

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Paljassaare Laevaremont OÜ

registrikood: 11547813

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,
Pakase tn 39

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 56213750

e-posti aadress: info@netaman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Paljassaare Laevaremont OÜ põhitegevusaladeks on ujuvdokkide rentimine. Firma töötab Paljassaare Sadamas ja Riia kaubasadamas.

Plaanid

Majandusaastaks plaanitud Lätis tegevuse alustamine täideti. Järgmisel aastal jätkatakse investeeringuid oma põhitegevusel.

Aruandeaastal ei tehtud uurimis- ega arenguväljaminekuid.

Juhatus hinnangul tugev nõudlus sektoris jätkub, tegevusmahtude olulist kasvu ei planeeta .

Tulud, kulud ja kasum

2023. aastal moodustas Paljassaare Laevaremont OÜ müügitulu 1 418 880 euro. Kogu müügitulus tekkis vara rendist, millest 59% Lätis. Ettevõtte kasumiks kujunes 454 582 euro.

Personal

Paljassaare Laevaremont OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötaja. 2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 84 201 euro.

Tegevuses hooajalise mõjud puuduvad. Oluline sotsiaalne mõju avaldub grupi ettevõtete kaudus, kes on olulised tööandjad oma piirkonnas.

Peamised finantssuhtarvud:

	2023	2022
Müügitulu (eur)	1 418 880	1 057 400
Käibe kasv	34 %	75 %
Puhaskasum (eur)	454 582	621 710
Kasumi kasv	-27 %	157 %
Puhasrentaablus	32 %	59 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,74	3,41
ROA	3 %	6 %
ROE	7 %	10 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2023 - \text{müügitulu } 2022) / \text{müügitulu } 2022 * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2023 - \text{puhaskasum } 2022) / \text{puhaskasum } 2022 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 950 534	480 363	2
Nõuded ja ettemaksed	898 850	314 440	3
Kokku käibevarad	3 849 384	794 803	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	24 923	100 000	3
Materiaalsed põhivarad	9 704 496	9 063 103	5
Kokku põhivarad	9 729 419	9 163 103	
Kokku varad	13 578 803	9 957 906	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	837 497	616 082	8
Võlad ja ettemaksed	688 529	26 711	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 526 026	642 793	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 654 609	3 371 528	8
Kokku pikaajalised kohustised	5 654 609	3 371 528	
Kokku kohustised	7 180 635	4 014 321	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	
Ülekurss	1 890 507	1 890 507	
Kohustuslik reservkapital	3 190	3 190	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 017 889	3 396 178	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 582	621 710	
Kokku omakapital	6 398 168	5 943 585	
Kokku kohustised ja omakapital	13 578 803	9 957 906	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 418 880	1 057 400	11
Muud äritulud	0	50 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 048	-93 290	12
Mitmesugused tegevuskulud	-42 807	-5 374	
Tööjõukulud	-84 201	-26 348	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-578 861	-512 311	
Muud ärikulud	-548	-1 440	
Ärikasum (kahjum)	669 415	469 137	
Intressikulud	-50 976	-18 264	
Muud finantstulud ja -kulud	-121 357	170 837	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	497 082	621 710	
Tulumaks	-42 500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 582	621 710	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Paljassaare Laevaremont OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardite nõuded on on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Paljassaare Laevaremont OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised (dok)	20 a.
Masinad ja seadmed	5 a.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõtte sama tüüpi varade osas rakendatavatest

amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised kauba omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.

Seotud osapooltega tehingute hinna määramisel lähtutakse turuhinna põhimõttest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arveldusarve	2 950 534	480 363
Kokku raha	2 950 534	480 363

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	777 838	777 838		
Ostjatelt laekumata arved	777 838	777 838		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	96 927	96 927		
Laenunõuded	49 008	24 085	24 923	
Kokku nõuded ja ettemaksed	923 773	898 850	24 923	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	314 440	314 440		
Ostjatelt laekumata arved	314 440	314 440		
Laenunõuded	100 000		100 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	414 440	314 440	100 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	96 927	14 618	8 021
Üksikisiku tulumaks		1 296	135
Erisoodustuse tulumaks		98	98
Sotsiaalmaks		2 305	393
Kohustuslik kogumispension		39	14
Töötuskindlustusmaksed		47	17
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1	15 169
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	96 927	18 404	23 847

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021							
Soetusmaksumus	5 440 457	83 485	22 879	106 364	5 752		5 552 573
Akumuleeritud kulum	-1 301 588	-32 002	-22 879	-54 881	-5 752		-1 362 221
Jääkmaksumus	4 138 869	51 483	0	51 483	0		4 190 352
Ostud ja parendused	5 331 343		53 719	53 719			5 385 062
Amortisatsioonikulu	-493 823	-16 698	-1 790	-18 488			-512 311
31.12.2022							
Soetusmaksumus	10 771 800	83 485	53 719	137 204	5 752		10 914 756
Akumuleeritud kulum	-1 795 411	-48 700	-1 790	-50 490	-5 752		-1 851 653
Jääkmaksumus	8 976 389	34 785	51 929	86 714	0		9 063 103
Ostud ja parendused	951 230	23 333	95 691	119 024		150 000	1 220 254
Amortisatsioonikulu	-540 618	-20 586	-17 657	-38 243			-578 861
31.12.2023							
Soetusmaksumus	11 723 030	106 818	149 410	256 228	5 752	150 000	12 135 010
Akumuleeritud kulum	-2 336 029	-69 286	-19 447	-88 733	-5 752		-2 430 514
Jääkmaksumus	9 387 001	37 532	129 963	167 495	0	150 000	9 704 496

