

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Räpsi OÜ

registrikood: 11523221

tänava/talu nimi, Räbina

maja ja korteri number:

küla: Puru küla

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41551

telefon: +372 56629522

e-posti aadress: rajakortsi@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Bioloogilised varad	9
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Intressikulud	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Räpsi on asutatud 11. novembril 2008.a. Osanikke on 1 füüsiline isik.

Osakapital on 2556 eurot ja juhatus on üheliikmeline.

Põhikirja järgi on OÜ Räpsi tegevusala segapõllumajandus EMTAK kood 01501

2019.a. tegeles osaühing

- Maheloomade kasvatamise ja müügiga,
- teravilja kasvatamise ja müügiga,
- muu taimekasvatustoodangu müügiga (hein, silo, põhk)
- põllumajandusseadmete rendiga.

2019.a. oli OÜ-l Räpsi 1 töötaja. Juhatusel liikme tasusid ei makstud.

Majandusaasta kasumiks kujunes aruandeperioodil 54080 eurot.

2020.a. on plaanis jätkata põllumajandussaaduste tootmise ja realiseerimisega.

Digitaalselt allkirjastatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	79 486	37 668	2
Finantsinvesteeringud	5 000	5 000	
Nõuded ja ettemaksed	15 867	5 353	3
Varud	2 290	0	
Bioloogilised varad	54 360	86 820	5
Kokku käibevarad	157 003	134 841	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	320	0	
Materiaalsed põhivarad	224 077	178 678	4
Bioloogilised varad	87 850	71 300	5
Kokku põhivarad	312 247	249 978	
Kokku varad	469 250	384 819	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 223	25 375	6
Võlad ja ettemaksed	28 871	12 823	7
Kokku lühiajalised kohustised	51 094	38 198	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	51 226	33 770	6
Kokku pikaajalised kohustised	51 226	33 770	
Kokku kohustised	102 320	71 968	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 038	237 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 080	72 142	
Kokku omakapital	366 930	312 851	
Kokku kohustised ja omakapital	469 250	384 819	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	82 502	57 703	8
Muud äritulud	117 899	98 514	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-22 510	25 795	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-8 400	13 500	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-81 219	-76 066	10
Mitmesugused tegevuskulud	-5 577	-4 190	11
Tööjõukulud	-9 092	-23 718	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 499	-17 124	
Muud ärikulud	0	-3	
Ärikasum (kahjum)	57 104	74 411	
Intressikulud	-3 027	-2 271	13
Muud finantstulud ja -kulud	3	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	54 080	72 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 080	72 142	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Räpsi 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis raha kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud on finantsvarad, mida tõenäoliselt ei realiseerita lähema 12 kuu jooksul: muud aktsiad ja väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Finantsinvesteeringutes kajastatakse E-Agronom Investment Holding OÜ ja Rakvere Lihaühistu osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga laekumata nõuet eraldi.

Varud

Varud on kajastatud inventeerimisakti alusel seisuga 31.12.2019.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad põhivarades on õiglasesse väärtusesse hinnatud loomad, omatoodetud söödad ja seemned. Bioloogiliste varade kajastamisel kuuluvad tootvad varad põhivara koosseisu, tarbitavad varad kas põhi- või käibevara koosseisu, lähtuvalt varade kasutamise perioodist. Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mis muudetakse põllumajandustoodanguks või mida müüakse bioloogiliste varadena. Tootvad bioloogilised varad ei ole põllumajandustoodang, vaid isetaastuvad varad. Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglasest väärtuses. Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuluna. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad alahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- ehitised ja rajatised 5% aastas
- transpordivahendid 5-20% aastas
- muu materiaalne põhivara 10-20% aastas
- arvutid ja arvutisüsteemid 25% aastas
- muud masinad ja seadmed 10% aastas

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt teistel tingimustel omandatud põhivaraga.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse projektipõhiseid finantseerimisi, mida iseloomustab ajakava, rahaline eelarve ja kindel eesmärk koos näitajatega, mille alusel eesmärgi täitmist mõõdetakse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu kasumiaruandes nendel perioodidel, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Tuluna kajastamise aluseks on piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null).

Tulud

Tuluna kajastatakse raamatupidamise aastaaruannetes tulu loomade müügist, teravilja, kaunvilja ja rapsi müügist, tulu muu taimekasvatustoodangu müügist ja tulu teenuste osutamisest.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kuludena kajastatakse ettevõtte tegevuse jätkamiseks ja arendamiseks tehtud kulutusi. Nii tulusid kui kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigi seadusandlusest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Tarvo Rabin.

Aruandeaastal seotud osapooltele tasusid ei makstud.

