

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Soledor OÜ

registrikood: 11521682

tänava nimi ja maja number: Karja tn 34

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44316

telefon: +372 5340 9311

e-posti aadress: soledor@soledor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

OÜ Soledor alustas majanduslikku tegevust 2008.a augustis. Alates 2009. a aprillist tegeleb OÜ Soledor põhiliselt aiamaajade tootmise ja müügiga. 2015 aastal moodustas omatoodetud aiamaajade müük kogu käibest ligikaudu 95%.

Tulud, kasum ja peamised finantssuhtarvud

Aruandeaastal oli OÜ Soledor müügitulu 1 025 995 eurot, mis oli 20 % suurem eelmisest majandusaastast. Müügitulust moodustas 97 % eksport ja 3 % müük Eestisse. Ekspordi sihtriik on jätkuvalt Suurbritannia.

	2015	2014
Müügitulu (euro)	1 025 995	853 575
Käibe kasv	20 %	36 %
Puhaskasum (euro)	71 959	70305
Puhasrentaablus	7 %	8 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,0	2,4
ROA (varade tulukus)	37 %	59 %
ROE (omakapitali tulukus)	41 %	68 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2015 – müügitulu 2014)/ müügitulu 2014 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad keskmine * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100.

Olulised sotsiaalsed mõjud

Soledor OÜ tootmistegevus toimub Viljandi maakonnas Halliste vallas asuvates renditud tootmishoonetes. Olles oma tegevuspiirkonnas üheks suuremaks tööandjaks on ettevõtte üks sihte oma majandustegevuse kaudu aidata kaasa kohaliku elu edendamisele. Selle tegevuse eest tunnustati osaühingut Soledor auhinnaga "Viljandimaa maaelu edendaja 2015".

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega toimuvad valdavalt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud ja tootmise korraldus

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 5221 eurot. Kuna tööoperatsioonide täiustamiseks vajati spetsiaalseid lahendusi, siis konstrueeriti kohapeal vajalikud seadmed ja tehti oma jõududega seadmete montaažitöid. Valmistati spetsiaalne tapipink nurgamaja tappide töötlemiseks, tükeldusliin, saepuru aspiratsioonisüsteem kilbitsehhi ja lõpetamata jäi veel teise tapipingi montaaž.

Personal

OÜ Soledor keskmine töötajate arv majandusaastal oli 28 töötajat. Tingituna aiamaajade tarnete hooajalisusest, ulatus suvekuudel, mil kasutati hooajatöölisi, töötajate arv 31-ni. Aruandeaastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 318 498 eurot. Ettevõtte juhatuse liikmele maksti aruandeaastal 6000 eurot juhatuse tasu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Soledor põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõttes kahe viimase majandusaasta jooksul saavutatud toodangu mahu ja müügitulu taseme säilitamine. Tootmise efektiivsuse tõstmiseks on kavas robotnaelutaja soetamine. Valmistajaga lepingu sõlmimiseks on läbiraäkimised lõppjärgus. Töös on ka kilbitsehhi uue immutustehnoloogia väljatöötamine ja tootmise juurutamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 104	250	2
Nõuded ja ettemaksed	34 867	23 701	3
Varud	149 878	107 799	4
Kokku käibevara	193 849	131 750	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	34 511	34 385	6
Kokku põhivara	34 511	34 385	
Kokku varad	228 360	166 135	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 840	3 840	7
Võlad ja ettemaksed	44 719	50 613	8
Kokku lühiajalised kohustused	48 559	54 453	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	3 820	7 660	7
Kokku pikaajalised kohustused	3 820	7 660	
Kokku kohustused	52 379	62 113	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 211	30 906	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 959	70 305	
Kokku omakapital	175 981	104 022	
Kokku kohustused ja omakapital	228 360	166 135	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	1 025 995	853 575	12
Muud äritulud	586	0	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	74 371	19 396	4
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	2 255	0	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-702 126	-561 923	14
Mitmesugused tegevuskulud	-5 108	-3 448	15
Tööjõukulud	-318 498	-231 860	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 095	-4 417	6
Muud ärikulud	-167	-962	17
Kokku ärikasum (-kahjum)	72 213	70 361	
Intressikulud	-254	-56	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71 959	70 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 959	70 305	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	72 213	70 361	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 095	4 417	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	681	6; 17
Kokku korrigeerimised	5 095	5 098	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 260	-13 049	3; 7
Varude muutus	-42 079	-61 374	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 894	11 055	8
Kokku rahavood äritegevusest	14 075	12 091	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 221	-26 257	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	1 500	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 221	-24 757	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	11 500	7
Saadud laenude tagasimaksed	0	-639	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	10 861	
Kokku rahavood	8 854	-1 805	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	250	2 055	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 854	-1 805	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 104	250	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 555	256	30 906	33 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)			70 305	70 305
31.12.2014	2 555	256	101 211	104 022
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 555	256	101 211	104 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)			71 959	71 959
31.12.2015	2 555	256	173 170	175 981

