

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing Loksa Haljastus

registrikood: 11561799

tänava/talu nimi, Tallinna tn 45

maja ja korteri number:

linn: Loksa linn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74806

telefon: +372 5168310, +372 5127034

e-posti aadress: haljastus@loksa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeauditiitori aruanne	17

Osaühing Loksa Haljastus 2023. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Osaühing Loksa Haljastus on 100% Loksa Linnavalitsuse omandis olev äriühing, mis asutatud novembris 2008.a.

Aktiivsemat majandustegevust alustas osaühing 2010.aastal teostades heakorrateenuseid Loksa linna territooriumil ja alates novembrist lisandus Loksa linna vee- ja kanalisatsioonitrasside hooldus ning elanikele vee- ja kanalisatsiooni teenuse pakkumine. Omaniku otsuse kohaselt lõpetati ettevõtte heakorrateenuste osutamine alates 2011 aasta aprillist. 2016 aasta jaanuarist hakati taas osutama heakorra teenuseid. 2018 aasta 1.aprillist lõpetati heakorra teenuste osutamine.

Majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 8 töötajat ja palgakulu moodustas 94011 eurot.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatusel liikmetasu majandusaastal aastal oli 13659 eurot.

Tööjõukulud moodustavad olulise osa ärikuludest, millede osakaal müügitulust 2022 majandusaastal oli 39%, 2023 majandusaastal 43%.

	2023	2022
Müügitulu	289820	316603
Tööjõukulu	125636	123093
%	43%	39%
Aasta keskmine töötajate arv	8,0	8,0

Müügitulu oli majandusaastal 289820 eurot, millest 90% on vee- ja kanalisatsiooni teenuste tulu summas 261759 eurot ja mis on veelgi langenud, -4,8% , eelmise majandusaastaga võrreldes.

	2023	2022
Müügitulu	289820	316603
müügitulu kasv	-8,5%	-1,3%
joogivee müügimaht tuhat m ³	92,4	97,3
kanal.teenuste müügimaht tuhat m ³	81,2	85,2
sh. vee- ja kanalisatsiooni tulu	261759	274985
vee- ja kanalisatsiooni tulu osakaal	90,0%	86,9%
vee- ja kanalisatsiooni tulu suurenemine / - vähenemine	-4,8%	-4,1%
	01.01.23	01.01.22
Arvestuslik rahvaarv	2603	2484

Vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamist hooajalisus ja ilmastikuolud oluliselt ei mõjuta.

1. Tasu võetud vee eest (€/m ³)	1,09
2. Tasu reovee ärakuivamise ja puhastamise eest (€/m ³)	1,92

Igapäevatoös peab vee-ettevõtja arvestama Eesti veemajanduses kehtivate seadustega ja väljatöötatud põhisuundade täitmisega. Vee- ja kanalisatsiooniteenuste kasutajad ei tohi oma tegevusega halvendada pinna- ja põhjavee seisundit.

Tänane kahjude hindamine põhineb suuresti keskkonnatasude seadusel, mille kohaselt on erinevate saasteainete veekeskonda juhtimisele kehtestatud tasumäärad. Tasumäärad kehtivad ka veevõtu kohta.

	2023	2022
Veesaastetasu, eurot	9015	8437
Heitvee, m ³	217653	200881
Vee erikasutusõiguse tasu, eurot	14797	15515
Toorvee, m ³	148957	156183

Vaatamata regulaarselt vanatrasside remondi ja hooldustöödele ei ole vähenenud veetrassidest veekadu.

	2023	2022
Veekao %	44	33

„Loksa linna reoveekogumisel ÜF veemajandusprojekti“ reoveepuhasti rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustööde omaosaluse katmiseks on sõlmitud laenuleping Keskkonnainvesteeringute Keskusega üldsummas 679 954 eurot.

