

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Riverbet OÜ

käibemaksukohustuse nr: EE101261816

registrikood: 11529264

tänava nimi, maja ja korteri number: Tornimäe 7-56

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: (+358) 400 889 698

e-posti aadress: ville.wahlbeck@kotiportti.fi



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Laenukohustused	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15



Tegevusaruanne

Riverbet OÜ esmaregistreeriti 15.08.2008. Ettevõtte lõpetas senise põhitegevusalaga seotud majandustegevus 2010. aastal ja seoses sellega toimus käibe osas märkimisväärne langus. Uueks põhiliseks tegevussuunaks saab ettevõtte jaoks olema soetatud kinnisvarainvesteeringu pealt renditulu teenimine. Lõppenud majandusaasta viimasel kuul toimus esimene uue põhitegevusega seotud müük, mistõttu 2011. aastal antud tegevusega olulist kasumit ei teenitud. Suure kahjumi tingis 2011. aastal soetatud pikaajalise finantsinvesteeringu väärtuse oluline langus tänu maailmas valitsevale majanduskliimale. *tohtu*

Riverbet OÜ'l on üks juhatuse liige, kellele arvestati aruandeperioodi jooksul tasusid 1 112 euro eest. Ettevõtte puudusid töötajad, kõik tööd teostati juhatuse liikme enda poolt või osteti sisse lepingulistelt partneritelt.

2012. majandusaastal ei ole ette näha muudatusi juhatuse ega ka osaniku osas. Ilmselt toimub majandustegevus senisest oluliselt väiksemas mahu. Võimalusel üritatakse seotud osapoolelt saadud laenu tagasi maksta ning oodatakse investeeringute väärtuse kasvu.

<u>Finantssuhtarvud</u>	<u>2011</u>	<u>2010</u>
Müügitulu	3 000	161 863
Tulu kasv %	-98	-82
Brutokasumimäär %	55	96
Puhaskasum	-81 922	248 651
Kasumi kasv %	-133	36 179
Puhasrentaabilus %	-2 731	154
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,6	32,3
Likviidsuskordaja (Acid test ratio)	4,6	32,3
ROA %	-22	96
ROE %	-48	99

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2011 - \text{puhaskasum } 2010) / \text{puhaskasum } 2010 * 100$

Puhasrentaabilus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Likviidsuskordaja e happetest = $(\text{käibevara} - \text{varud}) / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$



juhatuse liige

Ville-Petteri Johan Wahlbeck

14.05.2012

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 16 toodud Riverbet OÜ 2011. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Riverbet OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



juhatuse liige
Ville-Petteri Johan Wahlbeck

14.05.2012

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	27 454	194 473	2
Nõuded ja ettemaksed	7 759	9 504	3
Kokku käibevara	35 213	203 977	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	94 300	0	5
Kinnisvarainvesteeringud	193 000	0	6
Materiaalne põhivara	48 030	54 221	7
Kokku põhivara	335 330	54 221	
Kokku varad	370 543	258 198	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	7 573	6 306	8
Kokku lühiajalised kohustused	7 573	6 306	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	193 000	0	9
Kokku pikaajalised kohustused	193 000	0	
Kokku kohustused	200 573	6 306	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 080	430	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 922	248 650	
Kokku omakapital	169 970	251 892	
Kokku kohustused ja omakapital	370 543	258 198	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	3 000	161 863	11
Muud äritulud	2 560	166 610	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 351	-6 933	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 019	-43 326	
Tööjõukulud	-1 479	-2 320	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-6 192	-6 197	7
Muud ärikulud	-294	-21 468	14
Ärikasum (kahjum)	-18 775	248 229	
Finantstulud ja -kulud	-63 147	422	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-81 922	248 651	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 922	248 651	



Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-18 775	248 229	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6 192	6 197	7
Kokku korrigeerimised	6 192	6 197	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 745	13 763	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 266	-217 194	
Laekunud intressid	303	422	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 269	51 417	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-193 000	0	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-166 250	0	5
Laekunud dividendid	8 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-350 750	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	193 000	0	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	193 000	0	
Kokku rahavood	-167 019	51 417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	194 473	143 056	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-167 019	51 417	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	27 454	194 473	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2009	2 557	0	685	3 242
Vigade parandamise mõju	-1	0	1	0
Korrigeeritud saldo 31.12.2009	2 556		686	3 242
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	248 650	248 650
Muutused reservides	0	256	-256	0
31.12.2010	2 556	256	249 080	251 892
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-81 922	-81 922
31.12.2011	2 556	256	167 158	169 970



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Riverbet OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümber-arvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasest väärtusest, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluajad, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulike eluajale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	10

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka odasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- * tegev- või kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriolukorrale otsustele.
- * tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikut omanike lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	27 454	194 473
Arvelduskonto SEB Pangas EEK	0	135 488
Arvelduskonto SEB Pangas EUR	22 341	53 872
Krediitkaardi tagatishoius SEB Pangas	5 113	5 113
Kokku raha	27 454	194 473

01.01.2011 konverteeriti Eesti krooni kontol olnud rahalised vahendid automaatselt eurodesse vastavalt ametlikule vahetuskursile, milleks oli 1 EUR = 15,6466 EEK.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	800	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 688	9 504	4
Ettemakstud vara kindlustusmaksed	271	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 759	9 504	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	24	0	5
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	73
Erisoodustuse tulumaks	0	57	0	87
Sotsiaalmaks	0	89	0	203
Ettemaksukonto jääk	6 688		9 504	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 688	170	9 504	368

Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2010	0	0
Soetamine	166 250	166 250
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-71 950	-71 950
31.12.2011	94 300	94 300

