

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Tartu Biogaas OÜ

**registrikood:** 11561670

**tänavanimi ja maja number:** Rotermanni tn 8

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10111

**telefon:** +372 6 181 778

**e-posti aadress:** info@balticbiogas.ee

**veebilehe aadress:** www.balticbiogas.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 3 Varud                                | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 10 |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 11 |
| Lisa 7 Laenukohustised                      | 12 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 13 |
| Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad    | 13 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 14 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 15 Intressikulud                       | 15 |
| Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud         | 15 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 16 |
| Lisa 18 Elektriturseaduse nõuded            | 18 |
| Aruande allkirjad                           | 20 |
| Vandeaudiitori aruanne                      | 21 |

## Tegevusaruanne

Tartu Biogaas OÜ on biogaasijaama arendusele, investeeringule ja opereerimisele fokuseeritud ettevõtte.

2018. aastal tegeleti elektri- ja soojuse tootmisega. Ettevõtte müügitulu 2018. aastal oli 643 726 (2017: 706 234) eurot ning elektrienergia tootmise ja müügiga otseselt seotud kulud moodustasid 431 418 (2017: 295 590) eurot. Majandusaastal teeniti kahjumit 596 418 (2017: 354 949) eurot.

Seisuga 31.12.2018. a ületavad lühiajalised kohustused käibevara. Juhatus on sõlminud osanikuga kokkulepped, et laenusummasid ei maksta tagasi 2019. a jooksul ning osanik on valmis andma täiendavaid laene ettevõtte tegevuse jätkamiseks.

Seisuga 31.12.2018 on ettevõtte omakapital negatiivne. Ettevõtte on alustanud projekti biometaanitootmiseks ning ettevõtte omakapital suureneb antud projektist saadava kasumi arvelt. Vajadusel on ettevõtte omanikud valmist tõstma omakapitali selliselt, et on täidetud seadusega ettenähtud nõuded.

31.12.2018 seisuga töötab jaamas 2 operaatorit ja 4 veokijuhti. Juhatus on üheliikmeline, juhatusele tasusid ei makstud.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tegeldakse aktiivselt biometaanijaama teostatavusanalüüsi ja projekteerimisega, et võimalusel ümber konverteerida biogaasijaam tänasest elektri- ja soojusenergia tootmiselt biometaanitootmisele transpordivahendite tarbeks.

Olulisemad näitajad ja suhtarvud:

| Peamised suhtarvud                              | 2018     | 2017     |
|-------------------------------------------------|----------|----------|
| Müügitulu                                       | 643 726  | 706 234  |
| Ärikasum/-kahjum                                | -311 891 | -79 868  |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)                    | -596 418 | -354 949 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 0,05     | 0,21     |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

/allkirjastatud digitaalselt/  
Henry Uljas  
Juhatus liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 19 393           | 4 135            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 79 631           | 78 923           | 2       |
| Varud                                        | 21 837           | 23 744           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>120 861</b>   | <b>106 802</b>   |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 603 789        | 4 822 945        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 603 789</b> | <b>4 822 945</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>4 724 650</b> | <b>4 929 747</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 1 988 578        | 169 571          | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 671 260          | 345 349          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 659 838</b> | <b>514 920</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 1 558 525        | 3 475 738        | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 684 272          | 520 656          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>2 242 797</b> | <b>3 996 394</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>4 902 635</b> | <b>4 511 314</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 32 000           | 32 000           | 10      |
| Ülekurs                                      | 137 466          | 137 466          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 248 967          | 603 916          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -596 418         | -354 949         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-177 985</b>  | <b>418 433</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>4 724 650</b> | <b>4 929 747</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018            | 2017            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 643 726         | 706 234         | 11      |
| Muud äritulud                               | 1 265           | 0               |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -431 418        | -295 590        | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -61 485         | -63 783         | 13      |
| Tööjõukulud                                 | -211 358        | -183 069        | 14      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -238 947        | -240 043        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -13 674         | -3 617          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-311 891</b> | <b>-79 868</b>  |         |
| Intressitulud                               | 1               | 1               |         |
| Intressikulud                               | -245 832        | -247 964        | 14      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -38 696         | -27 118         | 15      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-596 418</b> | <b>-354 949</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-596 418</b> | <b>-354 949</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Tartu Biogaas OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhiohõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Tartu Biogaas OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtuvalt väikeettevõtja lühendatud aastaaruande nõuetest.

### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varusid grupeeritakse bilansis:

- tooraine ja materjal;
- valmistoodang;
- müügiks ostetud kaubad ja ettemaksed varude eest.

Lattu ostmisel võetakse materjalid ja kaubad arvele soetamise momendil. Varuosad kajastatakse varudena ning kantakse kulusse

nende kasutusele võtmise hetkel. Kui varuosa kasutusiga on rohkem kui üks aasta ja teda saab kasutada ainult konkreetse põhivara objekti juures, käsitletakse varuosa materiaalse põhivarana.

Materjalide tootmise andmine ja mahakandmine toimub vastavalt tegelikule kulule materiaalselt vastutava isiku poolt raamatupidamisele esitatud aruande alusel.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus (müügihind miinus turustuskulud). Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit.

FIFO meetodi rakendamisel kajastatakse varude lõppjääki bilansis viimasena saabunud ja veel kasutamata partiide soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 278 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

### Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud

müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Ehitised                | 25 aastat      |
| Transpordivahendid      | 10 aastat      |
| Muud masinad ja seadmed | 10 aastat      |

**Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

**Maksustamine**

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20%; tasumisele kuuluv maksumäär moodustab 20/80 netoväljamaksest.

Maksustamissüsteemi eripära tõttu ei teki ajutisi erinevusi varade ja kohustuste maksustamisväärtuste ning raamatupidamislike jääkväärtuste vahel ning seetõttu ei teki ka edasilükkunud tulumaksuvarasid ja -kohustusi.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna ning -kohustusena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekiks, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisas.

**Seotud osapooled**

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Tartu Biogaas OÜ (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

\* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

\* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooliks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.



Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 20 770        | 20 770                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 20 770        | 20 770                            | 0                   | 0           |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 15 088        | 15 088                            | 0                   | 0           | 4       |
| Ettemaksed                         | 5 118         | 5 118                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 5 118         | 5 118                             | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised nõuded           | 38 655        | 38 655                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>79 631</b> | <b>79 631</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                   | 31.12.2017    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 64 131        | 64 131                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 64 131        | 64 131                            | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksed                        | 6 753         | 6 753                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 6 753         | 6 753                             | 0                   | 0           |         |
| Muud lühiajalised nõuded          | 8 039         | 8 039                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>78 923</b> | <b>78 923</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

Nõuded seotud osapoolte vastu on real muud lühiajalised nõuded summas 13 364 (2017: 3 053) EUR. Vt. lisa 17.

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 21 837        | 23 744        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>21 837</b> | <b>23 744</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018    |               | 31.12.2017 |               |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|------------|---------------|
|                                               | Ettemaks      | Maksuvõlg     | Ettemaks   | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 15 088        | 0             | 0          | 5 203         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0             | 5 100         | 0          | 4 614         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0             | 8 876         | 0          | 8 400         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0             | 436           | 0          | 398           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0             | 676           | 0          | 603           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>15 088</b> | <b>15 088</b> | <b>0</b>   | <b>19 218</b> |

Maksude ettemaksed on toodud lisas 2 ja maksuvõlad lisas 8.

