

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Eurostauto OÜ

registrikood: 11552317

tänav a nimi, maja number: Kadaka tee 72a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 6710900

faks: +372 6710901

e-posti aadress: kalle@eurostauto.ee

veebilehe aadress: www.eurostauto.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 13 Osakapital	15
Lisa 14 Müügitulu	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Eurostauto OÜ asutati 2008 a. novembris. Alates 2009 a. juulist on Eurostauto Nissani ametlik esindus ja Mazda ametlik remonditöökoda, alates juulist 2020 on Eurostauto Pärnu esindus ka Jeep ametlik esindus ja Fiat kaubikute ametlik hooldus- ja remonditöökoda. Eurostautol on Eestis 2 esindust, Tallinnas ja Pärnus.

2022 a. müüs Eurostauto 102 uut Nissanit, 2 uut Mazdat, 3 uut Jeepi ja 180 kasutatud autot, kokku 287 autot. Autode müügiimaht võrreldes 2021 a vähenes 28% . 2022 a kahanes Eestis sõiduautode turg tervikuna võrreldes 2021 aastaga 8,8%, Nissani müük kahanes 6,7%.

2022 a. alguses olid Nissan autode tärned häiritud ja müügiimahud vähenesid oluliselt.

2020 a lõpus hakkas Eurostauto ette valmistama BMW hoolduse ja remonditöökoja ametliku litsentsi saamiseks. Soetati vajalikud seadmed ja viidi Pärnu esindus vastavusse BMW tehase standardiga. Alates 2021 märtsi lõpust on Eurostauto Pärnu esindus BMW ametlik hooldus- ja remonditöökoda.

Seoses BMW remonditöökoja õiguste saamisega alustas Eurostauto ka BMW kasutatud autode impordi ja müügiiga.

BMW hooldusõiguse saamisega suurenes autode hooldustööde maht ja varuosade müük 27,6%.

Kasutatud autode müügiarv küll vähenes, kuid müüdi kallimaid autosid ja seetõttu jäi 2022 a kasutatud autode müügikäive samasse suurusjärku 2021 a käibega.

Eurostauto on jätkuvalt arenev ettevõtte ja otsib võimalusi tegevuse laiendamiseks.

2023 aasta lõpuks on plaanis Eurostautol investeerida 300000 EUR hoolduse ja remondibaasi tugevdamiseks ning uute markide hoolduse käivitamiseks.

Finantskokkuvõte

	2022	2021
Müügitulu	10 616 909	10 948 401
Ärikasum (-kahjum)	134 525	-23 272
Puhaskasum (-kahjum)	86 622	-61 118
Käibevara kokku	3 489 129	2 221 464
Põhivara kokku	132 184	179 067
Varad kokku	3 621 313	2 400 531
Lühiajalised kohustused	2 395 686	1 568 932
Töökapital (käibevara - lühiajal.kohustused)	1 093 443	652 532
Omakapital	770 567	683 945
Omakapitali kordaja (%)	21,3	28,5
Tulususe suhtarvud (%)		
Müügitulu ärirentaablus	1,3	-0,2
Müügitulu puhasrentaablus	0,8	-0,6
Varade puhasrentaablus	2,9	-2,6
Omakapitali puhasrentaablus	11,9	-8,6
Likviidsussuhtarvud		
Maksevõime kordaja	1,46	1,42
Likviidsuskordaja	0,13	0,21

Efektiivsussuhtarvud		
Varude käibekordaja	3,2	4,9
Põhivara käibekordaja	68,2	52,1
Personal ja palgad		
Töötajate arv perioodi lõpu seisuga	39	39
Keskmine töötajate arv taandatud täistööajale	40	39
Palgakulu	1 326 563	1 280 431
Omakapitali kordaja	= Omakapital / Varad kokku * 100	
Müügitulu ärirentaablus	= Ärikasum / Müügitulu * 100	
Müügitulu puhasrentaablus	= Puhaskasum / Müügitulud * 100	
Varade puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine vara * 100	
Omakapitali puhasrentaablus	= Puhaskasum / Keskmine omakapital * 100	
Maksevõime kordaja	= Käibevara / Lühiajalised kohustused	
Likviidsuskordaja	= Likviidsed vara / Lühiajalised kohustused	
Varude käibekordaja	= Müüdud toodete otsekulud / Varude keskmine jääk	
Põhivara käibekordaja	= Müügitulu / Põhivara keskmine maksumus	

