

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Osaühing Railee Kaubandus OÜ

**registrikood:** 11543241

**tänavanimi:** Siduri tn 7

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11313

**telefon:** +372 56669298, +372 6410808

**e-posti aadress:** reelika@cke.ee

**veebilehe aadress:** www.shop24.ee

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                 |                |                |
| Käibevarad                            | 4 022          | 9 433          |
| Põhivarad                             | 184 458        | 157 509        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>188 480</b> | <b>166 942</b> |
| Kohustised ja omakapital              |                |                |
| Kohustised                            |                |                |
| Lühiajalised kohustised               | 125 250        | 103 771        |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>125 250</b> | <b>103 771</b> |
| Omakapital                            |                |                |
| Kokku omakapital                      | 63 230         | 63 171         |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 684          | 2 684          |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>188 480</b> | <b>166 942</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 31 411        | 22 983        |
| Muud äritulud                               | 1 480         | 25 758        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -5 461        | -5 275        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -7 358        | -3 456        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -609          | -609          |
| Muud ärikulud                               | -654          | -1 227        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>18 809</b> | <b>38 174</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>18 809</b> | <b>38 174</b> |
| Tulumaks                                    | -3 750        | -3 750        |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>15 059</b> | <b>34 424</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhjaruandest ja lisadest. Mikroettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub mikroettevõtja Raamatupidamise Toimikonna juhendite redaktsioonist, mis kehtis enne 2017. aasta 1. jaanuari.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                      |                   |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad. |                   |                   |
| <b>Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes</b>                                                                                                                                      |                   |                   |
|                                                                                                                                                                                      | <b>31.12.2016</b> | <b>31.12.2015</b> |
|                                                                                                                                                                                      | <b>Kohustised</b> | <b>Kohustised</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                                     | 98 367            | 79 747            |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2017

**Osaühing Railee Kaubandus OÜ (registrikood: 11543241) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi     | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|------------------------|--------------------|----------------------|
| REELIKA TAMMEMÄE-KADAK | Juhatuse liige     | 29.06.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 45 487        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 15 059        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 546</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 20 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 40 546        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 546</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 16973           | 54.04%      | Jah            |
| Kinnisvarabüroode tegevus                            | 68311      | 14438           | 45.96%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi            | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Reelika<br>Tammemäe-Kadak | 48011220235                               | Eesti             | 2684 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu           |
|-------------------|----------------|
| Telefon           | +372 56669298  |
| Telefon           | +372 6410808   |
| Mobiiltelefon     | +372 56669298  |
| E-posti aadress   | reelika@cke.ee |
| Veebilehe aadress | www.shop24.ee  |