

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2010

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Eurostauto OÜ

Registrikood: 11552317

Aadress: Kadaka tee 72a

12618 Tallinn

Harju maakond

Telefon: +372 6710 900

Faks: +372 6710 901

E-posti aadress: info@eurostauto.ee

Veebilehe aadress: www.eurostauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Ettemaksed	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustused	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Eurostauto alustas tööd 2008 a. detsembris kasutatud autode müügiga aadressil Kadaka tee 72a. Tallinnas.

2009 a. aprillis alustati läbirääkimisi Auser Auto AS ostuks, et saada Nissani ja Fiati ametliku esinduse õigused. Seoses sellega, et Auser Auto omanikud ei täitnud lepingus võetud kohustusi ja selgus, et Auser Auto AS majanduslik olukord on väga halb, otsustati tehingust taganeda.

2009 a. juunis sõlmiti Mazda tehase esindaja Inchcape Motors Finland OY-ga Mazda autoriseeritud remonditöökoja leping ja 13.07.2009 a. Nissani maaletoojaga Nissani esindusleping.

2009 a. oktoobri lõpus osteti Inchcape Motors Estonialt Mazda Tartu ja Pärnu esindused ja alates 1.novembrist alustati Mazda hoolduse ja remonditeenuse pakkumist Tartus ja Pärnus.

2010 a. jaanuaris sai Eurostauto Nissani esindusõiguse Pärnus.

Vaatamata sellele, et automüügi sektor oli üks enam majanduslanguse tõttu kannatada saanud sektoritest, suutis Eurostauto pöörata oma tegevuse kasumisse. Majandustegevus oli kogu aasta vältel kasumis. 2010 a. teenitud kasumi arvelt kaeti esimesel majandusaastal käivituskulude tõttu saadud kahjum ja suurem osa Auser Auto AS ostust loobumise tõttu tekkinud nõudest, mille laekumine on ebatõenäoline. Osa nõuet on juhatuse arvates siiski veel sissenõutav.

2010 a. majandustegevus elavnes ja suurendati oluliselt uute ja kasutatud autode müüki ning kasvas ka käive autode hooldusest ja remondist.

2010 a. müüdi 91 uut Nissanit ja 89 uut Mazdat ning 592 kasutatud autot. Seega kokku müüdi 772 autot mis on 2 korda rohkem kui 2009a.

Autode hoolduse ja remondi käive kasvas 3,76 korda.

2011 a. jätkub 2010 a. alanud kasv uute autode müügil. Eurostauto plaanib müüa uusi Nissaneid 3 korda rohkem, kui 2010 a, Mazdade müügi kasvuks on planeeritud 50%. Kasutatud autode müük hakkab II poolaastast langema eksportimahtude vähenemise tõttu.

Hoolduse poolel on Eurostauto saavutanud stabiilse kliendibaasi ja tulud ning kasvaks planeeritakse ca 10%.

2011 a jätkab Eurostauto oma tegevuse arendamist ja otsib uusi võimalusi tegevuse laiendamiseks Eestis.

Finantskokkuvõte

<i>tuh.kroonides</i>	2009	2010
Müügitulu	78 874	181 708
Ärikasum (-kahjum)	-1 464	3 057
Puhaskasum (-kahjum)	-1 898	2 553
Käibevara kokku	16 350	17 766
Põhivara kokku	1 289	1 218
Varad kokku	17 639	18 984
Lühiajalised kohustused	15 217	14 009
Töökapital (käibevara - lühiajal.kohustused)	1 133	3 757
Omakapital	2 422	4 975
Omakapitali kordaja (%)	13,7	26,2

Tulususe suhtarvud (%)		
Müügitulu ärirentaablus	-1,9	1,7
Müügitulu puhasrentaablus	-2,4	1,4
Varade puhasrentaablus	-21,2	13,9
Omakapitali puhasrentaablus	-139,5	69,0
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,07	1,27
Likviidsuskordaja	0,64	0,35
Efektiivsussuhtarvud		
Varude käibekordaja	21,3	15,9
Põhivara käibekordaja	122,4	145,0
Personal ja palgad		
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga	48	45
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	16	41
Palgakulu	4 303	9 533
Omakapitali kordaja	= Omakapital / Varad kokku * 100	
Müügitulu ärirentaablus	= Ärikasum / Müügitulu * 100	
Müügitulu puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulud * 100	
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100	
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100	
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Likviidsuskordaja	= Likviidsed vara / Lühiajalised kohustused	
Varude käibekordaja	= Müüdnud toodete otsekulud / Varude keskmine jääk	
Põhivara käibekordaja	= Müügitulu / Põhivara keskmine maksumus	

