

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2013

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

Eurostauto OÜ

Registrikood: 11552317

Aadress: Kadaka tee 72a

12618 Tallinn

Harju maakond

Telefon: +372 6710900, +372 5027702

Faks: +372 6710901

E-posti aadress: info@eurostauto.ee, kalle@eurostauto.ee

Veebilehe aadress: www.eurostauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 14 Tööjõukulud	18
Lisa 15 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Eurostauto alustas tööd 2008 a. detsembris kasutatud autode müügiga aadressil Kadaka tee 72a. Tallinnas. 2009 a. juunis sõlmiti Mazda tehase esindaja Inchcape Motors Finland OY-ga Mazda autoriseeritud remonditöökoja leping ja 13.07.2009 a. Nissani maaletoojaga Nissani esindusleping. 2009 a. oktoobri lõpus osteti Inchcape Motors Estonialt Mazda Tartu ja Pärnu esinduste tegevus ja alates 1.novembrist alustati Mazda hoolduse ja remonditeenuse pakkumist Tartus ja Pärnus. 2010 a. jaanuaris sai Eurostauto Nissani esindusõiguse Pärnus. 2012 a. 1 maist kolisime Tallinnas uutesse ruumidesse samal aadressil - Kadaka tee 72a. Uute ruumide kasutuselevõtmiseks investeerisime nende renoveerimisse 300 000 eurot. Ruumid vastavad kõigile tehase poolt edasimüüjale kehtestatud standarditele ja annavad võimaluse oluliselt parandada klienditeeninduse mugavust nii autode ostmisel kui ka remondil.

Kasutatud autode müügiala peaks on siseruumides ja üks suuremaid siseruumides asuvaid kasutatud autode müügialonge. Uutesse ruumidesse kolimine, mis on üle kahe korra suuremad kui vanad, tõi kaasa ka olulise rendi ja halduskulude kasvu. Samuti oli nendes ruumides klientide paremaks teeninduseks ja tehase poolsete standardite täitmiseks vaja ka rohkem töötajaid. 2012 a vähenes konkurentsi tihenemise tõttu ka oluliselt uute ja kasutatud autode müügikate. Vaatamata suurenenud müügimahtudele jäi ettevõtte 2012 a kahjumisse, mis kaeti varasemate aastatega teenitud kasumi arvelt. 2013 a. kasvas nii müügikäive kui ka müügikate. Samas kasvasid ka oluliselt ruumide kulud ja tööjõu kulud. Kuna uutesse ruumidesse koliti 2012 a. keskel siis ei avaldunud 2012 aastal ruumide vahetus veel nii suurt mõju, kuid kogu 2013 a. oldi uutes ruumides ja seetõttu olid ka kulud oluliselt suuremad. Uute ruumide tõttu suurenes ka töötajate arv ja see avaldas ka olulist mõju tööjõu kasvule. Vaatamata käibe ja müügikatte kasvule jäi ettevõtte siiski 2013 a kahjumisse.

2013 a. müüs Eurostauto 500 uut Nissanit, 125 uut Mazdat ja 688 kasutatud autot, kokku 1313 autot.

Kuna 2014 a. toob Nissan turule uue Qashqai, mis on seni olnud enimmüüdud mudel Nissani puhul, siis on oodata olulist käibe ja müügikatte kasvu. Lisaks tuuakse 2014 a. II poolaastal Nissan poolt turule ka uus X-Trail ja täiesti uue mudeliseeriana keskklassi luukpära Pulsar. Ka need mudelid kasvatavad müügikäivet ja kasumit.

Hoolduse ja remondi osas erilist kasvu ei planeerita, kuna seni enamuses olnud Mazda hooldus väheneb järkjärgult ja asendub Nissani hooldusega. Mazdade hooldus väheneb, kuna alates 2009 a. on Mazda uute autode müük olnud väike võrreldes varasemate perioodidega ja palju autosid on vanuse tõttu hoolduse ja remondi turult kõrvale jäänud. Samas on Eurostauto poolt müüdud uute Nissanite arv märgatavalt kasvanud ja need autod asendavad hooldusest kõrvale jäävad Mazdad.

