

Bayer OÜ

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2009 lõppenud
majandusaasta kohta*

Majandusaasta algus	07. august 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2009
Äriühingu nimetus	Bayer OÜ
Äriregistri number	11527064
Aadress	Lõdtsa 2 Tallinn 11415
Telefon	+372 6558565
Faks	+372 6558566
E-mail	monica.klaas-kytt@bayer.de
Veebilehekülg	www.bayer.com
Põhitegevusala	Firma Bayer toodete (ravimid, taimekaitsevahendid, kemikaalid) turundus.
Audiitorkontroll	Inga Tõnisson, audiitorühing Finance Art
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Vandeaudiitori arvamus; Kasumi jaotamise ettepanek;

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE	6
KASUMIARUANNE	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	9
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	9
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	12
LISA 3. IMMATERIAALNE PÕHIVARA	12
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA	13
LISA 5. RENDITUD VARAD	13
LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED	14
LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD	14
LISA 8. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT	14
LISA 9. OSAKAPITAL	15
LISA 10. MÜÜGITULU	15
LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA	15
LISA 12. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	16
LISA 13. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD	17
LISA 14. MUUD ÄRIKULUD	17
LISA 15. TÖÖJÕUKULUD	17
LISA 16. FINANTSTULUD JA -KULUD	17
VANDEAUDIITORI ARVAMUS (EESTI KEELES)	18
VANDEAUDIITORI ARVAMUS (INGLISE KEELES)	19
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	20
JUHATUSE ALLKIRJAD	21
BAYER OÜ MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-LE	22

TEGEVUSARUANNE

Bayer OÜ on 100%-liselt UAB Bayer (Leedu) omandis olev ettevõte, mille põhitegevus on Bayer kontserni toodete turundus Eestis. Bayer OÜ loodi Eestis 7. augustil 2008 ning esimese majandusaasta pikkuseks on seega 17 kuud.

Bayer OÜ tegevus toetab Bayer kontserni toodete müüki: vabamüügi- ja retseptiravimid, taimekaitsevahendid, erinevad kemikaalid. Samuti koordineerime Bayer kontserni toodetega läbiviidavaid kliinilisi uuringuid (ravimid) ning agrokeemilisi uuringuid ja ravimite registreerimist Eesti Vabariigis.

Hoolimata üldisest majandusolukorra langusest oli 2009. aasta Bayer OÜ-le suhteliselt edukas: Eestis kannatas majanduslanguse all kõige rohkem keemiatoodete müük, samas ravimite ja taimekaitsevahendite müügi käibed jäid veidi allapoole planeeritud taset. Osutatavate turundusteenuste ning kliiniliste uuringute teenuste tasu põhineb osaliselt teiste Bayer kontserni ettevõtete poolt Eestis müüdud toodete müüginahul ning osaliselt on seotud turundus- ja uuringuteenuste osutamiseks tehtud kulutuste summaga.

Peamised finantssuhtarvud aruandeperioodi või perioodi lõpu kohta on järgmised:

Müügitulu (tuh.kr)	58'824
Puhaskasum (tuh.kr)	3'880
Puhasrentaablus	6,60%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,36%
ROA	33,37%
ROE	98,98%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Aruandeperioodil oli Bayer OÜ's 22 töötajat ning palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 18'105'322 krooni.

Juhatusel liikmetele ettevõttest tasusid makstud ei ole. Nõukogu ettevõttele ei ole.

Aruandeperioodil soetati põhivara kogusummas 2'132'806 krooni. 2010 aastal ei ole Bayer OÜ planeerinud olulisemaid investeeringuid põhivarasse.

2010 aastal jätkame innovatiivsete ravimite registreerimist, tutvustame ravimeid Eesti arstidele ja apteekritele, taimekaitsevahendeid agronoomidele ja põllumajandusega tegelevatele organisatsioonidele, organiseerime teaduskonverentse ja seminare, jagame uusimat informatsiooni erialaseltsidele, toetame Eesti spetsialistide täiendõpet kodu- ja välismaal. Samuti planeerime täiendavaid vahendeid uute ravimite kliiniliste uuringute läbiviimiseks. Usume, et majanduskriis on saavutanud põhja ja alates aasta teisest poolest tellimuste maht suureneb, mistõttu kogu aasta tulemus jääb samasse suurusjärku 2009 aastaga.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust Bayer OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2009 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Bayer OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Bayer OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Bayer OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid aruande koostamise kuupäevani 19. märts 2010.

