

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Akaatsia Talu OÜ

registrikood: 11545783

talu nimi: Karini talu

küla: Võlli küla

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86821

telefon: +372 53494253

e-posti aadress: akaatsiatalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing Akaatsia Talu põhitegevusalaks oli 2013 aastal traktoritööd ja võsaraie. Müügitulu teeniti 129 tuhat eurot . Põllumajanduslikku toetust saadi PRIA-lt 24 tuhat eurot.

Osaühingu juhatus on kahe liikmeline , juhtuseliikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 161	6 815	2
Nõuded ja ettemaksed	13 872	51 749	3
Varud	21 250	24 050	4
Bioloogilised varad	36 200	30 500	6
Kokku käibevara	75 483	113 114	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	88 196	81 876	5
Bioloogilised varad	8 400	5 600	6
Kokku põhivara	96 596	87 476	
Kokku varad	172 079	200 590	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	5 435	4 744	9
Võlad ja ettemaksed	56 941	60 400	8
Kokku lühiajalised kohustused	62 376	65 144	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	25 958	40 961	9
Kokku pikaajalised kohustused	25 958	40 961	
Kokku kohustused	88 334	106 105	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 673	129 929	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 740	-38 256	
Kokku omakapital	83 745	94 485	
Kokku kohustused ja omakapital	172 079	200 590	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	129 055	181 459	12
Brutokasum (-kahjum)	129 055	181 459	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	8 500	-39 150	
Üldhalduskulud	-170 136	-201 104	
Muud äritulud	26 544	25 444	
Muud ärikulud	-576	-416	
Ärikasum (kahjum)	-6 613	-33 767	
Muud finantstulud ja -kulud	-4 127	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-10 740	-33 767	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 740	-33 767	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 613	-33 767	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 452	7 387	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-1 868	
Muud korrigeerimised	0	3 736	
Kokku korrigeerimised	11 452	9 255	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	37 877	-8 889	
Varude muutus	-5 700	39 150	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-3 459	26 124	
Makstud intressid	-4 127	-4 489	
Kokku rahavood äritegevusest	29 430	27 384	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-17 772	-24 036	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-17 772	-24 036	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 939	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-18 709	-4 320	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 542	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 312	-4 320	
Kokku rahavood	-2 654	-972	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 815	7 787	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 654	-972	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 161	6 815	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	129 929	132 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-38 256	-38 256
31.12.2012	2 556	256	91 673	94 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 740	-10 740
31.12.2013	2 556	256	80 933	83 745

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Akaatsia Talu 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulise vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja koservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsiustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on osäühing Akaatsia Talu jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

OÜ Akaatsia Talu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas toodud kasumiaruande skeem nr.2

Raha

Raha ja pangakontod

Raha ja pangakontodena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostajatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi masevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest kuludest. Varude tootmiskulutused sisaldavad otsesid toodetega seotud kulutusi.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara või käibevara. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasmüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Juhul kui bioloogilise vara hoidmise eesmärk ei ole kindlalt teada, kajastatakse see bilansis lähtudes juhtkonna hinnangust tõenäolisema kasutuseesmärgi suhtes. Bioloogiliste varade arvestus peetakse õiglase väärtuse meetodil, varade ümberhindlust kajastatakse kasumiaruandes eraldi real vastavalt, kas kasum või kahjum bioloogiliste varade väärtuse muutusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse 100 % kuludesse soetamise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivahendite soetamise kuust alates.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulututest, mis on vajalikud vara viimseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise arvestamisel kasutatakse brutomeetodit. Toetused kajastatakse tuluna perioodil, millal nende saamise tingimused on täidetud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kokku raha	4 161	6 815

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	0	
Ostjatelt laekumata arved	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	631	631
Muud nõuded	12 617	12 617
Laenunõuded	12 617	12 617
Ettemaksed	624	624
Tulevaste perioodide kulud	559	559
Muud makstud ettemaksed	65	65
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 872	13 872
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 543	12 543
Ostjatelt laekumata arved	12 543	12 543
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	611	611
Muud nõuded	38 317	38 317
Laenunõuded	38 317	38 317
Ettemaksed	278	278
Tulevaste perioodide kulud	278	278
Kokku nõuded ja ettemaksed	51 749	51 749

