

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Selja Põllumajandus

registrikood: 11521831

küla: Selja küla

vald: Viru-Nigula vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44105

telefon: +372 5013397

e-posti aadress: siberipuit@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 9 Kapitalirent	9
Lisa 10 Laenukohustised	10
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 13 Osakapital	11
Lisa 14 Müügitulu	12
Lisa 15 Muud äritulud	12
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 18 Tööjõukulud	13
Lisa 19 Muud ärikulud	13
Lisa 20 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Selja Põllumajandus alustas tegevust 01.09.2008.a. Põhitegevusalaks on kujunenud muude põllumajandussaaduste tootmine ning lumelükkamis- ja niitmisteenused..

2019. aastal oli müügitulu 226 034.-, 2018. aasta käive oli 40 875.-. Peamine müügitulu 2019 aastal on saadud põllumajandussaaduste müügist, 2018.aastal puidumaterjali müügist ning erinevate transportteenuste osutamisest. Riiklikke dotatsioone saadi 2019.aastal 57 710, 2018. aastal 90 057.-

Juhatusel liikmele eraldi tasu juhtimise ei maksta, keskmine töötajate arv 2018a. oli 2.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 987	31 825	2
Nõuded ja ettemaksud	135 072	55 080	3
Varud	45 000	0	5
Kokku käibevarad	245 059	86 905	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	191 735	191 735	7
Materiaalsed põhivarad	511 738	426 914	8
Kokku põhivarad	703 473	618 649	
Kokku varad	948 532	705 554	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 308	13 993	10
Võlad ja ettemaksud	19 462	5 563	11
Kokku lühiajalised kohustised	40 770	19 556	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	134 010	117 243	10
Kokku pikaajalised kohustised	134 010	117 243	
Kokku kohustised	174 780	136 799	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	13
Ülekurss	100 000	90 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	476 199	517 795	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 997	-41 596	
Kokku omakapital	773 752	568 755	
Kokku kohustised ja omakapital	948 532	705 554	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	226 034	40 875	14
Muud äritulud	57 710	95 419	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 902	-45 099	16
Mitmesugused tegevuskulud	-20 646	-103 035	17
Tööjõukulud	-15 586	-19 697	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 546	-7 187	
Muud ärikulud	0	-403	19
Ärikasum (kahjum)	198 064	-39 127	
Intressitulud	9	8	
Intressikulud	-3 076	-2 477	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	194 997	-41 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 997	-41 596	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Selja Põllumajandus 2019.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Selja Põllumajandus kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekumise tõenäolisust otsesel meetodil arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumus, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest kuludest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varude hindamisel on rakendatud kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ning vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 650 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutab ettevõtte lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Keskmised amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hooned ja rajatised 5% aastas
- masinad ja seadmed 16% - 20% aastas
- muu inventar ja sisseseade 16%-18% aastas

Maad ei amortiseerita.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkude eluiga.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 650

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse poolt põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimiseks eraldatud otsetoetused kajastatakse kasumiaruandes eraldi real tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse põhivara arvele ostuhinnas, millest sihtfinantseerimise summa on maha arvatud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse arvestuses toote (teenuse) omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	8 550	4 172
Arveldusarve	56 437	27 653
Kokku raha	64 987	31 825

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	127 388	127 388
Ostjatelt laekumata arved	127 388	127 388
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 184	5 184
Muud nõuded	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	135 072	135 072
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 424	43 424
Ostjatelt laekumata arved	43 424	43 424
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 585	2 585
Muud nõuded	9 071	9 071
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 080	55 080

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	127 388	43 424
Kokku nõuded ostjate vastu	127 388	43 424

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ettemaksed varude eest	45 000	0
Ettemaksed tarnijatele	45 000	0
Kokku varud	45 000	0

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		15 563		
Üksikisiku tulumaks		116		296
Sotsiaalmaks		198		544
Kohustuslik kogumispension		12		33
Töötuskindlustusmaksed		14		40
Ettemaksukonto jääk	5 184		2 585	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 184	15 903	2 585	913

Lisa 7 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	191 735	191 735
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	191 735	191 735

