

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Sandla Karjamõis OÜ

registrikood: 11525757

küla: Nässuma küla, Muigu

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94116

e-posti aadress: martin@cavere.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Sandla Karjamõis on tunnustatud mahetootja. Põhitegevuseks on veisekasvatus. Kasvatatakse herefordi tõugu veiseid.

2019 rajati uus veiste söödaplats ning toimus sõnnikuhoidla ehitus. Ehitiste lõplik valmimine on plaanitud 2020 aastaks.

Lisaks tegeletakse heintaimede kasvatus ja müügiga ning lambakasvatusega.

Realisatsiooni moodustab peamiselt veiseliha ja labaliha müük.

2019 aastast on tekkinud püsikliendid, sh laestaeed ja kool, keda varustatakse aastaringselt lihatoodetega.

Liha müük toimub peamiselt Eesti Vabariigis.

Sandla Karjamõis OÜ on Eesti Lihaveisekasvatajate Seltsi ja Eesti Lamba- ja Kitsekasvatajate Liidu liige.

Alates 2019 teostatakse veiste jõudluskontrolli.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 961	2 919	2
Nõuded ja ettemaksed	217 265	56 776	
Varud	14 957	12 978	
Bioloogilised varad	62 848	50 028	5
Kokku käibevarad	297 031	122 701	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	65 912	65 912	3
Materiaalsed põhivarad	614 115	232 287	4
Bioloogilised varad	7 450	11 950	5
Kokku põhivarad	687 477	310 149	
Kokku varad	984 508	432 850	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	80 023	62 950	
Võlad ja ettemaksed	135 046	11 023	6
Kokku lühiajalised kohustised	215 069	73 973	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	427 660	250 820	
Kokku pikaajalised kohustised	427 660	250 820	
Kokku kohustised	642 729	324 793	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 245	77 318	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 722	27 927	
Kokku omakapital	341 779	108 057	
Kokku kohustised ja omakapital	984 508	432 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	17 806	32 494	8
Muud äritulud	310 921	68 155	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	8 320	12 527	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 388	-30 121	
Mitmesugused tegevuskulud	-51 983	-29 887	
Tööjõukulud	-18 994	-6 991	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-28 559	-18 239	4
Muud ärikulud	-57	-11	
Ärikasum (kahjum)	234 066	27 927	
Intressikulud	-344	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	233 722	27 927	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 722	27 927	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sandla Karjamõis 2019. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgides Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes toodud põhimõtteid ja printsiipe.

Sandla Karjamõis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2019 ja lõppes 31.detsembril 2019. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkväärtuses (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused).

Väljaminekud põhivara remondile on kantud kuluks.

Põhivara, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks ja kajastatakse eraldi real käibevara koosseisus.

Müügiootel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest, mil ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni

kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgnova kuu 10, kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumakunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Sandla Karjamõis OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks :

*omanikke (emaettevõtja);

*juhtkonna ning juhatuse liikmed;

*eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

*samasse kontserni kuuluvaid ettevõtjaid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	1 961	2 919
Kokku raha	1 961	2 919

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	65 912	65 912
Jääkmaksumus	65 912	65 912
31.12.2018		
Soetusmaksumus	65 912	65 912
Jääkmaksumus	65 912	65 912
31.12.2019		
Soetusmaksumus	65 912	65 912
Jääkmaksumus	65 912	65 912

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	49 360	3 196	98 595	101 791	500	151 651
Akumuleeritud kulum	-10 696	-3 196	-44 454	-47 650	0	-58 346
Jääkmaksumus	38 664	0	54 141	54 141	500	93 305
Ostud ja parendused	138 397	0	18 664	18 664	160	157 221
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	138 397				0	138 397
Muud ostud ja parendused		0	18 664	18 664	160	18 824
Amortisatsioonikulu	-3 980	0	-14 259	-14 259	0	-18 239
31.12.2018						
Soetusmaksumus	187 757	3 196	117 259	120 455	660	308 872
Akumuleeritud kulum	-14 676	-3 196	-58 713	-61 909	0	-76 585
Jääkmaksumus	173 081	0	58 546	58 546	660	232 287
Ostud ja parendused	285 304	0	48 967	48 967	4 384	338 655
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	285 304				0	285 304
Muud ostud ja parendused		0	48 967	48 967	4 384	53 351
Amortisatsioonikulu	-11 030	0	-17 529	-17 529	0	-28 559
Muud muutused	71 732	0	0	0	0	71 732
31.12.2019						
Soetusmaksumus	544 793	0	166 226	166 226	5 044	716 063
Akumuleeritud kulum	-25 706	0	-76 242	-76 242	0	-101 948
Jääkmaksumus	519 087	0	89 984	89 984	5 044	614 115

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	23 370	23 370
Soetused	4 534	4 534
Müügid	-5 100	-5 100
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 200	13 200
Muud muutused	14 024	14 024
31.12.2018	50 028	50 028
Soetused	0	
Müügid	-12 028	-12 028
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 448	12 448
Muud muutused	12 400	12 400
31.12.2019	62 848	62 848
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	21 546	21 546
Muud muutused	-9 596	-9 596
31.12.2018	11 950	11 950
Muud muutused	-4 500	-4 500
31.12.2019	7 450	7 450

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	131 500	131 500
Võlad töövõtjatele	563	563
Maksuvõlad	970	970
Muud võlad	2 013	2 013
Muud viitvõlad	2 013	2 013
Kokku võlad ja ettemaksed	135 046	135 046
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 304	7 304
Võlad töövõtjatele	935	935
Maksuvõlad	684	684
Muud võlad	2 100	2 100
Muud viitvõlad	2 100	2 100
Kokku võlad ja ettemaksed	11 023	11 023

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 806	24 970
Poola	0	7 524
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	17 806	32 494
Kokku müügitulu	17 806	32 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veisekasvatus	12 032	16 624
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus	4 160	4 860
Lambakasvatus	1 019	6 128
muu müük	595	4 882
Kokku müügitulu	17 806	32 494

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	14 203	5 242
Sotsiaalmaksud	4 791	1 749
Kokku tööjõukulud	18 994	6 991
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	482 070	300 770

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Sandla Karjamõis OÜ (registrikood: 11525757) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN KRUPP	Juhatuse liige	04.11.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	105 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	233 722
Kokku	338 967

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	12032	67.57%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	4160	23.36%	Ei
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	1019	5.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Krupp	37011102745		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin@cavere.ee