

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Villa Thai OÜ

registrikood: 11531812

tänavanimi: J. Vilmsi tn

maja number: 6

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10126

telefon: +372 6419348

e-posti aadress: villathai@villathai.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Villa Thai OÜ loodi 28. augustil 2008. aastal. Restoran alustas tegevust sama aasta septembrist. Tänapäevaks on restoran saanud tuntuks kui hea toidu, kvaliteetse teenindamise ja meeldiva atmosfääriga toitlustuskoht Tallinnas. Et muuta restorani klientidele veelgi meeldivamaks, ehitati 2009 aasta suvel välja nn. Elevandituba, milles on olemas kõik vajalik esitlustehnika ka väikese seminari läbiviimiseks. Need uuendused on tõstnud restorani populaarsust veelgi.

2015. majandusaasta lõpetati väikese kahjumiga, mis oli tingitud palkade tõusust ja toiduainete kallinemisest.

2016. majandusaastal suudeti eelneva perioodi kahjum katta ja ettevõtte tulemusi parandada.

Järgmistel majandusaastatel püüame oma klientide rahulolu veelgi tõsta ja nende arvu suurendada. Samuti tahame selle majandusaasta kahjumi tasa teenida tuleval aastal võttes range kontrolli alla meie kulutused.

Äritegevuse ülevaade:	2016	2015
Müügitulu	702945	670174
Puhaskasum (kahjum)	51455	-6411
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,57	0,31
ROA	28,02%	-3,98%
ROE	78,53%	-16,84%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 182	9 378	2
Nõuded ja ettemaksed	6 134	9 714	3
Varud	44 691	18 508	4
Kokku käibevarad	67 007	37 600	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	101 018	105 721	6
Immateriaalsed põhivarad	15 612	17 607	7
Kokku põhivarad	116 630	123 328	
Kokku varad	183 637	160 928	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	32 362	36 869	9
Võlad ja ettemaksed	85 752	85 991	10
Kokku lühiajalised kohustised	118 114	122 860	
Kokku kohustised	118 114	122 860	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	11
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 038	37 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 455	-6 411	
Kokku omakapital	65 523	38 068	
Kokku kohustised ja omakapital	183 637	160 928	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	702 945	670 174	12
Muud äritulud	1 987	1 525	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-314 169	-321 849	13
Mitmesugused tegevuskulud	-54 156	-66 612	14
Tööjõukulud	-271 423	-276 178	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 627	-11 655	
Muud ärikulud	-463	-192	
Ärikasum (kahjum)	53 094	-4 787	
Intressikulud	-1 639	-1 624	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 455	-6 411	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 455	-6 411	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Villa Thai 2016. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, Eesti Vabariigi seadustele ja Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditele. Villa Thai OÜ kasutab aastaaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu hinnatakse lähtudes maksetähtaja ületamisest vastavalt kehtivale sisekorra eeskirjale. Iga nõude laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Majandusaasta lõpu seisuga ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Varud

Varude arvestust peetakse FIFO meetodil. Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud nende viimiseks olemasolevasse asukohta ja seisundisse

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, mille soetusmaksumus üldjuhul ületab 255 euri või mille kasutusaeg on üle ühe aasta ning mille ekspluateerimisest loodetakse tulevikus saada tulu. Varasid, mille kasutusiga on lühem kui aasta ja mille maksumus on väiksem kui 255 EUR, kantakse kasutusele võtmisel kulusse 100% ulatuses. Kulumit on arvestatud põhivara soetusmaksumuselt periodiseerituna lähtuvalt vara eeldatavast kasulikust tööeast lineaarsel meetodil. Immateriaalse põhivara arvestust peetakse analoogselt materiaalsele põhivarale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 255

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Materiaalne põhivara	5 - 15 aastat
Immateriaalne põhivara	5 - 15 aastat

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Kohustised on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Pikaajalisteks loetakse kohustisi, mille maksetähtaeg ületab ühte aastat. Kõik ülejäänud kohustised loetakse lühiajalisteks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on ettevõtte moodustanud kohustusliku reservkapitali. Kohustuslik reservkapital moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 osakapitali suuruse reservi saavutamiseni.

Tulud

Toodangu müügist tulenevat tulu arvestatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamised kaasnevad kulud.

Kulud

Kulusid kajastatakse lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse kasumist väljamakstavaid dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millese perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- omanikettevõtted ja eraisikutest omanikud
- osäühingu juhatus, nende isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016 ja aruande koostamise kuupäeva jooksul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	4 271	2 192
Arvelduskonto	11 911	7 186
Kokku raha	16 182	9 378

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 207	2 207
Ostjatelt laekumata arved	2 207	2 207
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8
Muud nõuded	3 919	3 919
Viitlaekumised	3 919	3 919
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 134	6 134
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 482	7 482
Ostjatelt laekumata arved	7 482	7 482
Muud nõuded	2 232	2 232
Viitlaekumised	2 232	2 232
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 714	9 714

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	44 554	18 416
Ettemaksed varude eest	137	92
Kokku varud	44 691	18 508

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		6 922	5 096
Üksikisiku tulumaks		5 187	4 933
Erisoodustuse tulumaks		3 564	64
Sotsiaalmaks		11 975	11 072
Kohustuslik kogumispension		467	451
Töötuskindlustusmaksed		818	780
Ettemaksukonto jääk	8		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8	28 933	22 396