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 127	24 428	
Nõuded ja ettemaksed	273 602	310 461	2
Varud	3 186 400	1 886 575	3
Kokku käibevarad	3 489 129	2 221 464	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	132 184	179 067	5
Kokku põhivarad	132 184	179 067	
Kokku varad	3 621 313	2 400 531	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 335 522	932 464	8
Võlad ja ettemaksed	1 060 164	636 468	9
Kokku lühiajalised kohustised	2 395 686	1 568 932	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	405 060	97 654	8
Sihtfinantseerimine	50 000	50 000	12
Kokku pikaajalised kohustised	455 060	147 654	
Kokku kohustised	2 850 746	1 716 586	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	70 000	70 000	13
Ülekurs	254 368	254 368	
Kohustuslik reservkapital	7 000	7 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 577	413 695	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 622	-61 118	
Kokku omakapital	770 567	683 945	
Kokku kohustised ja omakapital	3 621 313	2 400 531	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	10 616 909	10 948 401	14
Muud äritulud	9 311	31 460	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 106 741	-8 723 987	15
Mitmesugused tegevuskulud	-985 074	-897 944	16
Tööjõukulud	-1 326 563	-1 280 431	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-64 307	-85 745	5
Muud ärikulud	-9 010	-15 026	
Ärikasum (kahjum)	134 525	-23 272	
Intressitulud	2	5	
Intressikulud	-47 905	-37 851	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	86 622	-61 118	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 622	-61 118	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eurostauto raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruandena.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2021	Muutus	31.12.2021
Varud	1 895 575	-9 000	1 886 575
Materiaalsed põhivarad	171 867	7 200	179 067
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-59 318	-1 800	-61 118
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	83 945	1 800	85 745

Vigade korrigeerimine

2021. aasta algul on ekslikult arvele võtmata ja amortiseerimata jäänud kolm põhivara, mis olid varasemalt kajastatud varudena, kuna sarnaseid seadmeid müüdi ka klientidele.

Vigade korrigeerimine on kajastatud tagasiulatuvalt ning muutused põhjaruannete kirjetele on näidatud ülalolevas tabelis.

Raha

Raha ja raha lähendid kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nominaalväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel on kasutatud FIFO soetusmaksumuse meetodit.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Inventar	2-3 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised). Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingu reservkapitali suurus on 10% osakapitali suuruselt. Kuni nimetatud suuruse saavutamiseni kantakse reservkapitali igal aastal 1/10 puhaskasumist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu tõepärase väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna).

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2018 kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 netodividendina väljamakstud summalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena kajastatakse OÜ olulise osalusega osanikke, juhatuse liikmete ja osanikega seotud isikuid, kelle üle on osanikel ja juhatuse liikmetel oluline mõju või kontroll.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest ning selle mõju lõppenud aasta bilansis ja tulemiaruanes ei kajastata vaid avaldatakse lisades.

Potentsiaalsed kohustised

Potentsiaalsete kohustistena käsitletakse kohustisi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine.

Sõiduautode müümisel liisingfirmade vahendusel on OÜ Eurostauto garanteerinud sõiduautode tagasiostmise fikseeritud hinnaga liisinglepingu lõppemisel juhul kui rentnik ei soovi sõiduautot rendilepingu lõppedes välja osta. Garanteeritud sõiduautode tagasiostuhinnad on määratletud niisugused, et juhtkonna hinnangul on Eurostauto OÜ võimeline tagasiostetud sõiduautod kasumiga müüma. Selleks pole aastaaruandes loodud eraldist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	114 941	114 941	
Ostjatelt laekumata arved	114 941	114 941	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 463	3 463	4
Muud nõuded	75 795	75 795	
Viitlaekumised	75 795	75 795	
Ettemaksed	79 403	79 403	
Tulevaste perioodide kulud	48 403	48 403	
Muud makstud ettemaksed	31 000	31 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	273 602	273 602	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	113 764	113 764	
Ostjatelt laekumata arved	113 764	113 764	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 362	17 362	4
Muud nõuded	106 994	106 994	
Viitlaekumised	106 994	106 994	
Ettemaksed	72 341	72 341	
Tulevaste perioodide kulud	41 341	41 341	
Muud makstud ettemaksed	31 000	31 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 461	310 461	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	3 182 729	1 881 075
Uued sõidukid	720 104	220 182
Kasutatud sõidukid	2 310 468	1 498 954
Varuosad	152 157	161 939
Ettemaksed varude eest	3 671	5 500
Kokku varud	3 186 400	1 886 575