Kalle Kaldjärv
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgede 4 kuni 19 toodud OÜ Eurostauto 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Eurostauto finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Eurostauto on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 426 112	482 204	
Nõuded ja ettemaksed	3 511 346	9 319 557	2
Varud	12 829 142	6 548 123	5
Kokku käibevara	17 766 600	16 349 884	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 217 745	1 289 389	6
Kokku põhivara	1 217 745	1 289 389	
Kokku varad	18 984 345	17 639 273	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 107 480	6 830 213	7, 9
Võlad ja ettemaksed	11 901 586	8 387 165	10
Kokku lühiajalised kohustused	14 009 066	15 217 378	
Kokku kohustused	14 009 066	15 217 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	340 000	320 000	
Registreerimata osakapital	0	20 000	
Ülekurss	3 980 000	3 980 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 898 105	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 553 384	-1 898 105	
Kokku omakapital	4 975 279	2 421 895	
Kokku kohustused ja omakapital	18 984 345	17 639 273	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	12.11.2008 - 31.12.2009	Lisa nr
Müügitulu	181 707 841	78 874 147	12
Muud äritulud	241 347	167 612	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-154 300 013	-69 703 570	13
Mitmesugused tegevuskulud	-11 220 335	-4 854 622	14
Tööjõukulud	-12 826 115	-5 778 373	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-456 988	-133 817	6
Muud ärikulud	-88 272	-35 799	
Ärikasum (-kahjum)	3 057 465	-1 464 422	
Finantstulud ja -kulud	-504 081	-433 683	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 553 384	-1 898 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 553 384	-1 898 105	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	12.11.2008 - 31.12.2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 057 465	-1 464 422	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	456 988	133 817	6
Kokku korrigeerimised	456 988	133 817	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 808 211	-9 319 557	
Varude muutus	-6 281 019	-6 548 123	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 637 557	8 252 401	
Laekunud intressid	4 138	2 336	
Makstud intressid	-631 355	-301 255	
Kokku rahavood äritegevusest	6 051 985	-9 244 803	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-385 344	-1 423 206	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-385 344	-1 423 206	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	260 000	12 444 900	9
Saadud laenude tagasimaksed	-6 464 900	-6 240 000	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 579 573	-179 067	7, 9
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	4 320 000	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	5 061 740	804 380	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 722 733	11 150 213	
Kokku rahavood	943 908	482 204	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	482 204	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	943 908	482 204	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 426 112	482 204	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
11.11.2008	300 000				300 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-1 898 105	-1 898 105
Muutused muudest omanike sisse maksetest		20 000	3 980 000		4 000 000
Muud muutused omakapitalis	20 000				20 000
31.12.2009	320 000	20 000	3 980 000	-1 898 105	2 421 895
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				2 553 384	2 553 384
Muud muutused omakapitalis	20 000	-20 000			
31.12.2010	340 000	0	3 980 000	655 279	4 975 279

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurostauto raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	3-5 aastat
inventar	3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Seotud osapooled

Omanikud:

- OÜ Slinkerit;
- OÜ Foxsmile.

Juhtimis- ja kontrollorganiga seotud ettevõtted:

- AS Foxman;
- AS APR-Rent;
- OÜ Senior Auto;
- OÜ Datadot Estonia ;
- OÜ Turvamärgistus.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisainformatsioon

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine.

Sõiduautode müümisel liisingfirmade vahendusel on OÜ Eurostauto garanteerinud sõiduautode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisingilepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi sõiduautot rendilepingu lõppedes välja osta. Garanteeritud sõiduautode tagasiostuhinnad on määratletud niisugused, et OÜ Eurostauto on juhtkonna hinnangul võimaline tagasiostetud sõiduautod kasumiga müüma. Selleks pole aastaaruandes loodud eraldist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ning Eesti kroon asendus euroga. Alates 01.01.2011 on osaühingu arvestus- ja esitlusvaluutaks euro ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed aruandes ja raamatupidamise konventeeritakse ametliku vahetuskursiga 1 EUR = 15,6466 EEK.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 246 182	5 548 420	
Ostjatelt laekumata arved	2 300 271	5 548 420	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-54 089	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	86 422	0	3
Muud nõuded	924 186	3 592 842	
Viitlaekumised	312 017	150 672	
Nõuded katkestatud tehingutest	612 169	3 442 170	14
Ettemaksed	254 556	178 295	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 511 346	9 319 557	

