

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: KMD Elamuhaldus OÜ

registrikood: 11522865

tänavatalu nimi, Uus 1

maja ja korteri number:

linn: Kiviõli linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43121

telefon: +372 3324024, +372 5269191, +372 5272181

faks: +372 3324024

e-posti aadress: maksim@danilov.ee, evelyn@danilov.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KMD Elamuhaldus OÜ on asutatud oktoobris 2008. a.

Ettevõtte põhitegevusalaks oli kaupade müümine peamiselt Venemaale. 2010. aastal oli plaanis tegeleda uute koostööpartnerite otsimisega. Koostööpartnerite otsimine ei toonud oodatud tulemusi.

2011. aastal on ettevõttel plaanis tegeleda juriidiliste ja personali alaste konsultatsioonide osutamisega.

KMD Elamuhaldus OÜ-s 2010. a palgatööliseid ei olnud. Ettevõtte juhatusel töötasu ei makstud.

Alates 2011. aasta maist on ettevõtte nimetus West Wind OÜ.

2010. aasta bilansis ei vasta tegevuskahjumi tõttu ettevõtte omakapital äriseadustikus ettenähtud suurusele. Ettevõtte juhatuse hinnangul on tegemist ettevõtte käivitamise faasis tehtud kulutuste tõttu tekkinud kahjumiga. Tegeleme aktiivselt käibe ja kasumi suurendamisega, et ettevõtte tegevuskasumisse jõuaks. 2011. aastaks näema võimalust jõuda kasumisse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab KMD Elamuhaldus OÜ 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
1. KMD Elamuhaldus OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	317	1 312
Kokku käibevara	317	1 312
Kokku varad	317	1 312
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 285	0
Kokku lühiajalised kohustused	1 285	0
Kokku kohustused	1 285	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-38 688	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 280	-38 688
Kokku omakapital	-968	1 312
Kokku kohustused ja omakapital	317	1 312

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	0	44 520
Muud äritulud	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-36 754
Mitmesugused tegevuskulud	-2 280	-46 460
Ärikasum (-kahjum)	-2 280	-38 688
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 280	-38 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 280	-38 688

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 280	-38 688
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 285	0
Kokku rahavood äritegevusest	-995	-38 688
Kokku rahavood	-995	-38 688
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 312	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-995	-38 688
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	317	1 312

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-38 688	-38 688
31.12.2009	40 000	-38 688	1 312
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-2 280	-2 280
31.12.2010	40 000	-40 968	-968

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KMD Elamuhaldus OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	-2 095	0
Materjalid kuluks	0	-42 281
Pangateenused	-185	-179
Muud kulud	0	-4 000
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-2 280	-46 460

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõukulusid ei arvestatud.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooled puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

KMD Elamuhaldus OÜ (registrikood: 11522865) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELYN DANILOV	Juhatuse liige	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-38 688
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 280
Kokku	-40 968
Majandusaasta kahjum kaetakse tulevaste perioodide arvelt.	

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
MAKSIM DANILOV	38002295219	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3324024
Faks	+372 3324024
Mobiiltelefon	+372 5272181
Mobiiltelefon	+372 5269191
E-posti aadress	evelyn@danilov.ee
E-posti aadress	maksim@danilov.ee