Finantskokkuvõte

	2013	2012
Müügitulu	20 462 538	17 587 083
Ärikasum (-kahjum)	3 392	-62 108
Puhaskasum (-kahjum)	-48 985	-138 289
Käibevara kokku	2 478 800	3 121 549
Põhivara kokku	265 686	300 375
Varad kokku	2 744 486	3 421 924
Lühiajalised kohustused	2 493 745	3 126 769
Töökapital (käibevara - lühiajal.kohustused)	-14 945	-5 220
Omakapital	246 170	295 155
Omakapitali kordaja (%)	9,0	8,6
Tulususe suhtarvud (%)		
Müügitulu ärirentaablus	0,0	-0,4
Müügitulu puhasrentaablus	-0,2	-0,8
Varade puhasrentaablus	-1,6	-4,7
Omakapitali puhasrentaablus	-18,1	-33,4
Likviidsussuhtarvud		

Maksevõime kordaja	0,99	1,00
Likviidsuskordaja	0,14	0,17
Efektiivsussuhtarvud		
Varude käibekordaja	7,6	7,1
Põhivara käibekordaja	72,3	97,0
Personal ja palgad		
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga	60	53
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	58	49
Palgakulu	989 293	794 113
Omakapitali kordaja	= Omakapital / Varad kokku * 100	
Müügitulu ärirentaablus	= Ärikasum / Müügitulu * 100	
Müügitulu puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulud * 100	
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100	
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100	
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Likviidsuskordaja	= Likviidsed vara / Lühiajalised kohustused	
Varude käibekordaja	= Müüdud toodete otsekulud / Varude keskmine jääk	
Põhivara käibekordaja	= Müügitulu / Põhivara keskmine maksumus	

Kalle Kaldjärv
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 324	12 631	
Nõuded ja ettemaksed	334 342	509 295	2
Varud	2 132 134	2 599 623	3
Kokku käibevara	2 478 800	3 121 549	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	265 686	300 375	5
Kokku põhivara	265 686	300 375	
Kokku varad	2 744 486	3 421 924	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	825 367	807 877	8
Võlad ja ettemaksed	1 668 378	2 318 892	9
Kokku lühiajalised kohustused	2 493 745	3 126 769	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	4 571	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	4 571	0	
Kokku kohustused	2 498 316	3 126 769	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 730	21 730	
Ülekurss	254 368	254 368	
Kohustuslik reservkapital	2 173	2 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 884	155 173	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 985	-138 289	
Kokku omakapital	246 170	295 155	
Kokku kohustused ja omakapital	2 744 486	3 421 924	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	20 462 538	17 587 083	11
Muud äritulud	20 242	19 830	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-18 034 785	-15 691 993	12
Mitmesugused tegevuskulud	-999 422	-817 354	13
Tööjõukulud	-1 329 152	-1 071 400	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-107 040	-77 968	5
Muud ärikulud	-8 989	-10 306	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 392	-62 108	
Muud finantstulud ja -kulud	-52 377	-49 599	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-48 985	-111 707	
Tulumaks	0	-26 582	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 985	-138 289	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 392	-62 108	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	107 040	77 968	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-500	0	
Kokku korrigeerimised	106 540	77 968	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	174 953	-130 550	2
Varude muutus	467 489	-749 618	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-650 514	509 803	9
Laekunud intressid	21	56	
Makstud intressid	-52 398	-49 655	
Kokku rahavood äritegevusest	49 483	-404 104	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-72 350	-315 973	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-71 850	-315 973	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	284 000	183 500	8,15
Saadud laenude tagasimaksed	-216 000	-57 500	8,15
Arvelduskrediidi saldo muutus	-169 765	299 884	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-834 710	-447 997	6
Makstud dividendid	0	-70 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-18 608	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	958 535	657 452	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	22 060	546 731	
Kokku rahavood	-307	-173 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 631	185 977	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-307	-173 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 324	12 631	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	21 730	254 368	2 045	255 301	533 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-138 289	-138 289
Makstud dividendid				-100 000	-100 000
Muutused reservides			128	-128	0
31.12.2012	21 730	254 368	2 173	16 884	295 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-48 985	-48 985
31.12.2013	21 730	254 368	2 173	-32 101	246 170

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurostauto raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Inventar	2-3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigusi võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Omanikud:

- OÜ Slinkerit;
- OÜ Foxsmile.

Juhtimis- ja kontrollorganiga seotud ettevõtted:

- AS Foxman;
- AS APR-Rent;
- OÜ Senior Auto;
- OÜ Datadot Estonia ;
- OÜ Turvamärgistus.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine.

Sõiduautode müümisel liisingfirmade vahendusel on OÜ Eurostauto garanteerinud sõiduautode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisingilepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi sõiduautot rendilepingu lõppedes välja osta. Garanteeritud sõiduautode tagasiostuhinnad on määratletud niisugused, et OÜ Eurostauto on juhtkonna hinnangul võimeline tagasiostetud sõiduautod kasumiga müüma. Selleks pole aastaaruandes loodud eraldist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	152 616	152 616	
Ostjatelt laekumata arved	152 616	152 616	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 370	1 370	4
Muud nõuded	95 766	95 766	
Viitlaekumised	95 766	95 766	
Ettemaksed	76 635	76 635	
Tulevaste perioodide kulud	38 733	38 733	
Muud makstud ettemaksed	37 902	37 902	
Nõuded katkestatud tehingutest	7 955	7 955	
Kokku nõuded ja ettemaksed	334 342	334 342	
	31.12.2012	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	316 832	316 832	
Ostjatelt laekumata arved	319 937	319 937	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 105	-3 105	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 512	37 512	4
Muud nõuded	71 763	71 763	
Viitlaekumised	71 763	71 763	
Ettemaksed	75 138	75 138	
Tulevaste perioodide kulud	37 236	37 236	
Muud makstud ettemaksed	37 902	37 902	
Nõuded katkestatud tehingutest	8 050	8 050	
Kokku nõuded ja ettemaksed	509 295	509 295	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	2 131 413	2 595 202
Uued sõidukid	729 610	1 454 163
Kasutatud sõidukid	1 277 595	1 013 973
Varuosad	124 208	127 066
Ettemaksed varude eest	721	4 421
Kokku varud	2 132 134	2 599 623