Nõuded katkestatud tehingutest koosnevad:

1. Auser Auto AS (pankrotis) omanike vastu seoses aktsiaseltsi ostu-müügi tehingust taganemisega. 31.12.2010.a. nõue OÜ Bonner Grupp vastu 502000 krooni (2009.a. 502000 krooni) ja OÜ Varandeel Invest vastu 31.12.2010.a. 0 krooni (2009.a. 2830000 krooni).
2. 110 169 krooni (130 000 kr koos km-ga) on nõue Erkki Vapper vastu. Nõude osas on algatatud kriminaalasi ning 2011 kohtumenetlus.

Juhatuse hinnangul on eelpool loetletud nõuete laekumise tõenäosus suur.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1 294	838
Käibemaks		271 831	1 001 421
Üksikisiku tulumaks		138 616	139 879
Sotsiaalmaks		502 481	495 453
Kohustuslik kogumispension		6 166	
Töötuskindlustusmaksed		43 147	42 920
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		84 415	
Ettemaksukonto jääk	86 422		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	86 422	1 047 950	1 680 511

31.12.2010 aastal maksuvõlast on 252444 krooni viitvõlg (31.12.2009.a. on viitvõlg 245723 krooni).

Lisa 4 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	254 556	254 556		
Kokku ettemaksed	254 556	254 556		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	178 295	178 295		
Kokku ettemaksed	178 295	178 295		

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	12 820 831	6 531 014
Uued sõidukid	6 078 111	1 308 038
Kasutatud sõidukid	5 364 660	3 446 681
Varuosad	1 378 060	1 776 295
Ettemaksed varude eest	8 311	17 109
Kokku varud	12 829 142	6 548 123

2010 aastal on varusid allahinnatud 265 312 krooni (2009.a. 0 krooni) võrra. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
11.11.2008						
Soetusmaksumus		0	0	0	0	
Ostud ja parendused		135 261	396 569	531 830	891 376	1 423 206
Amortisatsioonikulu		-25 385	-22 745	-48 130	-85 687	-133 817
31.12.2009						
Soetusmaksumus		135 261	396 569	531 830	891 376	1 423 206
Akumuleeritud kulum		-25 385	-22 745	-48 130	-85 687	-133 817
Jääkmaksumus		109 876	373 824	483 700	805 689	1 289 389
Ostud ja parendused	26 125	22 458	52 000	100 583	284 761	385 344
Amortisatsioonikulu	-5 029	-46 717	-97 588	-149 334	-307 654	-456 988
31.12.2010						
Soetusmaksumus	26 125	157 719	448 569	632 413	1 176 137	1 808 550
Akumuleeritud kulum	-5 029	-72 102	-120 333	-197 464	-393 341	-590 805
Jääkmaksumus	21 096	85 617	328 236	434 949	782 796	1 217 745

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Liising varude finantseerimiseks	2 107 480	2 107 480			3,84-4,29%	EUR	2011	7
Kapitalirendikohustused kokku	2 107 480	2 107 480						
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Liising varude finantseerimiseks	625 313	625 313			4-4,5%	EUR	2010	7
Kapitalirendikohustused kokku	625 313	625 313						

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Muud varad	Kokku
31.12.2010	2 691 333	2 691 333
31.12.2009	804 380	804 380

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Kasutusrendikulu	-4 613 275	-2 885 675
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	-1 999 606	-1 960 000
1-5 aasta jooksul	-1 100 000	-2 190 000

OÜ Eurostauto rendib esinduse ruume Tallinnas, Tartus ja Pärnus. Kolmest rendilepingust kaks on katkestatavad kolmekuulise etteteatamisega, kolmas rendileping on tähtajaline kuni 30.11.2012.

