

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2016

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

Eurostauto OÜ

Registrikood: 11552317

Aadress: Kadaka tee 72a

12618 Tallinn

Harju maakond

Telefon: +372 6710900, +372 5027702

Faks: +372 6710901

E-posti aadress: info@eurostauto.ee, kalle@eurostauto.ee

Veebilehe aadress: www.eurostauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 12 Osakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Eurostauto OÜ asutati 2008 a. novembris. Alates 2009 a. juulist on Eurostauto Nissani ametlik esindus ja Mazda ametlik remonditöökoda. Tegevuse 7 a jooksul on Eurostauto saanud suurimaks Nissani edasimüüjaks Eestis. Eurostautol on Eestis 2 esindust, Tallinnas ja Pärnus.

2016 a. müüs Eurostauto 508 uut Nissanit, 61 uut Mazdat ja 341 kasutatud autot, kokku 910 autot. Müügimahud võrreldes 2015 a. veidi vähenesid Nissani ja Mazda osas, kasutatud autode müük kasvas. Mazda müük vähenes, kuna 2015 a. lõpus müüdi Tartu esinduse Mazda müük ja teenindus. Tallinna ja Pärnu Mazda müük veidi kasvas.

Seoses Nissani müügi vähenemisega ja Tartu esinduse võõrandamisega, kahanes ka müügikäive.

2017 a. Eurostauto müügimahtude olulist kasvu ei prognoosi, käive jääb 2016 a. tasemele. Sügisel tuleb müügile Nissan Qashqai uuenenud mudel, mis kompenseerib vana mudeli müügimahtude vähenemise 2017 a. alguses.

Hoolduse ja remondi osas erilist kasvu ei planeerita, kuna seni enamuses olnud Mazdade hooldus väheneb järkjärgult ja asendub Nissani hooldusega. Mazdade hooldus väheneb, kuna alates 2009 a. on Mazda uute autode müük olnud väike võrreldes varasemate perioodidega ja palju autosid on vanuse tõttu hoolduse ja remondi turult kõrvale jäänud. Samas on Eurostauto poolt müüdud uute Nissanite arv märgatavalt kasvanud ja need autod asendavad hooldusest kõrvale jäävad Mazdad.

2016 planeeritud suuremahulised Nissani müügialongi ümberehitus tööd Nissani uute standardite rakendamiseks lükkusid edasi standardite muudatuste tõttu. Uute standardite kehtestamisel planeeritakse ümberehituseks vajalikud tööd teostada 2017a teises pooles.

Eurostauto kasutab oma tegevuseks Tallinnas ja Pärnus renditud ruume. Ruumide rendilepingut Tallinnas pikendasime 2017 a. alguses veel 5 a võrra. Pärnu rendileping on sõlmitud tähtajatult.

Finantskokkuvõte

	2016	2015
Müügitulu	17 157 511	20 566 943
Ärikasum (-kahjum)	449 673	712 375
Puhaskasum (-kahjum)	331 623	639 321
Käibevara kokku	4 650 707	4 333 356
Põhivara kokku	84 608	110 884
Varad kokku	4 735 315	4 444 240
Lühiajalised kohustused	3 657 148	3 391 220
Töökapital (käibevara - lühiajal.kohustused)	993 559	942 136
Omakapital	1 044 966	1 013 343
Omakapitali kordaja (%)	22,1	22,8
Tulususe suhtarvud (%)		
Müügitulu ärirentaablus	2,6	3,5
Müügitulu puhasrentaablus	1,9	3,1
Varade puhasrentaablus	7,2	15,7
Omakapitali puhasrentaablus	32,2	87,7
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,27	1,28
Likviidsuskordaja	0,23	0,22

Efektiivsussuhtarvud			
Varude käibekordaja		3,9	5,5
Põhivara käibekordaja		175,5	132,8
Personal ja palgad			
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga		43	44
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale		42	47
Palgakulu		861 043	904 648
Omakapitali kordaja	= Omakapital / Varad kokku * 100		
Müügitulu ärirentaablus	= Ärikasum / Müügitulu * 100		
Müügitulu puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulud * 100		
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100		
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100		
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused		
Likviidsuskordaja	= Likviidsed vara / Lühiajalised kohustused		
Varude käibekordaja	= Müüdnud toodete otsekulud / Varude keskmine jääk		
Põhivara käibekordaja	= Müügitulu / Põhivara keskmine maksumus		