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	38 887	0	77 201
Üksikisiku tulumaks	0	16 761	0	15 755
Erisoodustuse tulumaks	0	309	0	83
Sotsiaalmaks	0	29 112	0	27 045
Kohustuslik kogumispension	0	960	0	1 045
Töötuskindlustusmaksed	0	1 922	0	1 888
Ettemaksukonto jääk	3 463		17 362	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 463	87 951	17 362	123 017

Ettemaksukonto jääk on esitatud aruande lisa 2 Nõuded ja ettemaksed ja maksuvõlad lisa 9 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	26 071	49 591	182 131	257 793	458 711	716 504
Akumuleeritud kulum	-8 971	-35 577	-129 019	-173 567	-363 870	-537 437
Jääkmaksumus	17 100	14 014	53 112	84 226	94 841	179 067
Ostud ja parendused	0	1 267	0	1 267	16 156	17 423
Amortisatsioonikulu	-3 483	-4 115	-16 842	-24 440	-39 962	-64 402
Muud muutused	0	0	1	1	95	96
31.12.2022						
Soetusmaksumus	26 071	50 858	182 132	259 061	474 962	734 023
Akumuleeritud kulum	-12 454	-39 692	-145 861	-198 007	-403 832	-601 839
Jääkmaksumus	13 617	11 166	36 271	61 054	71 130	132 184

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liising varude finantseerimiseks	496 660	496 660	0	1,49-2,49%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2023
Liising varude finantseerimiseks	542 306	144 681	397 625	2,14-2,69%+3 kuu EURIBOR	EUR	2024
Liising põhivara finantseerimiseks	11 589	4 154	7 435	3,95%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	1 050 555	645 495	405 060			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liising varude finantseerimiseks	421 844	421 844	0	2,39-3,5%	EUR	2022
Liising varude finantseerimiseks	99 964	13 886	86 078	1,5-2,5%	EUR	2024
Liising põhivara finantseerimiseks	15 623	4 047	11 576	3,95%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	537 431	439 777	97 654			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud materiaalsed põhivarad	13 048	14 548
Muud varad	1 087 516	625 388
Kokku	1 100 564	639 936

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	173 073	162 873
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	191 545	173 073
1-5 aasta jooksul	772 560	696 000

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	480 891	462 510

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	523 202	491 098
1-5 aasta jooksul	1 840 341	2 064 840

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	186 997	186 997			3,8%	EUR	2023	
Laofinantseering	438 030	438 030			3,95%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2023	
Laenud omanikelt	50 000	50 000			4%	EUR	2023	18
Sidusettevõtete laenud	15 000	15 000			4%	EUR	2023	18
Lühiajalised laenud kokku	690 027	690 027						
Kapitalirendikohustised kokku	1 050 555	645 495	405 060					6
Laenukohustised kokku	1 740 582	1 335 522	405 060					
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	24 671	24 671			3,8%	EUR	2022	
Laofinantseering	393 016	393 016			3,95%+ 6 kuu EURIBOR	EUR	2022	
Laenud omanikelt	60 000	60 000			4%	EUR	2022	18
Sidusettevõtete laenud	15 000	15 000			4%	EUR	2022	18
Lühiajalised laenud kokku	492 687	492 687						
Kapitalirendikohustised kokku	537 431	439 777	97 654					6
Laenukohustised kokku	1 030 118	932 464	97 654					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud varad	688 000	688 000
Kokku	688 000	688 000

Ettevõtte on panga arvelduskrediidi leping limiidiga 300 000 eurot, intressiga 3,8% aastas+ kohustistasu 0,2% aastas.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	774 405	774 405	
Võlad töövõtjatele	106 384	106 384	10
Võlad seotud osapooltele	11 003	11 003	18
Maksuvõlad	87 951	87 951	4
Muud võlad	33 065	33 065	
Intressivõlad	6 029	6 029	18
Muud viitvõlad	27 036	27 036	
Saadud ettemaksed	47 356	47 356	
Tulevaste perioodide tulud	47 356	47 356	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 060 164	1 060 164	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	313 185	313 185	
Võlad töövõtjatele	104 936	104 936	10
Võlad seotud osapooltele	9 742	9 742	18
Maksuvõlad	123 017	123 017	4
Muud võlad	74 729	74 729	
Intressivõlad	2 718	2 718	18
Dividendivõlad	40 000	40 000	18
Muud viitvõlad	32 011	32 011	
Saadud ettemaksed	10 859	10 859	
Tulevaste perioodide tulud	10 859	10 859	
Kokku võlad ja ettemaksed	636 468	636 468	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	80 586	76 192	
Puhkusetasude kohustis	25 798	28 744	
Kokku võlad töövõtjatele	106 384	104 936	9