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	2 107 480	2 107 480						7
Laenukohustused kokku	2 107 480	2 107 480						
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustused kokku	625 313	625 313						7
Muud laenukohustused								
Muud laenud	6 204 900	6 204 900			7%	EEK	2010	16
Muud laenukohustused kokku	6 204 900	6 204 900						
Laenukohustused kokku	6 830 213	6 830 213						

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	9 152 104	5 254 718	
Võlad töövõtjatele	1 355 220	1 245 985	
Maksuvõlad	1 047 950	1 680 511	3
Muud võlad	11 628	181 330	
Intressivõlad	11 628	134 764	15
Muud viitvõlad	0	46 566	
Saadud ettemaksed	334 684	24 621	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 901 586	8 387 165	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	733 838	715 146
Puhkusetasude kohustus	621 382	530 839
Kokku võlad töövõtjatele	1 355 220	1 245 985

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	19 531 708	4 925 346
Rootsi	0	254 179
Leedu	0	539 557
Saksamaa	663 522	190 889
Läti	1 014 814	0
Eesti	151 859 546	70 999 830
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	173 069 590	76 909 801
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	854 200	181 950
Valgevene	7 588 216	1 454 090
Ukraina	95 835	0
Horvaatia	100 000	0
Norra	0	124 900
Kasahstan	0	203 406
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	8 638 251	1 964 346
Kokku müügitulu	181 707 841	78 874 147
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Uute mootorsõidukite müük	22 711 337	2 186 374
Kasutatud mootorsõidukite müük	86 432 516	53 211 580
Mootorsõidukite vahendus	17 831 303	8 925 373
Sõiduautode hooldus ja remont	54 435 295	14 472 304
Muu autoteenindus	122 895	27 281
Teenused	174 495	51 235
Kokku müügitulu	181 707 841	78 874 147

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Varude allahindlus ja mahakandmine	265 312	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	139 777 124	65 950 727
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 845 398	2 536 740
Transpordikulud	132 566	50 477
Riigilõiv	784 850	545 600
Muud	1 494 763	620 026
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	154 300 013	69 703 570

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Maarent	2 563	0
Üür ja rent	4 613 275	2 885 675
Lähetuskulud	31 320	10 007
Koolituskulud	51 430	900
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 785	6 106
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 895 460	0
Renditud ruumide haldamisega seotud kulud	1 829 646	862 571
Reklaamikulud	715 784	412 541
Muud	1 076 072	676 822
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 220 335	4 854 622

2010 aastal ebatõenäolisteks laekuvateks nõueteks hinnati nõudeid kogusummas 2895460 krooni (2009.a. 0 krooni).

Ebatõenäolistest nõuetest moodustas 2830000 krooni Varandee Invest OÜ omaniku ja juhatuse liikme Rainer Mõik vastu, seoses Auser Auto AS (pankrotis) ostu-müügi tehingust taganemisega.

2010 aastal nõuded summas 11371 krooni hinnati lootusetult laekuvateks nõueteks (2009.a. 0 krooni). Lootusetult laekuvad nõuded kanti bilansist välja ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Palgakulu	9 524 329	4 292 176
Sotsiaalmaksud	3 292 758	1 475 430
Haigushüvitised	9 028	10 767
Kokku tööjõukulud	12 826 115	5 778 373
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	41	16

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Intressitulud	4 138	2 336
Intressitulu hoiustelt	4 138	2 336
Intressikulud	-508 218	-436 304
Intressikulu laenudelt	-341 554	-409 236
Intressikulu kapitalirendilt	-134 924	-20 005
Muud intressikulud	-31 740	-7 063
Valuutakursi muutustest	0	285
Kokku finantstulud ja -kulud	-504 080	-433 683

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	36 000	0	3 529 900
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	238 038	0	3 263 219

	2010		12.11.2008 - 31.12.2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	117 655	0	208
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	360 000	0	18 125	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 104 602	19 590	3 535 299	23 482

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	12.11.2008 - 31.12.2009
Arvestatud tasu	372 857	653 486

Aruande digitaalallkirjad

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KALDJÄRV	Juhatuse liige	20.06.2011
AHTI REBANE	Juhatuse liige	20.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eurostauto OÜ osanikele

Olen auditeerinud Eurostauto Osühing 2010. aasta raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhatus kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Nende kohustuste hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti), mis nõuavad, et vandeaudiitor on vastavuses eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Eurostauto OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor nr 420

MK Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr 90

Pärnus, 21. juunil 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 898 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 553 384
Kokku	655 279
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	32 000
Dividendideks	500 691
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	122 588
Kokku	655 279

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	126975156	69.88%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	54435295	29.96%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	297390	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing SLINKERIT	10169326	Käo 11/13	170000 EEK
osaühing Foxsmile	11062292	Jõekalda tee 59, Silla küla, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	170000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710900
Mobiiltelefon	+372 5027702
E-posti aadress	kalle@eurostauto.ee
E-posti aadress	info@eurostauto.ee