

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ KRONA TEETÖÖD

registrikood: 11538582

tänavatalu nimi, Vasara tn 31-11

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50113

e-posti aadress: heidi@krona.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustised	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Tulumaks	18
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Osaühing tegeles 2017. aastal peamiselt ehitusplatside ettevalmistustööde ja kaevetöödega ning transporditeenuste osutamisega. Toimused ka investeringud põhivarasse.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmete tegevust 2017. aastal ei tasustatud.

Osaühingul oli 2017. aastal keskmiselt neliteist palgalist töötajat, neile arvestati töö ja lisatasusid kokku 156 611 eurot.

2018. aastal on kavas samades sfäärides tegevuse laiendamine ning tegevusefektiivsuse tõstmine.

Majandusaasta lõpul oli osaühingu bilansimahuks 949 446 eurot, müügitulu suuruseks 1 961 441 eurot ja kolmetist palgalist töötajat.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika:

1. Müügitule (€) = Kasumiaruanne
2. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused
3. Puhasrentaablus (%) = Puhaskasum / Müügitulu * 100
4. Varade rentaablus ROA (%) = Puhaskasum / Keskmise vara * 100
5. Omakapitali rentaablus ROE (%) = Puhaskasum / Keskmise omakapital * 100

	2017	2016
1. Müügitulu	1 961 444	1 320 150
2. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	0,77	1,52
3. Puhasrentaablus (%)	5,12	6,22
4. Varade rentaablus ROA (%)	12,77	16,12
5. Omakapitali rentaablus ROE (%)	45,08	54,19

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	54 946	1 583	2
Nõuded ja ettemaksed	59 922	230 436	3
Varud	274 880	179 171	4
Kokku käibevarad	389 748	411 190	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	559 698	211 530	6
Kokku põhivarad	559 698	211 530	
Kokku varad	949 446	622 720	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	227 890	97 713	9
Võlad ja ettemaksed	276 718	173 320	10
Kokku lühiajalised kohustised	504 608	271 033	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	187 014	164 233	9
Kokku pikaajalised kohustised	187 014	164 233	
Kokku kohustised	691 622	435 266	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 642	102 583	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 370	82 059	
Kokku omakapital	257 824	187 454	
Kokku kohustised ja omakapital	949 446	622 720	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	1 961 444	1 320 150	13
Muud äritulud	11 706	15 473	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 509 106	-1 000 294	15
Mitmesugused tegevuskulud	-53 515	-60 986	16
Tööjõukulud	-205 024	-131 659	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 984	-43 475	6
Muud ärikulud	-5 942	-732	18
Ärikasum (kahjum)	153 579	98 477	
Intressikulud	-45 709	-13 918	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 870	84 559	
Tulumaks	-7 500	-2 500	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 370	82 059	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Krona Teetööd 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Alates 2016.a. koostab ettevõtte Krona Teetööd OÜ lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Lühendatud raamatupidamisaruanne koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

OÜ Krona Teetööd lähtub kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisast 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Võrreldes eelmise aruandeperioodiga ei esine aruannete esitusviisi ning arvestuspõhimõtetes muudatusi. Muutunud seadusandlusest tulenevad aruandekirjete erinevused ei muuda aruannete loetavust ning arusaadavust.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata. Olulisena käsitletakse sellist aruandefinantsaruandluse informatsiooni, mille avaldamata jätmine või ebakorrektna avaldamine võib mõjutada aruannete kasutajate poolt aruannete põhjal tehtavaid majandusotsuseid.

Lisarea nimetus	31.12.2016	Muutus	31.12.2016
Raha	-2 782	4 365	1 583
Varud	43 860	135 311	179 171
Põhivara	346 840	-135 311	211 529
Lühiajalised laenukohustised	35 000	62 713	97 713
Pikaajalised laenukohustised	222 580	-58 347	164 233
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-889 756	-110 538	-1 000 294
Mitmesugused tegevuskulud	-171 524	110 538	-60 986
Muud ärikulud	-3 232	2 500	-732
Tulumaks	0	-2 500	-2 500
Bilansi muutus	618 354	4 366	622 720