Juhatuse hinnangul on Bayer OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Anti Sainast	juhataja		<u>19. 03. 2010</u>

BILANSS

	Lisa	31.12.2009 EEK	07.08.2008 EEK
VARAD			
Käibevara			
Raha		5'846'286	40'000
Nõuded ja ettemaksed	2	4'598'498	0
Käibevara kokku		10'444'784	40'000
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	1'123'013	0
Immateriaalne põhivara	3	57'935	0
Põhivara kokku		1'180'948	0
VARAD KOKKU		11'625'732	40'000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	6,7	7'706'140	0
Lühiajalised kohustused kokku		7'706'140	0
 Kohustused kokku		7'706'140	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9	40'000	40'000
Kohustuslik reservkapital		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3'879'592	0
Omakapital kokku		3'919'592	40'000
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		11'625'732	40'000

KASUMIARUANNE

Kasumiaruanne	Lisa	07.08.2008 - 31.12.2009 EEK
Äritulud		
Müügitulu	10	<u>58'824'478</u>
Äritulud kokku		58'824'478
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	12	-23'819'397
Mitmesugused tegevuskulud	13	-12'248'524
Tööjõu kulud	15	
Palgakulu		-13'511'891
Sotsiaalmaksud		-4'593'431
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	-687'721
Muud ärikulud	14	<u>-72'142</u>
Ärikulud kokku		-54'933'106
Ärikasum (-kahjum)		3'891'372
Finantstulud ja -kulud	16	
Kasum (- kahjum) valuutakursi muutustest		-41'829
Muud finantstulud ja -kulud		<u>30'049</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		-11'780
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		3'879'592
Aruandeaasta kasum (kahjum)		<u>3'879'592</u>

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	Lisa	07.08.2008 - 31.12.2009 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Aruandeaasta ärikasum		3'891'372
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3,4	687'721
Kasum-kahjum valuutakursside muutustest		-41'829
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-4'598'498
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		7'706'140
Kahjum põhivara müügist		52'885
Laekunud intressid		30'049
Rahavood äritegevusest kokku		7'727'840
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	3,4	- 2'132'806
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müügitulu	3,4	211'252
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1'921'554
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Sissemaksed osakapitali		40'000
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		40'000
Rahavood kokku		5'846'286
RAHA PERIOODI ALGUSES		0
RAHA PERIOODI LÕPUS		5'846'286

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital EEK	Kohus- tuslik reserv- kapital EEK	Jaotamata kasum (- kahjum) EEK	Kokku EEK
07.08.2008	40'000	0	0	40'000
Aruandeperioodi kasum			3'879'592	3'879'592
31.12.2009	40'000	0	3'879'592	3'919'592

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Bayer OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2008-2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, soetusmaksumuse printsiibil. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused ning mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste puhul.

Tavapärasel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele. Kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Ostjatelt laekumata arved

Lühiajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse nende nüüdisväärtuses.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 39'000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- seadmed – 20 - 50 % aastas;
- kontoriinventar – 20 - 50 % aastas;
- renditud ruumidele tehtud parandused – 20% aastas (rendiperioodi pikkus)

Materiaalse põhivara parandused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on immateriaalne vara, mida Ettevõtte kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mis on Ettevõtte poolt kontrollitav, mille soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav ja mis tõenäoliselt loob tulevikus Ettevõttele majanduslikku kasu. Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortiseeritakse määraga 33,33 % aastas.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksud kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakonto saldot.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeermis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2009 EEK
Nõuded ostjate vastu	3'126'837
Nõuded töövõtjate vastu	11'000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (vt. Lisa 10)	866'146
Muud lühiajalised nõuded	404'561
Ettemaksed teenuste eest	189'954
Kokku	4'598'498

LISA 3. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

Immateriaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Ettemaksed immateriaalse põhivara eest EEK	Muu immateriaalne põhivara EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
07.08.2008	0	0	0
Soetamine	57'935	1'106	59'041
Amortiseerunud põhivara mahakandmine	0	-1'106	-1'106
31.12.2009	57'935	0	57'935
Akumuleeritud kulum			
07.08.2008	0	0	0
Aruandeperioodi kulum	0	-1'106	-1'106
Amortiseerunud põhivara akumuleeritud kulum	0	1'106	1'106
31.12.2009	0	0	0
Jääkmaksumus			
07.08.2008	0	0	0
31.12.2009	57'935	0	57'935

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

	Muu materiaalne põhivara EEK	Autod EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
07.08.2008	0	0	0
Soetamine	1'004'077	1'069'688	2'073'765
Põhivara müük	0	-353'369	-353'369
31.12.2009	1'004'077	716'319	1'720'396
Akumuleeritud kulum			
07.08.2008	0	0	0
Aruandeperioodi kulum	-376'416	-310'199	-686'615
Müüdud põhivara akumuleeritud kulum	0	89'232	89'232
31.12.2009	-376'416	-220'967	-597'383
Jääkmaksumus			
07.08.2008	0	0	0
31.12.2009	627'661	495'352	1'123'013

LISA 5. RENDITUD VARAD

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõidukeid ja kontoriruumi, mille minimaalsed rendimaksed kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	1'751'362
1-5 aastat	2'811'549
Kokku minimaalsed tulevased rendimaksed seisuga 31.12.2009	4'562'911

Aruandeperioodi rendikulu kasutusrendi lepingutest on 2'391'885 krooni.
 Kasutusrendi lepingute alusvaluuta on Eesti kroon.

