlmitud laenuleping Keskkonnainvesteeringute Keskusega üldsummas 679 954 eurot.

Võetud laenu intressimäärade madal tase majandusaastal mõjus hästi ettevõtte majandustulemustele, sest laenude teeninduse kulud olid võrreldes eelmise aastaga väikesemad.

Edaspidi on paratamatu mõnigate teenuste hinnatõus. Loksa Haljastus OÜ paakauto- ja laaduritöö on kahjumit tootev. Pöördume Loksa Haljastus OÜ nõukogu poole teenuse hindade reguleerimise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 278	44 873	2
Nõuded ja ettemaksed	36 923	37 656	3
Kokku käibevarad	79 201	82 529	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 304	5 609	3
Materiaalsed põhivarad	3 734 484	3 951 701	5
Kokku põhivarad	3 741 788	3 957 310	
Kokku varad	3 820 989	4 039 839	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 828	48 568	7
Võlad ja ettemaksed	34 421	44 905	8
Kokku lühiajalised kohustised	84 249	93 473	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	490 754	534 248	7
Kokku pikaajalised kohustised	490 754	534 248	
Kokku kohustised	575 003	627 721	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	777 597	777 597	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 634 521	2 787 726	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-166 132	-153 205	
Kokku omakapital	3 245 986	3 412 118	
Kokku kohustised ja omakapital	3 820 989	4 039 839	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	307 029	322 349	10
Muud äritulud	21 095	72 271	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 052	-93 678	12
Mitmesugused tegevuskulud	-39 127	-38 347	13
Tööjõukulud	-134 012	-189 026	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-220 834	-220 585	5
Muud ärikulud	-4 639	-32	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	-160 540	-147 048	
Intressitulud	3	3	
Intressikulud	-5 595	-6 160	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-166 132	-153 205	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-166 132	-153 205	
Sealhulgas:			
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-173 947	-174 447	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	7 815	21 242	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist ja põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Intressitulu sisemise intressimäära arvestust pikaajaliste nõuete puhul ei peeta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-40
Masinaid ja seadmed	7-15

Alates 1.jaanuarist 2014 on Konkurentsiameti soovitusel sihtotstarbelise toetuse abiga soetatud põhivara kulumid viidud vastavusse Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt administreeritava EL Ühtekuuluvusfondist toetatavate projektide Juhendmaterjalis (Keskkonnaministri 01.07.2009.a määruse nr 34 lisa 2 "Juhendmaterjal projekti teostatavusuuringu, finants- ja majandusanalüüsi ning keskkonnamõjude eelhindangu koostamiseks, kui projekti kaasrahastamise taotlus esitatakse Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondile" II osa p 10) kajastatud varade arvestuslikele kasulikele eluigadele.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustised on bilansis pikaajalised kohustised.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne kui eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine aset leiab.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Kulud

Kuludid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara ja varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (sh.käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks) kajastatakse soetamishetkel kuluna. Ettevõtte on käibemaksukohuslane ja arvestab käibemaksu sisendkäibemaksuna.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks Loksa Linna kui ainuomaniku, selle allasutusi ja Loksa Linna osalusega juriidilisi isikuid ning linnavalitsuse poolt määratud juhatuse liikmeid ja nende perekonna liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	42 278	44 873
Kokku raha	42 278	44 873

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	42 451	35 147	7 304
Ostjatelt laekumata arved	42 451	35 147	7 304
Ettemaksed	1 776	1 776	0
Tulevaste perioodide kulud	1 776	1 776	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 227	36 923	7 304

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 488	35 879	5 609
Ostjatelt laekumata arved	41 488	35 879	5 609
Ettemaksed	1 777	1 777	0
Tulevaste perioodide kulud	1 777	1 777	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 265	37 656	5 609

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	3 551	3 455
Üksikisiku tulumaks	866	3 260
Sotsiaalmaks	2 469	7 991
Kohustuslik kogumispension	69	200
Töötuskindlustusmaksed	131	398
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 511	5 268
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 597	20 572

