

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2014

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

Eurostauto OÜ

Registrikood: 11552317

Aadress: Kadaka tee 72a

12618 Tallinn

Harju maakond

Telefon: +372 6710900, +372 5027702

Faks: +372 6710901

E-posti aadress: info@eurostauto.ee, kalle@eurostauto.ee

Veebilehe aadress: www.eurostauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

Tegevusaruanne

Eurostauto alustas tööd 2008 a. detsembris kasutatud autode müügiga aadressil Kadaka tee 72a. Tallinnas. 2009 a. juunis sõlmiti Mazda tehase esindaja Inchcape Motors Finland OY-ga Mazda autoriseeritud remonditöökoja leping ja 13.07.2009 a. Nissani maaletoojaga Nissani esindusleping. 2009 a. oktoobri lõpus osteti Inchcape Motors Estonialt Mazda Tartu ja Pärnu esinduste tegevus ja alates 1.novembrist alustati Mazda hoolduse ja remonditeenuse pakkumist Tartus ja Pärnus. 2010 a. jaanuaris sai Eurostauto Nissani esindusõiguse Pärnus 2012 a 1 maist kolisime Tallinnas uutesse ruumidesse samal aadressil - Kadaka tee 72a. Uute ruumide kasutuselevõtmiseks investeerisime nende renoveerimisse 300 000 eurot. Ruumid vastavad kõigile tehase poolt edasimüüjale kehtestatud standarditele ja annavad võimaluse oluliselt parandada klienditeeninduse mugavust nii autode ostmisel kui ka remondil. Uutesse ruumidesse kolimine, mis on üle kahe korra suuremad kui vanad, tõi kaasa ka olulise rendi ja halduskulude kasvu. Samuti oli nendes ruumides klientide paremaks teeninduseks ja tehase poolsete standardite täitmiseks vaja ka rohkem töötajaid. 2012 a vähenes konkurentsi tihenemise tõttu ka oluliselt uute ja kasutatud autode müügikate. Vaatamata suurenenud müügimahtudele jäi ettevõtte 2012 a kahjumisse, mis kaeti varasemate aastatega teenitud kasumi arvelt. 2013 a. kasvas nii müügikäive kui ka müügikate. Samas kasvasid ka oluliselt ruumide kulud ja tööjõu kulud. Kuna uutesse ruumidesse koliti 2012 a. keskel siis ei avaldunud 2012 aastal ruumide vahetus veel nii suurt mõju, kuid kogu 2013 a. oldi uutes ruumides ja seetõttu olid ka kulud oluliselt suuremad. Uute ruumide tõtta suurenes ka töötajate arv ja see avaldas ka olulist mõju tööjõu kasvule. Vaatamata käibe ja müügikatte kasvule jäi ettevõtte siiski 2013 a kahjumisse.

2014 a. alguses turule toodud uus Nissan Qashqai müügimahud jäid aasta alguses tagasihoidlikuks ja loodetud müügimahtude kasvu koheselt ei saavutatud. Müügimahud hakkasid kasvama järk järgult ja aasta teises pooles saavutati oodatud mahud. Aasta lõpus tuli müügile ka uus Nissan X-trail, kuid toodangu mahud olid väikesed ja see oluliselt müügimahtu ei kasvatanud, kuna autode saabumine lükkus 2015 a kevadele. Oktoobris toodi turule ka uudse mudelina Nissan Pulsar, kuid see auto jäi klientidele võõraks ja müük oli väga väike. Mudel on Eesti turule veel tundmatu.

2014 a. II pooles muudeti oluliselt ettevõtte struktuuri ja anti Tallinnas kasutatud autode müügisalong allrendile, Eurostauto loobus kasutatud autode komisjonimüügist, kuid jätkati välitingimustes uute autode vastu tagasiostetud kasutatud autode müüki. Tehtud muudatused ja Nissani müügimahtude kasv parandasid oluliselt ettevõtte majandustulemusi ja Eurostauto lõpetas 2014 a. kasumiga.

2014 a. müüs Eurostauto 508 uut Nissanit, 124 uut Mazdat ja 518 kasutatud autot, kokku 1150 autot.

