

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Terraatrium

registrikood: 11525740

tänava/talu nimi, Ööbiku tn 2-12

maja ja korteri number:

alevik: Sauga alevik

vald: Tori vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 85008

telefon: +372 53307898, +372 55544203

e-posti aadress: terraatrium@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Terraatriumi põhitegevuse eesmärk on mitteeluhoonete ja elamute remont ja ehitus. 2017.a. ettevõtte oli kasum 151 eur.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	893	2 951
Nõuded ja ettemaksed	4 000	1 162
Kokku käibevarad	4 893	4 113
Kokku varad	4 893	4 113
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	629	0
Kokku lühiajalised kohustised	629	0
Kokku kohustised	629	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557	1 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151	302
Kokku omakapital	4 264	4 113
Kokku kohustised ja omakapital	4 893	4 113

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	17 225	6 618
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 147	-4 452
Mitmesugused tegevuskulud	-1 784	-1 864
Tööjõukulud	-2 130	0
Muud ärikulud	-13	0
Ärikasum (kahjum)	151	302
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	151	302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151	302

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Terraatrium on koostanud 2017.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le Eesti hea raamatupidamiseta kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ finantsseisundit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuste toimumise perioodil kasumiaruandes ja bilansis.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind.

Kui õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

1. OÜ Terraatrium omanik
2. Tegev ja kõrgemat juhtkonda
3. Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	893	2 951
Kokku raha	893	2 951

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	1 583	0
Sotsiaalmaksud	547	0
Kokku tööjõukulud	2 130	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	940	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.11.2018

OÜ Terraatrium (registrikood: 11525740) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU LEILOP	Juhatuse liige	22.11.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151
Kokku	1 708
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 708
Kokku	1 708

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	17225	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gleb Kutepov	37401294216	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Anu Leilop	48004244220	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53307898
Mobiiltelefon	+372 55544203
E-posti aadress	terraatrium@gmail.com