2013 aastal on varusid allahinnatud 7917 eurot (2012.a. 28 845 eurot). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 733		3 074
Käibemaks	1 370	3 870	20 755	
Üksikisiku tulumaks		15 227		13 204
Sotsiaalmaks		27 672		24 760
Kohustuslik kogumispension		1 396		1 136
Töötuskindlustusmaksed		2 475		3 080
Ettemaksukonto jääk	0		16 757	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 370	53 373	37 512	45 254

31.12.2013 aastal maksuvõlast moodustab 26039 eurot viitvõlg (31.12.2012.a. on viitvõlg 30420 eurot), maksud väljamaksmata töötasudelt ja dividendidelt.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011						
Soetusmaksumus	1 670	13 703	28 668	44 041	93 266	137 307
Akumuleeritud kulum	-872	-8 477	-14 241	-23 590	-51 347	-74 937
Jääkmaksumus	798	5 226	14 427	20 451	41 919	62 370
Ostud ja parendused	56 125	8 918	24 301	89 344	226 629	315 973
Amortisatsioonikulu	-9 812	-4 523	-8 995	-23 330	-54 638	-77 968
31.12.2012						
Soetusmaksumus	57 795	22 621	52 969	133 385	305 780	439 165
Akumuleeritud kulum	-10 684	-13 000	-23 236	-46 920	-91 870	-138 790
Jääkmaksumus	47 111	9 621	29 733	86 465	213 910	300 375
Ostud ja parendused		12 725	27 009	39 734	32 616	72 350
Amortisatsioonikulu	-18 767	-7 286	-12 204	-38 257	-67 970	-106 227
Müügid			-812	-812		-812
31.12.2013						
Soetusmaksumus	57 795	35 346	79 166	172 307	338 396	510 703
Akumuleeritud kulum	-29 451	-20 286	-35 440	-85 177	-159 840	-245 017
Jääkmaksumus	28 344	15 060	43 726	87 130	178 556	265 686

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Masinad ja seadmed	500	
Muud masinad ja seadmed	500	
Kokku	500	

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Liising varude finantseerimiseks	466 218	466 218			2,30-2,54%	EUR	2014	
Liising põhivarade finantseerimiseks	31 947	31 947			2,74%	EUR	2014	5
Liising põhivarade finantseerimiseks	7 653	3 082	4 571		3,80%	EUR	2016	5
Kapitalirendikohustused kokku	505 818	501 247	4 571					

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Liising varude finantseerimiseks	337 288	337 288			2,33-4,29%	EUR	2013	
Liising põhivarade finantseerimiseks	44 705	44 705			2,74%	EUR	2013	5
Kapitalirendikohustused kokku	381 993	381 993						

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed	37 567	46 864
Muud varad	548 858	423 567
Kokku	586 425	470 431

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrenditulu	23 405	5 911	
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	3 700	15 100	
1-5 aasta jooksul	0	3 700	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	28 343	46 864	6
Kokku	28 343	46 864	

OÜ Eurostautol on sõlmitud mitteeluruumi rendileping, mida on võimalik katkestada kolmekuulise etteteatamisajaga.

OÜ Eurostautol on sõlmitud mittekatkestatav autorendileping, tähtajaga kuni 30.04.2014.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012	Lisa nr
Kasutusrendikulu	-481 229	-390 456	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
12 kuu jooksul	-337 492	-369 684	
1-5 aasta jooksul	-743 038	-1 056 400	

OÜ Eurostauto rendib esinduse ruume Tallinnas, Tartus ja Pärnus. Kolmest rendilepingust kaks on katkestatavad kolmekuulise etteteatamisega, kolmas rendileping on tähtajaline kuni 28.02.2017.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	130 120	130 120			6,084%	EUR	2014	
Lühiajalised laenud kokku	130 120	130 120						
Kapitalirendikohustused kokku	505 818	501 247	4 571					6
Muud laenukohustused								
Muud laenud	194 000	194 000						15
Muud laenukohustused kokku	194 000	194 000						
Laenukohustused kokku	829 938	825 367	4 571					
	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	299 884	299 884			7	EUR	2013	
Lühiajalised laenud kokku	299 884	299 884						
Kapitalirendikohustused kokku	381 993	381 993						6
Muud laenukohustused								
Muud laenud	126 000	126 000						15
Muud laenukohustused kokku	126 000	126 000						
Laenukohustused kokku	807 877	807 877						

