

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Kaarli Coldstore Osaühing

registrikood: 11554492

tänava/talu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12618

telefon: +372 5293201

e-posti aadress: tonu@kaarli.ee, kardo@kaarli.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Tööjõukulud	11
Lisa 4 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

KAARLI Coldstore OÜ asutati asutamislepinguga 21. novembril 2008. aastal Tõnu Teder-i (25% osalust) ja Kardo Kutan-i (75% osalust) poolt. Ettevõtte esmakanne Harju Maakohtu registriosakonnas on kinnitatud seisuga 21. novembril 2008.a. Esimene majandustehing s.o. osanike sissemaks osakapitali on tehtud 21. novembril 2008. aastal, mida loetakse ühtlasi KAARLI Coldstore OÜ esimese majandusaasta alguskuupäevaks.

KAARLI Coldstore OÜ asutamise eesmärgiks oli omanikele raha (kasumi) teenimine läbi majandustegevuse. Samuti oli eesmärgiks töökohtade loomine, alguses asutajatele-osanikele, käibe ja töömahu suurenedes oli planeeritud värvata lisatööjõudu. 2010 aasta jooksul oli meil 5-7 täis või osalise koormusega töökohta.

2010. aasta eesmärgiks oli ettevõtte tegevuse jätkamine lihatoodete hulgimüügi valdkonnas, kliendibaasi suurendamine vähemalt 300 kliendini. Samuti otsesuhete loomine uute välispartneritega, sealhulgas tootjatega. Kõik need eesmärgid sai täidetud. Prognoositud müügitulu ületati 30% võrra ja puhaskasum 110%.

KAARLI Coldstore OÜ peamiseks tegevusvaldkonnaks on jätkuvalt liha ja lihatoodete hulgimüük, täpsemini jahutatud valmistooted sea- ja linnuliha ning lihakonservid. Lisaks teostame ka sügavkülmutatud sea- ja linnuliha müüki mille osakaal 2010 aastal tunduvalt suurenes.

Suurimateks partneriteks-klientideks 2010.a. olid, Roverto OÜ, Lemmik Kaubanduse OÜ, VMV Hulgi AS ja Aardemaa OÜ.

KAARLI Coldstore OÜ 2010. aasta müügitulu oli 21 107 tuh. Kr. ja puhaskasum 444 tuh. kr.

Olulisemad finantssuhtarvud seisuga 31.12.2010.a:

Äritulukus ärikasum/müügitulu 2,0%

Tegevustulukus puhaskasum/müügitulu 2,1%

Omakapitali tulukus puhaskasum/omakapital 37%

Maksevõime käibevara/lühiajalised kohustused (korda) 1,65

Likviidsussuhe käibevara-varud/lühiajalised kohustused (korda) 1,08

KAARLI Coldstore OÜ 2011. aasta prognoositav müügitulu on 23 mln. kr. ning puhaskasum 0,2 mln. kr.

Ettevõtte 2011. aasta majandustegevust mõjutab positiivselt ettevõtte väiksus, efektiivsus ja paindlikus ning adminnkoosseisu vähesus ja avatus innovatiivsetele lahendustele. Üldine majanduse elavnemine ja suur ärikogemus meie tegevusvaldkonnas mõjub samuti positiivselt.

Negatiivselt poolelt mõjutab ettevõtte tegevust osade Euroopa Liidu riikide "võlakriis", EURO teatav ebastabiilsus ning finantsettevõtete konservatiivne laenupoliitika. Samuti mõjutab meie ettevõtlusvaldkonda välispartnerite eelarvamuslik suhtumine Balti regiooni ettevõtete usaldusväärsusse ja maksejõusse.

2011. aasta eesmärgiks on ettevõtte tegevuse jätkamine lihatoodete hulgimüügi valdkonnas, kliendibaasi suurendamine vähemalt 400 kliendini läbi intensiivsema müügi Lõuna-Eesti ja Tallinna piirkonnas. Samuti laiendame tooteportfelli mõningate teiste toiduainetega nagu juust ja konserveeritud köögiviljad.

Püüame luua täiendavaid otsesuheteid uute välispartneritega, sealhulgas nii hankijate kui ostjatega.

Juhatus on kaheliikmeline ja juhatuse liikmed ei saa tasu kohustuste täitmise eest juhatuse liikmena. Juhatus liige võib töötada ettevõttes töölepingu alusel erinevatel ametikohtadel või teha koostööd Võlaõigusseaduse raames lepingu (lepingute) alusel. 2010.a. lõpu seisuga töötas juhatuse liige Kardo Kutan ettevõttes (0,5 kohta) JUHATAJANA (tegevjuhina) ja juhatuse liige Tõnu Teder (0,5 kohta) RAAMATUPIDAJANA.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna (juhatuse) deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtidena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KAARLI Coldstore OÜ 31.12.2010 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2010 – 31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid;
- KAARLI Coldstore OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	669 012	225 434
Nõuded ja ettemaksed	1 247 526	1 064 716
Varud	1 015 450	601 306
Kokku käibevara	2 931 988	1 891 456
Põhivara		
Materiaalne põhivara	232 148	251 231
Kokku põhivara	232 148	251 231
Kokku varad	3 164 136	2 142 687
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	3 354	111 481
Võlad ja ettemaksed	1 773 182	1 091 184
Kokku lühiajalised kohustused	1 776 536	1 202 665
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	199 691	194 911
Kokku pikaajalised kohustused	199 691	194 911
Kokku kohustused	1 976 227	1 397 576
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704 121	57 929
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 788	647 182
Kokku omakapital	1 187 909	745 111
Kokku kohustused ja omakapital	3 164 136	2 142 687