2019. aastal tehinguid seotud osapoollega ei tehtud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	3 667	958
Pank	75 819	36 710
Kokku raha	79 486	37 668

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	15 828	15 828	
Ostjatelt laekumata arved	15 828	15 828	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39	39	
Ettemaksed	320		320
Muud makstud ettemaksed	320		320
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 187	15 867	320

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	668	668	
Ostjatelt laekumata arved	668	668	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 685	4 685	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 353	5 353	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017						
Soetusmaksumus	57 336	29 783	137 748	167 531	3 538	228 405
Akumuleeritud kulum		-16 132	-35 440	-51 572	-1 951	-53 523
Jääkmaksumus	57 336	13 651	102 308	115 959	1 587	174 882
Ostud ja parendused	23 015				1 156	24 171
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	23 015					23 015
Muud ostud ja parendused					1 156	1 156
Amortisatsioonikulu		-2 978	-13 640	-16 618	-506	-17 124
Muud muutused			-3 251	-3 251		-3 251
31.12.2018						
Soetusmaksumus	80 351	29 783	134 497	164 280	4 694	249 325
Akumuleeritud kulum		-19 110	-49 080	-68 190	-2 457	-70 647
Jääkmaksumus	80 351	10 673	85 417	96 090	2 237	178 678
Ostud ja parendused	64 451					64 451
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	64 451					64 451
Amortisatsioonikulu		-2 978	-13 248	-16 226	-273	-16 499
Muud muutused			-2 553	-2 553		-2 553
31.12.2019						
Soetusmaksumus	144 802	29 783	131 944	161 727	4 694	311 223
Akumuleeritud kulum		-22 088	-62 328	-84 416	-2 730	-87 146
Jääkmaksumus	144 802	7 695	69 616	77 311	1 964	224 077

Lisa 5 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2017	14 450	7 750	25 625	47 825
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	13 200	5 500	20 295	38 995
31.12.2018	27 650	13 250	45 920	86 820
Müügid	-9 950			-9 950
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-9 250	-13 260	-22 510
31.12.2019	17 700	4 000	32 660	54 360
Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2017	58 900			58 900
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	12 400			12 400
31.12.2018	71 300			71 300
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 550			16 550
31.12.2019	87 850			87 850

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen lep nr 19-054445-JI	3 134	3 134		
Laen lep nr 201707562	9 797	9 797		
Laen lep nr 13-031836-JI	5 625	5 625		
Laen lep nr 18-070544-JI	2 000	2 000		
Laen lep nr 19-026871-JI	1 667	1 667		
Lühiajalised laenud kokku	22 223	22 223		
Pikaajalised laenud				
Laen lep nr 18-070544-JI	4 000		4 000	
Laen lep nr 19-026871-JI	6 667		6 667	
Laen lep nr 19-054445-JI	28 211		28 211	
Laen lep nr 201707562	12 348		12 348	
Pikaajalised laenud kokku	51 226		51 226	
Laenukohustised kokku	73 449	22 223	51 226	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen lep nr 201411751	1 217	1 217		
Laen lep nr 201615020	6 807	6 807		
Laen lep nr 201707562	9 726	9 726		
Laen lep nr 13-031836-JI	5 625	5 625		
Laen lep nr 18-070544-JI	2 000	2 000		
Lühiajalised laenud kokku	25 375	25 375		
Pikaajalised laenud				
Laen lep nr 13-031836-JI	5 625		5 625	
Laen lep nr 18-070544-JI	6 000		6 000	
Laen lep nr 201707562	22 145		22 145	
Pikaajalised laenud kokku	33 770		33 770	
Laenukohustised kokku	59 145	25 375	33 770	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	20 839	20 839
Võlad töövõtjatele	525	525
Maksuvõlad	7 507	7 507
Kokku võlad ja ettemaksed	28 871	28 871
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 126	9 126
Võlad töövõtjatele	879	879
Maksuvõlad	2 818	2 818
Kokku võlad ja ettemaksed	12 823	12 823

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	82 502	57 703
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	82 502	57 703
Kokku müügitulu	82 502	57 703
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandussaaduste müük	13 190	0
Muude teenuste müük	200	0
Piima müük	0	0
Loomade müük	57 201	13 446
Teravilja müük	11 911	44 257
Kokku müügitulu	82 502	57 703

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Toetused	117 899	98 514
Kokku muud äritulud	117 899	98 514

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	22 513	23 075
Energia	9 921	6 833
Kütus	9 921	6 833
Transpordikulud	261	159
Maarent	28 523	20 629
Üür ja rent	3 654	11 107
Teenused loomakasvatusele	0	0
Ravimid loomadele	0	140
Varuosad	4 550	4 224
Masinapargi hoolduskulud	3 215	4 666
Muud	8 582	5 233
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	81 219	76 066

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	1 536	1 438
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 205	560
Raamatupidamisteenused		
Masinate remont	0	0
Kindlustusmaksed	931	874
Telefon, internet	70	56
Pangateenused	783	160
Tööriistad	44	61
Tööriided ja töökaitse kulud	152	538
Liikmemaksud	181	166
Muud	675	337
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 577	4 190

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	6 673	17 725
Sotsiaalmaksud	2 419	5 993
Kokku tööjõukulud	9 092	23 718
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	2 369	1 206
Intressikulu kapitalirendilt	658	1 065
Kokku intressikulud	3 027	2 271

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2020

Räpsi OÜ (registrikood: 11523221) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARVO RÄBIN	Juhatuse liige	28.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 080
Kokku	364 118
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	364 118
Kokku	364 118

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	310 038
Aruandeaasta kasum (kahjum)	54 080
Kokku	364 118

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	57201	69.33%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	13190	15.99%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	11911	14.44%	Ei
Põllumajandusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77311	200	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvo Rabin	37805112214		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56629522
E-posti aadress	rajakortsi@hotmail.ee