

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Abundante OÜ

registrikood: 11555445

tänavatalu nimi, Välja tn 20
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10616

telefon: +372 55564464

e-posti aadress: toomasardi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Muud äritulud	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Aruande periooditulu on teenitud kinnisvara müügist ja kinnisvara rendist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	58 311	58 736
Nõuded ja ettemaksed	36 606	42 306
Kokku käibevarad	94 917	101 042
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	160 720	482 000
Kokku põhivarad	160 720	482 000
Kokku varad	255 637	583 042
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	164 767	504 717
Kokku lühiajalised kohustised	164 767	504 717
Kokku kohustised	164 767	504 717
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 513	61 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 545	14 400
Kokku omakapital	90 870	78 325
Kokku kohustised ja omakapital	255 637	583 042

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 496	3 594	2
Brutokasum (-kahjum)	2 496	3 594	
Turustuskulud	-8 647	-27 184	
Üldhalduskulud	-4 969	-18 821	
Muud äritulud	55 816	66 475	3
Ärikasum (kahjum)	44 696	24 064	
Intressikulud	-32 151	-9 664	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 545	14 400	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 545	14 400	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abundante OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Lisa 2 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 496	3 594
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 496	3 594
Kokku müügitulu	2 496	3 594
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulud	2 496	3 594
Kokku müügitulu	2 496	3 594

Lisa 3 Muud äritulud (eurodes)

	2016	2015
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	55 400	66 200
Muud	416	275
Kokku muud äritulud	55 816	66 475

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Aaloe Investeeringud OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		4 172		4 172
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 406	100	1 406	100

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2018

Abundante OÜ (registrikood: 11555445) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS MARDI	Juhatuse liige	08.02.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 545
Kokku	88 058

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 513
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 545
Kokku	88 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2496	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aaloe Investeeringud OÜ	11306512	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55564464
E-posti aadress	toomas mardi@gmail.com