Kalle Kaldjärv
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	269 040	122 781	
Nõuded ja ettemaksed	556 109	629 071	2
Varud	3 825 558	3 581 504	3
Kokku käibevarad	4 650 707	4 333 356	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	84 608	110 884	5
Kokku põhivarad	84 608	110 884	
Kokku varad	4 735 315	4 444 240	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	714 703	656 273	8
Võlad ja ettemaksed	2 942 445	2 734 947	9
Kokku lühiajalised kohustised	3 657 148	3 391 220	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	33 201	39 677	
Kokku pikaajalised kohustised	33 201	39 677	
Kokku kohustised	3 690 349	3 430 897	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	70 000	70 000	12
Ülekurss	254 368	254 368	
Kohustuslik reservkapital	7 000	7 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	381 975	42 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 623	639 321	
Kokku omakapital	1 044 966	1 013 343	
Kokku kohustised ja omakapital	4 735 315	4 444 240	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	17 157 511	20 566 943	13
Muud äritulud	45 031	156 390	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 596 791	-17 697 487	14
Mitmesugused tegevuskulud	-889 227	-969 700	15
Tööjõukulud	-1 160 308	-1 218 802	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81 008	-99 809	5
Muud ärikulud	-25 535	-25 160	
Ärikasum (kahjum)	449 673	712 375	
Muud finantstulud ja -kulud	-43 050	-55 554	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	406 623	656 821	
Tulumaks	-75 000	-17 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 623	639 321	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	449 673	712 375	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	81 008	99 809	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 100	0	5
Kokku korrigeerimised	67 908	99 809	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	72 962	-50 882	2
Varude muutus	-244 054	-695 757	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	182 498	397 552	9
Laekunud intressid	33	31	
Kokku rahavood äritegevusest	529 020	463 128	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-54 732	-14 748	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	13 100	2 859	5
Antud laenud	-100 000	0	
Antud laenude tagasimaksed	100 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-41 632	-11 889	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-25 000	-154 000	17
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-36 536	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 048 681	-1 187 569	6
Makstud intressid	-43 083	-55 585	
Makstud dividendid	-280 000	-70 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-70 000	-17 500	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	1 125 635	1 179 275	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-341 129	-341 915	
Kokku rahavood	146 259	109 324	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	122 781	13 457	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	146 259	109 324	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	269 040	122 781	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	70 000	254 368	2 173	117 481	444 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)				639 321	639 321
Väljakuulutatud dividendid				-70 000	-70 000
Muutused reservides			4 827	-4 827	0
31.12.2015	70 000	254 368	7 000	681 975	1 013 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)				331 623	331 623
Väljakuulutatud dividendid				-300 000	-300 000
31.12.2016	70 000	254 368	7 000	713 598	1 044 966

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurostauto raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Inventar	2-3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu tõepärase väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Omanikud:

- OÜ Slinkerit;
- OÜ Foxsmile.

Juhtimis- ja kontrollorgani liikmetega seotud ettevõtted:

- AS Foxman;
- AS APR-Rent;
- OÜ Senior Auto;
- OÜ Datadot Estonia ;
- OÜ Turvamärgistus.

Potentsiaalsed kohustised

Potentsiaalsete kohustistena käsitletakse kohustisi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine.

Sõiduautode müümisel liisingfirmade vahendusel on OÜ Eurostauto garanteerinud sõiduautode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisingilepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi sõiduautot rendilepingu lõppedes välja osta. Garanteeritud sõiduautode tagasiostuhinnad on määratletud niisugused, et juhtkonna hinnangul on Eurostauto OÜ võimeline tagasiostetud sõiduautod kasumiga müüma. Selleks pole aastaaruandes loodud eraldist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustiste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	199 368	199 368	
Ostjatelt laekumata arved	201 809	201 809	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 441	-2 441	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	58 389	58 389	4
Muud nõuded	223 530	223 530	
Viitlaekumised	223 530	223 530	
Ettemaksed	72 312	72 312	
Tulevaste perioodide kulud	41 312	41 312	
Muud makstud ettemaksed	31 000	31 000	
Tulevikus tehtavate tehingute nõuded	2 510	2 510	
Kokku nõuded ja ettemaksed	556 109	556 109	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	355 923	355 923	
Ostjatelt laekumata arved	358 927	358 927	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 004	-3 004	
Nõuded seotud osapoolte vastu	266	266	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 589	6 589	4
Muud nõuded	179 735	179 735	
Viitlaekumised	179 735	179 735	
Ettemaksed	79 938	79 938	
Tulevaste perioodide kulud	42 036	42 036	
Muud makstud ettemaksed	37 902	37 902	
Tulevikus tehtavate tehingute nõuded	6 620	6 620	
Kokku nõuded ja ettemaksed	629 071	629 071	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	3 757 025	3 580 104
Uued sõidukid	1 987 079	1 666 064
Kasutatud sõidukid	1 629 358	1 824 486
Varuosad	140 588	89 554
Ettemaksed varude eest	68 533	1 400
Kokku varud	3 825 558	3 581 504

