

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Paljassaare Laevaremont OÜ

registrikood: 11547813

tänavatänu nimi: Pakase tn.

maja ja korteri number: 39

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 56213750

e-posti aadress: info@netaman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Paljassaare Laevaremont OÜ põhitegevusaladeks on ujuvdokkide rentimine. Firma töötab Paljassaare Sadamas ja Riia kaubasadamas.

Plaanid

Majandusaastaks plaanitud Lätis tegevuse alustamine täideti. Järgmisel aastal jätkatakse investeeringuid oma põhitegevusel.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ega arenguväljaminekuid.

Juhatus hindab oma laevaremondiga seotud klientide sektoris tööde mahu kasvu.

Paljassaare Laevaremont OÜ 2022 a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standarditega.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas Paljassaare Laevaremont OÜ müügitulu 1 057 400 euro. Kogu müügitulus tekkis vara rendist, millest 55% Lätis. Ettevõtte kasumiks kujunes 621 710 euro.

Personal

Paljassaare Laevaremont OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 26 348 euro.

Peamised finantssuhtarvud:

	2022	2021
Müügitulu (eur)	1 057 400	605 433
Käibe kasv	75 %	16 %
Puhaskasum (eur)	621 710	241 949
Kasumi kasv	157 %	107 %
Puhasrentaablus	59 %	40 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,41	3,41
ROA	6 %	5 %
ROE	10 %	9 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) / \text{müügitulu } 2021 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2022 - \text{puhaskasum } 2021) / \text{puhaskasum } 2021 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	480 363	296 047	2
Nõuded ja ettemaksed	314 440	368 576	3
Kokku käibevarad	794 803	664 623	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	100 000	0	3
Materiaalsed põhivarad	9 063 103	4 190 352	5
Kokku põhivarad	9 163 103	4 190 352	
Kokku varad	9 957 906	4 854 975	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	616 082	85 541	8
Võlad ja ettemaksed	26 711	109 153	9
Kokku lühiajalised kohustised	642 793	194 694	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 371 528	1 938 406	8
Kokku pikaajalised kohustised	3 371 528	1 938 406	
Kokku kohustised	4 014 321	2 133 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	31 900	
Ülekurss	1 890 507	1 890 507	
Kohustuslik reservkapital	3 190	3 190	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 396 178	554 329	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 710	241 949	
Kokku omakapital	5 943 585	2 721 875	
Kokku kohustised ja omakapital	9 957 906	4 854 975	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 057 400	605 433	11
Muud äritulud	50 500	500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-93 290	-35 557	12
Mitmesugused tegevuskulud	-5 374	-13 727	
Tööjõukulud	-26 348	-22 770	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-512 311	-282 266	
Muud ärikulud	-1 440	-323	14
Ärikasum (kahjum)	469 137	251 290	
Intressikulud	-18 264	-9 341	
Muud finantstulud ja -kulud	170 837	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	621 710	241 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 710	241 949	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paljassaare Laevaremont OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardite nõuded on on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Paljassaare Laevaremont OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised (dok)	20 a.
Masinad ja seadmed	5 a.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest

amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast;

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Seotud osapooltega tehingute hinna määramisel lähtutakse turuhinna põhimõttest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarve	480 363	296 047
Kokku raha	480 363	296 047

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	314 440	314 440	
Ostjatelt laekumata arved	314 440	314 440	
Laenunõuded	100 000		100 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	414 440	314 440	100 000

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	158 583	158 583	
Ostjatelt laekumata arved	158 583	158 583	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 993	9 993	
Ettemaksed	200 000	200 000	
Muud makstud ettemaksed	200 000	200 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	368 576	368 576	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 021	8 752	
Üksikisiku tulumaks	135		135
Erisoodustuse tulumaks	98		98
Sotsiaalmaks	393		392
Kohustuslik kogumispension	14		14
Töötuskindlustusmaksed	17		17
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15 169		5 719
Ettemaksukonto jääk		1 241	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23 847	9 993	6 375

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020									
Soetusmaksumus	3 701 867	83 485	22 879	106 364	5 752	114 199	1 300 000	1 414 199	5 228 182
Akumuleeritud kulum	-1 036 019	-15 306	-22 879	-38 185	-5 752				-1 079 956
Jääkmaksumus	2 665 848	68 179	0	68 179	0	114 199	1 300 000	1 414 199	4 148 226
Ostud ja parendused	324 391								324 391
Amortisatsioonikulu	-265 569	-16 696		-16 696					-282 265
Ümberliigitamised	1 414 199					-114 199	-1 300 000	-1 414 199	
Ümberliigitamised ettemaksetest	114 199					-114 199		-114 199	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	1 300 000						-1 300 000	-1 300 000	
31.12.2021									
Soetusmaksumus	5 440 457	83 485	22 879	106 364	5 752	0	0	0	5 552 573
Akumuleeritud kulum	-1 301 588	-32 002	-22 879	-54 881	-5 752				-1 362 221
Jääkmaksumus	4 138 869	51 483	0	51 483	0	0	0	0	4 190 352
Ostud ja parendused	5 331 343		53 719	53 719					5 385 062
Amortisatsioonikulu	-493 823	-16 698	-1 790	-18 488					-512 311
31.12.2022									
Soetusmaksumus	10 771 800	83 485	53 719	137 204	5 752				10 914 756
Akumuleeritud kulum	-1 795 411	-48 700	-1 790	-50 490	-5 752				-1 851 653
Jääkmaksumus	8 976 389	34 785	51 929	86 714	0				9 063 103