2015 a jätkab Eurostauto 2014 a II pooles alustatud kurssi. Müügimahtude olulist kasvu ei prognoosita, käive jääb 2014 a tasemele. Vaatamata kasutatud autode müügi olulisele vähenemisele, ootame uute Nissanite ja Mazdade müügi kasvu. Nissani kasv tuleneb põhiliselt Qashqai müügimahtude kasvul ja ka Nissan Pulsari müügimahtude kasvul.

Hoolduse ja remondi osas erilist kasvu ei planeerita, kuna seni enamuses olnud Mazdade hooldus väheneb järkjärgult ja asendub Nissani hooldusega. Mazdade hooldus väheneb, kuna alates 2009 a. on Mazda uute autode müük olnud väike võrreldes varasemate perioodidega ja palju autosid on vanuse tõttu hoolduse ja remondi turult kõrvale jäänud. Samas on Eurostauto poolt müüdud uute Nissanite arv märgatavalt kasvanud ja need autod asendavad hooldusest kõrvale jäävad Mazdad.

Finantskokkuvõtte

	2014	2013
Müügitulu	20 401 510	20 462 538
Ärikasum (-kahjum)	205 104	3 392
Puhaskasum (-kahjum)	149 582	-48 985
Käibevara kokku	3 477 393	2 478 800
Põhivara kokku	198 804	265 686
Varad kokku	3 676 197	2 744 486
Lühiajalised kohustused	3 230 805	2 493 745
Töökapital (käibevara - lühiajal.kohustused)	246 588	-14 945
Omakapital	444 022	246 170
Omakapitali kordaja (%)	12,1	9,0
Tulususe suhtarvud (%)		
Müügitulu ärirentaablus	1,0	0,0

Müügitulu puhasrentaablus	0,7	-0,2
Varade puhasrentaablus	4,7	-1,6
Omakapitali puhasrentaablus	43,3	-18,1
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,08	0,99
Likviidsuskordaja	0,18	0,14
Efektiivsussuhtarvud		
Varude käibekordaja	7,1	7,6
Põhivara käibekordaja	87,8	72,3
Personal ja palgad		
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga	53	60
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	53	58
Palgakulu	1 020 849	989 293
Omakapitali kordaja	= Omakapital / Varad kokku * 100	
Müügitulu ärirentaablus	= Ärikasum / Müügitulu * 100	
Müügitulu puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulud * 100	
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100	
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100	
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Likviidsuskordaja	= Likviidsed vara / Lühiajalised kohustused	
Varude käibekordaja	= Müüdnud toodete otsekulud / Varude keskmine jääk	
Põhivara käibekordaja	= Müügitulu / Põhivara keskmine maksumus	

Kalle Kaldjärv
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	13 457	12 324	
Nõuded ja ettemaksed	578 189	334 342	2
Varud	2 885 747	2 132 134	3
Kokku käibevara	3 477 393	2 478 800	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	198 804	265 686	5
Kokku põhivara	198 804	265 686	
Kokku varad	3 676 197	2 744 486	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	893 410	825 367	8
Võlad ja ettemaksed	2 337 395	1 668 378	9
Kokku lühiajalised kohustused	3 230 805	2 493 745	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 370	4 571	8
Kokku pikaajalised kohustused	1 370	4 571	
Kokku kohustused	3 232 175	2 498 316	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	70 000	21 730	12
Ülekurss	254 368	254 368	
Kohustuslik reservkapital	2 173	2 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 101	16 884	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 582	-48 985	
Kokku omakapital	444 022	246 170	
Kokku kohustused ja omakapital	3 676 197	2 744 486	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	20 401 510	20 462 538	13
Muud äritulud	36 563	20 242	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 711 016	-18 034 785	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 020 559	-999 422	15
Tööjõukulud	-1 371 262	-1 329 152	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-117 613	-107 040	5
Muud ärikulud	-12 519	-8 989	
Kokku ärikasum (-kahjum)	205 104	3 392	
Muud finantstulud ja -kulud	-55 522	-52 377	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	149 582	-48 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 582	-48 985	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	205 104	3 392	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	117 613	107 040	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-500	
Kokku korrigeerimised	117 613	106 540	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-243 847	174 953	2
Varude muutus	-753 613	467 489	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	669 017	-650 514	9
Laekunud intressid	28	21	
Makstud intressid	-55 550	-52 398	
Kokku rahavood äritegevusest	-61 248	49 483	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 731	-72 350	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 731	-71 850	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	11 000	284 000	8, 15
Saadud laenude tagasimaksed	-26 000	-216 000	8, 15
Arvelduskrediidi saldo muutus	-93 584	-169 765	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-812 757	-834 710	6
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	48 270	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	986 183	958 535	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	113 112	22 060	
Kokku rahavood	1 133	-307	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 324	12 631	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 133	-307	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	13 457	12 324	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	21 730	254 368	2 173	16 884	295 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-48 985	-48 985
31.12.2013	21 730	254 368	2 173	-32 101	246 170
Aruandeaasta kasum (kahjum)				149 582	149 582
Muud muutused omakapitalis	48 270				48 270
31.12.2014	70 000	254 368	2 173	117 481	444 022