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 403 914	1 403 914			
Võlad töövõtjatele	141 008	141 008			10
Maksuvõlad	53 373	53 373			4
Muud võlad	26 782	26 782			
Intressivõlad	743	743			15
Muud viitvõlad	26 039	26 039			
Saadud ettemaksed	43 301	43 301			
Tulevaste perioodide tulud	43 301	43 301			
Kokku võlad ja ettemaksed	1 668 378	1 668 378			

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	2 064 187	2 064 187			
Võlad töövõtjatele	116 193	116 193			10
Maksuvõlad	45 254	45 254			4
Muud võlad	67 010	67 010			
Intressivõlad	6 590	6 590			15
Dividendivõlad	30 000	30 000			
Muud viitvõlad	30 420	30 420			
Saadud ettemaksed	26 248	26 248			
Tulevaste perioodide tulud	26 248	26 248			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 318 892	2 318 892			

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	76 845	66 427
Puhkusetasude kohustus	64 163	49 766
Kokku võlad töövõtjatele	141 008	116 193

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 891 760	16 296 612
Soome	308 253	318 011
Saksamaa	96	54
Läti	80 772	37 505
Leedu	19 399	67 321
Poola	80	0
Hispaania	0	36 947
Suurbritannia	0	436
Rootsi	190	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 300 550	16 756 886
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	42 022	299 362
Valgevene	84 787	524 563
Tuneesia	5 780	0
Kõrgõzstan	23 619	5 700
Norra	0	572
Tadžikistan	5 780	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	161 988	830 197
Kokku müügitulu	20 462 538	17 587 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute mootorsõidukite müük	8 589 998	7 038 619
Kasutatud mootorsõidukite müük	8 681 365	6 398 503
Mootorsõidukite vahendus	213 415	1 589 914
Sõiduautode hooldus ja remont	2 894 095	2 517 305
Muu autoteenindus	27 933	22 858
Teenused	55 732	19 884
Kokku müügitulu	20 462 538	17 587 083

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2013	2012
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 917	28 845
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	17 379 947	15 127 576
Müügi eesmärgil ostetud teenused	354 813	262 251
Transpordikulud	14 603	29 753
Riigilõiv	129 350	112 405
Muud	148 155	131 163
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	18 034 785	15 691 993

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2013	2012
Maarent	15 983	164
Üür ja rent	481 229	387 036
Lähetuskulud	5 582	4 680
Koolituskulud	14 635	11 404
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 074	2 935
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	6 315
Renditud ruumide haldamisega seotud kulud	235 222	221 623
Reklaamikulud	137 844	95 034
Muud	99 853	88 163
Kokku mitmesugused tegevuskulud	999 422	817 354

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	989 293	794 113
Sotsiaalmaksud	338 873	275 691
Haigushüvitised	986	1 596
Kokku tööjõukulud	1 329 152	1 071 400
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	58	49

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	135 000	0	78 789
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	66 921	0	93 011
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	743	0	743

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 800	2 417	48 000	48 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	321	112 000	22 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 083	744	124 000	146 000
2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000	129	9 500	9 500
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 063	877	45 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	191 976	25 834	129 000	48 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	46 016	46 016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KALDJÄRV	Juhatuse liige	30.06.2014
MEELIS KIILER	Juhatuse liige	30.06.2014
AHTI REBANE	Juhatuse liige	30.06.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eurostauto osaühing osanikele

Olen auditeerinud Eurostauto OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2013, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 20, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Juhtkonna kohustuseks on asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et audiitor on kooskõlas eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlust selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu auditiarvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Eurostauto OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor nr. 420

MK Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 90

Aadress: Lao 12-3, Pärnu 80010

Pärnus, 30. juunil 2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 985
Kokku	-32 101
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-32 101
Kokku	-32 101

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 884
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-48 985
Kokku	-32 101
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-32 101
Kokku	-32 101

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	17484778	85.45%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2894095	14.14%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	60260	0.29%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	17843	0.09%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5562	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Foxsmile	11062292	Jõekalda tee 59, Silla küla, Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	10865 EUR
osaühing SLINKERIT	10169326		10865 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710900
Faks	+372 6710901
Mobiiltelefon	+372 5027702
E-posti aadress	info@eurostauto.ee
E-posti aadress	kalle@eurostauto.ee
Veebilehe aadress	www.eurostauto.ee