

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Kaarli Coldstore Osühing

registrikood: 11554492

tänavatalu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12618

maakond: Harju maakond

telefon: 6-018-063

faks: 6-018-982

e-posti aadress: kardo@kaarli.ee / tonu@kaarli.ee

veebilehe aadress: www.kaarli.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Tööjõukulud	12
Lisa 4 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

KAARLI Coldstore OÜ asutati asutamislepinguga 21. novembril 2008. aastal Tõnu Teder-i (25% osalust) ja Kardo Kutan-i (75% osalust) poolt. Ettevõtte esmakanne Harju Maakohtu registriosakonnas on kinnitatud seisuga 21. novembril 2008.a. Esimene majandustehing s.o. osanike sissemaks osakapitali on tehtud 21. novembril 2008. aastal, mida loetakse ühtlasi KAARLI Coldstore OÜ esimese majandusaasta alguskuupäevaks.

KAARLI Coldstore OÜ asutamise eesmärgiks oli omanikele raha (kasumi) teenimine läbi majandustegevuse. Samuti oli eesmärgiks töökohtade loomine, alguses asutajatele-osanikele, käibe ja töömahu suurenedes oli planeeritud värvata lisatööjõudu.

2009. aasta eesmärgiks oli ettevõtte tegevuse tegelik käivitamine, koostöö alustamine vähemalt 2 üle Eestilise ja 2 „maakondliku“ kubandusketiga, kliendibaasi suurendamine vähemalt 100 kliendini. Samuti otsesuhete loomine välispartneritega, sealhulgas tootjatega.

See eesmärk sai laias laastus täidetud ning seatud müügitulu plaan täideti 95% ulatuses ja puhaskasumi plaan ületati rohkem kui kolmekordselt

KAARLI Coldstore OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaks on liha ja lihatoodete hulgimüük, täpsemini jahutatud valmistooteid sea- ja linnuliha ning konservid. Lisaks teostame ka sügavkülmutatud sea- ja linnuliha müüki. Suurimateks partneriteks-klientideks 2009.a. olid Reliable Service OÜ, Lemmik Kaubanduse OÜ, VMV Hulgi AS ja Aardemaa OÜ.

.

KAARLI Coldstore OÜ 2009. aasta müügitulu oli 15 260 tuh. Kr. ja puhaskasum 647 tuh. kr.

Olulisemad finantssuhtarvud seisuga 31.12.2009.a:

Äritulukus	ärikasum/müügitulu	4,1%
Tegevustulukus	puhaskasum/müügitulu	4,2%
Omakapitali tulukus	puhaskasum/omakapital	87%
Maksevõime	käibevara/lühiajalised kohustused (korda)	1,57
Likviidsussuhe	käibevara-varud/lühiajalised kohustused (korda)	1,07

KAARLI Coldstore OÜ 2010. aasta prognoositav müügitulu on 16 mln. kr. ning puhaskasum 0,2 mln. kr.

Ettevõtte 2010. aasta majandustegevust mõjutab positiivselt ettevõtte väiksus, efektiivsus ja paindlikus ning adminnkoosseisu vähesus ja avatus innovatiivsetele lahendustele. Üldine majandussituatsioon ja suur ärikogemus meie tegevusvaldkonnas mõjub samuti positiivselt. Samuti mõneti langenud tööjõu maksumus.

Negatiivselt poolelt mõjutab ettevõtte tegevust juba 2008.a. teisel poolel alanud ja jätkuvalt kestev üldine majanduslangus ja elanikkonna toiduainete tarbimise vähenemine ning finantsettevõtete konservatiivne laenupoliitika. Samuti mõjutab meie ettevõtlusvaldkonda välispartnerite eelarvamuslik suhtumine Balti regiooni ettevõtete usaldusväärsusesse ja maksejõusse millele andis omapoolse negatiivse tõuke ka just meie tegevusalal tegutsenud OÜ Arktik ja OÜ Agrofood eesotsas Peep Kallastega.

