

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: GREENGROW Osaühing

registrikood: 11522546

talu nimi: Luhamaa

küla: Koonu küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46213

telefon: +372 53499719

e-posti aadress: rait.luha@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing Greengrow põhitegevuseks on taimekasvatus, haritud põllupinda on kasutuses üle 400 hektari. Aruandeaasta majandustulemusega ei saa rahule jääda, sest ilmastik oli põllumajandusele väga ebasobiv ja nii teravilja, herne kui rapsisaak aruandeaastal oli loodetust hinnanguliselt poole väiksem.

2016 aastal laiendati jätkuvalt põllupinda nii omandisse tuleva maa arvelt kui ka rendipindadena.

2017 aastaks ei ole planeeritud suuri investeeringuid, vaid jätkata oma põhitegevusega praegusel tasemel.

Osaühingu juhatuse on kaheliikmeline, juhatuse liikmete tööd ei tasustata ning lahkumisel hüvitist ei maksta. Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud soodustusi.

Palgakulu koos seadusega ette nähtud maksudega oli 2016 aastal 1849 eurot.

Osaühingul ei ole turuhindadest soodsamaid tehinguid seotud osapooltega.

OÜ Greengrow on arenguvõimeline ja juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada ettevõtte edasine kasv.

Finantssuhtarvud ja arvutamise metoodika	2016	2015
Maksevõime üldine tase; käibevarad : lühiajalised kohustused	1,24	0,10
Võlakordaja; kohustused : varad	0,58	0,60
Vara käibekordaja; müügitulu : varad	0,23	0,31

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	19	5 971
Nõuded ja ettemaksed	63 686	16 707
Varud	84 231	0
Kokku käibevarad	147 936	22 678
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	693 136	621 796
Kokku põhivarad	693 136	621 796
Kokku varad	841 072	644 474
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	103 496	221 400
Võlad ja ettemaksed	15 570	14 798
Kokku lühiajalised kohustised	119 066	236 198
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	368 231	153 379
Kokku pikaajalised kohustised	368 231	153 379
Kokku kohustised	487 297	389 577
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 341	245 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 878	6 624
Kokku omakapital	353 775	254 897
Kokku kohustised ja omakapital	841 072	644 474

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	193 418	200 507
Muud äritulud	66 915	67 628
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	84 231	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-77 031	-107 171
Mitmesugused tegevuskulud	-68 146	-56 270
Tööjõukulud	-1 850	-10 041
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-80 210	-79 612
Muud ärikulud	-1 154	-841
Ärikasum (kahjum)	116 173	14 200
Intressikulud	-17 295	-7 576
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 878	6 624
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 878	6 624

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Greengrow OÜ 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud. Varem lootsetu nõudena kajastatud nõude laekumisel vähendatakse ebatõenäoliste nõuete kulu.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded) välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

Greengrow OÜ peab varude arvestust teravilja liikide viisi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Juhul kui soetatava vara väärtus on üle 1000 euro, kuid ta on ostetud edasimüügi eesmärgil, kantakse ta kohe kauba varudesse.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja soetamisega seotud kuludest.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara parendusväljaminekud, mis vastavad põhivara mõistele ja osalevad tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga säilitada varalt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimise perioodi kuludes.

Maa väärtus on vastavuses maa maksustamise aluseks oleva väärtusega.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Müügitulu arvestus toimub tekkepõhiselt.

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad:

-Teenuste ja kaupade müük müügihinnas

-Põhivara müügitulu

-Muud tulud äritegevusest
-Intressitulud

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad:

-Müüdud kaubad soetusmaksumuses
-Kaupade ja teenuste müügiga seotud turustuskulud
-Muud haldus- ja juhtimiskulud
-Põhivara kulum
-Trahvid, leppetrahvid, viivised, maksuviivised
-Aruandeperioodil arvestatud intressikulu
-Tööjõukulud
-Seadustega ettenähtud maksud
-Ebatõenäoliselt laekuvad arved

