

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Korstnaabi OÜ

registrikood: 11546357

postiaadress: Harju maakond, Saku vald, Tagadi küla, Vanakooli
postisihthnumber: 75503

telefon: +372 58277727

e-posti aadress: korstnaabi@korstnaabi.ee

veebilehe aadress: www.korstnaabi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Korstnaabi OÜ on jätkuvalt tegev korstnate ehitamise ja korstnapühkimise teenuse osutajana.

Oleme oma tegemistes võtnud suunaks klientide teadlikkuse tõstmine korstnapühkimise valdkonnas, mis muudaks klientide elu ohutumaks ja nad tunneksid end turvaliselt, kui kasutavad küttesüsteeme.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 463	5 510	
Nõuded ja ettemaksed	4 197	3 947	2
Varud	8 617	9 990	3
Kokku käibevarad	17 277	19 447	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	29 112	13 086	5
Kokku põhivarad	29 112	13 086	
Kokku varad	46 389	32 533	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 011	2 040	7
Võlad ja ettemaksed	17 049	9 500	8
Kokku lühiajalised kohustised	26 060	11 540	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 304	7 080	7
Võlad ja ettemaksed	6 000	6 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	16 304	13 080	
Kokku kohustised	42 364	24 620	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 357	778	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 888	4 579	
Kokku omakapital	4 025	7 913	
Kokku kohustised ja omakapital	46 389	32 533	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	176 166	169 531	10
Muud äritulud	36	12	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 670	-86 414	11
Mitmesugused tegevuskulud	-16 996	-20 010	12
Tööjõukulud	-55 219	-55 259	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 000	-2 808	5
Muud ärikulud	-87	-10	
Ärikasum (kahjum)	-2 770	5 042	
Intressikulud	-1 118	-463	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 888	4 579	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 888	4 579	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korstnaabi OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standarditele ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standardid on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi alusel nende toimumise momendil. Raamatupidamisaruannete koostamisel on lähtutud tekkepõhisest arvestusprintsiibist. Aruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtja vorme.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Kasumiaruande skeemi 1.

Ettevõtte 2022. aasta raamatupidamise aastataaruanne on koostatud ja esitatud eurodes ühe euro täpsusega.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha inng pangakontodel olevat raha jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ehk nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid soetusmaksumusega alates 500 EUR. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset arvestusmeetodi. Kuluminorm määratakse igalae põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar ja tööriistad	3-5 aastat
transpordivahendid	10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised - võlad hankijatele, viitvõlad, saadud ettemaksed muud lühiajalised kohustised ning võetud pikaajalised võlakohustised - võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt kaupade ja teenuste ostmisel makstavas rahalises väärtuses, mille tasumine toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast ostutehingu toimumist.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Ettevõtte käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke ning nimetatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 108	2 108	
Ostjatelt laekumata arved	2 108	2 108	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	942	942	4
Ettemaksed	1 147	1 147	
Tulevaste perioodide kulud	7	7	
Muud makstud ettemaksed	1 140	1 140	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 197	4 197	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 563	3 563	
Ostjatelt laekumata arved	3 563	3 563	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	294	294	4
Ettemaksed	90	90	
Tulevaste perioodide kulud	90	90	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 947	3 947	

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	8 617	9 990
Kokku varud	8 617	9 990

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 422	0	1 068
Üksikisiku tulumaks	0	494	0	693
Sotsiaalmaks	0	1 019	0	1 252
Kohustuslik kogumispension	0	38	0	91
Töötuskindlustusmaksed	0	74	0	38
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0	0
Ettemaksukonto jääk	942		294	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	942	3 047	294	3 142

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	16 658	781	17 439	6 904	24 343
Akumuleeritud kulum	-3 471	-448	-3 919	-4 530	-8 449
Jääkmaksumus	13 187	333	13 520	2 374	15 894
Amortisatsioonikulu	-1 665	-235	-1 900	-908	-2 808
31.12.2022					
Soetusmaksumus	16 658	781	17 439	6 904	24 343
Akumuleeritud kulum	-5 136	-683	-5 819	-5 438	-11 257
Jääkmaksumus	11 522	98	11 620	1 466	13 086
Ostud ja parendused	16 375	0	16 375	5 652	22 027
Muud ostud ja parendused	16 375	0	16 375	5 652	22 027
Amortisatsioonikulu	-3 986	-98	-4 084	-1 916	-6 000
Muud muutused	0	0		-1	-1
31.12.2023					
Soetusmaksumus	33 033	781	33 814	12 556	46 370
Akumuleeritud kulum	-9 122	-781	-9 903	-7 355	-17 258
Jääkmaksumus	23 911	0	23 911	5 201	29 112

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent krediidasutusest	7 080	7 080	0	2.49	EUR	2024
Kapitalirent krediidasutusest	12 235	1 931	10 304	2.29	EUR	2027
Kapitalirendikohustised kokku	19 315	9 011	10 304			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent krediidasutusest	9 120	2 040	7 080	2,49	EUR	2024
Kapitalirendikohustised kokku	9 120	2 040	7 080			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	23 911	11 522
Kokku	23 911	11 522

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	19 315	9 011	10 304	
Laenukohustised kokku	19 315	9 011	10 304	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	9 120	2 040	7 080	
Laenukohustised kokku	9 120	2 040	7 080	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 293	4 293	0	
Võlad seotud osapooltele	12 600	6 600	6 000	14
Maksuvõlad	3 047	3 047	0	
Muud võlad	3 109	3 109	0	
Muud viitvõlad	3 109	3 109	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 049	17 049	6 000	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	758	758	0	
Võlad seotud osapooltele	11 600	5 600	6 000	14
Maksuvõlad	3 142	3 142	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 500	9 500	6 000	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	176 166	169 531
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	176 166	169 531
Kokku müügitulu	176 166	169 531
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Korstna ehitus	162 982	164 496
Küttesüsteemide hooldus, remont	4 782	2 057
Muu müük	8 402	2 978
Kokku müügitulu	176 166	169 531

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	-84 943	-73 744
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-3 716	-2 916
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 376	-5 408
Transpordikulud	-7 811	-2 490
Üür ja rent	-442	-463
Muud põhitegevusega seotud teenused	-245	0
Muud põhitegevusega seotud materjalid	-2 137	-1 393
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 670	-86 414

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	-2 227	-5 095
Energia	-985	-4 328
Kütus	-985	-4 328
Mitmesugused bürookulud	-3 809	-3 458
Lähetuskulud	-219	-684
Koolituskulud	-674	-90
Reklaamikulu	0	0
Kindlustuskulu	-1 396	-940
Seadmete hooldus ja remont	-5 420	-3 746
Muud	-2 266	-1 669
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-16 996	-20 010

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-41 266	-41 328
Sotsiaalmaksud	-13 953	-13 931
Kokku tööjõukulud	-55 219	-55 259
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 600	5 600
Kokku laenukohustised	6 600	5 600

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 000	6 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 000	6 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 600	0	0	11 600	0
Kokku laenukohustised	11 600	0	0	11 600	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 600	1 000	0	12 600	0
Kokku laenukohustised	11 600	1 000	0	12 600	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	18 253	20 462

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Korstnaabi OÜ (registrikood: 11546357) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLIMAR HEINROOS	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 888
Kokku	1 469
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 469
Kokku	1 469

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 888
Kokku	1 469
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 469
Kokku	1 469

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Pottsepatööd. Ahjude ja kaminade tegemine, k.a tööstuskorstnate ja -ahjude ladumine	43992	167763	95.23%	Jah