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Valmistoodang	21 250	24 050
Põllumajanduslik toodang	21 250	24 050
Kokku varud	21 250	24 050

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	2 039	50 688	24 574	77 301
Akumuleeritud kulum	0	-1 126	-9 080	-10 206
Jääkmaksumus	2 039	49 562	15 494	67 095
Ostud ja parendused			24 036	24 036
Amortisatsioonikulu		-563	-6 824	-7 387
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-3 736	-3 736
Müügid			1 868	1 868
31.12.2012				
Soetusmaksumus	2 039	50 688	43 005	95 732
Akumuleeritud kulum	0	-1 689	-12 167	-13 856
Jääkmaksumus	2 039	48 999	30 838	81 876
Ostud ja parendused			17 772	17 772
Muud ostud ja parendused			17 772	17 772
Amortisatsioonikulu		-563	-10 889	-11 452
31.12.2013				
Soetusmaksumus	2 039	50 688	60 777	113 504
Akumuleeritud kulum		-2 252	-23 056	-25 308
Jääkmaksumus	2 039	48 436	37 721	88 196

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	60 800	60 800
Müügid	-11 300	-11 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	-19 000	-19 000
31.12.2012	30 500	30 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	5 700	5 700
31.12.2013	36 200	36 200
Põhivara		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2011	5 600	5 600
31.12.2012	5 600	5 600
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 800	2 800
31.12.2013	8 400	8 400
Müüdnud bioloogilised varad põhivara müügihinna		
	2013	2012
Loomsed varad		11 300
Kokku		11 300

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	4 397	1 951	2 446	
Kapitalirendikohustused kokku	4 397	1 951	2 446	

Swedbank Liising AS vahendusel kapitalirendi lepinguga ostetud Toyota Hilux, kohustus lõpeb 15.01.2016

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	40 362	40 362		
Võlad töövõtjatele	575	575		
Maksuvõlad	635	635		
Saadud ettemaksed	5 000	5 000		
Omanike laen	10 369	10 369		
Kokku võlad ja ettemaksed	56 941	56 941		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	42 683	42 683		
Võlad töövõtjatele	2 117	2 117		
Maksuvõlad	1 600	1 600		
Saadud ettemaksed	5 000	5 000		
Saadud laen	9 000	9 000		
Kokku võlad ja ettemaksed	60 400	60 400		

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	26 996	3 484	22 585	927	8,39	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	26 996	3 484	22 585	927			
Kapitalirendikohustused kokku	4 397	1 951	2 446				
Laenukohustused kokku	31 393	5 435	25 031	927			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	45 705	4 744	31 365	9 596	8	EUR	2020
Pikaajalised laenud kokku	45 705	4 744	31 365	9 596			
Laenukohustused kokku	45 705	4 744	31 365	9 596			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012

Maa	2 039	2 039
Ehitised	48 453	48 998
Kokku	50 492	51 037

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	59 590	67 116
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	21 575	24 300
Kokku tingimuslikud kohustused	81 165	91 416

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA põllumajandustoetus	25 444	-25 444
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	25 444	-25 444
Kokku sihtfinantseerimine	25 444	-25 444
	Saadud	Tulu
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
PRIA Põllumajandustoetus	24 010	-24 010
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	24 010	-24 010
Kokku sihtfinantseerimine	24 010	-24 010

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	129 055	181 459
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	129 055	181 459
Kokku müügitulu	129 055	181 459
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01621	0	0
43129	129 055	159 427
01411	0	22 032
Kokku müügitulu	129 055	181 459

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	13 949	8 565
Sotsiaalmaksud	4 590	4 885
Pensionikulu	130	0
Kokku tööjõukulud	18 669	13 450
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	3	3

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 069	28 169	25 700	32 660

2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 335	18 910

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Akaatsia Talu OÜ (registrikood: 11545783) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARIN AROP	Juhatuse liige	06.08.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-10 740
Kokku	80 933

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	129055	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Karin Arop	47110274226	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53494253
E-posti aadress	akaatsiatalu@gmail.com