Osakapital ja osade arv lisas 10.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Soledor 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on üldiselt lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on eraldi kirjeldatud arvestuspõhimõtetes.

OÜ Soledor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2015.a. aastaaruande koostamisel selgus, et esitusviisi muutuse tõttu on vajalik korrigeerida 2014.a. aastaaruandes võrreldavaid arvnäitajaid.

1. Tootmise üldkulude materjalide ja teenuste maksumus, mis oli 2014.a. kajastatud kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud", näidatakse kasumiaruande real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".
 2. Erisoodustuste maksumus, mis oli 2014.a. kajastatud kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud" näidatakse real "Tööjõukulud". Eelkirjeldatud korrigeerimised 1 ja 2 ei avaldanud mõju 2014.a. puhaskasumile.
 3. 31.12.2014.a. kajastati tööjõumaksud maksuvõlgadena tasumise tähtaja saabumisel (tasude väljamaksukuule järgneva kuu 10. kuupäeval). Selle kuupäevani kajastati arvestatud tasude väljamaksmisel kinnipeetavad maksud real "Võlad töövõtjatele" ja arvestatud sotsiaalmaksud real "Muud viitvõlad". Korrigeerimise tulemusel on real "Maksuvõlg" detsembrikuu TSD alusel arvestatud tööjõumaksud, mille tasumise tähtaeg saabub 10.jaanuaril ja real "Muud viitvõlad" detsembrikuu eest arvestatud, kuid jaanuaris väljamakstud tasudelt arvestatud maksud.
- Eelkirjeldatud korrigeerimised ei muuda 31.12.2014.a. bilansi rea "Võlad ja ettemaksed" arvnäitajat.

Lisarea nimetus	31.12.2014	Muutus	31.12.2014
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-517 230	-44 693	-561 923
Tööjõukulud	-231 218	-642	-231 860
Mitmesugused tegevuskulud	-48 783	45 335	-3 448
Võlad töövõtjatele	22 951	-3 867	19 084
sh. töötasude kohustus	21 902	-3 867	18 035
Maksuvõlad	0	9 438	9 438
Muud viitvõlad	10 308	-5 571	4 737

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingu kulutusi.

Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2015 on hinnatud eurodes bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõudeid kajastatakse tegevuskuludes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumus koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodi kaupade kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	6-15

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse

seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse võetud laene, tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte rakendab võimalike omanikele makstavate maksimaalsete dividendide ja neilt tasumisele kuuluva tulumaksu suuruse määramisel põhimõtet, et dividendide ja tulumaksukohustuse summa kokku ei ületaks jaotamata kasumi jääki.

Kohustuslik reservkapital

Osaühing on moodustanud reservkapitali, mille suuruseks on 1/10 (üks kümnendik) osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kui tasu kaupade eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga (kolmandate osapoolte nimel kogutud summad ei ole ettevõtte tulu).

