

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 24.09.2008

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Nursteristi

registrikood: 11525606

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Nurste küla

vald: Emmaste vald

postisihthumber: 92002

maakond: Hiiu maakond

telefon: 5016218

faks:

e-posti aadress: tarvo@lehtmaa.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Nursteristi asutati 2008 aastal osutamaks tulevikus majutusteenust Hiiumaal. Selleks soetati 2008. aastal kinnistu Nurste külas, Emmaste vallas. Aruandeperioodil tegeleti nimetatud kinnistu parendamisega. Kulude katteks osutati ka arvutialaseid teenuseid.

OÜ Nursteristi põhikirjas on tegevusalaks:

- 55102 Motellid jms majutus

Aruandeperioodi käibe põhiseks tegevusalaks:

- 62021 Arvutialased konsultatsioonid

Tulud, kulud ja kasum

2008/09. aastal oli OÜ Nursteristi müügitulu 7125 krooni.

OÜ Nursteristi kasumiks kujunes 1923 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2008/09
Müügitulu (kroonides)	7 125
Ärikasum (kroonides)	1 923
Brutokasumi määr %	26,99
Puhaskasum (kroonides)	1 923
Puhasrentaablus	26,99
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	-
ROA	0,467
ROE	4,59

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

2008/09. majanduaastal OÜ-s Nursteristi töötajad puudusid.

Ettevõtte juhatusele aruandeperioodil töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2010. aastal on plaanis jätkata majutusteenuse arendamist.

Tarvo Lehtmaa

juhatuse liige

07.06.2010

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Nursteristi tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Nursteristi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud
- OÜ Nursteristi on jätkuvalt tegutsev.

Tarvo Lehtmaa

juhatuse liige

07.06.2010

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	17 094	26 069	2
Nõuded ja ettemaksed	9 865	1 551	3,4,5
Kokku käibevara	26 959	27 620	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	300 000	300 000	
Materiaalne põhivara	67 064		
Immateriaalne põhivara	17 900	8 000	
Kokku põhivara	384 964	308 000	6,7
Kokku varad	411 923	335 620	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	370 000	300 000	
Kokku pikaajalised kohustused	370 000	300 000	
Kokku kohustused	370 000	300 000	8
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 380		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 303	-4 380	
Kokku omakapital	41 923	35 620	9
Kokku kohustused ja omakapital	411 923	335 620	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	24.09.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Müügitulu	7 125	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-700	-616	11
Mitmesugused tegevuskulud	-143	-3 764	12
Ärikasum (-kahjum)	6 282	-4 380	
Finantstulud ja -kulud	21		14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 303	-4 380	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 303	-4 380	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	24.09.2008 - 31.12.2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-250	-4 492	
Kokku rahavood äritegevusest	-250	-4 492	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-78 746	-309 440	6,7
Laekunud intressid	21		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-78 725	-309 440	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	70 000	300 000	8
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		40 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	70 000	340 000	
Kokku rahavood	-8 975	26 068	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
24.09.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-4 380	-4 380
31.12.2008	40 000	-4 380	35 620
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		6 303	6 303
31.12.2009	40 000	1 923	41 923

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nursteristi 2008/2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Nursteristi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, ümardatuna täiskohani.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud.

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse hinnatakse bilansis lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 15 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa ja selle parendused	
Ehitised ja rajatised	30
Seadmed	8
Sõidukid	4
Muu inventar	4

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Arvelduskontod	17 094	26 069
Kokku raha	17 094	26 069

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	8 550	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 315	1 551
Kokku Nõuded ja ettemaksed	9 865	1 551

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	8 550
Kokku nõuded ostjate vastu	8 550

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 315	1 551
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 315	1 551

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	300 000	300 000
31.12.2008		
Jääkmaksumus	300 000	300 000
Ostud ja parendused	67 064	67 064
31.12.2009		
Jääkmaksumus	367 064	367 064

Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Muu immateriaalne põhivara	
Ostud ja parendused	8 000	8 000
31.12.2008		
Jääkmaksumus	8 000	8 000
Ostud ja parendused	9 900	9 900
31.12.2009		
Jääkmaksumus	17 900	17 900

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen osanikult	370 000			370 000
Pikaajalised laenud kokku	370 000			370 000
Laenukohustused kokku	370 000			370 000

	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen osanikult	300 000			300 000
Pikaajalised laenud kokku	300 000			300 000
Laenukohustused kokku	300 000			300 000

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	24.09.2008 - 31.12.2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 125	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 125	
Kokku müügitulu	7 125	
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	24.09.2008 - 31.12.2008
IT teenused	7 125	
Kokku müügitulu	7 125	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	24.09.2008 - 31.12.2008
Müügi eesmärgil ostetud teenused	700	616
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	700	616

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	24.09.2008 - 31.12.2008
Mitmesugused bürookulud	143	
Riiklikud ja kohalikud maksud		3 764
Kokku mitmesugused tegevuskulud	143	3 764

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009
Intressitulud	21
Kokku finantstulud ja -kulud	21

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Lehtmaa Ärigrupp OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	370 000	300 000

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Nursteristi (registrikood: 11525606) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO LEHTMAA	Juhatuse liige	08.06.2010
SIIM PARBO	Juhatuse liige	08.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 303
Kokku	1 923
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 923
Kokku	1 923
Juhatuse ettepanek suurendada kohustuslikku reservkapitali kogu jaotamata kasumi ulatuses	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-4 380
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 303
Kokku	1 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arvutialased konsultatsioonid	62021	7125	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Lehtmaa Ärigrupp	10889345	Õunapuu talu, Kuusiku küla, Emmaste vald, Hiiu maakond, Eesti	20000 EEK
Siim Parbo	37006070237	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@lehtmaa.ee
E-posti aadress	siim@parbo.ee
Mobiiltelefon	+372 5016218
Mobiiltelefon	+372 5265280