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	355 545	286 248
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	83 654	66 329
Kokku tingimuslikud kohustised	439 199	352 577

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIK elektriautode toetus	40 000	10 000	50 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	40 000	10 000	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	40 000	10 000	50 000
	31.12.2021	Laekunud	31.12.2022
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
KIK elektriautode toetus	50 000	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	50 000	0	50 000
Kokku sihtfinantseerimine	50 000	0	50 000

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	70 000	70 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 442 599	10 734 699
Soome	65 032	80 629
Läti	8 770	31 727
Leedu	21 339	42 405
Saksamaa	77 664	52 506
Holland	0	5 346
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	131	113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 615 535	10 947 425
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	1 374	976
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	1 374	976
Kokku müügitulu	10 616 909	10 948 401
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Uute mootorsõidukite müük	2 770 141	3 796 850
Kasutatud mootorsõidukite müük	3 855 810	3 982 196
Mootorsõidukite vahendus	12 303	25 158
Sõiduautode hooldus ja remont	3 700 564	2 899 795
Teenused	278 091	244 402
Kokku müügitulu	10 616 909	10 948 401

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus ja mahakandmine	27 603	10 288
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 528 465	8 221 265
Müügi eesmärgil ostetud teenused	256 286	213 290
Transpordikulud	33 916	35 893
Riigilõiv	53 192	61 519
Muud	207 279	181 732
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 106 741	8 723 987

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	480 501	462 120
Lähetuskulud	1 615	0
Koolituskulud	10 933	9 661
Renditud ruumide haldamisega seotud kulud	259 020	205 099
Reklaamikulud	108 852	116 193
Muud	124 153	104 871
Kokku mitmesugused tegevuskulud	985 074	897 944

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	987 043	951 621
Sotsiaalmaksud	335 128	324 576
Haigushüvitised	4 392	3 484
Kokku tööjõukulud	1 326 563	1 279 681
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	40	39
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	39	39
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	4 231	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 231	0	
Laenukohustised			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	65 000	75 000	8
Kokku laenukohustised	65 000	75 000	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	11 746	10 485	9
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	5 286	41 975	9

Kokku võlad ja ettemaksed	17 032	52 460	
----------------------------------	---------------	---------------	--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	90 000	15 000	75 000	1 975	8
Kokku laenukohustised	0	90 000	15 000	75 000	1 975	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	20 000	30 000	65 000	3 311	8
Kokku laenukohustised	75 000	20 000	30 000	65 000	3 311	

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 430	0	713
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	477	5 500	422
Kokku müüdid	0	1 907	5 500	1 135

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	103 187	46 900	92 739
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 417	0	0	0
Kokku ostetud	15 417	103 187	46 900	92 739

SAADUD GARANTIID/TAGATISED	
-----------------------------------	--

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021

Arvestatud tasu	88 000	84 000
-----------------	--------	--------

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALLE KALDJÄRV	Juhatuse liige	30.06.2023
KARLO PILTER	Juhatuse liige	30.06.2023
AHTI REBANE	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Eurostauto OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Eurostauto OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas

raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Maidu Kuuse
/allkirjastatud digitaalselt/
Vandeaudiitor nr. 420

Osühing MK Audit
Audiitorettevõtja tegevusluba nr. 90
Aadress: Lao 12/2-3, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

Pärnus, 30. juunil 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Eurostauto OÜ (registrikood: 11552317) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIDU KUUSE	Vandeaudiitor	30.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 622
Kokku	439 199
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	439 199
Kokku	439 199

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	352 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86 622
Kokku	439 199
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	439 199
Kokku	439 199

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	6625951	62.41%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	3700564	34.86%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	278091	2.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing SLINKERIT	10169326	Eesti	35000 EUR (Lihtomand)
osaühing Foxsmile	11062292	Eesti	35000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6710900
Faks	+372 6710901
Mobiiltelefon	+372 5027702
E-posti aadress	kalle@eurostauto.ee
Veebilehe aadress	www.eurostauto.ee