

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OÜ pH7

**registrikood:** 11541271

**tänavanimi,** Kastani 54-4

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50410

**telefon:** +372 53627827

**e-posti aadress:** andres@ph7.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Rahavoogude aruanne                         | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8  |
| Lisa 2 Raha                                 | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Laenukohustused                      | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad    | 11 |
| Lisa 8 Osakapital                           | 12 |
| Lisa 9 Müügitulu                            | 12 |
| Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud           | 13 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                         | 13 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                    | 13 |
| Aruande allkirjad                           | 14 |

## Tegevusaruanne

OÜ pH7 asutati 2008 aastal detsembris, põhitegevusaladeks on eriehitustööde pakkumine.

**Käive:** 2015.a. oli ettevõtte müügitulu 172 771 (2014 : 182 876) eurot. Peamise käibe moodustas eriehituslikud teenustööd.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015    | 31.12.2014    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 4 224         | 6 903         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 574         | 5 083         | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>11 798</b> | <b>11 986</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>11 798</b> | <b>11 986</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Laenukohustused                              | 3 417         | 0             | 5       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 512         | 2 991         | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>8 929</b>  | <b>2 991</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>8 929</b>  | <b>2 991</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 588         | 2 588         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 259           | 259           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 148         | 4 431         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 126        | 1 717         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 869</b>  | <b>8 995</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>11 798</b> | <b>11 986</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 2014         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 172 771       | 182 876      | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -130 399      | -156 763     | 10      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 241       | -7 337       | 11      |
| Tööjõukulud                                 | -36 257       | -17 060      | 12      |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-6 126</b> | <b>1 716</b> |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 1            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-6 126</b> | <b>1 717</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-6 126</b> | <b>1 717</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                       | 2015          | 2014       | Lisa nr |
|-------------------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                |               |            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                     | -6 126        | 1 716      |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -2 491        | 2 541      |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 2 521         | -3 768     |         |
| Laekunud intressid                                    | 0             | 1          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>-6 096</b> | <b>490</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                     |               |            |         |
| Saadud laenud                                         | 3 417         | 0          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>3 417</b>  | <b>0</b>   |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>-2 679</b> | <b>490</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses            | 6 903         | 6 413      | 2       |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>-2 679</b> | <b>490</b> |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus              | 4 224         | 6 903      | 2       |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | Kokku  |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 588                       | 259                          | 4 431                       | 7 278  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 1 717                       | 1 717  |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 588                       | 259                          | 6 148                       | 8 995  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -6 126                      | -6 126 |
| <b>31.12.2015</b>              | 2 588                       | 259                          | 22                          | 2 869  |

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ pH7 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse



intressitulu kassapõhiselt.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 kuni 31.12.2015(kuni 31. detsember 2014 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- (b) Punktis (a) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2015   | 31.12.2014   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskonto     | 3 220        | 2 844        |
| Sularaha kassas   | 1 004        | 4 059        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>4 224</b> | <b>6 903</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                   | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|--------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 7 466        | 7 466          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 7 466        | 7 466          |
| Ettemaksed                        | 108          | 108            |
| Muud makstud ettemaksed           | 108          | 108            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>7 574</b> | <b>7 574</b>   |
|                                   |              |                |
|                                   | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 4 900        | 4 900          |
| Ostjatelt laekumata arved         | 4 900        | 4 900          |
| Muud nõuded                       | 1            | 1              |
| Intressinõuded                    | 1            | 1              |
| Ettemaksed                        | 182          | 182            |
| Muud makstud ettemaksed           | 182          | 182            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>5 083</b> | <b>5 083</b>   |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2015 |              | 31.12.2014 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 0          | 505          | 0          | 59           |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 621          | 0          | 407          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 1 370        | 0          | 868          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 65           | 0          | 35           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 41           | 0          | 24           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>2 602</b> | <b>0</b>   | <b>1 393</b> |

## Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Lühiajaline laen                 | 3 417      | 3 417                             |                     |             | 0%           | euro        | 31.12.2016  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 3 417      | 3 417                             |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 3 417      | 3 417                             |                     |             |              |             |             |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 519        | 1 519          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 391        | 1 391          |         |
| Maksuvõlad                       | 2 602        | 2 602          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>5 512</b> | <b>5 512</b>   |         |
|                                  |              |                |         |
|                                  | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 504          | 504            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 094        | 1 094          |         |
| Maksuvõlad                       | 1 393        | 1 393          | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 991</b> | <b>2 991</b>   |         |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015 | 31.12.2014   |
|---------------------------------------------|------------|--------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |            |              |
| Võimalikud dividendid                       | 22         | 4 918        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 4          | 1 230        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>26</b>  | <b>6 148</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                                             | 31.12.2015 | 31.12.2014 |
|---------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                  | 2 588      | 2 588      |
| Osade arv (tk)                              | 1          | 1          |
| Osa nimiväärtus 2 588 eurot (40 500 krooni) |            |            |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2015           | 2014           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 172 771        | 182 876        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>172 771</b> | <b>182 876</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>172 771</b> | <b>182 876</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus  | 172 771        | 182 876        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>172 771</b> | <b>182 876</b> |

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2015            | 2014            |
|--------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -112 435        | -126 750        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -17 964         | -30 013         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-130 399</b> | <b>-156 763</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2015           | 2014          |
|----------------------------------------|----------------|---------------|
| Üür ja rent                            | -1 701         | 0             |
| Energia                                | -234           | 0             |
| Elektrienergia                         | -34            | 0             |
| Soojusenergia                          | -145           | 0             |
| Kütus                                  | -55            | 0             |
| Mitmesugused bürookulud                | -2 537         | -4 326        |
| Koolituskulud                          | -159           | 0             |
| Muud                                   | -7 610         | -3 011        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-12 241</b> | <b>-7 337</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                       | 2015           | 2014           |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                             | -27 182        | -12 789        |
| Sotsiaalmaksud                                        | -8 970         | -4 221         |
| Töötuskindlustusmaksed                                | -105           | -50            |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>-36 257</b> | <b>-17 060</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>3</b>       | <b>2</b>       |

## Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

| 2015                                                                                                                             | Saadud laenud |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 3 417         |

pH7 OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute ja nendega seotud ettevõtteid;

pH7 OÜ on 2015 aastal saanud laenu seotud osapoolelt:

- Andres Jürgenson

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

2014 ei teostatud toiminguid seotud osapooltega.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

**OÜ pH7 (registrikood: 11541271) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES JÜRGENSON   | Juhatuse liige     | 30.06.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 148      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 126     |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22</b>  |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 6 148      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -6 126     |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>22</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 172771          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi      | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                   | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|---------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| Andres<br>Jürgenson | 38205065720                               | Tartu linn, Tartu<br>maakond, Eesti | 40500 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53627827 |
| E-posti aadress | andres@ph7.ee |