

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: AS Termentum

registrikood: 11545323

tänava/talu nimi, Tartu mnt 84A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10112

e-posti aadress: info@sinines.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 9 Aktsiakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	13
Lisa 12 Üldhalduskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

AS Termentum peamiseks tegevusalaks on ehituse projektijuhtimise teenuse osutamine. Ettevõtte kogukäive oli 1'254'018 Eurot (2013.a.

oli 4'828'936 Eurot)

2015.aastal jätkatakse põhitegevusega.

Peamised finantssuhtarvud.

	2014	2013
Puhasrentaabilus (Puhaskasum / müügitulu x 100)	-380%	-5%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) (Käibevara / lühiajalised kohustused)	1	7
Puhaskasum aktsia kohta (Puhaskasum / keskmine aktisate arv)	-12	-59
Aksia bilansiline väärtus (Omakapital / aktsiate arv)	518	551

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	10 017	32 549	
Nõuded ja ettemaksed	316 808	484 582	2
Kokku käibevara	326 825	517 131	
Põhivara			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	2 500	4
Nõuded ja ettemaksed	2 207 381	2 015 402	2
Materiaalne põhivara	2 689	2 689	
Kokku põhivara	2 210 070	2 020 591	
Kokku varad	2 536 895	2 537 722	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	250 000	0	6
Võlad ja ettemaksed	16 787	133 990	7
Kokku lühiajalised kohustused	266 787	133 990	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	200 000	200 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	200 000	200 000	
Kokku kohustused	466 787	333 990	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	25 565	25 565	9
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 089 611	2 410 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 624	-234 879	9
Kokku omakapital	2 070 108	2 203 732	
Kokku kohustused ja omakapital	2 536 895	2 537 722	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 254 018	4 828 936	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 136 063	-4 789 350	11
Brutokasum (-kahjum)	117 955	39 586	
Turustuskulud	-360	-10 782	
Üldhalduskulud	-169 718	-367 076	12
Muud äritulud	17 151	41 345	
Muud ärikulud	-34 675	-37 006	14
Ärikasum (kahjum)	-69 647	-333 933	
Intressikulud	-12 038	-13 638	
Muud finantstulud ja -kulud	56 921	140 630	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 764	-206 941	
Tulumaks	-22 860	-27 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 624	-234 879	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-69 647	-333 933	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	207 488	322 186	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-113 228	-156 255	
Laekunud intressid	76 794	140 630	
Makstud intressid	-12 038	-13 638	
Kokku rahavood äritegevusest	89 369	-41 010	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-2 689	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 500	0	4
Antud laenud	-1 068 140	17 493	5
Antud laenude tagasimaksed	812 600	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-253 040	14 804	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	250 000	0	6
Makstud dividendid	-86 000	-105 100	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-22 861	-27 938	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	141 139	-133 038	
Kokku rahavood	-22 532	-159 244	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	32 549	191 793	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 532	-159 244	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 017	32 549	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	25 565	2 556	2 515 590	2 543 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-234 879	-234 879
Makstud dividendid	0	0	-105 100	-105 100
31.12.2013	25 565	2 556	2 175 611	2 203 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		-47 624	-47 624
Makstud dividendid	0		-86 000	-86 000
31.12.2014	25 565	2 556	2 041 987	2 070 108

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Termentum 2014.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Termentum kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omad olulist mõju, kuid mitte kontrolli finants- ja äripoliitika üle. Olulise mõju määramise aluseks loetakse emaettevõtte otsest või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 20% osalust sidusettevõtte hääleõigusest või omakapitalist, kuid mis ei ületa 50% hääleõigusest või omakapitalist.

Tütarettevõtet kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, mida vajadusel korrigeeritakse alla- või üleshindusega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1598 Eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivara aastased amortisatsiooninormid on järgmised: kontoritehnika 40%; muu materiaalne põhivara 10-20% aastas. Varade amortisatsiooni hakatakse arvestama soetamise kuust.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole

tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Ettevõtte müügitulu moodustavad ehitusteenustega seotud tulud.

Ehitusteenuse osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt ehituslepingu valmidusastmele alates hetkest, millal on usaldusväärselt võimalik hinnata ehituslepinguga seotud kogutulu. Ehituslepingu valmidusaste leitakse tekkepõhiste ehituslepinguga seotud kulude proportsionaalse suhtena eelarvelistesse kogukuludesse. Juhul kui on tõenäoline, et ehituslepingu kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) ettevõtteid, mis kontrollivad otseselt või kaudselt aruandvat ettevõtet, või on ise tema poolt kontrollitavad, või on temaga ühise kontrolli all;
- b) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c) üksikisikuid, kes omavad aruandvas ettevõttes otsest või kaudset hääleõigust, mis annab neile olulise mõjuvõimu;
- d) ettevõtte juhtkonnaliikmeid;
- e) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- f) nõukogu liikmed