Omandatud 50% osalus OÜ Linnuse Hüdro's 22.04.2010a. summas 191 735.-

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2017								
Soetusmaksumus	242 147	13 741	61 039	192	17 147	78 378		334 266
Akumuleeritud kulum		-6 413	-35 218	-192	-16 525	-51 935		-58 348
Jääkmaksumus	242 147	7 328	25 821	0	622	26 443		275 918
Ostud ja parendused	101 820		58 000			58 000		159 820
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	101 820							101 820
Muud ostud ja parendused			58 000			58 000		58 000
Amortisatsioonikulu		-686	-6 032		-468	-6 500		-7 186
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 638							-1 638
31.12.2018								
Soetusmaksumus	342 329	13 741	119 039	192	17 147	136 378		492 448
Akumuleeritud kulum	0	-7 099	-41 250	-192	-16 993	-58 435		-65 534
Jääkmaksumus	342 329	6 642	77 789	0	154	77 943		426 914
Ostud ja parendused	22 500		61 700		510	62 210	15 660	100 370
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	22 500							22 500
Muud ostud ja parendused			61 700		510	62 210	15 660	77 870
Amortisatsioonikulu		-687	-14 321		-183	-14 504	-355	-15 546
31.12.2019								
Soetusmaksumus	364 829	13 741	180 739	192	17 657	198 588	15 660	592 818
Akumuleeritud kulum		-7 786	-55 571	-192	-17 176	-72 939	-355	-81 080
Jääkmaksumus	364 829	5 955	125 168	0	481	125 649	15 305	511 738

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Traktorite kapitalirent	78 013	15 398	62 615
Kapitalirendikohustised kokku	78 013	15 398	62 615
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Traktori kapitalirent	40 800	7 827	32 973
Kapitalirendikohustised kokku	40 800	7 827	32 973

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	100 387	47 600
Kokku	100 387	47 600

Ettevõtte on 2 kapitalirendi lepingut traktorite soetamiseks, intressimäärad 0% ja 1,99%. Lepingute tähtajad on 12.2023a. ja 04.2024a.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	77 305	5 910	71 395	
Pikaajalised laenud kokku	77 305	5 910	71 395	
Kapitalirendikohustised kokku	78 013	15 398	62 615	
Laenukohustised kokku	155 318	21 308	134 010	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	83 214	5 910	77 304	
Maa järeilmaks	7 222	256	6 966	
Pikaajalised laenud kokku	90 436	6 166	84 270	
Kapitalirendikohustised kokku	40 800	7 827	32 973	
Laenukohustised kokku	131 236	13 993	117 243	

Laenukohustuste kirjel on kajastatud 3 laenu maa ostmiseks, keskmine intressimäär 2,8% aastas. Tagasimaksete tähtajad on 2021 ja 2022 aastal, tähtaja saabudes laenulepinguid pikendatakse.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 400	1 400
Võlad töövõtjatele	1 263	1 263
Maksuvõlad	15 903	15 903
Muud võlad	896	896
Muud viitvõlad	896	896
Kokku võlad ja ettemaksed	19 462	19 462
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 648	2 648
Võlad töövõtjatele	883	883
Maksuvõlad	913	913
Muud võlad	1 119	1 119
Muud viitvõlad	1 119	1 119
Kokku võlad ja ettemaksed	5 563	5 563

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	1 263	883
Kokku võlad töövõtjatele	1 263	883

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	256	256

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	226 034	40 875
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	226 034	40 875
Kokku müügitulu	226 034	40 875
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lumetõrje teenus	49 836	13 241
Muu müügitulu	73 188	4 425
Põllumajandussaaduste müük	102 140	0
Puit	870	23 209
Kokku müügitulu	226 034	40 875

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	5 362
riiklikud dotatsioonid	57 710	90 057
Kokku muud äritulud	57 710	95 419

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	5 475
Energia	29 843	31 734
Elektrienergia	647	574
Kütus	29 196	31 160
Transpordikulud	2 174	3 634
Muud	1 885	4 256
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	33 902	45 099

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
tööriistad	2 144	79
pangateenused	86	96
kindlustus	618	314
õigusabi, koolitus	2 175	2 600
sõidukite remondikulu	10 582	10 633
Muud	5 041	89 313
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 646	103 035

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	11 674	14 722
Sotsiaalmaksud	3 913	4 976
Kokku tööjõukulud	15 587	19 698
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	322
Muud	0	81
Kokku muud ärikulud	0	403

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	7 200	6 525

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.02.2020

Osaühing Selja Põllumajandus (registrikood: 11521831) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PARIJÕGI	Juhatuse liige	25.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	476 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)	194 997
Kokku	671 196

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimekasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	102140	45.19%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	73188	32.38%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	49836	22.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Puico Grupp Osaühing	10771328	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013397
E-posti aadress	siberipuit@hotmail.ee