2009. aasta eesmärgiks on ettevõtte tegevuse jätkamine lihatoodete hulgimüügi valdkonnas, kliendibaasi suurendamine vähemalt 300 kliendini. Samuti otsesuhete loomine uute välispartneritega, sealhulgas tootjatega.

Juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse liikmed ei saa tasu kohustuste täitmise eest juhatuse liikmena. Juhatus liige võib töötada ettevõttes töölepingu alusel erinevatel ametikohtadel või teha koostööd Võlaõigusseaduse raames lepingu (lepingute) alusel. 2009.a. lõpu seisuga töötas juhatuse liige Kardo Kutan ettevõttes JUHATAJANA (tegevjuhina).

2009. aastal oli ettevõttes üheagselt tööl 5...6 töötajat ning palgafond oli 248569 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna (juhatuse) deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtidena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KAARLI Coldstore OÜ 31.12.2009 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2009 – 31.12.2009 majandustulemust ja rahavoogusid;
- KAARLI Coldstore OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	225 434	9 612
Nõuded ja ettemaksed	1 064 716	313 750
Varud	601 306	160 000
Kokku käibevara	1 891 456	483 362
Põhivara		
Materiaalne põhivara	251 231	0
Kokku põhivara	251 231	0
Kokku varad	2 142 687	483 362
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	111 481	0
Võlad ja ettemaksed	1 091 184	385 433
Kokku lühiajalised kohustused	1 202 665	385 433
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	194 911	0
Kokku pikaajalised kohustused	194 911	0
Kokku kohustused	1 397 576	385 433
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 929	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	647 182	57 929
Kokku omakapital	745 111	97 929
Kokku kohustused ja omakapital	2 142 687	483 362

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	21.11.2008 - 31.12.2008
Müügitulu	15 259 617	318 011
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-13 374 580	-259 793
Brutokasum (-kahjum)	1 885 037	58 218
Turustuskulud	-980 849	0
Üldhalduskulud	-256 600	-291
Muud äritulud	30 617	0
Muud ärikulud	-27 296	0
Ärikasum (-kahjum)	650 909	57 927
Finantstulud ja -kulud	-3 727	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	647 182	57 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	647 182	57 929

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	21.11.2008 - 31.12.2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	650 909	57 927
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-62 032	0
Kokku korrigeerimised	-62 032	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-750 966	-332 113
Varude muutus	-441 306	-160 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 012 143	403 796
Makstud intressid	-11 392	0
Kokku rahavood äritegevusest	397 356	-30 390
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-313 263	0
Antud laenud	-1 167 601	
Antud laenude tagasimaksed	839 401	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-641 463	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	433 554	
Saadud laenude tagasimaksed	-126 980	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	306 574	
Kokku rahavood	62 467	-30 390
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 612	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	215 822	9 612
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	225 434	9 612

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.11.2008	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		57 929	57 929
31.12.2008	40 000	57 929	97 929
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		647 182	647 182
31.12.2009	40 000	705 111	745 111

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtete üldtutvustus

KAARLI Coldstore OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KAARLI Coldstore OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Puudub

Vigade korrigeerimine

Olulised vead puuduvad

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes sularaha ja raha pangas, sealhulgas valuuta Eesti Krooni ekvivalendis vastavalt Eesti Panga poolt fikseeritud kursile

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud Eesti Vabariigi kroonides, valuuta konverteerimise aluseks on võetud vastava valuuta Eesti Panga päevakurs.

Finantsinvesteeringud

Puuduvad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud KAARLI Coldstore OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ehk ostjatelt (tellijatelt) laekumata arveid.

Iga laekumata arvet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse eraldi kulukontole „lootusetud debitoorsed võlad“.