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurostauto raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul, kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Inventar	2-3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Omanikud:

- OÜ Slinkerit;
- OÜ Foxsmile.

Juhtimis- ja kontrollorganiga seotud ettevõtted:

- AS Foxman;
- AS APR-Rent;
- OÜ Senior Auto;
- OÜ Datadot Estonia ;
- OÜ Turvamärgistus.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine.

Sõiduautode müümisel liisingfirmade vahendusel on OÜ Eurostauto garanteerinud sõiduautode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisingilepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi sõiduautot rendilepingu lõppedes välja osta. Garanteeritud sõiduautode tagasiostuhinnad on määratletud niisugused, et OÜ Eurostauto on juhtkonna hinnangul võimeline tagasiostetud sõiduautod kasumiga müüma. Selleks pole aastaaruandes loodud eraldist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmneseid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	297 532	297 532	
Ostjatelt laekumata arved	298 826	298 826	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 294	-1 294	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 469	3 469	4
Muud nõuded	185 486	185 486	
Viitlaekumised	185 486	185 486	
Ettemaksed	81 738	81 738	
Tulevaste perioodide kulud	43 836	43 836	
Muud makstud ettemaksed	37 902	37 902	
Tulevikus tehtavate tehingute nõuded	9 964	9 964	
Kokku nõuded ja ettemaksed	578 189	578 189	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	152 616	152 616	
Ostjatelt laekumata arved	152 616	152 616	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 370	1 370	4
Muud nõuded	95 766	95 766	
Viitlaekumised	95 766	95 766	
Ettemaksed	76 635	76 635	
Tulevaste perioodide kulud	38 733	38 733	
Muud makstud ettemaksed	37 902	37 902	
Nõuded katkestatud tehingutest	7 955	7 955	
Kokku nõuded ja ettemaksed	334 342	334 342	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	2 884 904	2 131 413
Uued sõidukid	1 263 303	729 610
Kasutatud sõidukid	1 493 447	1 277 595
Varuosad	128 154	124 208
Ettemaksed varude eest	843	721
Kokku varud	2 885 747	2 132 134

2014 aastal on varusid allahinnatud 19 984 eurot (2013.a. 7 917 eurot). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10	507		2 733
Käibemaks	270	19 373	1 370	3 870
Üksikisiku tulumaks		14 894		15 227
Sotsiaalmaks		27 196		27 672
Kohustuslik kogumispension		1 578		1 396
Töötuskindlustusmaksed		2 435		2 475
Ettemaksukonto jääk	3 189		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 469	65 983	1 370	53 373