Raha

Raha kajastatakse kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Lisaks on siin kajastatud raha paigutused rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel. Bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber nii kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused kui ka välisvaluutas fikseeritud mitte-monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid, mida hoitakse kauplemiseesmärgil ning finantsinvesteeringud, mida plaanitakse ja tõenäoliselt suudetakse müüa 12 kuu jooksul, kajastatakse käibevarana. Kõiki ülejäänud finantsinvesteeringud kajastatakse põhivarana.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus ning materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kindlaksmääramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kindlaksmääramiseks kas FIFO või kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida osaühing kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 1300 euro. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Valitud amortisatsioonimeetod peab süstemaatiliselt peegeldama vara kasutamisest tema kasuliku eluea jooksul saadava majandusliku kasu jaotumist ajas, mis ei pruugi ühtida vara väärtuse vähenemisega ajas.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, võib seda kajastada bilansis nii soetusmaksumuses kui akumulieeritud kulumina seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus ei ole alla 640 euro.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses, mille puhul soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määramata kasuliku elueaga immateriaalseid põhivarasid ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Müügiotool põhivara on materiaalne või immateriaalne põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul. Müügiotool põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Põhivara kasulik eluiga selgitatakse välja liigitatuna põhivara gruppi iga põhivaraobjekti kohta eraldi ning tüüpgrupeerimist ning sellisel gruppidesse lahterdamisel ei toimu.

Põhivara parendused, millised tema funktsionaalset eluiga ei pikenda, amortiseeritakse nende arvelevõtmisest kuni parendatud põhivara objekti esialgselt arvestatud amortiseerumiseni.

Rendid

Rent on kokkulepe, mille kohaselt rendileandja annab ühe makse või rea maksete eest rentnikule õiguse kasutada vara kokkulepitud perioodi jooksul.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel väljarenditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti

tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel on diskontomääraks rendi sisemine intressimäär või kui selle määramine ei ole võimalik, siis kasutatakse rentniku alternatiivset intressimäära.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Rendileandjad kajastavad kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, välja arvatud juhul, kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist.

Finantskohustised

Finantskohustused on lepingulised kohustused tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus.

Finantskohustuste edasisel kajastamisel bilansis kajastatakse neid korrigeeritud soetusmaksumuses, välja arvatud erandid, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis on raamatupidamiskohustuslasel lasuv kohustus, mis on tekkinud minevikus toimunud sündmuste tagajärjel ja millest vabanemine nõuab eeldatavasti tulevikus ressurssidest loobumist, kuid mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Eraldis kajastatakse bilansis eraldise juhul kui on olemas enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tekkinud juriidiline või faktiline kohustus, selle realiseerumine on tõenäoline ja kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta.

Tingimuslik vara on võimalik vara, mille realiseerumine ei ole kindel.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kas teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhte võrdlemisel eelarveliste kogukuludega, tehtud tööde ülevaatuse või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa suhte põhjal kogu osutatavasse teenusesse.

Tulu, mida saadakse vara kasutada andmise eest intresside, litsentsitasude või dividendidena, kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulused. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna nendel perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriliste otsustele.

Seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta avaldatakse andmed ettevõtet kontrolliva osapoolenimetuse, seotud osapooltega tehtud tehingute liigi ja mahu kohta aasta jooksul, saldod seotud osapooltega bilansikuupäeva seisuga ja seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused.

Majandustegevuses asetleidnud tehingud seotud osapooltega tuleb sooritada vaid tavapärase majandustegevuse raames ning nende tehingute tingimused ja hind peavad olema vastavuses selliste tehingute tingimustele ja hindadele, milliseid rakendatakse sõltumatute osapooltega tehinguid sooritades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	272	167
Swedbank	53 656	1 383
SEB Pank	1 018	33
Kokku raha	54 946	1 583

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	49 615	49 615
Ostjatelt laekumata arved	49 615	49 615
Ettemaksed	10 307	10 307
Muud makstud ettemaksed	10 307	10 307
Kokku nõuded ja ettemaksed	59 922	59 922
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	91 639	91 639
Ostjatelt laekumata arved	91 639	91 639
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 440	5 440
Muud nõuded	113 200	113 200
Laenunõuded	113 200	113 200
Ettemaksed	20 157	20 157
Muud makstud ettemaksed	20 157	20 157
Kokku nõuded ja ettemaksed	230 436	230 436

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	72 012	43 860
Lõpetamata toodang	54 224	135 311
Valmistoodang	145 344	0
Ettemaksed varude eest	3 300	0
Kokku varud	274 880	179 171

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 750		2 500
Käibemaks		29 587		9 583
Üksikisiku tulumaks		2 418		2 235
Erisoodustuse tulumaks		81		10
Sotsiaalmaks		4 583		4 388
Kohustuslik kogumispension		149		196
Töötuskindlustusmaksed		364		331
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0		5 440	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		42 932	5 440	19 243