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	28 057	4 874	23 183	3,62% +EURIBOR	EUR	16.12.2024
Kapitalirendinõuded kokku	28 057	4 874	23 183			

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustised kokku	28 057	4 874	23 183			
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising AS	32 758	4 701	28 057	3,62% +EURIBOR	EUR	16.12.2024
Kapitalirendikohustised kokku	32 758	4 701	28 057			

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	1 418 880	1 207 400
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	1 687 476	1 207 400
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	9 630 270	8 976 389
Kokku	9 630 270	8 976 389

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Netaman Development OÜ	1 854 567	150 281	632 077	1 072 209	2%	EUR	01.02.2035
Netaman Development OÜ	179 954	17 764	76 627	85 563	3%	EUR	01.12.2032
AS RIGAS KUUB BIVTAVA	1 420 520	615 570	804 950		0%	EUR	01.12.2026
Netaman Invest OÜ	2 600 000			2 600 000	3%	EUR	31.12.2033
Netaman Invest OÜ	360 000			360 000	3%	EUR	31.12.2033
Pikaajalised laenud kokku	6 415 041	783 615	1 513 654	4 117 772			
Kapitalirendikohustised kokku	28 057	4 874	23 183				
Muud laenukohustised							
Muud laenukohustised kokku	49 008	49 008					
Laenukohustised kokku	6 492 106	837 497	1 536 837	4 117 772			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Netaman Development OÜ	1 953 099	98 532	619 571	1 234 996	2%	EUR	01.02.2035
Netaman Development OÜ	198 590	18 636	74 365	105 589	3%	EUR	01.12.2032
AS RIGAS KUUB BIVTAVA	1 803 163	494 213	1 308 950	0	0%	EUR	01.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	3 954 852	611 381	2 002 886	1 340 585			
Kapitalirendikohustised kokku	32 758	4 701	28 057				
Laenukohustised kokku	3 987 610	616 082	2 030 943	1 340 585			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	639 399	639 399	
Võlad töövõtjatele	6 088	6 088	
Maksuvõlad	18 404	18 404	
Muud võlad	24 638	24 638	
Muud viitvõlad	24 638	24 638	
Kokku võlad ja ettemaksed	688 529	688 529	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	2 358	2 358	
Maksuvõlad	23 847	23 847	
Muud võlad	506	506	
Muud viitvõlad	506	506	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 711	26 711	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	4 522	1 226
Puhkusetasude kohustis	1 566	1 132
Kokku võlad töövõtjatele	6 088	2 358

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	578 880	482 400
Läti	840 000	575 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 418 880	1 057 400
Kokku müügitulu	1 418 880	1 057 400
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	1 418 880	1 057 400
Muud	0	0
Kokku müügitulu	1 418 880	1 057 400

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Energia	1 286	1 645
Kütus	1 286	1 645
Muud äriteenused	41 762	91 645
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	43 048	93 290

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	66 961	20 609
Sotsiaalmaksud	17 240	5 739
Kokku tööjõukulud	84 201	26 348
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2023	2022
Finantstulu kohustuste diskonteerimisest	0	170 837
Muud finantskulud	-89 414	0
Finantskulu kohustuste diskonteerimisest	-31 943	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-121 357	170 837

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	777 838	314 440
Kokku nõuded ja ettemaksed	777 838	314 440
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	639 399	0
Kokku võlad ja ettemaksed	639 399	0

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 428	100 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 428	100 000
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 994 521	2 151 689
Kokku laenukohustised	4 994 521	2 151 689

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 986 655	200 000	34 966	2 151 689	16 944
Kokku laenukohustised	1 986 655	200 000	34 966	2 151 689	16 944

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 151 689	2 960 000	117 168	4 994 521	53 180
Kokku laenukohustised	2 151 689	2 960 000	117 168	4 994 521	53 180

MÜÜDUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 418 880	1 057 400
Kokku müüdnud	1 418 880	1 057 400

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	639 399	81 343
Kokku ostetud	639 399	81 343

Aruandeaastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.07.2024

Paljassaare Laevaremont OÜ (registrikood: 11547813) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEXEY ALEKSANDROV	Juhatuse liige	15.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Paljassaare Laevaremont OÜ osanikule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Paljassaare Laevaremont OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalik mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt Paljassaare Laevaremont OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Müügitulude on tekkinud tehingutest seotud osapooltega. Meil ei tekkinud piisavat alust hindamaks kas ja kui palju erineksid tehingu tingimused kui need oleksid toimunud sõltumatute osapoolte vahel.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taavo Savik

Vandeaudiitori number 289

Konsult.ee OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 238

Haljas tee 25, Tallinn, Harju maakond, 12012

19.08.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Paljassaare Laevaremont OÜ (registrikood: 11547813) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVO SAVIK	Vandeaudiitor	19.08.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 017 889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	454 582
Kokku	4 472 471
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 472 471
Kokku	4 472 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1418880	100.00%	Jah