

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Edites OÜ

registrikood: 11532243

tänav: Vahtra tee

maja ja korteri number: 6-12

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 56500790, +372 56667991

e-posti aadress: info@edites.eu

veebilehe aadress: www.edites.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Edites tegeleb põhiliselt elektripaigaldiste ja valgustuse projekteerimisega. Lisaks tegeleb ettevõtte elektripaigaldiste ehitusega ja elektrialase konsultatsiooniga.

Edites OÜ müügitulu oli 2018. aastal kokku 224 tuhat eurot, müük Eestisse moodustas 100% müügitulust.

Suurt tähelepanu pöörati aastal 2018 meeskonna koolitamisele, süsteemide arendamisele, kliendibaasi laiendamisele, käibe kasvatamisele ning kliendisuhete loomisele ja hoidmisele.

Keskmine töötajate arv oli 2018. aastal 5 inimest, kellele arvestati tasusid koos maksudega summas 96 tuhat eurot.

Osaühingu tegevussuunad 2019. a.:

- elektriprojekteerimise teenuse laiendamine Eesti turul;
- tuua turule uue teenusena valgustusdisain;
- parandada ettevõtte efektiivsust;
- suurendada kliendi- ja partnerbaasi;
- suurendada meeskonda.

Silver Knäzev

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 302	37 511	
Nõuded ja ettemaksed	70 873	43 039	2
Kokku käibevarad	74 175	80 550	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 097	6 381	4
Kokku põhivarad	12 097	6 381	
Kokku varad	86 272	86 931	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 870	0	10
Võlad ja ettemaksed	15 791	60 996	5
Kokku lühiajalised kohustised	20 661	60 996	
Kokku kohustised	20 661	60 996	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 094	19 532	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 705	3 591	
Kokku omakapital	65 611	25 935	
Kokku kohustised ja omakapital	86 272	86 931	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	223 691	196 425	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 753	-61 833	7
Mitmesugused tegevuskulud	-43 128	-38 544	8
Tööjõukulud	-96 088	-86 918	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 390	-2 036	4
Muud ärikulud	-611	-2 762	
Ärikasum (kahjum)	9 721	4 332	
Intressitulud	1	31	
Intressikulud	-17	-22	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 705	4 341	
Tulumaks	0	-750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 705	3 591	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Edites OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana ja selle lähenditena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja/või maksumus ületab 1000,00 eurot. Lühema kasuliku elueaga ja /või madalama soetusmaksumusega varad kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad aastas jagunevad gruppide lõikes:

- transpordivahendid 20%;
- masinad ja seadmed 20-50%;
- muu materiaalne põhivara 20-50%.

Materiaalse põhivara jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle grupi soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist: aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

- Osäühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele;
- Osäühingu tütar- ja sidusettevõtted.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	12 169	12 169	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	12 169	12 169	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	0	3
Muud nõuded	56 156	56 156	0	0	
Viitlaekumised	56 156	56 156	0	0	
Ettemaksed	2 546	2 546	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 476	1 476	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 070	1 070	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 873	70 873	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 462	3 462	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	3 462	3 462	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	3
Muud nõuded	36 130	36 130	0	0	
Viitlaekumised	36 130	36 130	0	0	
Ettemaksed	3 447	3 447	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 377	2 377	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 070	1 070	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 039	43 039	0	0	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	651	0	101
Üksikisiku tulumaks	0	526	0	874
Erisoodustuse tulumaks	0	91	0	103
Sotsiaalmaks	0	1 628	0	2 087
Kohustuslik kogumispension	0	90	0	123
Töötuskindlustusmaksed	0	107	0	135
Ettemaksukonto jääk	2		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	3 093	0	3 423

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	4 631	803	5 434	2 123	7 557
Akumuleeritud kulum	-3 010	-321	-3 331	-885	-4 216
Jääkmaksumus	1 621	482	2 103	1 238	3 341
Ostud ja parendused	0	3 647	3 647	1 429	5 076
Muud ostud ja parendused	0	3 647	3 647	1 429	5 076
Amortisatsioonikulu	-926	-662	-1 588	-448	-2 036
31.12.2017					
Soetusmaksumus	4 631	4 450	9 081	3 552	12 633
Akumuleeritud kulum	-3 936	-983	-4 919	-1 333	-6 252
Jääkmaksumus	695	3 467	4 162	2 219	6 381
Ostud ja parendused	6 566	0	6 566	1 540	8 106
Muud ostud ja parendused	6 566	0	6 566	1 540	8 106
Amortisatsioonikulu	-804	-890	-1 694	-696	-2 390
31.12.2018					
Soetusmaksumus	11 196	4 450	15 646	5 092	20 738
Akumuleeritud kulum	-4 739	-1 873	-6 612	-2 029	-8 641
Jääkmaksumus	6 457	2 577	9 034	3 063	12 097

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 951	5 951	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 478	4 478	0	0	
Maksuvõlad	3 093	3 093	0	0	3
Muud võlad	2 269	2 269	0	0	
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	2 269	2 269	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 791	15 791	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	16 187	16 187	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 733	8 733	0	0	
Maksuvõlad	3 423	3 423	0	0	3
Muud võlad	32 653	32 653	0	0	
Dividendivõlad	29 971	29 971	0	0	
Muud viitvõlad	2 682	2 682	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	60 996	60 996	0	0	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	223 691	196 425
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	223 691	196 425
Kokku müügitulu	223 691	196 425
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioonid ja projektid elektri- ja sidevõrkude ehituse valdkonnas	223 691	196 425
Kokku müügitulu	223 691	196 425

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 705	-3 780
Alltöövõtetud	-40 360	-36 545
Sisseostetud konsultatsioonid	-27 525	-18 685
Muud	-2 163	-2 823
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 753	-61 833

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	-3 760	-3 030
Energia	-4 554	-4 364
Kütus	-4 554	-4 364
Mitmesugused bürookulud	-9 716	-10 971
Koolituskulud	-6 929	-2 572
Riiklikud ja kohalikud maksud	-215	-555
Sõidukitega seotud kulud	-7 231	-5 285
Muud	-10 723	-11 767
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 128	-38 544

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-71 836	-65 168
Sotsiaalmaksud	-24 252	-21 750
Kokku tööjõukulud	-96 088	-86 918
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	7 719	0	2 640
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	10	0	0

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Juhtkond	8 400	3 530	0	EUR

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Juhtkond	0	0	0	EUR

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	27 587	0	18 685	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	1 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2019

Edites OÜ (registrikood: 11532243) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER KNÄZEV	Juhatuse liige	25.06.2019
MARKO KUUSIK	Juhatuse liige	26.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 705
Kokku	62 799
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 799
Kokku	62 799

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 094
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 705
Kokku	62 799
Jaotamine	
Dividendideks	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	56 799
Kokku	62 799

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	223691	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ MKC	12466850	Eesti	255 EUR (Lihtomand)
Silver Knäzev	37806194715	Eesti	2301 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56667991
Mobiiltelefon	+372 56500790
E-posti aadress	info@edites.eu
Veebilehe aadress	www.edites.eu