

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Exante OÜ

registrikood: 11555422

talu nimi: Lilleoru

küla: Emumäe küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46305

telefon: +372 5023443

e-posti aadress: meelis.mitt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühing Exante on asutatud 2008. aastal ning tema põhitegevuseks on nõustamisteenused ja koolitus.

31.12.2018 lõppenud majandusaastal sai osaühing müügitulu 4130 eurot (2017: 5514 eurot). Osaühing investeerib vabad vahendid aktsiatesse, võlakirjadesse ja muudesse finantsinvesteeringutesse, millelt saab dividendi- ja intressitulu või hoiab ka väärtuse kasvu eesmärgil.

Osaühingu juhtkonna liikmetele soodustusi tehtud ei ole ning osaühingul puuduvad juhtkonna tasustamisega seotud potentsiaalsed kohustused. Juhtkonna liikmetele nende põhikirjaliste kohustuste täitmise eest tasu ei arvestatud.

2019. aastal kavatseb osaühing senist tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 001	3 260	
Nõuded ja ettemaksed	0	88	
Kokku käibevarad	2 001	3 348	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 276	13 308	
Nõuded ja ettemaksed	18 400	15 000	
Kinnisvarainvesteeringud	7 011	7 011	2
Kokku põhivarad	37 687	35 319	
Kokku varad	39 688	38 667	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	291	484	
Kokku lühiajalised kohustised	291	484	
Kokku kohustised	291	484	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 371	31 556	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 214	3 815	
Kokku omakapital	39 397	38 183	
Kokku kohustised ja omakapital	39 688	38 667	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	4 130	5 514
Brutokasum (-kahjum)	4 130	5 514
Üldhalduskulud	-2 277	-3 416
Äri kasum (kahjum)	1 853	2 098
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-804	1 652
Intressitulud	165	65
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 214	3 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 214	3 815

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Exante on Eesti Vabariigi äriseadustiku alusel asutatud osaühing. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Osaühingu esitus- ja arvestusvaluutaks on euro. Kasutusel on raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr 2.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse, mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtusest. Samuti kajastatakse õiglasest väärtusest sellised võlakirjad ja muud võlainstrumendid, mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani. Investeeringud aktsiatesse, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, ja nendega soetud tuletisinstrumendid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses miinus võimalikud allahindlused. Lunastustähtajani hoitavaid finantsinvesteeringuid võlainstrumentidesse kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Omakapitali- ja võlainstrumendid, mis on ettenähtud realiseerimiseks järgneva aruandeperioodi jooksul, kajastatakse bilansireal "Lühiajalised finantsinvesteeringud". Pikaajalised aktsiad ning muud väärtpaberid kajastatakse põhivarana bilansireal "Pikaajalised finantsinvesteeringud".

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjate aktsiatesse või osadesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Antud meetodi rakendamisel kajastatakse investeering algselt tema soetusmaksumuses ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtte poolt makstavad dividendid kajastatakse finantstuluna hetkel, kui emaettevõttele tekib neile dividendidele õigus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvara, mida osaühing hoiab omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna eesmärgil saada tulu vara väljarendimisest või tema väärtuse kasvust. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud tehingutasusid. Osaühing kajastab kinnisvarainvesteeringuid bilansis soetusmaksumuse meetodil, mille kohaselt kinnisvarainvesteeringut kajastatakse bilansis ja kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivaraga. Kinnisvarainvesteeringu koosseisu kuuluvat maad ei amortiseerita. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute väärtuse langusele. Juhul, kui ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Müügitulu kajastab tarnitud kaupade või osutatud teenuste eest saada olevaid summasid, välja arvatud allahindlused ja maksud. Teenuse müügitulu kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist ja kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides teenuse osutamisega kaasnevate kuludega. Kauba müügitulu kajastatakse siis, kui kõik kauba omandiga seotud olulised riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning tehingu kulud on usaldusväärselt määratavad. Tulu dividendidest kajastatakse hetkel, kui tekib dividendide saamise õigus. Kulude kajastamisel kasutatakse tekkepõhist arvestuspõhimõtet.

Maksustamine

Eesti Vabariigis kehtib alates 01.01.2000 tulumaksusüsteem, mille kohaselt tulumaksu makstakse kasumi jaotamiselt dividendidena või varjatud kasumijaotuselt (kingitused, erisoodustused jms) määras 20/80. Seoses sellega puudub eraldi tulumaksubaasi arvutamiseks ning edasilükatud maksuvarade ja -kohustuste kajastamiseks vajadus. Dividendide tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real „Tulumaks“ dividendide väljakuulutamise hetkel.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	7 011	7 011
Jääkmaksumus	7 011	7 011
31.12.2017		
Soetusmaksumus	7 011	7 011
Jääkmaksumus	7 011	7 011
31.12.2018		
Soetusmaksumus	7 011	7 011
Jääkmaksumus	7 011	7 011

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	350	350

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

Osühingus ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2019

Exante OÜ (registrikood: 11555422) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MITT	Juhatuse liige	29.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 214
Kokku	36 585
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	36 585
Kokku	36 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	2000	48.43%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	1780	43.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Mitt	37603150320	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5023443
E-posti aadress	meelis.mitt@gmail.com