

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Atix OÜ

registrikood: 11530971

tänavatänu nimi, Õnne tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11214

telefon: +372 56948365

e-posti aadress: info@atix.ee

veebilehe aadress: www.atix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Osaühingu Atix põhitegevuseks on avalike mänguväljakute rajamine, remont ja hooldus. Ettevõtte registreeriti 2008.a augustis ning alustas oma äritegevust kohe peale põhikirja registreerimist. Oleme saanud Kompan A/S mänguväljakute ainuesindaja õigused Eestis. Eelnimetatud firma on kindel turuliider Euroopas.

2022 aruandeaastal teeniti müügitulu 1093387 eurot. Müügitulu kahanes võrreldes eelmise aastaga 62 %. Majandusaasta lõppes 71052 euro suuruse kasumiga. 2022 aasta käibe langus oli tingitud sellest, 2021 aastal olid kohalike volikogude valimised.

2023. aastal jätkatakse sama tegevust.

2022 aastal töötas ettevõttes keskmiselt 7 töötajat ja brutotöötasu oli 126202 eurot. Juhatusel liikmetel juhatuses osalemise eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 835	14 619
Nõuded ja ettemaksed	123 262	105 026
Varud	29 792	86 666
Kokku käibevarad	166 889	206 311
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	98 904	104 112
Materiaalsed põhivarad	102 119	89 194
Kokku põhivarad	201 023	193 306
Kokku varad	367 912	399 617
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	11 063	8 818
Võlad ja ettemaksed	50 944	118 140
Kokku lühiajalised kohustised	62 007	126 958
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	28 302	37 315
Kokku pikaajalised kohustised	28 302	37 315
Kokku kohustised	90 309	164 273
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 739	209 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 052	23 384
Kokku omakapital	277 603	235 344
Kokku kohustised ja omakapital	367 912	399 617

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	1 093 387	2 622 229
Muud äritulud	5 764	18 425
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-704 782	-2 212 174
Mitmesugused tegevuskulud	-128 189	-180 353
Tööjõukulud	-168 722	-192 444
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 366	-19 207
Ärikasum (kahjum)	82 092	36 476
Intressikulud	-1 080	-4 592
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	81 012	31 884
Tulumaks	-9 960	-8 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 052	23 384

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Atix 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Varad ja kohustused on bilansis klassifitseeritud lühi- ja pikajalisteks varadeks ja kohustusteks. Lühiajalised varad on käibevarad ja pikajalised on põhivarad. Käibevarana on kajastatud raha ja raha ekvivalendid, mille kasutus ei ole piiratud, varasid, mis eeldatavasti realiseeritakse ettevõttes 12 kuu jooksul, kõiki ülejäänud varasid on kajastatud põhivarana. Lühiajaliste kohustuste hulka on kajastatud need kohustused, mis tõenäoliselt tasutakse bilansipäevale järgneva 12 kuu jooksul, kõiki muid kohustusi kajastatakse pikajaliste kohustustena.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha all kajastatakse sularaha kassas ning panga arvelduskontol olevat raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Transpordivahendid 15-33%
Arvutid ja arvutisüsteemid 20%
Inventar 20%
Immaateriaalne põhivara 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasuliku eluea määramisel arvestatakse iga põhivara töökoormust ja muid teadaolevaid asjaolusid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele ja kajastatakse ka edaspidises arvestuses nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke ja nendega seotud isikuid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	76 882	76 882
Ostjatelt laekumata arved	76 882	76 882
Nõuded seotud osapoolte vastu	45 656	45 656
Ettemaksed	724	724
Tulevaste perioodide kulud	724	724
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 262	123 262
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 315	55 315
Ostjatelt laekumata arved	55 315	55 315
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 116	49 116
Ettemaksed	595	595
Muud makstud ettemaksed	595	595
Kokku nõuded ja ettemaksed	105 026	105 026

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		5 500
Käibemaks	15 972	2 479
Üksikisiku tulumaks	3 820	5 032
Sotsiaalmaks	5 471	5 937
Kohustuslik kogumispension	256	282
Töötuskindlustusmaksed	398	434
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 917	19 664

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	180 180	180 180
Akumuleeritud kulum	-27 928	-27 928
Jääkmaksumus	152 252	152 252
Müügid	-49 916	-49 916
Amortisatsioonikulu	1 776	1 776
31.12.2021		
Soetusmaksumus	130 264	130 264
Akumuleeritud kulum	-26 152	-26 152
Jääkmaksumus	104 112	104 112
Amortisatsioonikulu	-5 208	-5 208
31.12.2022		
Soetusmaksumus	130 264	130 264
Akumuleeritud kulum	-31 360	-31 360
Jääkmaksumus	98 904	98 904

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 700	1 655

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	62 608	62 608
Akumuleeritud kulum	-33 580	-33 580
Jääkmaksumus	29 028	29 028
Ostud ja parendused	73 833	73 833
Amortisatsioonikulu	-13 667	-13 667
31.12.2021		
Soetusmaksumus	136 441	136 441
Akumuleeritud kulum	-47 247	-47 247
Jääkmaksumus	89 194	89 194
Ostud ja parendused	23 083	23 083
Muud ostud ja parendused	23 083	23 083
Amortisatsioonikulu	-10 158	-10 158
31.12.2022		
Soetusmaksumus	159 524	159 524
Akumuleeritud kulum	-57 405	-57 405
Jääkmaksumus	102 119	102 119

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	37 365	9 063	28 302
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	46 133	8 818	37 315

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Parkdisain oü	2 000	2 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000		
Kapitalirendikohustised kokku	37 365	9 063	28 302	
Laenukohustised kokku	39 365	11 063	28 302	
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	46 133	8 818	37 315	
Laenukohustised kokku	46 133	8 818	37 315	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 468	18 468
Võlad töövõtjatele	6 229	6 229
Maksuvõlad	25 917	25 917
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	50 944	50 944
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	88 012	88 012
Võlad töövõtjatele	8 554	8 554
Maksuvõlad	19 664	19 664
Muud võlad	1 580	1 580
Muud viitvõlad	1 580	1 580
Saadud ettemaksed	330	330
Tulevaste perioodide tulud	330	330
Kokku võlad ja ettemaksed	118 140	118 140

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 090 887	2 615 760
Soome	0	6 469
Leedu	2 500	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 093 387	2 622 229
Kokku müügitulu	1 093 387	2 622 229
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mänguväljakute rajamine	1 090 737	2 619 452
Üür	2 650	2 777
Kokku müügitulu	1 093 387	2 622 229

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	126 202	143 889
Sotsiaalmaksud	42 520	48 555
Kokku tööjõukulud	168 722	192 444
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 116	49 116
Kokku antud laenud	49 116	49 116
ANTUD LAENUD	31.12.2022	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		45 655
Kokku antud laenud		45 655

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	21 784	21 784

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Atix OÜ (registrikood: 11530971) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PALM	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 052
Kokku	274 791
Jaotamine	
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	203 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 052
Kokku	274 791

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	1090737	99.76%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2650	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terje Teras	47503180382	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Andrus Palm	37003106510	Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56948365
E-posti aadress	info@atix.ee
Veebilehe aadress	www.atix.ee