	2023	2022
Võõrkapitali osakaal - kohustused/varad x 100	11,6 %	12,1%
Maksevõime kordaja - käibevara/lühiajalised kohustised	0,54	1,46

Järgmiseks majandusaastaks ei ole investeeringuid planeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 138	92 450	2
Nõuded ja ettemaksud	32 166	37 674	3
Kokku käibevarad	50 304	130 124	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	1 513	4 196	3
Materiaalsed põhivarad	2 851 278	3 009 966	5
Kokku põhivarad	2 852 791	3 014 162	
Kokku varad	2 903 095	3 144 286	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 568	49 547	7
Võlad ja ettemaksud	44 186	39 423	8
Kokku lühiajalised kohustised	92 754	88 970	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	242 840	291 408	
Kokku pikaajalised kohustised	242 840	291 408	
Kokku kohustised	335 594	380 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	777 597	777 597	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 986 312	2 103 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 408	-117 577	
Kokku omakapital	2 567 501	2 763 908	
Kokku kohustised ja omakapital	2 903 095	3 144 286	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	289 820	316 603	11
Muud äritulud	9 829	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 466	-91 499	13
Mitmesugused tegevuskulud	-40 751	-41 565	14
Tööjõukulud	-125 636	-123 093	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-172 564	-173 121	
Muud ärikulud	-40	-32	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	-182 808	-112 707	
Intressitulud	304	9	
Intressikulud	-13 904	-4 879	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-196 408	-117 577	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 408	-117 577	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-9 829	0	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	134 463	134 463	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-71 773	16 886	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist ja põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Intressitulu sisemise intressimäära arvestust pikaajaliste nõuete puhul ei peeta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-40
Masinad ja seadmed	7-15

Alates 1.jaanuarist 2014 on Konkurentsiameti soovitusel sihtotstarbelise toetuse abiga soetatud põhivara kulumid viidud vastavusse Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt administreeritava EL Ühtekuuluvusfondist toetatavate projektide Juhendmaterjalis (Keskkonnaministri 01.07.2009.a määruse nr 34 lisa 2 "Juhendmaterjal projekti teostatavusuuringu, finants- ja majandusanalüüsi ning keskkonnamõtjude eelhinnangu koostamiseks, kui projekti kaasrahastamise taotlus esitatakse Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondile" II osa p 10) kajastatud varade arvestuslikele kasulikele eluigadele.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustisi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustised, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglasel väärtusel.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustised on bilansis pikaajalised kohustised.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne kui eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine aset leiab.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Kulud

Kuludid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara ja varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (sh.käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks) kajastatakse soetamishetkel kuluna. Ettevõtte on käibemaksukohuslane ja arvestab käibemaksu sisendkäibemaksuna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest).

Seotud osapooled

Aruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks Loksa Linna kui ainuomaniku, selle allasutusi ja Loksa Linna osalusega juriidilisi isikuid ning linnavalitsuse poolt määratud juhatuse liikmeid ja nende perekonna liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskontod	18 138	92 450
Kokku raha	18 138	92 450

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 087	31 574	1 513
Ostjatelt laekumata arved	33 087	31 574	1 513
Ettemaksud	592	592	
Tulevaste perioodide kulud	592	592	
Kokku nõuded ja ettemaksud	33 679	32 166	1 513
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 129	35 933	4 196
Ostjatelt laekumata arved	40 129	35 933	4 196
Ettemaksud	1 741	1 741	
Tulevaste perioodide kulud	1 741	1 741	
Kokku nõuded ja ettemaksud	41 870	37 674	4 196

Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 690	3 768
Üksikisiku tulumaks	1 122	982
Sotsiaalmaks	2 807	2 438
Kohustuslik kogumispension	62	40
Töötuskindlustusmaksed	156	123
Muud maksude ettemaksud ja maksuvõlad	6 221	5 800
Kokku maksude ettemaksud ja maksuvõlad	12 058	13 151

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	438 712	1 290 066	1 728 778	5 082 322
Akumuleeritud kulum		-726 705	-432 423	-743 912	-1 176 335	-1 903 040
Jääkmaksumus	114 430	2 512 409	6 289	546 154	552 443	3 179 282
Ostud ja parendused			3 805		3 805	3 805
Muud ostud ja parendused			3 805		3 805	3 805
Amortisatsioonikulu		-83 913	-3 199	-86 009	-89 208	-173 121
31.12.2022						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	442 517	1 290 066	1 732 583	5 086 127
Akumuleeritud kulum		-810 618	-435 622	-829 921	-1 265 543	-2 076 161
Jääkmaksumus	114 430	2 428 496	6 895	460 145	467 040	3 009 966
Ostud ja parendused				4 047	4 047	4 047
Muud ostud ja parendused				4 047	4 047	4 047
Lisandumised äriühenduste kaudu	9 829					9 829
Amortisatsioonikulu		-83 913	-2 575	-86 076	-88 651	-172 564
31.12.2023						
Soetusmaksumus	124 259	3 239 114	442 517	1 294 113	1 736 630	5 100 003
Akumuleeritud kulum		-894 531	-438 197	-915 997	-1 354 194	-2 248 725
Jääkmaksumus	124 259	2 344 583	4 320	378 116	382 436	2 851 278

