

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Ardis Konsultatsioonid

registrikood: 11523273

tänavatalu nimi, Kasemäe 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kunda linn

vald:

postisihtnumber: 44107

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ Ardis Konsultatsioonid tegevuseks on kinnisvara üürimine. 2011.a. plaanib ettevõtte enda tegevust laiendada uute üürikorterite ostmisega ning olemasolevaid kortereid ja äriruume välja üürides. Juhatuse liige tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	55 137	40 000
Kokku käibevara	55 137	40 000
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 110 000	470 000
Kokku põhivara	1 110 000	470 000
Kokku varad	1 165 137	510 000
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 106 096	470 000
Kokku pikaajalised kohustused	1 106 096	470 000
Kokku kohustused	1 106 096	470 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 041	0
Kokku omakapital	59 041	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	1 165 137	510 000

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	185 566	40 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-29 000
Mitmesugused tegevuskulud	-1 040	-11 000
Ärikasum (-kahjum)	184 526	0
Finantstulud ja -kulud	-165 485	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 041	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 041	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	184 526	0
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 100	0
Kokku korrigeerimised	-11 100	0
Kokku rahavood äritegevusest	173 426	-1 000
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	640 000	470 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	640 000	470 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	680 252	470 000
Saadud laenude tagasimaksed	-126 058	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	554 194	470 000
Kokku rahavood	1 367 620	939 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		0	0
31.12.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		19 041	19 041
31.12.2010	40 000	19 041	59 041

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ardis Konsultatsioonid raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis on kajastatud raamatupidamise seaduses. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Muudatusi arvestuspõhimõtetes ei ole majandusaasta jooksul arvestuses toimunud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimist ei ole majandusaasta jooksul toimunud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	OÜ Ardis Konsultatsioonid
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		470 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Ardis Konsultatsioonid (registrikood: 11523273) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARDI SEPAJÕE	Juhatuse liige	19.06.2011
KRISTI REINBERG	Juhatuse liige	20.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 041
Kokku	19 041
Jaotamine	
Kokku	19 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	185566	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ardi Sepajõe	37805245265		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5528532
E-posti aadress	ardis.konsultatsioonid@gmail.com