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |        |           |                         |                               |                       | Kokku      |
|--------------------------|--------|-----------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|------------|
|                          | Maa    | Ehitised  | Transpordi-<br>vahendid | Muud<br>masinad ja<br>seadmed | Masinad ja<br>seadmed |            |
| <b>31.12.2016</b>        |        |           |                         |                               |                       |            |
| Soetusmaksumus           | 33 954 | 2 818 844 | 191 891                 | 2 570 522                     | 2 762 413             | 5 615 211  |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -278 371  | -3 200                  | -270 652                      | -273 852              | -552 223   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 33 954 | 2 540 473 | 188 691                 | 2 299 870                     | 2 488 561             | 5 062 988  |
|                          |        |           |                         |                               |                       |            |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -112 753  | -19 189                 | -108 101                      | -127 290              | -240 043   |
|                          |        |           |                         |                               |                       |            |
| <b>31.12.2017</b>        |        |           |                         |                               |                       |            |
| Soetusmaksumus           | 33 954 | 2 818 844 | 191 891                 | 2 570 522                     | 2 762 413             | 5 615 211  |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -391 124  | -22 389                 | -378 753                      | -401 142              | -792 266   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 33 954 | 2 427 720 | 169 502                 | 2 191 769                     | 2 361 271             | 4 822 945  |
|                          |        |           |                         |                               |                       |            |
| Ostud ja parendused      |        |           | 79 200                  | 0                             | 79 200                | 79 200     |
| Muud ostud ja parendused |        |           | 79 200                  | 0                             | 79 200                | 79 200     |
| Amortisatsioonikulu      | 0      | -112 753  | -4 502                  | -108 101                      | -112 603              | -225 356   |
| Muud muutused            | 0      |           | -73 000                 | 0                             | -73 000               | -73 000    |
|                          |        |           |                         |                               |                       |            |
| <b>31.12.2018</b>        |        |           |                         |                               |                       |            |
| Soetusmaksumus           | 33 954 | 2 818 844 | 198 091                 | 2 570 522                     | 2 768 613             | 5 621 411  |
| Akumuleeritud kulum      | 0      | -503 877  | -26 891                 | -486 854                      | -513 745              | -1 017 622 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 33 954 | 2 314 967 | 171 200                 | 2 083 668                     | 2 254 868             | 4 603 789  |

Materiaalse põhivarana on kajastatud biojäätmel töötav soojus- ja elektrienergia koostootmisjaam Ilmatsalus.

Projekti on finantseeritud SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse toetusega, panga- ja omanikelaenudega.

Kinnistule on seatud hüpoteek summas 3 000 000 EUR, varad on panditud pangalaenu tagatisena.

Laenukohustusi käsitleb lisa 7.

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                               |             |             |         |
| LHV Pank AS                          | 127 746    | 38 986                            | 88 760              | 0           | 2,95% ja 3,8% + 6 kuu EURIBOR | EUR         | 2019-2023   |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 127 746    | 38 986                            | 88 760              | 0           |                               |             |             | 7       |

  

|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                  | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------------------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                               |             |             |         |
| LHV Pank AS                          | 144 787    | 47 316                            | 97 471              | 0           | 2,95% ja 3,8% + 6 kuu EURIBOR | EUR         | 2019-2021   |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 144 787    | 47 316                            | 97 471              | 0           |                               |             |             | 7       |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                |                |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                          | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
| Masinad ja seadmed                       | 219 201        | 226 302        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>219 201</b> | <b>226 302</b> |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2018       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär                | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr  |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-----------------------------|-------------|-------------|----------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |                             |             |             |          |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                   |                     |             |                             |             |             |          |
| LHV Pank AS                          | 1 949 592        | 1 949 592                         | 0                   | 0           | 6 kuu<br>EURIBOR +<br>3,80% | EUR         | 2023        |          |
| Laen emaettevõttelt                  | 1 469 765        | 0                                 | 1 469 765           | 0           | 11%                         | EUR         |             | 16       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>3 419 357</b> | <b>1 949 592</b>                  | <b>1 469 765</b>    |             |                             |             |             |          |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>127 746</b>   | <b>38 986</b>                     | <b>88 760</b>       | <b>0</b>    |                             |             |             | <b>6</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>3 547 103</b> | <b>1 988 578</b>                  | <b>1 558 525</b>    | <b>0</b>    |                             |             |             |          |

  

|                                      | 31.12.2017       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                  | Intressimäär                | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr  |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|------------------|-----------------------------|-------------|-------------|----------|
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta      |                             |             |             |          |
| Pikaajalised laenud                  |                  |                                   |                     |                  |                             |             |             |          |
| LHV Pank AS                          | 2 071 847        | 122 255                           | 538 671             | 1 410 921        | 6 kuu<br>EURIBOR +<br>3,80% | EUR         | 2023        |          |
| Laen emaettevõttelt                  | 1 428 675        | 0                                 | 1 428 675           | 0                | 11%                         | EUR         |             | 16       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>3 500 522</b> | <b>122 255</b>                    | <b>1 967 346</b>    | <b>1 410 921</b> |                             |             |             |          |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>144 787</b>   | <b>47 316</b>                     | <b>97 471</b>       | <b>0</b>         |                             |             |             | <b>6</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>3 645 309</b> | <b>169 571</b>                    | <b>2 064 817</b>    | <b>1 410 921</b> |                             |             |             |          |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                  |                  |
|-------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                       | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
| Maa                                                   | 33 954           | 33 954           |
| Ehitised                                              | 2 314 967        | 2 427 719        |
| Masinad ja seadmed                                    | 2 254 868        | 2 361 271        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>4 603 789</b> | <b>4 822 944</b> |