31.12.2014 aastal maksuvõlast moodustab 25680 eurot viitvõlg (31.12.2013.a. on viitvõlg 26039 eurot), maksud väljamaksmata töötasudelt.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2012							
Soetusmaksumus		57 795	22 621	52 969	133 385	305 780	439 165
Akumuleeritud kulum		-10 684	-13 000	-23 236	-46 920	-91 870	-138 790
Jääkmaksumus		47 111	9 621	29 733	86 465	213 910	300 375
Ostud ja parendused			12 725	27 009	39 734	32 616	72 350
Amortisatsioonikulu		-18 767	-7 286	-12 204	-38 257	-67 970	-106 227
Müügid				-812	-812		-812
31.12.2013							
Soetusmaksumus		57 795	35 346	79 166	172 307	338 396	510 703
Akumuleeritud kulum		-29 451	-20 286	-35 440	-85 177	-159 840	-245 017
Jääkmaksumus		28 344	15 060	43 726	87 130	178 556	265 686
Ostud ja parendused	1 700			22 207	22 207	26 824	50 731
Amortisatsioonikulu	-227	-18 521	-938	-19 572	-39 031	-78 355	-117 613
31.12.2014							
Soetusmaksumus	1 700	57 795	35 346	101 373	194 514	365 220	561 434
Akumuleeritud kulum	-227	-47 972	-21 224	-55 012	-124 208	-238 195	-362 630
Jääkmaksumus	1 473	9 823	14 122	46 361	70 306	127 025	198 804

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed		500
Muud masinad ja seadmed		500
Kokku		500

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liising varude finantseerimiseks	652 306	652 306		0,00-2,92%	EUR	2015	
Liising põhivarade finantseerimiseks	22 367	22 367		2,80%	EUR	2015	5
Liising põhivarade finantseerimiseks	4 571	3 201	1 370	3,80%	EUR	2016	5
Kapitalirendikohustused kokku	679 244	677 874	1 370				

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liising varude finantseerimiseks	466 218	466 218		2,30-2,54%	EUR	2014	
Liising põhivarade finantseerimiseks	31 947	31 947		2,74%	EUR	2014	5
Liising põhivarade finantseerimiseks	7 653	3 082	4 571	3,80%	EUR	2016	5
Kapitalirendikohustused kokku	505 818	501 247	4 571				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Masinad ja seadmed	16 957	37 567
Muud varad	853 253	548 858
Kokku	870 210	586 425

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrenditulu	79 674	23 405	
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
12 kuu jooksul	143 390	3 700	
1-5 aasta jooksul	168 000	0	
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	9 822	28 343	6
Kokku	9 822	28 343	

OÜ Eurostautol on sõlmitud kaks mitteeluruumi rendileping. Kahest rendilepingust üks on katkestatav kolmekuulise etteteatamisajaga, teine rendileping on tähtajaline kuni 28.02.2017.

OÜ Eurostautol on sõlmitud mittekatkestatav autorendileping, tähtajaga kuni 30.04.2015.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2014	2013	Lisa nr
Kasutusrendikulu	-489 045	-481 229	
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
12 kuu jooksul	-380 198	-337 492	
1-5 aasta jooksul	-400 098	-743 038	

OÜ Eurostauto rendib esinduse ruume Tallinnas, Tartus ja Pärnus. Kolmest rendilepingust kaks on katkestatavad kolmekuulise etteteatamisega, kolmas rendileping on tähtajaline kuni 28.02.2017.

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	36 536	36 536			5,964%	EUR	2015	
Lühiajalised laenud kokku	36 536	36 536						
Kapitalirendikohustused kokku	679 244	677 874	1 370					6
Muud laenukohustused								
Muud laenud	179 000	179 000			7%	EUR	2015	17
Muud laenukohustused kokku	179 000	179 000						
Laenukohustused kokku	894 780	893 410	1 370					
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	130 120	130 120			6,084%	EUR	2014	
Lühiajalised laenud kokku	130 120	130 120						
Kapitalirendikohustused kokku	505 818	501 247	4 571					6
Muud laenukohustused								
Muud laenud	194 000	194 000						17
Muud laenukohustused kokku	194 000	194 000						
Laenukohustused kokku	829 938	825 367	4 571					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 971 605	1 971 605	
Võlad töövõtjatele	134 918	134 918	10
Maksuvõlad	65 983	65 983	4
Muud võlad	33 164	33 164	
Intressivõlad	7 484	7 484	17
Muud viitvõlad	25 680	25 680	
Saadud ettemaksed	81 625	81 625	
Tulevaste perioodide tulud	81 625	81 625	
Sihtfinantseerimine	50 100	50 100	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 337 395	2 337 395	
	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 403 914	1 403 914	
Võlad töövõtjatele	141 008	141 008	10
Maksuvõlad	53 373	53 373	4
Muud võlad	26 782	26 782	
Intressivõlad	743	743	17
Muud viitvõlad	26 039	26 039	
Saadud ettemaksed	43 301	43 301	
Tulevaste perioodide tulud	43 301	43 301	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 668 378	1 668 378	

SA KredEx finantseeris transpordi saastekoormuse vähendamiseks ning taastuvenergia kasutamise suurendamiseks elektriautode soetamist.

