MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011
aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Korstnaabi OÜ

registrikood: 11546357

tänava/talu nimi, maja ja korteri number: Vanakooli maja
küla: Tagadi küla
vald: Saku vald
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 75503

telefon: +372 58277727

e-posti aadress: kortsnaabi@korstnaabi.ee, info@korstnaabi.ee
veebilehe aadress: www.korstnaabi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne 3

Raamatupidamise aastaaruanne 4

Bilanss 4

Kasumiaruanne 5

Rahavoogude aruanne 6

Omakapitali muutuste aruanne 7

Raamatupidamise aastaaruande lisad 8

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted 8

Lisa 2 Raha 9

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed 9

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad 9

Lisa 5 Varud 10

Lisa 6 Materiaalne põhivara 10

Lisa 7 Laenukohustused 11

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed 11

Lisa 9 Osakapital 11

Lisa 10 Müügitulu 12

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused 12

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud 12

Lisa 13 Tööjõukulud 13

Lisa 14 Seotud osapooled 13

Tegevusaruanne

Korstnaabi OÜ on Äriregistrisse kantud osaühinguna nr. 11546357 15.10.2008.aastal.
1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro.
Tööjõu kulu üldsumma aruande perioodil oli 5262 eurot. Juhatuse liikmetele eraldi tasusid ei makstud. 2011. majandusaastal soetati põhivara 166 euro väärtuses. Realiseerimise netokäive oli aruandeperioodil 01.01.2011.-31.12.2011 summas 49139 eurot. Majandusaasta lõppes kahjumiga 3974 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	934	2 466	2
Nõuded ja ettemaksed	1 805	4 292	3
Varud	7 712	1 024	5
Kokku käibevara	**10 451**	**7 782**	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	589	796	6
Kokku põhivara	**589**	**796**	
Kokku varad	**11 040**	**8 578**	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	267	0	7
Võlad ja ettemaksed	8 028	1 316	8
Kokku lühiajalised kohustused	**8 295**	**1 316**	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	0	543	
Kokku pikaajalised kohustused	**0**	**543**	
Kokku kohustused	**8 295**	**1 859**	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 907	1 345	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 974	2 562	
Kokku omakapital	**2 745**	**6 719**	
Kokku kohustused ja omakapital	**11 040**	**8 578**	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	49 139	60 479	10
Muud äritulud	402	442	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 879	-52 245	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 951	-3 794	12
Tööjõukulud	-5 262	-2 087	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-373	-214	6
Muud ärikulud	-9	-18	
Ärikasum (kahjum)	**-3 933**	**2 563**	
Finantstulud ja -kulud	-41	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	**-3 974**	**2 563**	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	**-3 974**	**2 563**	

Rahavoogude aruanne
(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-3 933	2 563	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	373	214	6
Kokku korrigeerimised	**373**	**214**	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 487	-3 351	3
Varude muutus	-6 688	-378	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 712	156	8
Muud rahavood äritegevusest	-543	543	8
Kokku rahavood äritegevusest	**-1 592**	**-253**	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-166	-585	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	**-166**	**-585**	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	267	0	7
Makstud intressid	-41	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	**226**	**0**	
Kokku rahavood	**-1 532**	**-838**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 466	3 304	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	**-1 532**	**-838**	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	934	2 466	2

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	0	1 601	4 157
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 562	2 562
Muutused reservides		256	-256	0
31.12.2010	2 556	256	3 907	6 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 974	-3 974
31.12.2011	2 556	256	-67	2 745

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korstnaabi OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.
1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.
Peamised arvestusmeetodid ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning pangakontodel olevat raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real “Üldhalduskulud”. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud on võetud arvele nende soetusmaksumuses. Varude kulusse kandmisel on kasutatud FIFO meetodi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Kontserni poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 2 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.
Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 130

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	3 aastat
Kontoriinventar	5 aastat