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	88 160	88 160	0	
Ostjatelt laekumata arved	88 160	88 160	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 714	1 714	0	3
Muud nõuded	2 434 315	226 934	2 207 381	5
Laenunõuded	2 078 942	0	2 078 942	
Intressinõuded	355 373	226 934	128 439	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 524 189	316 808	2 207 381	

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	233 407	233 407	0	
Ostjatelt laekumata arved	233 407	233 407	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 689	5 689	0	3
Muud nõuded	2 260 888	245 486	2 015 402	5
Laenunõuded	1 823 402	110 000	1 713 402	
Intressinõuded	437 486	135 486	302 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 499 984	484 582	2 015 402	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	1 714	0	2 127	0
Üksikisiku tulumaks	0	202	0	202
Erisoodustuse tulumaks	0	1 996	0	2 750
Sotsiaalmaks	0	544	0	560
Kohustuslik kogumispension	0	20	0	20
Töötuskindlustusmaksed	0	30		30
Ettemaksukonto jääk			3 562	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 714	2 792	5 689	3 562

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
12060355	Conx PM OÜ	Eesti	Projekteerimistegevus	2 500	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:							
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2014
Conx PM OÜ	2 500	0	-2 500	0	0	0	0
Kokku	2 500	0	-2 500	0	0	0	0

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	2 078 942	0	2 078 942			
Arro Consulting OÜ	1 514 631		1 514 631	2,5%	EUR	31.01.2017
Muud laenud	564 311		564 311	2,5-5%	EUR	2016-2017
Intressinõuded	355 373	226 934	128 439			
Kokku muud nõuded	2 434 315	226 934	2 207 381			

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 823 402	110 000	1 713 402			
Tulemüür OÜ	630 600	0	630 600	10%	EUR	31.12.2015
Kivimaja OÜ	72 000	0	72 000	3%	EUR	31.12.2015
Arro Consulting OÜ	635 491	0	635 491	8%	EUR	31.12.2015
Muud laenud	485 311	110 000	375 311	3-12%	EUR	30.06.2014
Intressinõuded	437 486	135 486	302 000			
Kokku muud nõuded	2 260 888	245 486	2 015 402			

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muud laenud	250 000	250 000			2,5-12%	EUR	30.10.2015
Lühiajalised laenud kokku	250 000	250 000					
Pikaajalised laenud							
Mobalux Investments Ltd	200 000		200 000		3%	EUR	14.07.2017
Pikaajalised laenud kokku	200 000		200 000				
Laenukohustused kokku	450 000	250 000	200 000				
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Mobalux Investments Ltd	200 000	0	200 000	0	3%	EUR	14.07.2017
Pikaajalised laenud kokku	200 000	0	200 000	0			
Laenukohustused kokku	200 000	0	200 000	0			

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 778	4 778	0	0	
Maksuvõlad	2 792	2 792	0	0	3
Muud võlad	9 217	9 217	0	0	
Intressivõlad	9 217	9 217	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 787	16 787			
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	121 211	121 211	0	0	
Maksuvõlad	3 562	3 562	0	0	3
Muud võlad	9 217	9 217	0	0	
Intressivõlad	9 217	9 217	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	133 990	133 990	0	0	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	1 633 590	1 718 733
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	408 397	456 879
Kokku tingimuslikud kohustused	2 041 987	2 175 612

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Aktsiakapital	25 565	25 565
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.39	6.39

2014.a. jaotati kasumit järgmiselt: dividendideks 86.000€ (tulumaks 22.861€) (2013.a. dividendideks 105.100€, tulumaks 27.938€)

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 254 018	4 828 936
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 254 018	4 828 936
Kokku müügitulu	1 254 018	4 828 936
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehituse projektijuhtimine	1 254 018	4 828 936
Kokku müügitulu	1 254 018	4 828 936

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 136 063	4 789 350
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 136 063	4 789 350

Lisa 12 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	60 000	57 500
Transpordikulud	26 636	36 367
Mitmesugused bürookulud	2 907	17 064
Uurimis- ja arengukulud	80 175	256 145
Kokku üldhalduskulud	169 718	367 076

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	12 000	9 000
Sotsiaalmaksud	4 080	3 060
Kokku tööjõukulud	16 080	12 060
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Kahjum nõuete maha kandmisest	19 543	0
Muud	15 132	37 006
Kokku muud ärikulud	34 675	37 006

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Laenude intressiarvestused	56 921	140 630
Kokku muud finantstulud ja -kulud	56 921	140 630

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 017 831	418 834	21 556

2014	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	106 796	154 446
2013	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	233 369	140 246

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2015

AS Termentum (registrikood: 11545323) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVE KUKK	Juhatuse liige	17.04.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Termentum aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Termentum raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmetajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Termentum finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

17. aprill 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

AS Termentum (registrikood: 11545323) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	17.04.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 089 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 624
Kokku	2 041 987
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 089 611
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-47 624
Kokku	2 041 987
Jaotamine	
Dividendideks	35 000
Kokku	35 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1254018	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@sinines.ee