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2015									
Soetusmaksumus			234 386	72 695	307 081				307 081
Akumuleeritud kulum			-81 653	-39 028	-120 681				-120 681
Jääkmaksumus			152 733	33 667	186 400				186 400
Ostud ja parendused			124 999		124 999				124 999
Muud ostud ja parendused			124 999		124 999				124 999
Amortisatsioonikulu			-29 154	-56 033	-85 187				-85 187
Müügid			-35 000		-35 000				-35 000
Muud muutused			-61 310	81 628	20 318				20 318
31.12.2016									
Soetusmaksumus			181 422	115 295	296 717				296 717
Akumuleeritud kulum			-29 154	-56 033	-85 187				-85 187
Jääkmaksumus			152 268	59 262	211 530				211 530
Ostud ja parendused	53 505	186 495	27 000	135 393	162 393		1 654	1 654	404 047
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	53 505	186 495							240 000
Muud ostud ja parendused			27 000	135 393	162 393		1 654	1 654	164 047
Amortisatsioonikulu		-932	-20 611	-24 441	-45 052				-45 984
Müügid			-2 823	-8 115	-10 938				-10 938
Muud muutused			705	338	1 043				1 043
31.12.2017									
Soetusmaksumus	53 505	186 495	205 599	242 573	448 172	0	1 654	1 654	689 826
Akumuleeritud kulum		-932	-49 060	-80 136	-129 196				-130 128
Jääkmaksumus	53 505	185 563	156 539	162 437	318 976	0	1 654	1 654	559 698

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2017	2016
Masinad ja seadmed	21 600	35 115
Transpordi- vahendid	12 000	35 115
Muud masinad ja seadmed	9 600	0
Kokku	21 600	35 115

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent Swedbank (949MJZ)	2 579	2 579		5,4	15.04.2018
Kapitalirent Swedbank (112BNY)	4 322	4 322		4,5	30.06.2018
Kapitalirent Swedbank (Komatsu)	52 261	15 226	37 035	2,49	30.04.2021
Kapitalirent VGFS Financial Services Estonia (571MNG)	9 936	9 936		3,28	30.12.2018
Kapitalirent VGFS Financial Services Estonia (461MNG)	18 542	8 467	10 075	3	30.03.2020
Kapitalirent Scania Finans AB Eesti filiaal (863MRJ)	15 336	10 123	5 213	3,95	30.09.2019
Liisingu lep. Wacker Neuson	33 620	5 982	27 638	4	17.10.2022
Kapitalirendikohustised kokku	136 596	56 635	79 961		

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Kapitalirent Swedbank (949MJZ)	10 039	7 460	2 579	5,4	15.04.2018
Kapitalirent Swedbank (112BNY)	12 677	8 355	4 322	4,5	30.06.2018
Kapitalirent Swedbank (Komatsu)	67 112	14 851	52 261	2,49	30.04.2021
Kapitalirent VGFS Financial Services Estonia (571MNG)	18 009	9 649	8 360	3,28	30.12.2018
Kapitalirendikohustised kokku	107 837	40 315	67 522		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Masinad ja seadmed	224 865	150 009
Kokku	224 865	150 009

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016
Kasutusrendikulu	4 133	18 399
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2017	31.12.2016
12 kuu jooksul	4 133	18 399
1-5 aasta jooksul	20 665	91 995

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	30 060	30 060					
Juhatuse liikme laen T. Raig	10 000	10 000			0	31.12.2018	
Juhatuse liikme laen P. Puusepp	37 650	37 650			0	31.12.2018	
Lühiajaline arvelduskrediit Coop Pank	4 570	4 570			12	05.04.2018	
Lühiajaline arvelduskrediit Swedbank	4 561	4 561			18	31.10.2020	
Laen Nordic Hypo	69 300	69 300			15	20.06.2018	
Lühiajalised laenud kokku	156 141	156 141					
Pikaajalised laenud							
Laen Coop Panga	122 167	15 114	107 053		5,5	10.10.2022	
Pikaajalised laenud kokku	122 167	15 114	107 053				
Kapitalirendikohustised kokku	136 596	56 635	79 961				7
Laenukohustised kokku	414 904	227 890	187 014				

