

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Andruse mahe -ja turismitalu OÜ

registrikood: 11525355

tänava/talu nimi, Madise

maja ja korteri number:

küla: Rahtla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93614

telefon: +372 5109143

e-posti aadress: madis@andrusetalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Bioloogilised varad	8
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu tegevusala on lamba-ja kitsekasvatus, põllumajandustoodete kasvatus ja -müük, poollooduslike rohumaade korrashoid. Ettevõtte tegutseb Saare maakonnas.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal sai OÜ Andruse mahe-ja turismitalu müügitulu 68 351 eurot, mis on 14 204 eurot vähem kui 2019.aastal. 2020.aastal saadi põllumajandustoetusi kokku 68 579 eurot, mis on kajastatud muu ärituluna, 2019.aastal oli toetuste summa 54 000 eurot.

OÜ Andruse mahe-ja turismitalu aruandeaasta kahjum oli -27 078 eurot, 2019.aasta kahjum oli -1888 eurot.

Investeeringud

2020.aastal investeeriti põhivarasse 71 926 eurot.

Personal

Majandusaastal oli 2 töötaja ja tööjõukulud moodustasid 35 201 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust põllumajanduse vallas.

Juhatuse nimel,

Madis Tiik

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	760	581	
Nõuded ja ettemaksed	11 804	48 215	
Kokku käibevarad	12 564	48 796	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	15 440	15 440	
Materiaalsed põhivarad	460 411	426 228	3
Bioloogilised varad	24 810	28 360	4
Kokku põhivarad	500 661	470 028	
Kokku varad	513 225	518 824	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 299	60 036	6
Võlad ja ettemaksed	49 458	10 873	7
Kokku lühiajalised kohustised	91 757	70 909	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	110 221	109 579	6
Kokku pikaajalised kohustised	110 221	109 579	
Kokku kohustised	201 978	180 488	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 100	3 100	
Ülekurss	368 166	368 166	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 197	-31 309	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 078	-1 877	
Kokku omakapital	311 247	338 336	
Kokku kohustised ja omakapital	513 225	518 824	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	68 351	82 555	8
Muud äritulud	71 282	61 160	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-26 778	-34 024	
Mitmesugused tegevuskulud	-59 439	-61 395	
Tööjõukulud	-35 201	-8 082	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 743	-32 459	3
Muud ärikulud	-3 550	-5 602	
Ärikasum (kahjum)	-23 078	2 153	
Intressikulud	-4 000	-4 030	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-27 078	-1 877	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 078	-1 877	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Andruse mahe- ja turismitalu 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Andruse mahe- ja turismitalu kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud nõuete ja ettemaksete eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded ja ettemaksed eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuete ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku nõuete ja ettemaksuga seotud riskidest ja hüvedest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varade väärtuse määramisel kajastatakse õiglase väärtuse meetodit s.t. varad kajastatakse bilansis nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müümisega kaasnevad kulud. Varade õiglase väärtuse ümberhindamine toimub igal bilansipäeval ning ümberhindamisest tingitud kasum või kahjum näidatakse kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust lihtsustatult.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et:

(a) ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele; ja

(b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Varade sihtfinantseerimise teel saadud toetust kajastatakse kogusummas (st soetusmaksumuses, tasuta saadud vara puhul tema õiglane väärtus) tuluna hetkel, mil tingimused on täidetud.

Põhivara sihtfinantseerimisel kasutatakse netomeetodit.

Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui:

(a) ettevõtte on täitnud sihtfinantseerimisega seotud tingimused; ja

(b) sihtfinantseerimine leiab aset.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 068	6 068
Ostjatelt laekumata arved	6 068	6 068
Ettemaksed	5 736	5 736
Tulevaste perioodide kulud	5 736	5 736
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 804	11 804
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 849	6 849
Ostjatelt laekumata arved	6 849	6 849
Ettemaksed	41 366	41 366
Tulevaste perioodide kulud	41 366	41 366
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 215	48 215