Sihtfinantseerimisega kaasnevad Eurostauto OÜ-le 5 aasta jooksul tingimuslikud kohustused. Vastavat kohustust kajastatakse lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Töötasude kohustus	76 515	76 845
Puhkusetasude kohustus	58 403	64 163
Kokku võlad töövõtjatele	134 918	141 008

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	93 985
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	23 496
Kokku tingimuslikud kohustused	117 481

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	70 000	21 730
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 046 657	19 891 760
Soome	269 738	308 253
Saksamaa	0	96
Läti	43 236	80 772
Leedu	3 184	19 399
Poola	11 653	80
Rootsi	927	190
Taani	49	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 375 444	20 300 550
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	13 442	42 022
Valgevene	3 929	84 787
Tuneesia	0	5 780
Kõrgõzstan	0	23 619
Norra	45	0
Tadžikistan	6 500	5 780
Moldova	2 150	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	26 066	161 988
Kokku müügitulu	20 401 510	20 462 538
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute mootorsõidukite müük	10 234 455	8 589 998
Kasutatud mootorsõidukite müük	6 985 227	8 681 365
Mootorsõidukite vahendus	213 765	213 415
Sõiduautode hooldus ja remont	2 842 910	2 894 095
Muu autoteenindus	12 749	27 933
Teenused	112 404	55 732
Kokku müügitulu	20 401 510	20 462 538

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2014	2013
Varude allahindlus ja mahakandmine	19 984	7 917
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	17 010 924	17 379 947
Müügi eesmärgil ostetud teenused	376 321	354 813
Transpordikulud	12 181	14 603
Riigilõiv	134 087	129 350
Muud	157 519	148 155
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	17 711 016	18 034 785

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	505 176	497 212
Lähetuskulud	1 783	5 582
Koolituskulud	12 777	14 635
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 444	9 074
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	10 346	0
Renditud ruumide haldamisega seotud kulud	243 328	235 222
Reklaamikulud	125 986	137 844
Muud	110 719	99 853
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 020 559	999 422

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	1 020 849	989 293
Sotsiaalmaksud	349 672	338 873
Haigushüvitised	741	986
Kokku tööjõukulud	1 371 262	1 329 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	53	58

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	743	743
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	139 764	135 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	53 870	66 921

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		201		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		1 569	9 000	9 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	109 656	41 776	2 000	17 000

2013	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	11 800	2 417	48 000	48 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	321	112 000	22 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	79 083	744	124 000	146 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	84 000	46 016

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2015

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KALDJÄRV	Juhatuse liige	21.04.2015
AHTI REBANE	Juhatuse liige	21.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eurostauto Osaühing osanikele

Olen auditeerinud Eurostauto OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 22, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Juhtkonna kohustuseks on asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Audit on läbi viidud kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et audiitor on kooskõlas eetikanõuetega ning et ta planeerib ja viib auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlust selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Eurostauto OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor nr. 420

MK Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 90

Adress: Lao 12-3, Pärnu 80010

Pärnus, 21. aprillil 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	21.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 582
Kokku	117 481
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 827
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 654
Kokku	117 481

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-32 101
Aruandeaasta kasum (kahjum)	149 582
Kokku	117 481
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	4 827
Dividendideks	70 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 654
Kokku	117 481

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	17433447	85.45%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2842910	13.93%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	64038	0.31%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	45479	0.22%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	15636	0.08%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Foxsmile	11062292	Eesti	35000 EUR
osaühing SLINKERIT	10169326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35000 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710900
Faks	+372 6710901
Mobiiltelefon	+372 5027702
E-posti aadress	info@eurostauto.ee
E-posti aadress	kalle@eurostauto.ee
Veebilehe aadress	www.eurostauto.ee