

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**

**ärinimi:** VIVOLTE OÜ

**registrikood: 11539067**

tänava/talu nimi, Türi tn

maja ja korteri number: 6

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber: 11313**

**telefon: +372 55510466**

**e-posti aadress:** info@vivolte.ee

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 7  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad            | 8  |
| Lisa 4 Laenukohustised                   | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed               | 9  |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 9  |
| Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad | 9  |
| Lisa 8 Osakapital                        | 10 |
| Lisa 9 Müügitulu                         | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                        | 11 |

## Tegevusaruanne

Vivolte OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) asutati 31. oktoobril 2008. aastal. Majandustegevust alustati 2009. aasta jaanuaris. Osaühingu osakapital on 2 684 eurot ja koosneb kahest osast.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks majandusaastal oli elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK 41201).

2021. majandusaastal on planeeritud jätkata samas tegevusvaldkonnas.

2020. majandusaastal olulisi investeeringuid ei ole tehtud.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline, kellele maksti juhtimistasu 14 170 eurot.  
Osaühingus töötas 2020. majandusaastal 4 inimest ning palgafond oli 48 064 eurot.

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline.

Olulisi keskkonnamõjusid ja sotsiaalseid mõjusid Osaühingu tegevusega majandusaastal ei kaasnenud.  
Valuutakursside muutumine ei oma Osaühingu tegevusele olulist mõju, kuivõrd arveldused toimuvad eurodes.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 57 520         | 7 409          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 75 308         | 111 864        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>132 828</b> | <b>119 273</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 135          | 4 515          | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>4 135</b>   | <b>4 515</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>136 963</b> | <b>123 788</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 0              | 9 838          | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 35 960         | 31 097         | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>35 960</b>  | <b>40 935</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>35 960</b>  | <b>40 935</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 684          | 2 684          | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 917          | 1 917          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 78 252         | 16 385         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 18 150         | 61 867         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>101 003</b> | <b>82 853</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>136 963</b> | <b>123 788</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 293 265       | 331 969       | 9       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -193 852      | -207 951      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -13 654       | -17 987       |         |
| Tööjõukulud                                 | -64 895       | -41 598       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 988        | -1 455        |         |
| Muud ärikulud                               | -423          | -411          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>18 453</b> | <b>62 567</b> |         |
| Intressitulud                               | 1             | 0             |         |
| Intressikulud                               | -304          | -700          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>18 150</b> | <b>61 867</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>18 150</b> | <b>61 867</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Vivolte OÜ 2020.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandarti, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vivolte OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

Kõiki muid nõudeid (antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

#### Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes kasulikust tööeas:

- Ehitised 5-8 % aastas
- Masinad seadmed 12-15% aastas
- Muu inventar 15-20% aastas
- Sõidukid 33% aastas

Maad ei amortiseerita.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2020     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 45 715         | 45 715         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 45 715         | 45 715         |
| Muud nõuded                       | 29 379         | 29 379         |
| Viitlaekumised                    | 29 379         | 29 379         |
| Ettemaksed                        | 214            | 214            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 214            | 214            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>75 308</b>  | <b>75 308</b>  |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu              | 81 403         | 81 403         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 81 403         | 81 403         |
| Muud nõuded                       | 30 192         | 30 192         |
| Viitlaekumised                    | 30 192         | 30 192         |
| Ettemaksed                        | 269            | 269            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 269            | 269            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>111 864</b> | <b>111 864</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |                    |                            |                    | Kokku   |
|--------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|---------|
|                          |                    |                            | Masinad ja seadmed |         |
|                          | Transpordivahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |         |
| 31.12.2018               |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 21 225             | 1 261                      | 22 486             | 22 486  |
| Akumuleeritud kulum      | -16 446            | -70                        | -16 516            | -16 516 |
| Jääkmaksumus             | 4 779              | 1 191                      | 5 970              | 5 970   |
|                          |                    |                            |                    |         |
| Amortisatsioonikulu      | -1 455             | 0                          | -1 455             | -1 455  |
|                          |                    |                            |                    |         |
| 31.12.2019               |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 21 225             | 1 261                      | 22 486             | 22 486  |
| Akumuleeritud kulum      | -17 901            | -70                        | -17 971            | -17 971 |
| Jääkmaksumus             | 3 324              | 1 191                      | 4 515              | 4 515   |
|                          |                    |                            |                    |         |
| Ostud ja parendused      | 0                  | 1 608                      | 1 608              | 1 608   |
| Muud ostud ja parendused | 0                  | 1 608                      | 1 608              | 1 608   |
| Amortisatsioonikulu      | -1 918             | -70                        | -1 988             | -1 988  |
|                          |                    |                            |                    |         |
| 31.12.2020               |                    |                            |                    |         |
| Soetusmaksumus           | 21 225             | 2 869                      | 24 094             | 24 094  |
| Akumuleeritud kulum      | -19 819            | -140                       | -19 959            | -19 959 |
| Jääkmaksumus             | 1 406              | 2 729                      | 4 135              | 4 135   |

### Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                               | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud           |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| laen                          | 7 300      | 7 300                             |                     |             | 0            | EUR         | 2020        |
| Lühiajalised laenud kokku     | 7 300      | 7 300                             |                     |             |              |             |             |
| Kapitalirendikohustised kokku | 2 538      | 2 538                             | 0                   |             |              |             |             |
| Laenukohustised kokku         | 9 838      | 9 838                             | 0                   |             |              |             |             |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 12 635        | 12 635                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 351         | 8 351                             | 0                   | 0           | 10      |
| Maksuvõlad                       | 9 414         | 9 414                             | 0                   | 0           | 6       |
| Muud võlad                       | 5 560         | 5 560                             | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 5 560         | 5 560                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>35 960</b> | <b>35 960</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2019    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 26 190        | 26 190                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 862         | 1 862                             | 0                   | 0           | 10      |
| Maksuvõlad                       | 2 102         | 2 102                             | 0                   | 0           | 6       |
| Muud võlad                       | 943           | 943                               | 0                   | 0           |         |
| Muud viitvõlad                   | 943           | 943                               | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>31 097</b> | <b>31 097</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2020 |              | 31.12.2019 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 0          | 35           | 0          | 35           |
| Käibemaks                                     | 0          | 3 639        | 0          | 1 066        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 1 881        | 0          | 215          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 3 564        | 0          | 752          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 71           | 0          | 15           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 224          | 0          | 19           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>0</b>   | <b>9 414</b> | <b>0</b>   | <b>2 102</b> |

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 77 122        | 62 602        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 19 280        | 15 650        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>96 402</b> | <b>78 252</b> |

## Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 684      | 2 684      |
| Osade arv (tk) | 2          | 2          |

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020    | 2019    |
|---------------------------------------------|---------|---------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |         |         |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |         |         |
| Eesti                                       | 293 265 | 331 969 |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku         | 293 265 | 331 969 |
| Kokku müügitulu                             | 293 265 | 331 969 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |         |         |
| Ehitustegevus                               | 293 265 | 331 969 |
| Kokku müügitulu                             | 293 265 | 331 969 |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020   | 2019   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Palgakulu                                      | 48 064 | 30 666 |
| Sotsiaalmaksud                                 | 16 831 | 10 932 |
| Kokku tööjõukulud                              | 64 895 | 41 598 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 4      | 3      |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                               | 2020   | 2019   |
| Arvestatud tasu                                                               | 14 170 | 12 120 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

**VIVOLTE OÜ (registrikood: 11539067) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VILLU VIIRMA       | Juhatuse liige     | 30.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 78 252        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 18 150        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>96 402</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 96 402        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>96 402</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 293265          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Monika Lehtla  | 47104030225                               | Eesti             | 1342 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Madis Veigel   | 37112050232                               | Eesti             | 1342 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55510466   |
| E-posti aadress | info@vivolte.ee |