

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** MLK Assets osäühing

**registrikood:** 11528454

**tänava/talu nimi,** Andruse põik 4-7  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Rannamõisa küla

**vald:** Harku vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76906

**telefon:** +372 5177794

**e-posti aadress:** marko@kilk.eu

## Sisukord

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                             | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4 |
| Bilanss                                    | 4 |
| Kasumiaruanne                              | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6 |
| Lisa 2 Raha                                | 6 |
| Lisa 3 Laenukohustised                     | 7 |
| Lisa 4 Osakapital                          | 7 |
| Lisa 5 Müügitulu                           | 7 |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 8 |
| Lisa 7 Seotud osapooled                    | 8 |
| Aruande allkirjad                          | 9 |

## Tegevusaruanne

MLK Assets osaühingu 2022 aasta müügitulu oli 6417 eurot , mis on ligi 13% suurem , kui 2021 aastal.

Kasumit saadi 2022 aastal 2539 eurot.

MLK Assets on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 51 966         | 10 553         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 562            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>51 966</b>  | <b>11 115</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 140 833        | 140 833        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>140 833</b> | <b>140 833</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>192 799</b> | <b>151 948</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 312            | 0              |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>312</b>     | <b>0</b>       |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 161 877        | 123 877        | 3       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>161 877</b> | <b>123 877</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>162 189</b> | <b>123 877</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          | 4       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 515         | 25 304         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 539          | 211            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>30 610</b>  | <b>28 071</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>192 799</b> | <b>151 948</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 417        | 5 693      | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 878       | -5 399     | 6       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 539</b> | <b>294</b> |         |
| Intressikulud                               | 0            | -66        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 539</b> | <b>228</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0            | 17         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 539</b> | <b>245</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ MLK Assets 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. OÜ MLK Assets raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevusega tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale-tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoleks on eraisikust omanik.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                        | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto ja kassa | 51 966        | 10 553        |
| <b>Kokku raha</b>      | <b>51 966</b> | <b>10 553</b> |

## Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |             |
| Saadud laenud                    | 161 877    |                                  | 161 877             |             | 31.12.2028  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 161 877    |                                  | 161 877             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 161 877    |                                  | 161 877             |             |             |

  

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |             |
| Saadud laenud                    | 123 877    |                                  | 123 877             |             | 31.12.2027  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 123 877    |                                  | 123 877             |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 123 877    |                                  | 123 877             |             |             |

## Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021         |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |              |
| Eesti                                       | 6 417        | 5 693        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>6 417</b> | <b>5 693</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>6 417</b> | <b>5 693</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |              |
| 77111                                       | 6 417        | 5 693        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>6 417</b> | <b>5 693</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022         | 2021         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Tooraine ja materjal                             | 3 878        | 5 399        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 878</b> | <b>5 399</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Laenukohustised                                                                                                                  |                |                |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 161 877        | 123 877        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>161 877</b> | <b>123 877</b> |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

**MLK Assets osaühing (registrikood: 11528454) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARKO KILK         | Juhatuse liige     | 30.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 515        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 539         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>28 054</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 6417            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| Marko Kilk     | 37607106014                         | Harku vald, Harju maakond, Eesti | 40000 EEK (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Liik            | Sisu          |
| Telefon         | +372 5177794  |
| E-posti aadress | marko@kilk.eu |