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen EstNetworks	6 000	6 000			1	30.09.2017	
Lühiajaline laen P. Puusepp	29 000	29 000			0	31.12.2017	
Lühiajaline arvelduskrediit Coop Pank	4 365	4 365			12	05.04.2018	
Lühiajalised laenud kokku	39 365	39 365					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen Nordic Hypo	114 744	18 033	96 711				
Pikaajalised laenud kokku	114 744	18 033	96 711				
Kapitalirendikohustised kokku	107 837	40 315	67 522				7
Laenukohustised kokku	261 946	97 713	164 233				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2017	31.12.2016
Ehitised	185 562	0
Kokku	185 562	0

Laenu tagatis Coop Pank- Tartumaa, Tartu vald, Vahi alevik, Savioja 4

Arvelduskrediidi tagatis Coop Pank - Tartumaa, Tartu vald, Vasara 31-11

Hüpoteek kinnistule Nordic Hypo - Tartumaa, Kambja vald, Soinaste küla, Rattasepa tee 1-5

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	211 119	211 119	
Võlad töövõtjatele	11 509	11 509	11
Maksuvõlad	42 932	42 932	5
Muud võlad	10 942	10 942	
Dividendivõlad	7 000	7 000	
Muud viitvõlad	3 942	3 942	
Saadud ettemaksed	216	216	
Muud saadud ettemaksed	216	216	
Kokku võlad ja ettemaksed	276 718	276 718	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	140 052	140 052	
Võlad töövõtjatele	10 710	10 710	11
Maksuvõlad	19 243	19 243	5
Muud võlad	3 315	3 315	
Muud viitvõlad	3 315	3 315	
Kokku võlad ja ettemaksed	173 320	173 320	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	5 982	6 093
Puhkusetasude kohustis	5 527	4 017
Kokku võlad töövõtjatele	11 509	10 110

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 951 874	1 320 150
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	9 570	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 961 444	1 320 150
Kokku müügitulu	1 961 444	1 320 150
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43129 Muud kaeve- ja mullatööd	1 182 997	1 122 451
49411 Kaubavedu maanteel	308 004	170 333
45201 Mootorsõidukite remont	32 110	27 366
41201 Elamute ehitus	438 333	0
Kokku müügitulu	1 961 444	1 320 150

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	11 706	15 473
Kokku muud äritulud	11 706	15 473

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	299 553	141 288
Müügi eesmärgil ostetud teenused	57 036	213 369
Energia	173 616	110 538
Kütus	173 616	110 538
Alltöövõtutööd	430 112	226 426
Transpordikulud	11 107	28 507
Üür ja rent	12 516	19 261
Masinate varuosad, remont, hooldus	80 103	70 893
Müüdud kaubad soetushinnas	432 266	104 217
Materjalid, väikevahendid kuluks	12 797	85 795
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 509 106	1 000 294

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	8 068	18 913
Mitmesugused bürookulud	2 962	2 859
Lähetuskulud	6 964	4 336
Koolituskulud	412	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 654	2 094
Autode kindlustus	19 444	11 962
Muud	5 011	20 822
Kokku mitmesugused tegevuskulud	53 515	60 986

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	156 611	99 135
Sotsiaalmaksud	48 413	32 524
Kokku tööjõukulud	205 024	131 659
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	12

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Kahjum valuutakursi muutustest	24	0
Maksuintressid maksuametile	1 452	203
Muud ärikulud	4 466	529
Kokku muud ärikulud	5 942	732

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	7 500
Eesti	30 000	7 500
Kokku	30 000	7 500

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Cantori Vara OÜ	0	0	820	1 666
Est Networks OÜ	0	4 865	0	356

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Priit Puusepp	98 150	60 500	0	31.12.2018

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Priit Puusepp	29 000	0	0	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 226	28 700	780	4 451

Ostetud teenused - 26226

Müüdid teenused - 28700

Ostetud põhivara - 240000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

OÜ KRONA TEETÖÖD (registrikood: 11538582) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEIDI RAIG	Juhatuse liige	30.06.2018

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KRONA TEETÖÖD osanikule

Oleme üle vaadanud OÜ KRONA TEETÖÖD raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 19.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ KRONA TEETÖÖD finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aime Terasmaa

Vandeaudiitori number 381

Audiitorbüroo Fibroin OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 131

Peetri tn 57-1, Tartu linn, Tartu maakond, 51009

30.06.2018

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KRONA TEETÖÖD (registrikood: 11538582) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TERASMAA	Vandeaudiitor	30.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 370
Kokku	255 012

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	154 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 370
Kokku	255 012

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	1182997	60.31%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	438333	22.35%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	308004	15.70%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	32110	1.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
HEIDI RAIG	44212102751		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	heidi@krona.ee