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulusid ja kulusid ei tasaarvestata omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suuremast hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised. Nt valuutakursi kasumid/kahjumid arveldustest tarnijate või ostjatega ja ümardamistest tekkinud kasumid/kahjumid.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks (2015 aastal 20%) kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Sularaha kassas	51	55
Arvelduskontod	9 053	195
Kokku raha	9 104	250

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 264	27 264	
Ostjatelt laekumata arved	27 264	27 264	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 851	6 851	5
Muud nõuded	289	289	
Viitlaekumised	289	289	
Ettemaksed	463	463	
Tulevaste perioodide kulud	463	463	
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 867	34 867	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 963	7 963	
Ostjatelt laekumata arved	7 963	7 963	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14 278	14 278	5
Muud nõuded	1 053	1 053	
Viitlaekumised	1 053	1 053	
Ettemaksed	407	407	
Tulevaste perioodide kulud	407	407	
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 701	23 701	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	33 367	65 659
Lõpetamata toodang	36 101	14 449
Valmistoodang	80 410	27 691
Kokku varud	149 878	107 799
	2015	2014
Varude allahindlus ja mahakandmine	492	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 444		4 699	
Üksikisiku tulumaks		4 477		3 303
Erisoodustuse tulumaks		16		0
Sotsiaalmaks		7 863		5 385
Kohustuslik kogumispension		356		227
Töötuskindlustusmaksed		606		523
Ettemaksukonto jääk	5 407		9 579	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 851	13 318	14 278	9 438

Maksuvõlana on esitatud detsembrikuu TSD alusel arvestatud maksud, mille tasumise tähtaeg saabub 10.jaanuaril.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2013						
Soetusmaksumus	6 100	13 798	19 898			19 898
Akumuleeritud kulum	-1 322	-3 850	-5 172			-5 172
Jääkmaksumus	4 778	9 948	14 726			14 726
Ostud ja parendused	17 500	8 757	26 257			26 257
Muud ostud ja parendused	17 500	8 757	26 257			26 257
Amortisatsioonikulu	-2 961	-1 456	-4 417			-4 417
Müügid	-2 181		-2 181			-2 181
31.12.2014						
Soetusmaksumus	17 500	22 555	40 055			40 055
Akumuleeritud kulum	-364	-5 306	-5 670			-5 670
Jääkmaksumus	17 136	17 249	34 385			34 385
Ostud ja parendused		1 450	1 450	1 516	1 516	2 966
Muud ostud ja parendused		1 450	1 450	1 516	1 516	2 966
Amortisatsioonikulu	-2 188	-2 907	-5 095			-5 095
Ümberklassifitseerimised		3 052	3 052	-3 052	-3 052	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		3 052	3 052	-3 052	-3 052	0
Muud muutused				2 255	2 255	2 255
31.12.2015						
Soetusmaksumus	17 500	27 057	44 557	719	719	45 276
Akumuleeritud kulum	-2 552	-8 213	-10 765			-10 765
Jääkmaksumus	14 948	18 844	33 792	719	719	34 511

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Masinad ja seadmed		1 500
Transpordivahendid		1 500
Kokku		1 500

Inventuuri käigus on hinnatud üksikute seadmete õiglast väärtust ja võrreldud bilansilise maksumusega. Vajadus allahindluseks puudus. 2015.a. real "Muud muutused" on kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel, millest lõpetamata tööde maksumus 719 eurot.

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	3 840	3 840			2,5 %	euro	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	3 840	3 840					
Pikaajalised laenud							
Muu laen	3 820		3 820		2,5%	euro	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	3 820		3 820				
Laenukohustused kokku	7 660	3 840	3 820				
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalise laenu tagasimaksed järgmisel perioodil	3 840	3 840			2,5 %	euro	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	3 840	3 840					
Pikaajalised laenud							
Muu laen	7 660		7 660		2,5%	euro	31.12.2017
Pikaajalised laenud kokku	7 660		7 660				
Laenukohustused kokku	11 500	3 840	7 660				

2015.a. tasuti laenu 3840 eurot tasaarvlemise teel nõudega ostja vastu.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 029	5 029	
Võlad töövõtjatele	20 831	20 831	9
Maksuvõlad	13 318	13 318	5
Muud võlad	5 541	5 541	
Muud viitvõlad	5 541	5 541	
Kokku võlad ja ettemaksed	44 719	44 719	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 298	17 298	
Võlad töövõtjatele	19 084	19 084	9
Maksuvõlad	9 438	9 438	5
Muud võlad	4 793	4 793	
Intressivõlad	56	56	
Muud viitvõlad	4 737	4 737	
Kokku võlad ja ettemaksed	50 613	50 613	

Muude viitvõlgadena on kajastatud sotsiaalmaksud, mis on arvestatud detsembrikuu väljamaksmata tasudelt.