2016 aastal on varusid allahinnatud 23 940 eurot (2015 aastal 28 164 eurot). Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 617	15		40 633
Üksikisiku tulumaks		12 695		12 153
Erisoodustuse tulumaks		1 926		389
Sotsiaalmaks		26 867		23 296
Kohustuslik kogumispension		1 343		1 345
Töötuskindlustusmaksed		1 727		1 646
Ettemaksukonto jääk	47 772		6 589	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	58 389	44 573	6 589	79 462

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014									
Soetusmaksumus	1 700	57 795	35 346	101 373	194 514	365 220			561 434
Akumuleeritud kulum	-227	-47 972	-28 087	-55 012	-131 071	-231 332			-362 630
Jääkmaksumus	1 473	9 823	7 259	46 361	63 443	133 888			198 804
Ostud ja parendused			1 532	1 284	2 816	11 932			14 748
Amortisatsioonikulu	-680	-9 823	-5 672	-19 980	-35 475	-63 654			-99 809
Müügid			-118	-1 033	-1 151	-1 708			-2 859
31.12.2015									
Soetusmaksumus	1 700	57 795	35 887	99 447	193 129	370 564			565 393
Akumuleeritud kulum	-907	-57 795	-32 886	-72 815	-163 496	-290 106			-454 509
Jääkmaksumus	793	0	3 001	26 632	29 633	80 458			110 884
Ostud ja parendused			2 656	8 065	10 721	40 961	3 050	3 050	54 732
Amortisatsioonikulu	-680		-2 379	-18 350	-20 729	-59 599			-81 008
31.12.2016									
Soetusmaksumus	1 700	1 670	38 543	107 512	147 725	411 525	3 050	3 050	564 000
Akumuleeritud kulum	-1 587	-1 670	-35 265	-91 165	-128 100	-349 705			-479 392
Jääkmaksumus	113	0	3 278	16 347	19 625	61 820	3 050	3 050	84 608

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	13 100	1 151
Transpordivahendid	13 100	
Arvutid ja arvutisüsteemid		118
Muud masinad ja seadmed		1 033
Muud materiaalsed põhivarad		1 708
Kokku	13 100	2 859

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liising varude finantseerimiseks	708 228	708 228		0-2,2%	EUR	2017	3
Liising varude finantseerimiseks	39 676	6 475	33 201	2,6%	EUR	2020	3
Kapitalirendikohustised kokku	747 904	714 703	33 201				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Liising varude finantseerimiseks	607 915	607 915		0-2,45%	EUR	2016	3
Liising varude finantseerimiseks	46 010	6 333	39 677	2,65%	EUR	2020	3
Liising põhivarade finantseerimiseks	17 025	17 025		2,45-3,80%	EUR	2016	5
Kapitalirendikohustised kokku	670 950	631 273	39 677				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	0	5 047
Muud varad	870 894	800 770
Kokku	870 894	805 817

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	238 093	239 633
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	149 500	145 200
1-5 aasta jooksul	612 500	24 000

OÜ Eurostautol on sõlmitud mitteeluruumi rendileping tähtajaga 31.01.2022.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	-430 088	-500 103
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	-373 013	-361 928
1-5 aasta jooksul	-1 445 500	-57 157

OÜ Eurostauto rendib esinduse ruume Tallinnas ja Pärnus. Kahest rendilepingust üks on katkestatav kolmekuulise etteatamisega, teine rendileping on tähtajaline kuni 31.01.2022.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	747 904	714 703	33 201					6
Laenukohustised kokku	747 904	714 703	33 201					
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendikohustised kokku	670 950	631 273	39 677					6
Muud laenukohustised								
Muud laenud	25 000	25 000			7%	EUR	2016	17
Muud laenukohustised kokku	25 000	25 000						
Laenukohustised kokku	695 950	656 273	39 677					