Maksude ettemaksed

Maksude ettemaksete kirjel on kajastatud Maksu- ja Tolliametile enamtasutud käibemaks. Samuti on nimetatud kirjel kajastatud tellijatelt laekunud ettemaksudelt tasutud käibemaksu ja tarnijatele (alltöövõtjatele) makstud ettemaksudelt maha arvatud käibemaksu saldod

Varud

KAARLI Coldstore OÜ-l oli 2008. aastal soetatud järgmisel majandusaastal edasimüügiks ettenähtud kaupad 601306 krooni väärtuses, need kuulusid ladustamisele. Kõik ülejäänud soetatud kaubad on kantud jooksvalt kulusse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

FIFO

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 100000 kroonist. Madalama soetusmaksumusega varad, mille kasulik tööiga võib olla üle kahe aasta, on kantud väheväärtusliku inventarina kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivara parendustena, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotult tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis põhivarana ning kohustusena renditud vara õiglasest väärtuses. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul finantskuluna. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik võlad on kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused**TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 on 705111 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa (21%), mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 148073 krooni. Seega oleks netodividendidena võimalik välja maksta 557038 krooni.

Sihtfinantseerimine

Puudub

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele

Seotud osapooled

KAARLI Coldstore OÜ-ga seotud osapoolteks on osanikud Kardo Kutan ja Tõnu Teder ning nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kardo Kutani kontrollitavaks ettevõtteks võib lugeda KAARLI Food OÜ millega 2009.a. teostati alljärgnevat tehinguid:

Ost : 3920084 krooni

Müük : 281619 krooni
(kaubad ja teenused)

FIE Tõnu Tederiga teostati alljärgnevaid tehinguid:

Ost : 29131 krooni
(osutatud müügikonsultatsioonid, turuuringud ja suhtekorraldus)

Teiste lähedaste kontrolli all olevate ettevõtetega ja muude seotud osapooltega teostatud tehingud puuduvad.

Tulud

Tulude arvestus

KAARLI Coldstore OÜ 2009. aasta müügitulu moodustus toidukaupade (lihatoodete) ja tugitoodete(teenuste) müügist, mis on kajastatud tellijatele esitatud arvete alusel.

Kulud

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	68 755	0
Arvelduskontod	156 679	9 612
Kokku raha	225 434	9 612

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009
Palgakulu	248 569
Sotsiaalmaksud	81 896
Kokku tööjõukulud	330 465
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5

2009. aastal oli ettevõttes üheagselt tööl 5...6 töötajat

Juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse liikmed ei saa tasu kohustuste täitmise eest juhatuse liikmena.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	16 000	103 804	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	211 254	0	403 796

	2009		21.11.2008 - 31.12.2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	29 131	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	281 619	3 920 084	251 461	410 060

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	21.11.2008 - 31.12.2008
Arvestatud tasu	124 832	0

TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

KAARLI Coldstore OÜ-ga seotud osapoolteks on osanikud Kardo Kutan ja Tõnu Teder ning nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kardo Kutani kontrollitavaks ettevõtteks võib lugeda KAARLI Food OÜ millega 2009.a. teostati alljärgnevaid tehinguid:

Ost : 3920084 krooni

Müük : 281619 krooni

(kaubad ja teenused)

FIE Tõnu Tederiga teostati alljärgnevaid tehinguid:

Ost : 29131 krooni

(osutatud müügikonsultatsioonid, turuuringud ja suhtekorraldus)

Teiste lähedaste kontrolli all olevate ettevõtetega ja muude seotud osapooltega teostatud tehingud puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Kaarli Coldstore Osaühing (registrikood: 11554492) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TEDER	Juhatuse liige	20.04.2010
KARDO KUTAN	Juhatuse liige	20.04.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	647 182
Kokku	705 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	57 929
Kokku	57 929
Juhatus tegi ettepaneku 2008.a. ja 2009.a. kasumit 2010 aastal mitte jaotada.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	647 182
Kokku	705 111
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	57 929
Kokku	57 929
Otsustasime 2008.a. ja 2009.a kasumit 2010 aastal mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	15259617	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KARDO KUTAN	37708164244	Eesti	30000 EEK
Tõnu Teder	37001144722	Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kardo@kaarli.ee
Mobiiltelefon	+372 5293201