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	32 758	4 701	28 057	3,62% +EURIBOR	EUR	16.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	32 758	4 701	28 057			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	37 291	4 534	32 757	3,62% +EURIBOR	EUR	16.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	37 291	4 534	32 757			

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	1 207 400	402 000
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	1 207 400	402 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	8 976 389	4 138 869
Kokku	8 976 389	4 138 869

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Netaman Development OÜ	1 953 099	98 532	619 571	1 234 996	2%	EUR	01.02.2034
Netaman Development OÜ	198 590	18 636	74 365	105 589	3%	EUR	01.12.2032
AS RIGAS KUUB BIVTAVA	1 803 163	494 213	1 308 950	0	0%	EUR	01.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	3 954 852	611 381	2 002 886	1 340 585			
Kapitalirendikohustised kokku	32 758	4 701	28 057				
Laenukohustised kokku	3 987 610	616 082	2 030 943	1 340 585			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Netaman Development OÜ	1 986 656	81 007	340 711	1 564 938	2%	EUR	01.12.2044
Pikaajalised laenud kokku	1 986 656	81 007	340 711	1 564 938			
Kapitalirendikohustised kokku	37 291	4 534	32 757				
Laenukohustised kokku	2 023 947	85 541	373 468	1 564 938			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	2 358	2 358
Maksuvõlad	23 847	23 847
Muud võlad	506	506
Muud viitvõlad	506	506
Kokku võlad ja ettemaksed	26 711	26 711
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	100 180	100 180
Võlad töövõtjatele	1 414	1 414
Maksuvõlad	6 375	6 375
Muud võlad	1 184	1 184
Muud viitvõlad	1 184	1 184
Kokku võlad ja ettemaksed	109 153	109 153

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	1 226	540
Puhkusetasude kohustis	1 132	874
Kokku võlad töövõtjatele	2 358	1 414

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	482 400	402 000
Läti	575 000	203 433
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 057 400	605 433
Kokku müügitulu	1 057 400	605 433
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	1 057 400	602 000
Muud	0	3 433
Kokku müügitulu	1 057 400	605 433

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Energia	1 645	1 834
Kütus	1 645	1 834
Muud äriteenused	91 645	33 723
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	93 290	35 557

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	20 609	17 731
Sotsiaalmaksud	5 739	5 039
Kokku tööjõukulud	26 348	22 770
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

	2022	2021
Riigilõiv	481	0
Muud	959	323
Kokku muud ärikulud	1 440	323

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2022	2021
Finantstulu kohustuste diskonteerimisest	170 837	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	170 837	0

Lisa 16 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	314 440	158 583

Kokku nõuded ja ettemaksed	314 440	158 583
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	89 554
Kokku võlad ja ettemaksed	0	89 554

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	100 000	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 151 689	1 986 655
Kokku laenukohustised	2 151 689	1 986 655

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000 000	0	13 344	1 986 655	6 655
Kokku laenukohustised	2 000 000	0	13 344	1 986 655	6 655

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 986 655	200 000	34 966	2 151 689	16 944
Kokku laenukohustised	1 986 655	200 000	34 966	2 151 689	16 944

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 057 400	405 433
Kokku müüdid	1 057 400	405 433

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 343	276 376
Kokku ostetud	81 343	276 376

Aruandeaastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2023

Paljassaare Laevaremont OÜ (registrikood: 11547813) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXEY ALEKSANDROV	Juhatuse liige	21.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Paljassaare Laevaremont OÜ osanikule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Paljassaare Laevaremont OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalik mõju, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Paljassaare Laevaremont OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Müügitudulu on tekkinud tehingutest seotud osapooltega. Meil ei tekkinud piisavat alust hindamaks kas ja kui palju erineksid tehingu tingimused kui need oleksid toimunud sõltumatute osapoolte vahel.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperthe eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus

võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taavo Savik

Vandeaudiitori number 289

Konsult.ee OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 238

Haljas tee 25, Tallinn, Harju maakond, 12012

25.08.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Paljassaare Laevaremont OÜ (registrikood: 11547813) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO SAVIK	Vandeaudiitor	25.08.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 396 178
Aruandeaasta kasum (kahjum)	621 710
Kokku	4 017 888
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 017 888
Kokku	4 017 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1057400	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
NEP Investeeringud OÜ	14402084	Eesti	32000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56213750
E-posti aadress	info@netaman.ee