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2018							
Soetusmaksumus	70 000	205 965	17 135	180 686	197 821		473 786
Akumuleeritud kulum		-37 587	-14 535	-77 867	-92 402		-129 989
Jääkmaksumus	70 000	168 378	2 600	102 819	105 419		343 797
Ostud ja parendused		20 024	9 350	127 888	137 238		157 262
Amortisatsioonikulu		-12 652	-406	-19 401	-19 807		-32 459
Müügid (jääkmaksumuses)				-42 372	-42 372		-42 372
31.12.2019							
Soetusmaksumus	70 000	225 989	19 375	209 309	228 684		524 673
Akumuleeritud kulum		-50 239	-7 831	-40 375	-48 206		-98 445
Jääkmaksumus	70 000	175 750	11 544	168 934	180 478		426 228
Ostud ja parendused	40 000	5 694	1 500	22 532	24 032	2 200	71 926
Amortisatsioonikulu		-13 358	-2 045	-22 213	-24 258	-127	-37 743
31.12.2020							
Soetusmaksumus	110 000	231 683	20 875	231 841	252 716	2 200	596 599
Akumuleeritud kulum		-63 597	-9 876	-62 588	-72 464	-127	-136 188
Jääkmaksumus	110 000	168 086	10 999	169 253	180 252	2 073	460 411

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2018	19 900	19 900
Soetused	1 300	1 300
Müügid	-8 000	-8 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	15 160	15 160
31.12.2019	28 360	28 360
Müügid	-12 720	-12 720
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	9 170	9 170
31.12.2020	24 810	24 810

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	68 383	12 865	55 518	2,49%	eur	15.10.2024
Haagis	8 195	3 705	4 490	3,49%	eur	15.02.2023
Niiduk	12 272	2 559	9 713	2,49%	eur	15.07.2025
Kapitalirendikohustised kokku	88 850	19 129	69 721			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Traktor	101 771	33 387	68 384	2,49%	eur	15.10.2024
Haagis	11 774	3 579	8 195	3,49%	eur	15.02.2023
Kapitalirendikohustised kokku	113 545	36 966	76 579			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	119 145	115 577
Kokku	119 145	115 577

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttest	6 180	6 180					
Laen ettevõttest	2 990	2 990					
Laen ettevõttest	4 000	4 000					
Lühiajalised laenud kokku	13 170	13 170					
Pikaajalised laenud							
Swedbank	20 000	10 000	10 000		3,83	EUR	30.12.2022
Laen ettevõttest	30 500		30 500				
Pikaajalised laenud kokku	50 500	10 000	40 500				
Kapitalirendikohustised kokku	88 850	19 129	69 721				
Laenukohustised kokku	152 520	42 299	110 221				
	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõttest	6 180	6 180					
Laen ettevõttest	2 890	2 890					
Laen ettevõttest	4 000	4 000					
Lühiajalised laenud kokku	13 070	13 070					
Pikaajalised laenud							
Laen ettevõttest	13 000		13 000				
Swedbank	30 000	10 000	20 000		3,83%	EUR	30.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	43 000	10 000	33 000				
Kapitalirendikohustised kokku	113 545	36 966	76 579				
Laenukohustised kokku	169 615	60 036	109 579				

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 212	8 212
Võlad töövõtjatele	3 910	3 910
Maksuvõlad	587	587
Muud võlad	36 749	36 749
Kokku võlad ja ettemaksed	49 458	49 458
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 721	9 721
Võlad töövõtjatele	722	722
Maksuvõlad	430	430
Kokku võlad ja ettemaksed	10 873	10 873

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	68 351	82 555
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	68 351	82 555
Kokku müügitulu	68 351	82 555
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandustoodang	12 720	12 021
Metsamajandus	5 590	1 600
Muu põhitegevus	11 341	68 934
Renditulu	38 700	0
Kokku müügitulu	68 351	82 555

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum bioloogiliste varade õiglase väärtuse muutusest	0	7 160
Toetused	68 580	54 000
Muud	2 702	0
Kokku muud äritulud	71 282	61 160

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	26 309	6 040
Sotsiaalmaksud	8 892	2 042
Kokku tööjõukulud	35 201	8 082
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 170	9 070

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.01.2021

Andruse mahe -ja turismitalu OÜ (registrikood: 11525355) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS TIIK	Juhatuse liige	29.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 078
Kokku	-60 275

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38700	56.62%	Jah
Lamba- ja kitsekasvatus	01451	12720	18.61%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	8841	12.93%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	5590	8.18%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	2500	3.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rahtla Mõis OÜ (asutamisel)		Eesti	444 EUR (Lihtomand)
osaühing Hekardi	10900977	Eesti	100 EUR (Lihtomand)
Madis Tiik	36711052749	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109143
E-posti aadress	madis@andrusetalu.ee