

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Sandla Karjamõis OÜ

registrikood: 11525757

talu: Muigu

küla: Nässuma küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94116

e-posti aadress: martin@cavere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Sandla Karjamõis on tunnustatud mahetootja. Põhitegevuseks on veisekasvatus, lisaks tegeletakse lambakasvatusega. Peamiselt realiseeritakse elusloomi. Majandusaastal valmis söödahoidla ja rajati hoonetevaheline tee. 2019 on planeeritud liituda jõudluskontrolliga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 919	624	2
Nõuded ja ettemaksed	56 776	18 991	
Varud	12 978	3 422	
Bioloogilised varad	50 028	23 370	5
Kokku käibevarad	122 701	46 407	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	65 912	65 912	3
Materiaalsed põhivarad	232 287	93 305	4
Bioloogilised varad	11 950	21 546	5
Kokku põhivarad	310 149	180 763	
Kokku varad	432 850	227 170	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	62 950	15 400	
Võlad ja ettemaksed	11 023	6 550	6
Kokku lühiajalised kohustised	73 973	21 950	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	250 820	125 090	
Kokku pikaajalised kohustised	250 820	125 090	
Kokku kohustised	324 793	147 040	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 318	83 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 927	-5 870	
Kokku omakapital	108 057	80 130	
Kokku kohustised ja omakapital	432 850	227 170	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	32 494	21 525	8
Muud äritulud	68 155	29 644	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	12 527	-2 636	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 121	-14 446	
Mitmesugused tegevuskulud	-29 887	-26 790	
Tööjõukulud	-6 991	0	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 239	-13 058	4
Muud ärikulud	-11	-109	
Ärikasum (kahjum)	27 927	-5 870	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 927	-5 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 927	-5 870	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sandla Karjamõis 2018. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Sandla Karjamõis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2018 ja lõppes 31.detsembril 2018. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Raha

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Väljaminekud põhivara remondile on kantud kuluks.

Põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks ja kajastatakse eraldi real käibevara koosseisus.

Müügiotel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, mil ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende ning alates 01.01.2015.a. on maksumääraks 20/80 netodividendidel.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Sandla Karjamõis OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks :

- *omanikke (emaettevõtja);
- *juhtkonna ning juhatuse liikmed;
- *eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- *samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	2 919	624
Kokku raha	2 919	624

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	65 912	65 912
Jääkmaksumus	65 912	65 912
31.12.2017		
Soetusmaksumus	65 912	65 912
Jääkmaksumus	65 912	65 912
31.12.2018		
Soetusmaksumus	65 912	65 912
Jääkmaksumus	65 912	65 912

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	48 409	3 196	70 494	73 690	0	122 099
Akumuleeritud kulum	-7 905	-3 196	-34 186	-37 382	0	-45 287
Jääkmaksumus	40 504	0	36 308	36 308	0	76 812
Ostud ja parendused	951	0	28 101	28 101	500	29 552
Amortisatsioonikulu	-2 791	0	-10 268	-10 268	0	-13 059
31.12.2017						
Soetusmaksumus	49 360	3 196	98 595	101 791	500	151 651
Akumuleeritud kulum	-10 696	-3 196	-44 454	-47 650	0	-58 346
Jääkmaksumus	38 664	0	54 141	54 141	500	93 305
Ostud ja parendused	138 397	0	18 664	18 664	160	157 221
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	138 397					138 397
Muud ostud ja parendused		0	18 664	18 664	160	18 824
Amortisatsioonikulu	-3 980	0	-14 259	-14 259	0	-18 239
31.12.2018						
Soetusmaksumus	187 757	3 196	117 259	120 455	660	308 872
Akumuleeritud kulum	-14 676	-3 196	-58 713	-61 909	0	-76 585
Jääkmaksumus	173 081	0	58 546	58 546	660	232 287

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	23 606	23 606
Soetused	400	400
Müügid	-10 500	-10 500
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 710	15 710
Muud muutused	-5 846	-5 846
31.12.2017	23 370	23 370
Soetused	4 534	4 534
Müügid	-5 100	-5 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 200	13 200
Muud muutused	14 024	14 024
31.12.2018	50 028	50 028
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	23 546	23 546
Muud muutused	-2 000	-2 000
31.12.2017	21 546	21 546
Muud muutused	-9 596	-9 596
31.12.2018	11 950	11 950

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 304	7 304
Võlad töövõtjatele	935	935
Maksuvõlad	684	684
Muud võlad	2 100	2 100
Muud viitvõlad	2 100	2 100
Kokku võlad ja ettemaksed	11 023	11 023
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 935	5 935
Muud võlad	615	615
Muud viitvõlad	615	615
Kokku võlad ja ettemaksed	6 550	6 550

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 970	21 525
Poola	7 524	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	32 494	21 525
Kokku müügitulu	32 494	21 525
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veisekasvatus	16 624	13 280
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus	4 860	4 398
Lambakasvatus	6 128	1 699
muu müük	4 882	2 148
Kokku müügitulu	32 494	21 525

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	5 242	0
Sotsiaalmaksud	1 749	0
Kokku tööjõukulud	6 991	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	300 770	125 090

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Sandla Karjamõis OÜ (registrikood: 11525757) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KRUPP	Juhatuse liige	09.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 927
Kokku	105 245

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	16624	51.16%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	6128	18.86%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	4860	14.96%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	4345	13.37%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Krupp	37011102745		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin@cavere.ee