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	19 726	18 035
Puhkusetasude kohustus	1 105	1 049
Kokku võlad töövõtjatele	20 831	19 084

Lisa 10 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	138 536	80 969
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	34 634	20 242
Kokku tingimuslikud kohustused	173 170	101 211

Juhatuse hinnangul tuleks võimalike omanikele makstavate maksimaalsete dividendide ja neilt tasumisele kuuluva tulumaksu suurus määrata arvestusega, et dividendide ja tulumaksukohustuse summa kokku ei ületaks jaotamata kasumi jääki.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

2015. aasta jooksul ei toimunud osaühingus Soledor maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtused on osanikel 511 eurot ja 2044 eurot. Iga 1 (üks) euro annab 1 (ühe) hääle. Väikseim võõrandatav osalus osakapitalis on 1 (üks) euro.		

Põhikirja kohaselt on OÜ Soledor osakapitali miinimumsuurus 2555 eurot ja maksimumsuurus 10220 eurot

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Suurbritannia	990 961	826 274
Eesti	35 034	27 301
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 025 995	853 575
Kokku müügitulu	1 025 995	853 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste ja nende elementide tootmine	976 854	816 799
Puidu- ja puidu esmatöötlustoodete müük	763	819
Mitmesuguste kaupade spetsialiseerimata hulgimüük	45 425	32 931
Saematerjali splittimine ja hõõveldusteenus	0	3 026
Muude pidevprofiiliga puitdetailide tootmine	2 953	0
Kokku müügitulu	1 025 995	853 575

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kindlustushüvitis	586	0
Kokku muud äritulud	586	0

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	631 838	504 288
Varude allahindlus ja mahakandmine	492	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	18 695	28 488
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 276	0
Energia	17 385	16 377
Elektrienergia	11 674	10 957
Kütus	5 711	5 420
Alltöövõtutööd	0	1 110
Transpordikulud	3 057	4 492
Üür ja rent	1 830	1 355
Remonditeenused	5 784	4 936
Muud	2 769	877
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	702 126	561 923

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Energia	298	309
Elektrienergia	298	309
Mitmesugused bürookulud	3 445	2 688
Lähetuskulud	541	0
Koolituskulud	0	172
Ruumide hoolduse ja remondikulud	136	39
Väikevahendite soetamine	439	140
Muud	249	100
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 108	3 448

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	244 764	181 450
Sotsiaalmaksud	73 734	50 410
Kokku tööjõukulud	318 498	231 860
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	24

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	681
Kahjum valuutakursi muutustest	167	281
Kokku muud ärikulud	167	962

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

2014	Saadud laenude tagasimaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	639		
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused			
		2015	2014
Arvestatud tasu		6 000	4 500

OÜ Soledor ei ole aruandeaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale (juhatuse liikmele) teinud olulisi soodustusi. Volituste ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitisi ettenähtud ei ole.

2015.a. ei toimunud tehinguid seotud osapoolte vahel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2016

Soledor OÜ (registrikood: 11521682) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KIRSCH	Juhatuse liige	29.03.2016
Resolutsioon:	Tegevjuhtkond kiitis Soledor OÜ 2015.a.majandusaasta aruande heaks.	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Soledor OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Soledor OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Soledor OÜ juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Soledor OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Infora OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna 19/21, 71013 Viljandi

29.03.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Soledor OÜ (registrikood: 11521682) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	29.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 959
Kokku	173 170
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasum	
Kokku	173 170

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	101 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	71 959
Kokku	173 170
Jaotamine	
Tulevaste perioodide kasum	
Kokku	173 170

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	976854	95.21%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Kirsch	36012025213	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	511 EUR
Stanley Edward Snelgrove	23.12.1957	Suurbritannia	2044 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409311
E-posti aadress	soledor@soledor.ee