

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Andruse mahe -ja turismitalu OÜ

registrikood: 11525355

tänava/talu nimi, Madise

maja ja korteri number:

küla: Rahtla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93614

telefon: +372 5109143

e-posti aadress: madis.tiik@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu tegevusala on lamba-ja kitsekasvatus, põllumajandustoodete kasvatus ja -müük, poollooduslike rohumaade korrashoid. Ettevõtte tegutseb Saare maakonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal sai OÜ Andruse mahe-ja turismitalu müügitulu 82 555 eurot, mis on 6 657 eurot enam kui 2018.aastal. 2019.aastal saadi põllumajandustoetusi kokku 54 000 eurot, mis on kajastatud muu ärituluna, 2018.aastal oli toetuste summa 57 885 eurot.

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu aruandeaasta kahjum oli -1877 eurot, eelmise majandusaastaga võrreldes on kahjum 2767 eurot väiksem.

Investeeringud

2019.aastal investeeriti põhivarasse 157 262 eurot.

Personal

Majandusaastal oli 1 töötaja ja tööjõukulud moodustasid 8082 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust põllumajanduse vallas.

Juhatuse nimel,

Madis Tiik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	581	30 210	
Nõuded ja ettemaksed	48 215	28 586	2
Kokku käibevarad	48 796	58 796	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	15 440	0	
Materiaalsed põhivarad	426 228	343 797	3
Bioloogilised varad	28 360	19 900	4
Kokku põhivarad	470 028	363 697	
Kokku varad	518 824	422 493	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	60 036	28 883	5,6
Võlad ja ettemaksed	10 873	13 975	7
Kokku lühiajalised kohustised	70 909	42 858	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	109 579	39 422	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	109 579	39 422	
Kokku kohustised	180 488	82 280	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 100	
Ülekurss	368 166	368 166	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 309	-26 665	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 877	-4 644	
Kokku omakapital	338 336	340 213	
Kokku kohustised ja omakapital	518 824	422 493	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	82 555	75 898	8
Muud äritulud	61 160	57 885	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-34 024	-60 294	
Mitmesugused tegevuskulud	-61 395	-40 106	
Tööjõukulud	-8 082	-7 586	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 459	-27 675	3
Muud ärikulud	-5 602	-490	
Ärikasum (kahjum)	2 153	-2 368	
Intressikulud	-4 030	-2 276	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 877	-4 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 877	-4 644	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Andruse mahe- ja turismitalu 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Andruse mahe- ja turismitalu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuete ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust lihtsustatult.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

(a) ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja

(b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimise teel saadud toetust kajastatakse kogusummas (st soetusmaksumuses, tasuta saadud vara puhul tema õiglane väärtus) tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Põhivara sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

(a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja

(b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 849	6 849
Ostjatelt laekumata arved	6 849	6 849
Ettemaksed	41 366	41 366
Tulevaste perioodide kulud	41 366	41 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 215	48 215
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 440	1 440
Ostjatelt laekumata arved	1 440	1 440
Ettemaksed	27 146	27 146
Tulevaste perioodide kulud	27 146	27 146
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 586	28 586

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017							
Soetusmaksumus	70 000	147 024	17 135	161 686	178 821	43 575	439 420
Akumuleeritud kulum		-25 837	-14 535	-61 942	-76 477		-102 314
Jääkmaksumus	70 000	121 187	2 600	99 744	102 344	43 575	337 106
Ostud ja parendused		15 366		19 000	19 000		34 366
Amortisatsioonikulu		-11 750		-15 925	-15 925		-27 675
Ümberliigitamised		43 575				-43 575	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		43 575				-43 575	0
31.12.2018							
Soetusmaksumus	70 000	205 965	17 135	180 686	197 821		473 786
Akumuleeritud kulum		-37 587	-14 535	-77 867	-92 402		-129 989
Jääkmaksumus	70 000	168 378	2 600	102 819	105 419		343 797
Ostud ja parendused		20 024	9 350	127 888	137 238		157 262
Amortisatsioonikulu		-12 652	-406	-19 401	-19 807		-32 459
Müügid (jääkmaksumuses)				-42 372	-42 372		-42 372
31.12.2019							
Soetusmaksumus	70 000	225 989	19 375	209 309	228 684		524 673
Akumuleeritud kulum		-50 239	-7 831	-40 375	-48 206		-98 445
Jääkmaksumus	70 000	175 750	11 544	168 934	180 478		426 228

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2017	33 200	33 200
Soetused	2 450	2 450
Müügid	-15 750	-15 750
31.12.2018	19 900	19 900
Soetused	1 300	1 300
Müügid	-8 000	-8 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 160	15 160
31.12.2019	28 360	28 360

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	101 771	33 387	68 384	2,49%	eur	15.10.2024
Haagis	11 774	3 579	8 195	3,49%	eur	15.02.2023
Kapitalirendikohustised kokku	113 545	36 966	76 579			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	19 785	10 363	9 422	1,26%	eur	01.08.2020
Kapitalirendikohustised kokku	19 785	10 363	9 422			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	115 577	48 743
Kokku	115 577	48 743

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttest	6 180	6 180					
Laen ettevõttest	2 890	2 890					
Laen ettevõttest	4 000	4 000					
Lühiajalised laenud kokku	13 070	13 070					
Pikaajalised laenud							
Laen ettevõttest	13 000		13 000				
Swedbank	30 000	10 000	20 000		3,83%	EUR	30.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	43 000	10 000	33 000				
Kapitalirendikohustised kokku	113 545	36 966	76 579				
Laenukohustised kokku	169 615	60 036	109 579				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttest	4 000	4 000					
Laen ettevõttest	4 520	4 520					
Lühiajalised laenud kokku	8 520	8 520					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	40 000	10 000	30 000		3,83%	eur	30.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	40 000	10 000	30 000				
Kapitalirendikohustised kokku	19 785	10 363	9 422				
Laenukohustised kokku	68 305	28 883	39 422				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 721	9 721
Võlad töövõtjatele	722	722
Maksuvõlad	430	430
Kokku võlad ja ettemaksed	10 873	10 873
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 164	12 164
Võlad töövõtjatele	669	669
Maksuvõlad	1 142	1 142
Kokku võlad ja ettemaksed	13 975	13 975

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 555	75 898
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 555	75 898
Kokku müügitulu	82 555	75 898
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodang	12 021	41 896
Metsamajandus	1 600	4 817
Muu põllumajandusega seotud tegevus	68 934	29 185
Kokku müügitulu	82 555	75 898

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	7 160	0
Toetused	54 000	57 885
Kokku muud äritulud	61 160	57 885

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 040	5 670
Sotsiaalmaksud	2 042	1 916
Kokku tööjõukulud	8 082	7 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 070	4 520

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2020

Andruse mahe -ja turismitalu OÜ (registrikood: 11525355) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TIIK	Juhatuse liige	31.03.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 309
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 877
Kokku	-33 186

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	68934	83.50%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	12021	14.56%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	1600	1.94%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Terviseagentuur OÜ	11227184	Eesti	444 EUR (Lihtomand)
osaühing Hekardi	10900977	Eesti	100 EUR (Lihtomand)
Madis Tiik	36711052749	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109143
E-posti aadress	madis.tiik@eesti.ee