

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Smartshop

registrikood: 11554026

tänava nimi, maja number: Hõbekuuse tn 10

postisihthumber: 75401

telefon: +372 5088101

e-posti aadress: meeri111@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 4 Müügitulu	13
Lisa 5 Tööjõukulud	13
Lisa 6 Seotud osapooled	13
Lisa 7 Konsolideerimata bilanss	15
Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne	16
Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	16
Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Smartshop OÜ on asutatud 2008. aastal ja põhitegevuseks on pikaajaliste investeerimine tegemine ja olemasolevate investeeringute haldamine.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Smartshop OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarvõtte Trikoloor Grupp OÜ (koos tütarvõtetega RCD Systems OÜ, Doohan OÜ ja 1KLIKK OÜ), Bushmaster OÜ ja Puramäe Metsad OÜ finantsnäitajad.

2022. aastal teenisid Smartshop OÜ kontserni ettevõtted konsolideeritud müügitulu 2,6 miljonit eurot (2021. aastal 2,9 miljonit eurot).

Majandusaasta kontserni konsolideeritud kasum oli 666 938 eurot (2021.aastal 399 611 eurot).

Juhatuse hinnangul on ettevõtte võimeline jätkusuutliku ja kasumliku majandusüksusena tegutsema ka muutuv majanduskeskkonnas, sealhulgas inflatsiooni ja kerkivate intressimäärade tingimustes. 2022. aastal oli majanduskeskkond Eestis väljakutseid pakkuv. Eelkõige mõjutasid majanduskeskkonda Ukraina sõda, energiahindade kiire kasv ning kõrge infatsioonitase. Järgmisel majandusaastal jätkame senist tegevust ning suuremahulisi investeeringuid plaanitud ei ole. Smartshop OÜ kontsern andis 2022.aastal tööd 5 inimesele (2021.aastal 5 inimesele).

Smartshop OÜ kontserni peamised finantsnäitajad:

	2022	2021
Müügitulu	2 561 441	2 859 313
Puhaskasum	666 938	399 611
Käibe kasv (%)	-10.42	-14.85
Kasumi kasv (%)	66.90	-20.98
Puhasrentaablus	26.04	13.98
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	4.59	4.61
ROA (%)	20.5	15.1
ROE (%)	23.4	18.2

Kasutatud metoodika:

Müügitulu kasv = (müügitulu 2022-müügitulu 2021)/ müügitulu 2021*100

Puhaskasumi kasv = (puhaskasum 2022-puhaskasum 2021)/puhaskasum 2021*100

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Vara puhasrentaablus (ROA) = puhaskasum/varad*100

Omakapitali puhasrentaablus (ROE) = puhaskasum/omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	183 252	587 091	
Nõuded ja ettemaksed	132 560	324 593	
Nõuded ostjate vastu	80 594	160 663	
Nõuded seotud osapoolte vastu	8 952	150 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 735	8 845	6
Muud nõuded	0	5 085	
Ettemaksed	22 279	0	
Kokku varud	1 333 940	827 132	
Tooraine ja materjal	1 448	0	
Müügiks ostetud kaubad	1 332 492	827 132	
Kokku käibevarad	1 649 752	1 738 816	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 600	2 600	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	2 600	2 600	
Kinnisvarainvesteeringud	1 359 869	617 512	2
Materiaalsed põhivarad	241 888	284 796	
Kokku põhivarad	1 604 357	904 908	
Kokku varad	3 254 109	2 643 724	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	222 107	163 567	
Võlad ja ettemaksed	137 121	213 240	
Võlad tarnijatele	83 843	173 057	
Võlad töövõtjatele	6 117	3 807	
Maksuvõlad	5 191	9 980	
Muud võlad	17 540	7 695	
Tulevaste perioodide tulud	2 970	0	
Muud saadud ettemaksed	21 460	18 701	
Kokku lühiajalised kohustised	359 228	376 807	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	42 176	53 177	
Kokku pikaajalised kohustised	42 176	53 177	
Kokku kohustised	401 404	429 984	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			

Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	344 800	344 800	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Muu omakapital	-12 721	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 847 451	1 465 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	665 072	381 846	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 847 426	2 195 075	
Vähemusosalus	5 279	18 665	
Kokku omakapital	2 852 705	2 213 740	
Kokku kohustised ja omakapital	3 254 109	2 643 724	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 561 441	2 859 313	4
Muud äritulud	595 981	255 887	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	587 814	-237 676	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 776 895	-2 210 743	
Mitmesugused tegevuskulud	-166 013	-112 831	
Tööjõukulud	-97 826	-105 252	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-51 108	-42 262	
Olulised käibevara allahindlused	0	-7 765	
Muud ärikulud	-103	-33	
Ärikasum (kahjum)	653 291	398 638	
Intressitulud	19 515	3 133	
Intressikulud	-5 812	-2 148	
Muud finantstulud ja -kulud	-6	-12	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	666 988	399 611	
Tulumaks	-50	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	666 938	399 611	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	665 072	381 846	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	1 866	17 765	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	653 291	398 638
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	51 108	42 262
Muud korrigeerimised	-593 934	-202 871
Kokku korrigeerimised	-542 826	-160 609
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	192 033	-232 552
Varude muutus	-506 808	33 053
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-76 119	-105 744
Muud rahavood äritegevusest	-191 210	42 973
Kokku rahavood äritegevusest	-471 639	-24 241
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-155 864	-67 645
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	405 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 300
Antud laenud	0	-150 000
Antud laenude tagasimaksed	150 000	0
Laekunud intressid	19 515	3 133
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-6	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13 645	189 188
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	100 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-13 666	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-26 317	-36 954
Makstud intressid	-5 812	-2 148
Makstud dividendid	0	-50 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-50	0
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	54 155	-89 114
Kokku rahavood	-403 839	75 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	587 091	511 258
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-403 839	75 833
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	183 252	587 091

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

							Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2020	2 556	344 800	268	-2 900	1 518 505		1 863 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)					381 846	18 665	400 511
Väljakuulutatud dividendid					-50 000		-50 000
Muud muutused omakapitalis				2 900	-2 900		0
31.12.2021	2 556	344 800	268	0	1 847 451	18 665	2 213 740
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	2 556	344 800	268		1 847 451	18 665	2 213 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)					665 072	1 866	666 938
Muud muutused omakapitalis				-12 721		-15 252	-27 973
31.12.2022	2 556	344 800	268	-12 721	2 512 523	5 279	2 852 705

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele (IFRS for small and medium-sized entities või SME IFRS).

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Smartshop OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Trikoloor Grupp OÜ, Bushmaster OÜ ja Puramäe Metsad OÜ finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

Finantsvarad

Finantsvara on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid, lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel ning teise ettevõtte omakapitali instrument.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehing on tehing, mis on fikseeritud või mille arveldamine toimub välisvaluutas. Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele eurodes tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Aruandekuupäeval hinnatakse vastavalt Euroopa Keskpanga valuutakursile ümber kõik välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised ning välisvaluutas fikseeritud mitterahalised varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Ümberhindlusest tekkinud valuutakursside vahesid kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi kasumi/kahjumina. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või emaettevõtte on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Sidusettevõtteid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad

nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna käsitletakse kinnisvaraobjekti, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ta ei kasuta enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteering, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil ning kõiki ülejäänud kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et tehinguga seotud kulud ja tulused on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Kui tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, siis kajastatakse tulu ainult tehinguga seotud tegelike kulude ulatuses, eeldusel, et on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena kajastatakse siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ülekurss

Ülekursina kajastatakse omakapitaliinstrumentide üle nimiväärtuse saadud või makstud tasu.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehtavate tehingute puhul (nii vähemusosaluse soetuste kui ka müükide kajastamisel) rakendatakse nn. äriettevõtte kontseptsiooni.