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.
OÜ Korstnaabi käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Eelpool kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt kaupadeja teenuste ostmisel makstavas rahalises väärtuses, mille tasumine toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast ostutehingu toimumist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	307	680
Arvelduskontod	627	1 786
Kokku raha	**934**	**2 466**

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	221	4 270	
Ostjatelt laekumata arved	221	4 270	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 584	4	4
Ettemaksed	0	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	**1 805**	**4 292**	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	10	0	0
Käibemaks	1 105	0	0	63
Üksikisiku tulumaks	0	56	0	30
Sotsiaalmaks	0	189	0	97
Töötuskindlustusmaksed	0	24	0	12
Intress	19	0	0	18
Ettemaksukonto jääk	460		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	**1 584**	**279**	**4**	**220**

Lisa 5 Varud
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	7 712	1 024
Kokku varud	**7 712**	**1 024**

Lisa 6 Materiaalne põhivara
(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	587	587
Akumuleeritud kulum	-161	-161
Jääkmaksumus	426	426
Ostud ja parendused	585	585
Muud ostud ja parendused	585	585
Amortisatsioonikulu	-215	-215
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 171	1 171
Akumuleeritud kulum	-375	-375
Jääkmaksumus	796	796
Ostud ja parendused	166	166
Muud ostud ja parendused	166	166
Amortisatsioonikulu	-373	-373
31.12.2011		
Jääkmaksumus	589	589

Lisa 7 Laenukohustused
(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Swedbank krediitkaart	267	267			eur	31.12.2012
Lühiajalised laenud kokku	267	267				
Laenukohustused kokku	267	267				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 206	1 018	
Maksuvõlad	279	220	4
Muud võlad	543	78	
Muud viitvõlad	543	78	
Kokku võlad ja ettemaksed	**8 028**	**1 316**	

Lisa 9 Osakapital
(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu
(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	49 139	60 479
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	**49 139**	**60 479**
Kokku müügitulu	**49 139**	**60 479**
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Korstende ehitus	32 917	46 661
Linnusööda müük	12 546	10 183
Loomasööda müük	2 225	761
Lumekoristustööd	425	2 185
Muu müük	1 026	689
Kokku müügitulu	**49 139**	**60 479**

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused
(eurodes)

	2011	2010
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	30 689	37 339
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 918	8 147
Energia	4 496	4 110
Elektrienergia	240	116
Kütus	4 256	3 994
Üür ja rent	920	910
Tegevuskulud ehituses	1 266	947
Tegevuskulud söödalaos	590	792
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	**41 879**	**52 245**

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2011	2010
Üür ja rent	1 735	0
Mitmesugused bürookulud	1 179	1 079
Lähetuskulud	0	35
Koolituskulud	59	603
Muud	2 978	2 077
Kokku mitmesugused tegevuskulud	**5 951**	**3 794**

Lisa 13 Tööjõukulud
(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	3 915	1 553
Sotsiaalmaksud	1 347	534
Kokku tööjõukulud	**5 262**	**2 087**
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud			0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	**2010**
Arvestatud tasu	425	0

Aruande digitaalallkirjad

Korstnaabi OÜ (registrikood: 11546357) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLIMAR HEINROOS	Juhatuse liige	23.08.2012

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 974
Kokku	**-67**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 974
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 907
Kokku	**-67**

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 907
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 974
Kokku	**-67**
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-3 974
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 907
Kokku	**-67**

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Pottsepatööd. Ahjude ja kaminate tegemine, k.a. tööstuskorstnate ja –ahjude ladumine	**43992**	**32917**	**66.99%**	**Jah**
Lemmikloomade ja –lindude ning nende toidu ja tarvete jaemüük	**47762**	**14771**	**30.06%**	**Ei**

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hillimar Heinroos	**37707090309**	**Vanakooli Maja, Tagadi küla, Saku vald, Harju maakond, Eesti**	**40000 EEK**

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	**+372 58277727**
E-posti aadress	**kortsnaabi@korstnaabi.ee**
E-posti aadress	**info@korstnaabi.ee**
Veebilehe aadress	**www.korstnaabi.ee**