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Swedbank Liising AS	979	979	6 kuu euribor + 3,99%	EUR	15.08.2023
Kapitalirendikohustised kokku	979	979			

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Keskkonna Investeeringute Keskus	291 408	48 568	194 272	48 568	1,25%+6 kuu euribor	27.08.2029
Pikaajalised laenud kokku	291 408	48 568	194 272	48 568		
Laenukohustised kokku	291 408	48 568	194 272	48 568		
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Keskkonna Investeeringute Keskus	339 976	48 568	242 840	48 568	1,25% + 6 kuu euribor	27.08.2029
Pikaajalised laenud kokku	339 976	48 568	242 840	48 568		
Kapitalirendikohustised kokku	979	979				
Laenukohustised kokku	340 955	49 547	242 840	48 568		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Maa	9 000	9 000
Ehitised	157 428	163 011
Masinad ja seadmed	0	6 895
Kokku	166 428	178 906

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 601	10 601	
Võlad töövõtjatele	16 147	16 147	
Maksuvõlad	12 058	12 058	4
Muud võlad	5 380	5 380	
Intressivõlad	5 380	5 380	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 186	44 186	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 882	8 882	
Võlad töövõtjatele	14 466	14 466	
Maksuvõlad	13 151	13 151	4
Muud võlad	2 924	2 924	
Intressivõlad	2 924	2 924	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 423	39 423	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 431 923	1 589 049
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	357 981	397 262
Kokku tingimuslikud kohustised	1 789 904	1 986 311

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	777 597	777 597
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	289 820	316 603
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	289 820	316 603
Kokku müügitulu	289 820	316 603
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	101 480	106 007
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	160 217	168 978
Muud kaeve- ja mullatööd	14 827	27 798
Muu puhastustegevus	353	642
Muud vee- ja heitveekäitlusega seotud tööd	12 943	13 178
Kokku müügitulu	289 820	316 603

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Tulu sihtfinantseerimisest	9 829	0
Kokku muud äritulud	9 829	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-67 397	-38 735
Energia	-67 667	-47 895
Elektrienergia	-55 643	-33 362
Kütus	-12 024	-14 533
Üür ja rent	-2 825	0
Muud	-5 577	-4 869
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 466	-91 499

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	-14 317	-15 128
Koolituskulud	-234	-175
Riiklikud ja kohalikud maksud	-26 200	-26 262
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-40 751	-41 565

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-94 011	-92 161
Sotsiaalmaksud	-31 625	-30 932
Kokku tööjõukulud	-125 636	-123 093
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Muud äriikulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	-40	-32
Kokku muud äriikulud	-40	-32

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	-13 838	-4 731
Intressikulu kapitalirendilt	-23	-75
Muud intressikulud	-43	-73
Kokku intressikulud	-13 904	-4 879

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Loksa Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksud		
Emaettevõtja	0	6 819
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	163	134
Kokku nõuded ja ettemaksud	163	6 953
Võlad ja ettemaksud		
Emaettevõtja	997	919
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112	51
Kokku võlad ja ettemaksud	1 109	970

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	29 959	46 052
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 773	1 367
Kokku müüdüd	31 732	47 419

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	33 454	2 585
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	726	562
Kokku ostetud	34 180	3 147

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	13 659	16 830

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2024

Osaühing Loksa Haljastus (registrikood: 11561799) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIDIA MÕSOVSKI	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Loksa Haljastus osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Loksa Haljastus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

AMC Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

15.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Osühing Loxsa Haljastus (registrikood: 11561799) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	15.04.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 986 312
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-196 408
Kokku	1 789 904
Katmine	
Kokku	1 789 904

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	173160	59.75%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	101833	35.14%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	14827	5.12%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5168310
Mobiiltelefon	+372 5127034
E-posti aadress	haljastus@loksa.ee