Äriettevõtte kontseptsiooni puhul vaadeldakse vähemusosanikke kui teisi osalejaid kontserni omakapitalis (s.t tehingud vähemusosanikega on omanike vahelised tehingud, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit). Vahesid ostuhinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis kas omakapitali vähendamise või suurendamisena

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	22 000	595 512	617 512
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	22 000	595 512	617 512
Ostud ja parendused		155 864	155 864
Ümberliigitamised		-344 900	-344 900
31.12.2022			
Soetusmaksumus	22 000	406 476	428 476
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	22 000	406 476	428 476

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2021	344 900
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	586 493
31.12.2022	931 393

	2022	
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	7 215	
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	804	

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Antud garantiid	0	180 000
Hüpteek tütarettevõtte kasuks	325 000	325 000
Hüpoteek seotud ettevõtte kasuks	500 000	500 000
Kokku tingimuslikud kohustised	825 000	1 005 000

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 427 102	2 630 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	84 704	153 507
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 511 806	2 783 507
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	49 635	75 806
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	49 635	75 806
Kokku müügitulu	2 561 441	2 859 313
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	1 723 327	696 783
Mototehnika hooldus ja remont	239 598	698 514
Muud teenused	253 566	306 734
Kinnisasja müük	344 950	1 157 282
Kokku müügitulu	2 561 441	2 859 313

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-73 227	-78 676
Sotsiaalmaksud	-24 599	-26 576
Kokku tööjõukulud	-97 826	-105 252
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	150 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	150 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 684
Kokku võlad ja ettemaksed	0	2 684

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Sidusettevõtjad	0	250 000	-250 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	150 000		150 000
Kokku antud laenud	0	400 000	-250 000	150 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	150 000	-150 000	0
Kokku antud laenud	150 000	-150 000	0

MÜÜDUD	2022	
	Teenused	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		403 104
Kokku müüdnud		403 104

OSTETUD	2022	
	Teenused	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		772 694
Kokku ostetud		772 694

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	12 000	10 092

Lisa 7 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	46 796	277 071
Nõuded ja ettemaksed	545 000	300 000
Nõuded seotud osapoolte vastu	545 000	300 000
Kokku käibevarad	591 796	577 071
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10 200	10 200
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7 600	7 600
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	2 600	2 600
Kinnisvarainvesteeringud	222 000	222 000
Materiaalsed põhivarad	60 000	64 000
Kokku põhivarad	292 200	296 200
Kokku varad	883 996	873 271
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 003	45 000
Võlad tarnijatele	33	45 000
Tulevaste perioodide tulud	2 970	0
Kokku lühiajalised kohustised	3 003	45 000
Kokku kohustised	3 003	45 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	872 280	536 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 157	289 318
Kokku omakapital	880 993	828 271
Kokku kohustised ja omakapital	883 996	873 271

Lisa 8 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	9 215	5 750
Muud äritulud	0	275 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 430	-1 248
Mitmesugused tegevuskulud	-7 137	-7 086
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 000	-2 960
Kokku ärikasum (-kahjum)	-3 352	269 456
Intressitulud	9 509	19 862
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 157	289 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 157	289 318

Lisa 9 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 352	269 456
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	4 000	2 960
Muud korrigeerimised	46 565	-320 000
Kokku korrigeerimised	50 565	-317 040
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-41 997	45 000
Muud rahavood äritegevusest	0	-1 565
Kokku rahavood äritegevusest	5 216	-4 149
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-45 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	405 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	0	-1 300
Antud laenud	-550 000	-565 000
Antud laenude tagasimaksed	305 000	466 500
Laekunud intressid	9 509	19 862
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-235 491	280 062
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	0	-50 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-50 000
Kokku rahavood	-230 275	225 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	277 071	51 158
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-230 275	225 913
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 796	277 071

Lisa 10 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	590 862	593 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)		289 318	289 318
Väljakuulutatud dividendid		-50 000	-50 000
Muud muutused omakapitalis		-4 465	-4 465
31.12.2021	2 556	825 715	828 271
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	6 157	6 157
Muud muutused omakapitalis	0	46 565	46 565
31.12.2022	2 556	878 437	880 993

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2023

Osaühing Smartshop (registrikood: 11554026) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS KOMPUS	Juhatuse liige	25.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Smartshop OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Smartshop OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusetöövõtte käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusetöövõtte käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusetöövõtte põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Smartshop OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number: 481

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

26.10.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Smartshop (registrikood: 11554026) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	26.10.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 847 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	665 072
Kokku	2 512 523
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 512 523
Kokku	2 512 523

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 847 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	665 072
Kokku	2 512 523
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 512 523
Kokku	2 512 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7215	78.30%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	2000	21.70%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088101
E-posti aadress	meeri111@yahoo.com