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	142 248	142 248
Akumuleeritud kulum	-40 786	-40 786
Jääkmaksumus	101 462	101 462
Ostud ja parendused	13 512	13 512
Muud ostud ja parendused	13 512	13 512
Amortisatsioonikulu	-9 253	-9 253
31.12.2015		
Soetusmaksumus	155 760	155 760
Akumuleeritud kulum	-50 039	-50 039
Jääkmaksumus	105 721	105 721
Ostud ja parendused	4 929	4 929
Muud ostud ja parendused	4 929	4 929
Amortisatsioonikulu	-9 632	-9 632
31.12.2016		
Soetusmaksumus	154 903	154 903
Akumuleeritud kulum	-53 885	-53 885
Jääkmaksumus	101 018	101 018

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	30 075	30 075
Akumuleeritud kulum	-10 066	-10 066
Jääkmaksumus	20 009	20 009
Amortisatsioonikulu	-2 402	-2 402
31.12.2015		
Soetusmaksumus	30 075	30 075
Akumuleeritud kulum	-12 468	-12 468
Jääkmaksumus	17 607	17 607
Amortisatsioonikulu	-1 995	-1 995
31.12.2016		
Soetusmaksumus	30 075	30 075
Akumuleeritud kulum	-14 463	-14 463
Jääkmaksumus	15 612	15 612

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	54 606	54 385
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	54 606	41 334
1-5 aasta jooksul	260 760	2 577

Kasutusrendi korras renditakse sõiduautot. Rendimakseid tasutakse igakuiselt. Kasutusrendi intress on 6 kuu euribor, millele lisandub 2,6%. Leping lõppeb veebruaris 2018.

Kasutusrendi korras renditakse restorani ruume aadressil Vilmsi 6. Leping on sõlmitud 10.09.2008. Üürisumma suurus on fikseeritud lepingus.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikutest omanikelt	2 409	2 409			0%	EUR	31.12.2017
Laen juriidilisest isikust omanikult	29 953	29 953			3%	EUR	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	32 362	32 362					
Laenukohustised kokku	32 362	32 362					

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen eraisikutest omanikelt	2 409	2 409			0%	EUR	31.12.2016
Laen juriidilisest isikust omanikult	33 953	33 953			3%	EUR	31.12.2016
Laen seotud osapooltelt	507	507			5%	EUR	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	36 869	36 869					
Laenukohustised kokku	36 869	36 869					

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 699	18 699
Võlad töövõtjatele	21 556	21 556
Maksuvõlad	28 933	28 933
Muud võlad	16 564	16 564
Intressivõlad	16 564	16 564
Kokku võlad ja ettemaksed	85 752	85 752

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 067	23 067
Võlad töövõtjatele	25 603	25 603
Maksuvõlad	22 396	22 396
Muud võlad	14 925	14 925
Intressivõlad	14 925	14 925
Kokku võlad ja ettemaksed	85 991	85 991

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	6 391	6 391
Osade arv (tk)	3	3
Villa Thai OÜ osade nominaalväärtused on 38400, 27500 ja 34100 krooni. Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 100000 ja maksimumkapital 400000 krooni.		

Ettevõtte jaotamata kasum 31.12.2015 seisuga moodustas 58493 euri. Omanikele oleks bilansipäeva seisuga võimalik dividendidena välja maksta 42794 euri ning dividendide väljamaksmisega kaasneks tulumaksukohustus 11699 euri.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	702 945	670 174
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	702 945	670 174
Kokku müügitulu	702 945	670 174
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Toitlustamine	702 945	670 174
Kokku müügitulu	702 945	670 174

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	200 017	215 268
Energia	14 451	12 346
Elektrienergia	14 451	12 346
Üür ja rent	52 152	52 152
Köögitarbed	13 742	14 322
Valve	668	450
Tööriietus	3 235	871
Kommunaalkulud	11 770	11 292
Majapidamismaterjalid	10 140	7 754
Pesu pesemine	7 994	7 394
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	314 169	321 849

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	6 164	6 238
Koolituskulud	494	454
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 885	995
Transpordikulud	4 958	5 988
Remondi ja hoolduskulud	6 831	6 107
Kindlustused	763	778
Ruumide sisustuse kulud	6 866	3 992
Sideteenused	977	1 235
Konsultatsiooni ja juriidilised kulud	1 212	18 004
Raamatupidamise kulud	5 748	5 844
Reklaamikulud	2 261	3 682
Panga teenustasud	6 340	7 760
Muud	4 657	5 535
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 156	66 612

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	186 036	188 929
Sotsiaalmaksud	70 721	71 747
Töövõimetuse hüvitised	550	424
Puhkuse kulu	14 116	15 078
Kokku tööjõukulud	271 423	276 178
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22	21

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 409	2 409
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	46 837	50 031
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		300

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
laen	1 500	6 007	3%	EUR	31.12.2017

2015	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
laen	7 500	11 007	3%	EUR	31.12.2017

Ostud ja müügid

	2016	2015	
	Ostud	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	77 879	100 381	333
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		2 948	11 333

Juhatuse liikmetele 2016. majandusaastal tasu ei makstud ja muid soodustusi neile ette nähtud ei olnud (sama 2015. aastal).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.05.2017

Villa Thai OÜ (registrikood: 11531812) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRADEEP GUPTA	Juhatuse liige	12.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 455
Kokku	58 493
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 493
Kokku	58 493

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 455
Kokku	58 493
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 493
Kokku	58 493

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	702945	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Bamboo Invest OÜ	12251836	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	27500 EEK (Lihtomand)
Üllar Niitav	37605260320	Laiaküla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	34100 EEK (Lihtomand)
osaühing Sneh Holdings	10655831	Tallinn, Harju maakond, Eesti	38400 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6419348
E-posti aadress	villathai@villathai.ee