Ettevõtte on investeerinud erinevatesse rahvusvahelistel väärtpaberiturgudel kaubeldavatesse väärtpaberitesse läbi SEB väärtpaberikonto. Soetatud väärtpaberitelt teenitakse nii dividenditulu, kui ka tulevikus loodetavasti tulu väärtuse tõusust.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

	Ehitised	Kokku
31.12.2009		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2010		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	193 000	193 000
31.12.2011		
Soetusmaksumus	193 000	193 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	193 000	193 000
	2011	2010
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 800	0
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-803	0

Lõppenud majandusaastal soetati soetud osapoolelt eksklusiivne kinnisvara Tallinna kesklinnas, eesmärgiga teenida tulu vara eeldatavalt väärtuse tõusult. Lisaks teenitakse jooksvalt väikest lisatulu ka vara väljarentimisest.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordi- vahendid		
31.12.2009			
Soetusmaksumus	61 968	61 968	61 968
Akumuleeritud kulum	-1 550	-1 550	-1 550
Jääkmaksumus	60 418	60 418	60 418
Amortisatsioonikulu	-6 197	-6 197	-6 197
31.12.2010			
Soetusmaksumus	61 968	61 968	61 968
Akumuleeritud kulum	-7 747	-7 747	-7 747
Jääkmaksumus	54 221	54 221	54 221
Amortisatsioonikulu	-6 192	-6 192	-6 192
Muud muutused	1	1	1
31.12.2011			
Soetusmaksumus	61 968	61 968	61 968
Akumuleeritud kulum	-13 938	-13 938	-13 938
Jääkmaksumus	48 030	48 030	48 030

Materiaalse põhivarana käsitletakse sõiduauto Audi Q7, vi 2009, mille soetusmaksumuseks oli 61 968 eurot (969 583 krooni). Põhivara objektilt arvestatakse amortisatsiooni 10% aastas, kasuliku elueaga 10 aastat. Sõiduk on juhatuse liikme käsutuses ja selle kasutamise pealt tasutakse igakuiselt erisoodustumakseid.

Muude muutuste reale kanti põhivara arvestusest tekkinud ümardamise vahe summas 1 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	879	197	
Maksuvõlad	170	368	4
Võlg ar. isikule – Ville Wahlbeck	6 392	5 328	15
Broneeritud krediitkaardi (...5670) maksed	132	413	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 573	6 306	

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Ville-Petteri Johan Wahlbeck	193 000		193 000		15
Pikaajalised laenud kokku	193 000		193 000		
Laenukohustused kokku	193 000		193 000		

Ettevõttele võetud laenukohustus on seotud 2011. aastal toimunud kinnisvara-investeeringu soetamisega (lisa 6). Laen on intressivaba. Antud aruande koostajatel puudub igasugune täiendav info antud laenu tingimuste osas.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Riverbet OÜ osakapital, nimiväärtuses 2 556 eurot, kuulub järgmisele ainuosanikule:

• Ville-Petteri Johan Wahlbeck (Soome Vabariigi kodanik, sünd 22.01.1976, Eesti ik: 37601220033), 100% osakapitalist, nimiväärtus 2 556 eurot

Ettevõtte osakapital konverteeriti eurodesse 11.03.2011, misjärel kanti konverteerimisest tekkinud ümardamisvahe eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi reale.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Malta	0	160 063
Soome	1 200	1 800
Eesti	1 800	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 000	161 863
Kokku müügitulu	3 000	161 863
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veebiportaalide tegevus (EMTAK 63121)	0	160 063
Mujal liigitamata infoalane tegevus (EMTAK 63991)	1 200	1 800
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201)	1 800	0
Kokku müügitulu	3 000	161 863

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Auto omatarve	2 560	2 556
Muud	0	164 054
Kokku muud äritulud	2 560	166 610

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Sotsiaalmaksud	-367	-576	
Juhatuse liikme tasud	-1 112	-1 744	15
Kokku tööjõukulud	-1 479	-2 320	

Raamatupidamiskohustuslasel, Riverbet OÜ'l, puudusid aruandeperioodil töötajad. Kõik majandustegevusega seotud tööd teostati juhatuse liikme enda poolt või osteti sisse lepingulistelt partneritelt allhanke korras.

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2011	2010
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-15
Trahvid, viivised ja hüvitisid	-2	-3
Kulaliste või äripartnerite toitlustamise, transpordi, majutamise või kultuurilise teenindamisega seotud kulud	-9	0
Ettevõttega seotud isikutele tehtud erisoodustused	-82	-6
Kohalikud maksud	0	-326
Erisoodustusmaksud	-201	-168
Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	0	-20 950
Kokku muud ärikulud	-294	-21 468

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	199 392	0	5 328

	2011		2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	193 000	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2011	2010
Arvestatud tasu	1 112	1 744

Seotud osapoolteks, kellega teostati 2010. ja 2011. majandusaastal tehinguid, on aruande koostajatele teadaolevalt:

- Osanik ja juhatuse liige: Viljo-Petteri Johan Wahlbeck (Soome Vabariigi kodanik, Eesti ik: 37601220033)

VW

Aruande elektroonilised kinnitused

Riverbet OÜ (registrikood: 11529264) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Martin Kähr	Sisestaja	15.05.2012
Resolutsioon:	Esitan kliendi andmetele põhineva aruande pakkudes vastavat, tasulist teenust.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	249 080
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-81 922
Kokku	167 158
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	167 158
Kokku	167 158

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1800	60.00%	Jah
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	1200	40.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ville-Petteri Johan Wahlbeck	37601220033	Helsinki, Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 400889698
E-posti aadress	ville.wahlbeck@kotiportti.fi