

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Edites OÜ

registrikood: 11532243

tänav: Vahtra tee

maja ja korteri number: 6-12

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75312

telefon: +372 56500790

e-posti aadress: info@edites.eu

veebilehe aadress: www.edites.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing Edites tegeleb põhiliselt elektripaigaldiste ja valgustuse projekteerimisega. Lisaks tegeleb ettevõtte elektripaigaldiste ehitusega ja elektrialase konsultatsiooniga.

Ettevõtte müügitulu 2019. aastal oli kokku 189 tuhat eurot.
2020.a. müügitulu oli 193 tuhat eurot.

Osaühingu tegevussuunad 2021. a.:

- elektriprojekteerimise teenuse laiendamine Eesti turul;
- parandada ettevõtte efektiivsust;
- suurendada kliendi- ja partnerbaasi;
- suurendada meeskonda.

Silver Knäzev
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 978	1 052	
Nõuded ja ettemaksed	73 097	95 837	2
Kokku käibevarad	104 075	96 889	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 868	9 208	4
Kokku põhivarad	6 868	9 208	
Kokku varad	110 943	106 097	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	664	16 050	
Võlad ja ettemaksed	36 858	29 958	5
Kokku lühiajalised kohustised	37 522	46 008	
Kokku kohustised	37 522	46 008	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 276	56 799	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 333	478	
Kokku omakapital	73 421	60 089	
Kokku kohustised ja omakapital	110 943	106 097	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	193 139	188 735	6
Muud äritulud	11 378	1 160	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 336	-40 666	8
Mitmesugused tegevuskulud	-34 848	-35 259	9
Tööjõukulud	-108 857	-108 432	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 340	-2 889	
Muud ärikulud	-403	-399	
Ärikasum (kahjum)	13 733	2 250	
Intressitulud	1	0	
Intressikulud	-401	-272	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 333	1 978	
Tulumaks	0	-1 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 333	478	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Edites OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana ja selle lähenditena on kajastatud bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemiseintressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulud ja kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist: aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 ja teatud juhtudel 14/86 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal neid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi varamaksu arvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%. Erasisikutele on maksumäär endiselt 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osäühingu juhatus ning olulise osalusega erasisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- Osäühingu tütar- ja sidusettevõtted.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 582	12 582	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 582	12 582	0	0
Muud nõuded	59 135	59 135	0	0
Viitlaekumised	59 135	59 135	0	0
Ettemaksed	1 380	1 380	0	0
Tulevaste perioodide kulud	310	310	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 070	1 070	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 097	73 097	0	0

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	15 990	15 990	0	0
Ostjatelt laekumata arved	15 990	15 990	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0
Muud nõuded	77 265	77 265	0	0
Viitlaekumised	77 265	77 265	0	0
Ettemaksed	2 582	2 582	0	0
Tulevaste perioodide kulud	1 512	1 512	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 070	1 070	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 837	95 837	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	0	2 413	0	2 880
Üksikisiku tulumaks	0	1 147	0	983
Erisoodustuse tulumaks	0	576	0	72
Sotsiaalmaks	0	2 442	0	2 159
Kohustuslik kogumispension	0	140	0	124
Töötuskindlustusmaksed	0	169	0	148
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	6 887	0	6 366

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	11 196	4 450	15 646	5 092	20 738
Akumuleeritud kulum	-4 739	-1 873	-6 612	-2 029	-8 641
Jääkmaksumus	6 457	2 577	9 034	3 063	12 097
Amortisatsioonikulu	-1 313	-890	-2 203	-686	-2 889
31.12.2019					
Soetusmaksumus	11 196	4 450	15 646	5 092	20 738
Akumuleeritud kulum	-6 052	-2 763	-8 815	-2 715	-11 530
Jääkmaksumus	5 144	1 687	6 831	2 377	9 208
Amortisatsioonikulu	-1 313	-730	-2 043	-297	-2 340
31.12.2020					
Soetusmaksumus	11 196	4 450	15 646	5 092	20 738
Akumuleeritud kulum	-7 365	-3 493	-10 858	-3 012	-13 870
Jääkmaksumus	3 831	957	4 788	2 080	6 868

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 407	8 407	0	0
Võlad töövõtjatele	12 939	12 939	0	0
Maksuvõlad	6 887	6 887	0	0
Muud võlad	8 625	8 625	0	0
Dividendivõlad	3 000	3 000	0	0
Muud viitvõlad	5 625	5 625	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	36 858	36 858	0	0

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	6 842	6 842	0	0
Võlad töövõtjatele	6 398	6 398	0	0
Maksuvõlad	6 366	6 366	0	0
Muud võlad	10 352	10 352	0	0
Dividendivõlad	6 000	6 000	0	0
Muud viitvõlad	4 352	4 352	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	29 958	29 958	0	0

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	193 139	188 735
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	193 139	188 735
Kokku müügitulu	193 139	188 735
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioonid ja projektid elektri- ja sidevõrkude ehituse valdkonnas	193 139	188 735
Kokku müügitulu	193 139	188 735

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	11 378	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	1 160
Kokku muud äritulud	11 378	1 160

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-2 903	-4 375
Alltöövõtutööd	-40 941	-32 346
Sisseostetud konsultatsioonid		
Muud	-492	-3 945
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-44 336	-40 666

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-3 761	-3 330
Energia	-3 921	-4 595
Kütus	-3 921	-4 595
Mitmesugused bürookulud	-7 903	-8 292
Koolituskulud	-2 719	-1 957
Riiklikud ja kohalikud maksud	-140	-85
Sõidukitega seotud kulud	-5 660	-5 739
Tarkvara ja IT teenused	-4 221	-5 345
Tervishoiu kulud	-233	-1 006
Transporditeenused	-158	-704
Muud	-6 132	-4 206
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-34 848	-35 259

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-81 441	-80 692
Sotsiaalmaksud	-27 416	-27 740
Kokku tööjõukulud	-108 857	-108 432
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	664	0	16 160
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhtkond	0	6 470	0	0	EUR
Servellon OÜ	0	9 313	396	5%	EUR

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Juhtkond	6 010	4 410	0	0	EUR
Servellon OÜ	9 913	600	268	5%	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 673	13 832

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2021

Edites OÜ (registrikood: 11532243) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER KNÄZEV	Juhatuse liige	22.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	57 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 333
Kokku	70 609
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 609
Kokku	70 609

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	193139	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Knäzev	37806194715	Peetri alevik, Rae vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56500790
E-posti aadress	info@edites.eu
Veebilehe aadress	www.edites.eu