

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osäühing HaldusExpert

registrikood: 11549172

tänavanimi, maja ja korteri number: Rivi 4-91

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11316

telefon: +372 620030, +372 56488132

e-posti aadress: info@haldusexpert.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tulumaks	11
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ HaldusExpert loodi loodi 2008. aasta lõpus, aga peamine tegevus käivitus 2009. aastal.

Peamised tegevusalad on haldus- ja remonditeenuste pakkumine. Käive oli aruandeaastal 3 866 656 krooni, palgakulu koos sotsiaalmaksu ja tööandja töötuskindlustusmaksuga 933 899 krooni. Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

2011. aasta peamiseks eesmärgiks on uute klientide otsimine ja olemasolevate säilitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	334 035	77 449
Nõuded ja ettemaksed	896 205	210 167
Kokku käibevara	1 230 240	287 616
Põhivara		
Materiaalne põhivara	39 955	0
Kokku põhivara	39 955	0
Kokku varad	1 270 195	287 616
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	825 026	218 554
Kokku lühiajalised kohustused	825 026	218 554
Kokku kohustused	825 026	218 554
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000
Kohustuslik reservkapital	4 200	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 862	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	376 107	27 062
Kokku omakapital	445 169	69 062
Kokku kohustused ja omakapital	1 270 195	287 616

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	3 866 656	1 977 218
Muud äritulud	5 721	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 114 839	-1 226 413
Mitmesugused tegevuskulud	-436 735	-17 250
Tööjõukulud	-933 899	-696 651
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 545	0
Muud ärikulud	-302	-9 842
Ärikasum (-kahjum)	376 057	27 062
Finantstulud ja -kulud	50	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	376 107	27 062
Aruandeaasta kasum (kahjum)	376 107	27 062

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	376 057	27 062
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 545	0
Kokku korrigeerimised	10 545	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-678 488	-210 167
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	606 472	218 554
Kokku rahavood äritegevusest	314 586	35 449
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 500	0
Antud laenud	-12 500	0
Antud laenude tagasimaksed	4 950	0
Laekunud intressid	50	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-58 000	0
Kokku rahavood	256 586	35 449
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	77 449	42 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	256 586	35 449
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	334 035	77 449

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	0	0	42 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	27 062	27 062
31.12.2009	42 000	0	27 062	69 062
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	376 107	376 107
Muutused reservides	0	4 200	-4 200	0
31.12.2010	42 000	4 200	398 969	445 169

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Finantsvarad

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks). Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahakassas ja pangas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	3

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	217 531	1 700
Arvelduskontod	116 504	75 749
Kokku raha	334 035	77 449

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	885 477	207 617
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	279	2 550
Muud nõuded	7 550	0
Ettemaksed	2 899	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	896 205	210 167

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		41 796		16 770
Üksikisiku tulumaks		19 337		6 124
Sotsiaalmaks		47 152		22 092
Kohustuslik kogumispension		634		23
Töötuskindlustusmaksed		5 591		2 426
Ettemaksukonto jääk	279		2 550	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	279	114 510	2 550	47 435

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	50 500	50 500	50 500
Amortisatsioonikulu	-10 545	-10 545	-10 545
31.12.2010			
Soetusmaksumus	50 500	50 500	50 500
Akumuleeritud kulum	-10 545	-10 545	-10 545
Jääkmaksumus	39 955	39 955	39 955

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	643 842	104 961
Võlad töövõtjatele	66 674	66 158
Maksuvõlad	114 510	47 435
Kokku võlad ja ettemaksed	825 026	218 554

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
OÜ HaldusExpert osakapital koosnes seisuga 31.12.2010 kahest osast nimiväärtustega 21 000 krooni.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 866 656	1 977 218
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 866 656	1 977 218
Kokku müügitulu	3 866 656	1 977 218
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Puhastus- ja remonditööd	3 866 656	1 977 218
Kokku müügitulu	3 866 656	1 977 218

Lisa 9 Tulumaks

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum moodustas seisuga 31.12.2010 398 969 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 83 783 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 315 186 krooni.

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on OÜ HaldusExpert arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	696 353	512 934
Sotsiaalmaksud	237 546	183 717
Kokku tööjõukulud	933 899	696 651
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ HaldusExpertil ei olnud aruandeaastal tehinguid seotud osapooltega.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing HaldusExpert (registrikood: 11549172) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GENRO PAAS	Juhatuse liige	26.10.2011
RENE LILLEMÄGI	Juhatuse liige	27.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	376 107
Kokku	398 969
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	398 969
Kokku	398 969

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	3866656	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Lillemägi	37112180226	Rivi 4-91, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1342 EUR
Genro Paas	37905050016	Eesti	1342 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 620030
Mobiiltelefon	+372 56488132
E-posti aadress	info@halduseexpert.ee