

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: PS Invest OÜ

registrikood: 11526946

tänava/talu nimi, Kõie 1a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80013

telefon: +372 5066651

e-posti aadress: peep.sakk@eston.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ PS Invest on registreeritud 20.11.2008 ja majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 20.11.2008-31.12.2009 kohta. Teise majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.2010-31.12.2010 kohta.

OÜ PS Invest põhitegevusala on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse jms finantsvahenditesse (EMTAK 2008 kood 64301).

Bilansis on laenu kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Kasumiaruandes on kasum kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Investeerimine toimub SWEDBANGA personaalse varahalduse lepingu alusel.

2011.a. majandusaastal ettevõtte lisaks investeerimistele osutas ka ehitusalaste konsultatsioonide ja nõustamise teenust, ka on osutatud teenust hinnapakkumiste koostamise näol.

2012.a. nõustamist ja konsulteerimist ei toimunud, põhitegevuseks oli investeerimine finantsvahenditesse.

Ettevõtte ei kasuta palgatööjõudu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	132 389	117 938
Kokku käibevara	132 389	117 938
Kokku varad	132 389	117 938
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	138 583	126 083
Kokku lühiajalised kohustused	138 583	126 083
Kokku kohustused	138 583	126 083
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 701	-14 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 951	4 244
Kokku omakapital	-6 194	-8 145
Kokku kohustused ja omakapital	132 389	117 938

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	0	3 232
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	0	-20
Brutokasum (-kahjum)	0	3 212
Muud äritulud	0	5
Äriksuim (kahjum)	0	3 217
Finantstulud ja -kulud	1 951	1 027
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 951	4 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 951	4 244

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	0	3 232
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	0	-20
Laekunud intressid	0	5
Kokku rahavood äritegevusest	0	3 217
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	2 358	2 410
Laekunud dividendid	669	0
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 076	-1 383
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 951	1 027
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	15 000	30 000
Saadud laenude tagasimaksed	-2 500	-21 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	12 500	8 600
Kokku rahavood	14 451	12 844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	117 938	105 094
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 451	12 844
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	132 389	117 938

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	-14 945	-12 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)		4 244	4 244
31.12.2011	2 556	-10 701	-8 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 951	1 951
31.12.2012	2 556	-8 750	-6 194

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PS Invest on registreeritud 20.11.2008 ja lähtuvalt Raamatupidamise seadusest on esimese majandusaasta aruanne koostatud perioodi 20.11.2008-31.12.2009 kohta. Teise majandusaasta aruanne on perioodi 01.01.2010-31.12.2010 kohta.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

OÜ PS Invest 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 2 alusel. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid on käsitletud õiglase väärtuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud osaühingu ainuosanik.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 083

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2013

PS Invest OÜ (registrikood: 11526946) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP SAKK	Juhatuse liige	26.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-10 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 951
Kokku	-8 750
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-8 750
Kokku	-8 750

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
PEEP SAKK	36111104250		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5066651
E-posti aadress	peep.sakk@eston.ee