Ettevõtte on panga arvelduskrediidi leping limiidiga 300 000 eurot, intressiga 3,8% aastas. Aruandeaasta lõpul laenu ei kasutatud.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 629 712	2 629 712	
Võlad töövõtjatele	126 937	126 937	10
Maksuvõlad	44 573	44 573	4
Muud võlad	48 809	48 809	
Intressivõlad	743	743	17
Dividendivõlad	20 000	20 000	17
Muud viitvõlad	28 066	28 066	
Saadud ettemaksed	92 414	92 414	
Tulevaste perioodide tulud	92 414	92 414	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 942 445	2 942 445	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 401 365	2 401 365	
Võlad töövõtjatele	118 843	118 843	10
Maksuvõlad	79 462	79 462	4
Muud võlad	27 671	27 671	
Intressivõlad	5 938	5 938	17
Muud viitvõlad	21 733	21 733	
Saadud ettemaksed	75 735	75 735	
Tulevaste perioodide tulud	75 735	75 735	
Sihtfinantseerimine	31 871	31 871	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 734 947	2 734 947	

SA KredEx finantseeris transpordi saastekoormuse vähendamiseks ning taastuenergia kasutamise suurendamiseks elektriautode soetamist.

Sihtfinantseerimisega kaasnesid Eurostauto OÜ-le 5 aasta jooksul tingimuslikud kohustused. Vastavat kohustust kajastatakse lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	68 728	64 687
Puhkusetasude kohustis	58 209	53 881
Muu võlgnevus	0	275
Kokku võlad töövõtjatele	126 937	118 843

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	570 878	545 580
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	142 720	136 395
Kokku tingimuslikud kohustised	713 598	681 975

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	70 000	70 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	16 749 800	20 297 096
Soome	259 463	247 455
Läti	16 936	19 066
Leedu	21 042	130
Poola	0	121
Rootsi	515	304
Saksamaa	231	0
Prantsusmaa	85 174	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 133 161	20 564 172
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	2 771
Valgevene	24 350	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	24 350	2 771
Kokku müügitulu	17 157 511	20 566 943
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute mootorsõidukite müük	10 236 311	12 632 590
Kasutatud mootorsõidukite müük	3 952 639	4 797 369
Mootorsõidukite vahendus	104 086	128 157
Sõiduautode hooldus ja remont	2 586 651	2 735 174
Muu autoteenindus	8 536	8 780
Teenused	269 288	264 873
Kokku müügitulu	17 157 511	20 566 943

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	23 940	28 186
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 069 073	17 084 379
Müügi eesmärgil ostetud teenused	243 850	295 910
Transpordikulud	5 926	8 752
Riigilõiv	110 907	151 353
Muud	143 095	128 907
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	14 596 791	17 697 487

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	446 435	516 152
Lähetuskulud	3 851	8 360
Koolituskulud	6 856	9 766
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 441	3 004
Renditud ruumide haldamisega seotud kulud	201 861	201 591
Reklaamikulud	132 704	141 089
Muud	95 079	89 738
Kokku mitmesugused tegevuskulud	889 227	969 700

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	861 043	904 648
Sotsiaalmaksud	298 255	313 005
Haigushüvitised	1 009	1 149
Kokku tööjõukulud	1 160 307	1 218 802
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	42	47

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	19 617	9 034	9 262
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		20 000	30 065

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	104 169	8 794	98 560	7 324
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		1 686		313

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	84 000	84 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.05.2017

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KALDJÄRV	Juhatuse liige	10.05.2017
AHTI REBANE	Juhatuse liige	10.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eurostauto OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Eurostauto OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse.

Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Maidu Kuuse

/allkirjastatud digitaalselt/

Vandeauditor nr. 420

MK Audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusluba nr. 90

Aadress: Lao 12-3, Pärnu 80010

Pärnus, 10. mail 2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	10.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	381 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 623
Kokku	713 598
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	553 598
Kokku	713 598

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	381 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	331 623
Kokku	713 598
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	553 598
Kokku	713 598

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	14293036	83.30%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	2586651	15.08%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	228425	1.33%	Ei
Autopesu jms teenindus	45202	39731	0.23%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	9668	0.06%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Foxsmile	11062292	Eesti	35000 EUR (Lihtomand)
osaühing SLINKERIT	10169326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	35000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710900
Faks	+372 6710901
Mobiiltelefon	+372 5027702
E-posti aadress	info@eurostauto.ee
E-posti aadress	kalle@eurostauto.ee
Veebilehe aadress	www.eurostauto.ee