Laen osanikule tagastatakse koheselt vastavalt sellele, kuidas ettevõtte majanduslik olukord võimaldab, eesmärgiga maksta laenusummad laenuandjale tagasi võimalikult kiiresti.

Seisuga 31.12.2018. a ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara. Juhatus on sõlminud osanikuga kokkulepped, et laenusummasid ei maksta tagasi 2019. aasta jooksul ning osanik on valmis andma täiendavaid laene ettevõtte tegevuse jätkamiseks käivitusperioodil.

LHV pangaga sõlmitud laen on sihtotstarbeline, laen on antud biojätmetel põhineva soojus- ja elektrienergia koostootmisjaama ehituseks ja käivitamiseks Ilmatsalus. Tootmisjaam alustas tööd 2014. a augustis ja ei ole veel saavutanud täisvõimsust. Juhtkond näeb, et pangalaen saab teenindatud tulevaste müügitulude arvelt ja vajadusel kasutatakse osaniku finantsilist toetust.

Seisuga 31.12.2018. a ületavad ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara, kuid ettevõtte omanikud on vajadusel valmis majandusraskuste korral ettevõtet finantsiliselt toetama ja tegema lisainvesteeringuid ettevõtte majandustegevuse jätkuvuse tagamiseks. Juhatare hinnangul ei ole märkimisväärsel ebakindlust tegevuse jätkuvuse osas.

2017. a saadi laenu 41 090 (2017: 106 700) EUR ja laene tagastati 122 256 (2017: 117 642) EUR.

LHV panga kasuks on seatud järgmised laenutagatised:

Pant Tartu Biogaas OÜ osale;

Hüpoteek kinnistule asukohaga Ilmatsalu Raba tee 4 summas 3 miljonit EUR;

Maaelu Edendamise SA tagatis 36,36% panga nõudest, maksimum summa 999 900 EUR.

Informatsioon panditud vara kohta on toodud lisas 5 ja 10.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2018       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 281 523          | 281 523                           | 0                   |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 846           | 14 846                            | 0                   |         |
| Maksuvõlad                       | 15 088           | 15 088                            | 0                   | 4       |
| Muud võlad                       | 695 875          | 11 603                            | 684 272             |         |
| Intressivõlad                    | 695 875          | 11 603                            | 684 272             |         |
| Muud lühiajalised võlad          | 348 200          | 348 200                           | 0                   |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 355 532</b> | <b>671 260</b>                    | <b>684 272</b>      |         |

  

|                                  | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 255 341        | 255 341                           | 0                   |         |
| Võlad töövõtjatele               | 14 265         | 14 265                            | 0                   |         |
| Maksuvõlad                       | 19 218         | 19 218                            |                     | 4       |
| Muud võlad                       | 532 981        | 12 325                            | 520 656             |         |
| Intressivõlad                    | 532 981        | 12 325                            | 520 656             |         |
| Muud lühiajalised võlad          | 44 200         | 44 200                            | 0                   |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>866 005</b> | <b>345 349</b>                    | <b>520 656</b>      |         |

Real Võlad tarnijatele on kajastatud võlg seotud isikutele summas 218 333 (2017: 196 010) EUR (lisa 17). Intressivõlad seotud isikutele on summas 684 272 (2017: 520 656) EUR (lisa 17).

2018. a. on real muud lühiajalised võlad kajastatud võlg seotud isikutele summas 348 200 (2017: 44 200) EUR. (lisa 17).