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	21 106 505	15 259 617
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-18 564 213	-13 374 580
Brutokasum (-kahjum)	2 542 292	1 885 037
Turustuskulud	-1 756 879	-980 849
Üldhalduskulud	-365 113	-256 600
Muud äritulud	29 454	30 617
Muud ärikulud	-6 141	-27 296
Ärikasum (-kahjum)	443 613	650 909
Finantstulud ja -kulud	175	-3 727
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	443 788	647 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 788	647 182

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	443 613	650 909
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	125 332	62 032
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-16 254	0
Kokku korrigeerimised	109 078	62 032
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-182 810	-750 966
Varude muutus	-269 061	-441 306
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	578 651	1 012 143
Makstud intressid	0	-11 392
Kokku rahavood äritegevusest	679 471	521 420
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-132 503	-313 263
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	26 254	0
Antud laenud	-129 485	-1 167 601
Antud laenude tagasimaksed	198 457	839 401
Laekunud intressid	26 908	26 009
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 369	-615 454
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	433 554
Saadud laenude tagasimaksed	-103 797	-126 980
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-92 723	0
Makstud intressid	-25 722	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-222 242	306 574
Kokku rahavood	446 860	212 540
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	222 152	9 612
Raha ja raha ekvivalentide muutus	446 860	212 540
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	669 012	222 152

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	57 929	97 929
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		647 182	647 182
31.12.2009	40 000	705 111	745 111
Vigade parandamise mõju		-990	-990
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		443 788	443 788
31.12.2010	40 000	1 147 909	1 187 909

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestuspõhimõtete üldtutvustus

KAARLI Coldstore OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

KAARLI Coldstore OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Puudub

Vigade korrigeerimine

Olulised vead puuduvad

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes sularaha ja raha pangas, sealhulgas valuuta Eesti Krooni ekvivalendis vastavalt Eesti Panga poolt fikseeritud kursile

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud Eesti Vabariigi kroonides, valuuta konverteerimise aluseks on võetud vastava valuuta Eesti Panga päevakurss.

Finantsinvesteeringud

Puuduvad

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Puuduvad

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud KAARLI Coldstore OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ehk ostjate (tellijate) laekumata arveid.

Iga laekumata arvet hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse eraldi kulukontole „lootusetud debitoorsed võlad“.

Maksude ettemaksed

Maksude ettemaksete kirjel on kajastatud Maksu- ja Tolliametile enamtasutud käibemaks. Samuti on nimetatud kirjel kajastatud tellijate laekunud ettemaksudelt tasutud käibemaksu ja tarnijatele (alltöövõtjatele) makstud ettemaksudelt maha arvatud käibemaksu saldod

Varud

KAARLI Coldstore OÜ-l oli 2010. aastal soetatud järgmisel majandusaastal edasimüügiks ettenähtud kaupade jääk 1015450 krooni väärtuses ning need kuulusid ladustamisele. Kõik ülejäänud soetatud kaubad on kantud jooksvalt kulusse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

FIFO

Bioloogilised varad

Puuduvad

Kinnisvarainvesteeringud

Puuduvad

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 100000 kroonist. Madalama soetusmaksumusega varad, mille kasulik tööiga võib olla üle kahe aasta, on kantud väheväärtusliku inventarina kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivara parendustena, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotult tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis põhivarana ning kohustusena renditud vara õiglasel väärtuses. Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuludeks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul finantskuluna. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik võlad on kohustused

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 on 1147909 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa (21%), mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 241061 krooni. Seega oleks netodividendina võimalik välja maksta 906848 krooni.

Sihtfinantseerimine

Puudub

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele

Seotud osapooled

KAARLI Coldstore OÜ-ga seotud osapoolteks on osanikud Kardo Kutan ja Tõnu Teder ning nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

FIE Tõnu Tederiga teostati alljärgnevaid tehinguid:

Ost : 36 901 krooni (koos käibemaksuga)

(osutatud müügikonsultatsioonid, turuuringud ja suhtekorraldus)

Teiste lähedaste kontrolli all olevate ettevõtetega ja muude seotud osapooltega teostatud tehingud puuduvad.

Tulud

Tulude arvestus

KAARLI Coldstore OÜ 2010. aasta müügitulu moodustus toidukaupade (lihatoodete) ja tugitoodete(teenuste) müügist, mis on kajastatud tellijatele esitatud arvete alusel.

Kulud

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	83 954	68 755
Arvelduskontod	585 058	156 679
Kokku raha	669 012	225 434

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	503 217	248 569
Sotsiaalmaksud	163 967	81 896
Kokku tööjõukulud	667 184	330 465
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja			0	0
Tütarettevõtjad			0	0
Sidusettevõtjad			0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	16 000	103 804
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	211 254

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	181 688	124 832

Aruande digitaalallkirjad

Kaarli Coldstore Osaühing (registrikood: 11554492) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU TEDER	Juhatuse liige	04.08.2011
KARDO KUTAN	Juhatuse liige	04.08.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 788
Kokku	1 147 909
Osanikud tegid ettepaneku eelmiste perioodide ja 2010 aasta kasumit 2011.a mitte jaotada.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	704 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)	443 788
Kokku	1 147 909
Osanikud otsustasid eelmiste perioodide ja 2010 aasta kasumit 2011.a mitte jaotada.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha ja lihatoodete hulgimüük	46321	21106505	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kardo Kutan	37708164244	Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK
Tõnu Teder	37001144722	Läänemere tee 7-61, Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293201
E-posti aadress	tonu@kaarli.ee
E-posti aadress	kardo@kaarli.ee