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Need on näiteks tegev -ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende lähisugulased. Greengrow OÜ-l ei ole soodustingimustel tehinguid seotud osapooltega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 634	5 634
Ostjatelt laekumata arved	5 634	5 634
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	106	106
Muud nõuded	57 946	57 946
Laenunõuded	57 946	57 946
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 686	63 686
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	128	128
Ostjatelt laekumata arved	128	128
Muud nõuded	16 579	16 579
Laenunõuded	16 579	16 579
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 707	16 707

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	106	8 123	1 964
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	106	8 123	1 964

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	13 900	6 950	413 260	413 260	123 055	123 055	557 165
Akumuleeritud kulum		-650	-66 703	-66 703			-67 353
Jääkmaksumus	13 900	6 300	346 557	346 557	123 055	123 055	489 812
Ostud ja parendused	141 000		43 087	43 087	26 677	26 677	210 764
Amortisatsioonikulu		-208	-78 572	-78 572			-78 780
31.12.2015							
Soetusmaksumus	154 900	6 950	457 179	457 179	149 732	149 732	768 761
Akumuleeritud kulum		-858	-146 107	-146 107			-146 965
Jääkmaksumus	154 900	6 092	311 072	311 072	149 732	149 732	621 796
Ostud ja parendused	151 550		-80 204	-80 204			71 346
Amortisatsioonikulu		-6					-6
Müügid	-10 900	-1 500	-17 867	-17 867			-30 267
Ümberklassifitseerimised		145 146	34 853	34 853	-149 732	-149 732	30 267
Ümberklassifitseerimine varudega		145 146	34 853	34 853	-149 732	-149 732	30 267
31.12.2016							
Soetusmaksumus	295 550	157 938	393 150	393 150	0	0	846 638
Akumuleeritud kulum		-8 206	-145 296	-145 296			-153 502
Jääkmaksumus	295 550	149 732	247 854	247 854	0	0	693 136

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	62 217	62 217		
Pikajaliste kohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	41 279	41 279		
Lühiajalised laenud kokku	103 496	103 496		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	368 231		368 231	
Pikaajalised laenud kokku	368 231		368 231	
Laenukohustised kokku	471 727	103 496	368 231	
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	178 111	178 111		
Kap.rendi tagasimaksed	43 289	43 289		
Lühiajalised laenud kokku	221 400	221 400		
Muud laenukohustised				
Kap. rendi kohustused	153 379		153 379	
Muud laenukohustised kokku	153 379		153 379	
Laenukohustised kokku	374 779	221 400	153 379	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	193 418	200 507
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	193 418	200 507
Kokku müügitulu	193 418	200 507
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Põllumajandus	193 418	200 507
Kokku müügitulu	193 418	200 507

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	52 690	70 003
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 132	7 439
Müügi eesmärgil ostetud teenused	2 793	4 361
Muud	12 416	25 368
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	77 031	107 171

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	9 361	10 902
Üür ja rent	4 272	4 069
Energia	10 779	14 497
Kütus	10 779	14 497
Mitmesugused bürookulud	2 791	1 683
Riiklikud ja kohalikud maksud	49	213
Muud	40 894	24 906
Kokku mitmesugused tegevuskulud	68 146	56 270

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	1 382	7 504
Sotsiaalmaksud	467	2 537
Kokku tööjõukulud	1 849	10 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	1 849	7 504

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Need on näiteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende lähisugulased.

Greengrow OÜ-l ei ole soodustingimustel tehinguid seotud osapooltega.

Greengrow OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2017

GREENGROW Osaühing (registrikood: 11522546) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT LUHA	Juhatuse liige	10.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 878
Kokku	351 219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	351 219
Kokku	351 219

Juhatus teeb ettepaneku jätta aruandeaasta kasum investeringuteks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	252 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 878
Kokku	351 219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	351 219
Kokku	351 219

Juhatus otsustas jätta aruandeaasta kasumi investeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	193418	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Luha	38103235237		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53499719
E-posti aadress	rait.luha@mail.ee