Seisuga 31.12.2009 ei ole ettevõttel sõlmitud kapitalirendi lepinguid.

LISA 6. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2009 EEK
Võlad hankijatele	5'267'423
Võlad töövõtjatele	1'266'403
Maksuvõlad (vt. lisa 7)	1'172'314
Kokku	7'706'140

LISA 7. MAKSUDE ETTEMAKSED JA TAGASINÕUDED NING MAKSUVÕLAD

Maksude ettemaksete ja tagasinõuete ning maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2009 EEK
Maksude ettemaksed (vt lisa 2)	
Käibemaks	866'146
Kokku	866'146
 Maksuvõlad (vt lisa 6)	
Käibemaks	436'142
Erijuhtude tulumaks	140'401
Kinnipeetud tulumaks	178'435
Sotsiaalmaks	379'381
Töötuskindlustusmakse	37'955
Kokku	1'172'314

LISA 8. POTENTSIAALNE TULUMAKS DIVIDENDIDELT

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Arvestades kohustust reservkapitali moodustamiseks, oli ettevõtte jaotuskõlblik kasum seisuga 31. detsember 2009 3'875'592 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneb kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena pärast kohustusliku reservkapitali loomist, on 813'874 krooni ning netodividendi summa seega 3'061'718 krooni.

LISA 9. OSAKAPITAL

	31.12.2009
Osakapital (kroonides)	40'000
Osade arv (tk)	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40'000

LISA 10. MÜÜGITULU

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	07.08.2008- 31.12.2009 EEK
Müük Saksamaale	12'966'631
Müük Läti	536'934
Müük Rootsi	2'623'888
Müük Soome	139'512
Müük Leetu	38'472'101
Müük USAsse	211'178
Müük Poola	3'874'234
Kokku	58'824'478

Ettevõtte 2008-2009 majandusaasta müügitulu koosnes 100% turundus- jm tugiteenuste osutamisest.

LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on UAB Bayer, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

**07.08.2008-
31.12.2009
EEK**

Müüdud kaubad ja teenused

Emaettevõtja	38'472'101
Teised kontserni ettevõtted	20'352'377
Kokku	58 824 478

Ostetud kaubad ja teenused

Emaettevõtja	3'916'563
Teised kontserni ettevõtted	3'866'236
Kokku	7'782'799

Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

**07.08.2008-
31.12.2009
EEK**

Laekumata arved jm nõuded

Emaettevõtja	668'165
Teised kontserni ettevõtted	1'360'676
Kokku	2'028'841

Tasumata arved jm kohustused

Emaettevõtja	133'070
Teised kontserni ettevõtted	212'786
Kokku	345'856

LISA 12. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

**07.08.2008-
31.12.2009
EEK**

Müügi eesmärgil ostetud teenused:

Kliinilised uuringud	10'306'927
Ravimite registreerimine	804'924
Reklaamikulud	7'339'931
Muud teenused ja materjal	5'367'615
Kokku teenused	23'819'397

LISA 13. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD

	07.08.2008- 31.12.2009 EEK
Üür ja rent	2'391'885
Mitmesugused bürookulud	3'590'999
Lähetuskulud	1'793'614
Koolituskulud	416'558
Erijuhtude tulumaks	1'084'652
Muud tegevuskulud	2'970'816
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12'248'524

LISA 14. MUUD ÄRIKULUD

	07.08.2008- 31.12.2009 EEK
Kahjum materiaalse põhivara müügist	52'885
Muud kulud	19'257
Kokku muud ärikulud	72'142

LISA 15. TÖÖJÕUKULUD

	07.08.2008- 31.12.2009 EEK
Palgakulu	13 511 891
Sotsiaalmaksud	4 593 431
Kokku tööjõukulud	18 105 322

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	22
--	----

LISA 16. FINANTSTULUD JA -KULUD

	07.08.2008- 31.12.2009 EEK
Intressitulud	30'049
Kahjum valuutakursi muutustest	-41'829
Kokku finantstulud ja -kulud	-11'780

* * *

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Bayer OÜ osanikule

Olen auditeerinud Bayer OÜ (ettevõtte) 31. detsembril 2009 lõppenud aasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet ning muid selgitavaid lisaidsid.

Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on esitatud aastaaruande lehekülgedel 4-17 ning mis näitab bilansi mahuks seisuga 31.12.2009 11'625'732 Eesti krooni, omakapitali suuruseks 3'919'592 Eesti krooni ning 2008-2009.a. finantstulemuseks 3'879'592 Eesti krooni, on lisatud vandeaudiitori poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga on ettevõtte juhtkonna kohustuseks. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustused

Vandeaudiitori kohustuseks on avaldada auditi tulemustele tuginedes arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Sooritasin auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et vandeaudiitor töötab vastavuses eetikanõuetega ning audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldab põhjendatud kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Auditi protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Audit Accounting Consultancy

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et ettevõtte raamatupidamise aastaaruande auditi käigus kogutud tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane käesoleva järeldusotsuse avaldamiseks.

Vandeaudiitori arvamus

Minu arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Bayer OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2009 ja 2008-2009. a tegevuse tulemust ning rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

19. märtsil 2010.a.



Inga Tõnisson
Vandeaudiitor
Tunnistus nr. 470

Audit Accounting Consultancy

AUDITOR'S REPORT

To the shareholder of Bayer OÜ

We have audited the financial statements of Bayer OÜ (further called Company) for the financial year ended 31 December 2009 including the balance sheet as of 31 December 2009, profit and loss statement, statement of changes in shareholders' equity and cash flow statement for the period and other explanatory notes. The audited financial statements are presented on pages 4-17 of the annual report.

The audited financial statements indicating the balance sheet amount of 11'625'732 Estonian kroons and total shareholders' equity in amount of 3'919'592 Estonian kroons as of 31.12.2009 and profit for the period in amount of 3'879'592 Estonian kroons are enclosed to current report as identified by auditor.

Management's responsibilities in regard of the annual financial statements

The preparation of financial statements and their true and fair presentation in accordance with Estonian generally accepted accounting principles is the responsibility of Company's management. Management's responsibilities also include the development and functioning of an appropriate internal control system assuring the correct preparation and presentation of annual financial statements free of material misstatements due to fraud or error, selection of appropriate accounting principles and making of justified accounting estimates.

Auditor's responsibilities

Auditor's responsibility is to express an opinion on Company's financial statements based on the audit performed. We conducted our audit in accordance with Estonian auditing guidelines. Those guidelines require that auditors follow ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, of evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. The volume and content of audit procedures depends on auditor's judgements including the judgement of risk that financial statement may contain material misstatements due to fraud or error.

Audit Accounting Consultancy

In planning the appropriate audit procedures and making judgements on risks of misstatements the auditor considers internal control systems applied by Company's management. However, these considerations are not made with the purpose of expressing any opinion on effectiveness of internal control system. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by Company's management, as well as evaluating the overall presentation of financial statements.

We believe that the evidence received in the course of our audit is sufficient and appropriate to provide the auditor's opinion as presented below.

Auditor's opinion

According to our opinion, the financial statements referred to above are prepared in accordance with accounting principles generally accepted in Estonia and, in all material aspects, give true and fair view of the financial position of Bayer OÜ as of 31 December 2009 and results of its operations (profit) and cash flows for the financial year then ended.

19 March 2010



Inga Tõnisson
Certified Public Accountant
Licence no 470

Audit Accounting Consultancy

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Bayer OÜ juhatus teeb ettepaneku jaotada majandusaasta kasum kogusummas
3'879'592 krooni järgmiselt:

- Kohustuslik reservkapital: 4'000 krooni
- Eelmiste perioodide kasum: 3'875'592 krooni

19 märts 2010

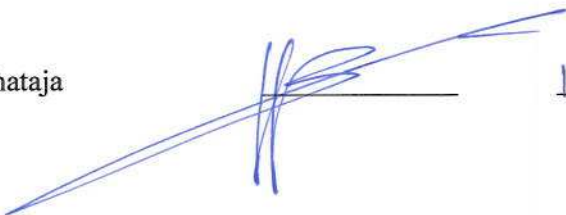
Anti Sainast
Juhataja



JUHATUSE ALLKIRJAD

Juhatus on 19.märtsil 2010 koostanud Bayer OÜ tegevusaruande ning raamatupidamise aastaaruande.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Anti Sainast	juhataja		19.03.2010

BAYER OÜ MÜÜGITULU VASTAVALT EMTAK 2008-LE

EMTAK	Tegevusala	07.08.2008- 31.12.2009
82991	Mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	58'824'478
	Müügitulu kokku	58'824'478

2010 majandusaastasse kavandatud tegevusalad:

82991 Mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused



Aruande elektroonilised kinnitused

Bayer OÜ (registrikood: 11527064) 07.08.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Monica Klaas-Kütt	Sisestaja	15.06.2010

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	58824478	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
UAB "Bayer"		Žirmunu St.68A,Vilnius, Leedu	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	oksana.marjunits@bayerhealthcare.com
Faks	+372 6558566
Telefon	+372 6558565