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|                                             | 31.12.2018 | 31.12.2017     |
|---------------------------------------------|------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |            |                |
| Võimalikud dividendid                       | 0          | 199 174        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 0          | 49 793         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>0</b>   | <b>248 967</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                                           | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                | 32 000     | 32 000     |
| Osade arv (tk)                                                            | 1          | 1          |
| Seisuga 31.12.2018 on Äriregistris registreeritud osa väärtus 32 000 EUR. |            |            |

Osaühingu osad on panditud LHV Pank AS laenu tagatisena. Laenukohustusi käsitleb lisa 7.

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |         |
| Eesti                                       | 643 726        | 706 234        |         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>643 726</b> | <b>706 234</b> |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>643 726</b> | <b>706 234</b> |         |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |         |
| Elektrienergia müük                         | 270 150        | 252 447        |         |
| Taastuvenergia tasu                         | 301 794        | 406 668        |         |
| Soojusenergia müük                          | 32 282         | 46 131         |         |
| Muud teenused                               | 36 300         | 988            |         |
| Kauba müük                                  | 3 200          | 0              |         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>643 726</b> | <b>706 234</b> | 18      |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018           | 2017           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Energia</b>                                   | <b>59 912</b>  | <b>71 447</b>  |
| Elektrienergia                                   | 59 912         | 71 447         |
| Transpordikulud                                  | 89 855         | 86 636         |
| Seadmete kindlustus                              | 16 730         | 17 524         |
| Jaama hooldus                                    | 146 385        | 38 336         |
| Transpordivahendite hooldus ja remont            | 48 011         | 46 985         |
| Muud                                             | 70 525         | 34 662         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>431 418</b> | <b>295 590</b> |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 701         | 2 629         |
| Lähetuskulud                           | 2 271         | 433           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 5 889         | 719           |
| Juhtimisteenus                         | 30 000        | 45 400        |
| Muud                                   | 21 624        | 14 602        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>61 485</b> | <b>63 783</b> |

Kokku on seotud isikutelt ostetud juhtimisteenuseid summas 30 000 (2017: 45 400) EUR.

Tehingud seotud isikutega on toodud lisas 17.

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018           | 2017           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 157 082        | 136 740        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 54 276         | 46 329         |
| Haigushüvitis                                   | 0              | 0              |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>211 358</b> | <b>183 069</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 7              | 5              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 8              | 6              |

## Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2018           | 2017           |
|------------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt       | 240 957        | 242 083        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 4 875          | 5 881          |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>245 832</b> | <b>247 964</b> |

Intressikulu seotud isikutelt saadud laenudelt on 163 617 (2017: 154 108) EUR. Tehingud seotud osapooltega on toodud lisas 17.

## Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|                                          | 2018           | 2017           |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Lepingutasud                             | -38 696        | -27 118        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-38 696</b> | <b>-27 118</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                |                  |
|----------------------------------------------------------------|------------------|
| Aruandekohustustlase emaeettevõtja nimetus                     | Baltic Biogas OÜ |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaeettevõtja on registreeritud | Eesti            |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja               | US Invest AS     |
| Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud            | Eesti            |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2018 |            | 31.12.2017 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 13 364     | 2 372 370  | 10 320     | 2 145 340  |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 0          | 348 200    | 0          | 44 200     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 13 798     | 0          | 2 663      | 0          |

| 2018         | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------|---------------|--------------|-------------|
| Emaettevõtja |               |              |             |
| Laenuleping  | 41 090        | 11%          | EUR         |

| 2017         | Saadud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta |
|--------------|---------------|--------------|-------------|
| Emaettevõtja |               |              |             |
| Laenuleping  | 106 700       | 11%          | EUR         |

### Ostud ja müügid

|                                                          | 2018   |        | 2017   |
|----------------------------------------------------------|--------|--------|--------|
|                                                          | Ostud  | Müügid | Ostud  |
| Emaettevõtja                                             | 30 000 | 0      | 45 400 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 0      | 2 700  | 0      |

Nõuded seotud osapoolte vastu summas 13 364 (2017: 10 320) EUR koosneb lühiajalisest nõudest emaeettevõtte vastu 13 364 (2017: nõue emaeettevõttele ostjate tasumata arvete eest 7 267 EUR ja muu lühiajaline nõue summas 3 053 EUR).