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2017						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	426 520	1 295 066	1 721 586	5 075 130
Akumuleeritud kulum		-391 056	-331 497	-400 876	-732 373	-1 123 429
Jääkmaksumus	114 430	2 848 058	95 023	894 190	989 213	3 951 701
Ostud ja parendused			7 492		7 492	7 492
Amortisatsioonikulu		-83 913	-50 788	-86 133	-136 921	-220 834
Muud muutused				-3 875	-3 875	-3 875
31.12.2018						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	434 012	1 290 066	1 724 078	5 077 622
Akumuleeritud kulum		-474 969	-382 285	-485 884	-868 169	-1 343 138
Jääkmaksumus	114 430	2 764 145	51 727	804 182	855 909	3 734 484

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	6 334	1 260	5 074		6 kuu euribor + 3,99%	EUR	15.08.2023
Kapitalirendikohustised kokku	6 334	1 260	5 074	0			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Keskkonna Investeeringute Keskus	534 248	48 568	194 272	291 408	1,25% + 6 kuu euribor	EUR	27.08.2029	
Pikaajalised laenud kokku	534 248	48 568	194 272	291 408				
Kapitalirendikohustised kokku	6 334	1 260	5 074	0				6
Laenukohustised kokku	540 582	49 828	199 346	291 408				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Keskkonna Investeeringute Keskus	582 816	48 568	194 272	339 976	1,25% + 6 kuu euribor	EUR	27.08.2029	
Pikaajalised laenud kokku	582 816	48 568	194 272	339 976				
Laenukohustised kokku	582 816	48 568	194 272	339 976				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	9 000	9 000
Ehitised	2 578 804	2 848 058
Masinad ja seadmed	859 783	899 910
Kokku	3 447 587	3 756 968

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 327	6 327	
Võlad töövõtjatele	13 646	13 646	
Maksuvõlad	12 597	12 597	4
Muud võlad	1 851	1 851	
Intressivõlad	1 851	1 851	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 421	34 421	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 478	7 478	
Võlad töövõtjatele	14 843	14 843	
Maksuvõlad	20 572	20 572	4
Muud võlad	2 012	2 012	
Intressivõlad	2 012	2 012	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 905	44 905	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	777 597	777 597
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	307 029	322 349
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	307 029	322 349
Kokku müügitulu	307 029	322 349
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	111 586	117 661
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	193 435	198 191
Muud kaeve- ja mullatööd	1 573	1 254
Muu puhastustegevus	435	5 243
Kokku müügitulu	307 029	322 349

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	18 000	72 000
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	271
Muud	3 095	0
Kokku muud äritulud	21 095	72 271

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-34 677	-32 653
Energia	-46 706	-49 596
Elektrienergia	-36 386	-36 597
Kütus	-10 320	-12 999
Üür ja rent	-1 937	-5 573
Muud	-6 732	-5 856
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 052	-93 678

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	-10 657	-11 779
Koolituskulud	-320	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-26 771	-26 031
Kulu ebatäieliselt laekuvatest nõuetest	-1 359	-537
Muud	-20	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-39 127	-38 347

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-100 321	-141 458
Sotsiaalmaksud	-33 691	-47 568
Kokku tööjõukulud	-134 012	-189 026
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	15
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	-532	0
Muud	-4 107	-32
Kokku muud ärikulud	-4 639	-32

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	5 500	-6 160
Intressikulu kapitalirendilt	95	0
Kokku intressikulud	5 595	-6 160

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 262	224	878	372
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 673	0	1 339	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	350

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 024	13 095	2 835	12 636
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	10 299	0	11 045
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 632	0	10 194	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 320	18 200
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	934	3 974

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2019

Osaühing Loksa Haljastus (registrikood: 11561799) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIK SAART	Juhatuse liige	18.03.2019

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Loksa Haljastus ainuosanikule.

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Loksa Haljastus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeauditori number: 372

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

19.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Loksa Haljastus (registrikood: 11561799) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	19.03.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 634 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-166 132
Kokku	2 468 389
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 468 389
Kokku	2 468 389

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	37001	193435	63.00%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	111586	36.34%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	1573	0.51%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	435	0.14%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Loksa linn	75013457	Eesti	777597 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6031253
Mobiiltelefon	+372 55512096
E-posti aadress	haljastus@loksa.ee