Kohustused seotud osapooltele koosneb võlgnevusest emaeettevõttele summas 2 372 370 (2017: 2 145 340) EUR - laenukohustus 1 469 765 (2017: 1 428 675) EUR; ostuvõlg 218 333 (2017: 196 010) EUR; intressivõlg 684 272 (2017: 520 655) EUR ja muudest lühiajalistest kohustustest summas 348 200 (2017: 44 200) EUR teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete vastu.

Võlakohustused seotud osapooltega on käsitletud ka lisades 7 ja 8.

Ostud seotud isikutelt sisaldavad:

- projektijuhtimisteenused 30 000 (2017: 45 400) EUR, vt. lisa 13;



Müük teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtjatele on seadmete müük summas 2 700 (2017: 0) eurot.

Seotud isikutelt saadud laenude intressikulu 163 617 (2017: 154 108) EUR.

Intressikulu käsitleb lisa 15.

Nõue tegev- ja kõrgema juhtkonna vastu summas 13 798 (2017. a.: 2 663 eurot) on arvelduste saldo aruandekulude eest seisuga 31.12.2018.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole tasu arvestatud ega makstud.

**Lisa 18 Elektriturseaduse nõuded****Aruandlus vastavalt Elektriturseaduse nõuetele**

Juhatus on raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtunud Elektriturseaduse § 17 toodud nõuetest.

Aruande lisas 11 Müügitulu on elektrienergia tootmisega seotud müügitulu jaotatud kolme ossa:

tulu elektrienergia müügist 270 150 (2017: 252 447) EUR;  
 taastuenergia tasu 301 794 (2017: 406 668) EUR;  
 soojusenergia müük 32 282 (2017: 46 131) EUR;  
 tulud muust müügist 39 500 (2017: 988) EUR.

Raamatupidamisbilansid ja kasumiaruanded on koostatud ainult 2018 majandusaasta kohta ning kulude jagamisel on aluseks müügitulude osakaalud. 2018. aastal moodustab elektrienergia tootmine 88,85%, soojusenergia müük 5,01% ja muu teenuse müük 6,14%

| <b>BILANSS</b>                        | <b>31.12.2018</b>     | <b>31.12.2018</b>    | <b>31.12.2018</b> |
|---------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|
| <b>TEGEVUSALADE LÕIKES</b>            | <b>Elektrienergia</b> | <b>Soojusenergia</b> | <b>Muu</b>        |
|                                       | <b>tootmine</b>       | <b>tootmine</b>      | <b>müük</b>       |
|                                       |                       |                      |                   |
| <b>VARAD</b>                          |                       |                      |                   |
| <b>Käibevara</b>                      |                       |                      |                   |
| Raha                                  | 17231                 | 972                  | 1190              |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 70752                 | 3990                 | 4889              |
| Varud                                 | 19402                 | 1094                 | 1341              |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>107385</b>         | <b>6056</b>          | <b>7420</b>       |
| <b>Põhivara</b>                       |                       |                      |                   |
| Materiaalne põhivara                  | 4090467               | 230650               | 282672            |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>4090467</b>        | <b>230650</b>        | <b>282672</b>     |
| <b>KOKKU VARAD</b>                    | <b>4197852</b>        | <b>236706</b>        | <b>290092</b>     |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |                       |                      |                   |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |                       |                      |                   |
| Laenukohustused                       | 147523                | 8318                 | 10195             |
| Võlad ja ettemaksed                   | 596415                | 33630                | 41215             |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>743938</b>         | <b>41948</b>         | <b>51410</b>      |
| <b>Pikaajalised kohustused</b>        |                       |                      |                   |
| Laenukohustused                       | 3004078               | 169391               | 207598            |
| Võlad ja ettemaksed                   | 607976                | 34282                | 42014             |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>  | <b>3612054</b>        | <b>203673</b>        | <b>249612</b>     |
| <b>Kokku kohustused</b>               |                       |                      |                   |
| <b>Omakapital</b>                     |                       |                      |                   |
| Omakapital nimiväärtuses              | 28432                 | 1603                 | 1965              |
| Ülekurss                              | 122139                | 6887                 | 8440              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   | 221207                | 12473                | 15287             |
| Aruandeaasta kahjum                   | -529917               | -29881               | -36620            |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>-158139</b>        | <b>-8918</b>         | <b>-10928</b>     |
| <b>KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b> | <b>4197853</b>        | <b>236703</b>        | <b>290094</b>     |

| KASUMIARUANNE                        | 2018           | 2018          | 2018          |
|--------------------------------------|----------------|---------------|---------------|
| TEGEVUSALADE LÕIKES                  | Elektrienergia | Soojusenergia | Muu           |
|                                      | tootmine       | tootmine      | müük          |
|                                      |                |               |               |
| <b>Müügitulud</b>                    | <b>571944</b>  | <b>32282</b>  | <b>39500</b>  |
| Muud äritulud                        | 1124           | 63            | 78            |
| Kaubad, toore, materjal, ja teenused | -383315        | -21614        | -26489        |
| Mitmesugused tegevuskulud            | -54630         | -3080         | -3775         |
| Tööjõukulud                          | -187792        | -10589        | -12977        |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus    | -212305        | -11971        | -14671        |
| Muud ärikulud                        | -12149         | -685          | -840          |
| <b>Kokku ärikahjum</b>               | <b>-277123</b> | <b>-15594</b> | <b>-19174</b> |
| Intressikulud                        | -218422        | -12316        | -15094        |
| Muud finantstulud ja -kulud          | -34381         | -1939         | -2376         |
| <b>Kahjum enne tulumaksustamist</b>  | <b>-529917</b> | <b>-29881</b> | <b>-36620</b> |
| <b>Aruandeaasta kahjum</b>           | <b>-529917</b> | <b>-29881</b> | <b>-36620</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

**Tartu Biogaas OÜ (registrikood: 11561670) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HENRY ULJAS        | Juhatuse liige     | 20.05.2019           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tartu Biogaas OÜ osanikele

### Aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

#### Arvamus

Oleme auditeerinud Tartu Biogaas OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

#### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperide eetikakodeksiga (Eesti) (eetikakodeks), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakodeksi nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

#### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

#### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

#### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

### Aruanne muude seadusest tulenevate ja regulatiivsete nõuete kohta

Oleme auditeerinud Tartu Biogaas OÜ raamatupidamise aastaaruande lisana 18 esitatud 31. detsembril 2018.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud bilanssi ja kasumiaruannet elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa, mis on koostatud vastavalt Elektriturseaduse §-s 17 sätestatud kohustusele. Elektriturseadus sätestab elektriettevõtjale kohustuse koostada bilanss ja kasumiaruanne tegevusalade kaupa, kuid puuduvad juhendmaterjalid, mis oleks aluseks tegevusalade jaotamisele ja vastavate aruannete koostamisele.

Tulenevalt juhendmaterjali puudumisest on Tartu Biogaas OÜ juhatus töötanud välja tegevusalade jaotuspõhimõtted, mis nõuavad juhatus hinnanguid tegevusalade eristamiseks.

Oleme seisukohal, et lisas 18 esitatud bilanss ja kasumiaruanne elektrienergiaga seotud tegevusalade kaupa on koostatud olulises osas kooskõlas juhtkonna poolt kehtestatud jaotuspõhimõtetega.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mati Nõmmiste

Vandeauditor nr 178

Grant Thornton Baltic OÜ

Tegevusluba nr 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

20. mai 2019

## Audiitorite digitaalallkirjad

Tartu Biogaas OÜ (registrikood: 11561670) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MATI NÕMMISTE      | Vandeaudiitor      | 20.05.2019           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 248 967         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -596 418        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-347 451</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -347 451        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-347 451</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrienergia tootmine                            | 3511       | 571944          | 88.85%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                                 | 49411      | 36300           | 5.64%       | Ei             |
| Gaasitootmine                                      | 35211      | 32282           | 5.01%       | Ei             |
| Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge | 47991      | 3200            | 0.50%       | Ei             |

## Sidevahendid

|                   |                      |
|-------------------|----------------------|
| Liik              | Sisu                 |
| Telefon           | +372 6181778         |
| E-posti aadress   | info@balticbiogas.ee |
| Veebilehe aadress | www.balticbiogas.ee  |