

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Fruitexpert SP

registrikood: 11521216

tänava/talu nimi, Näituse 5
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 53447665

e-posti aadress: info@fruitexpert.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Bioloogilised varad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

OÜ Fruitexpert SP asutati 2008. aastal Eesti ettevõtjate poolt (registrikanne 23.07.2008).

Ettevõtte planeeritud tegevusaladeks on

- koostööpartnerite puuviljade ja marjade ümbertöötlemine neile lisandväärtuse andmiseks,
- saadud toodangu müük, sh turunduse ja logistika korraldamine,
- puuvilja- ja marjaistikute tootmine ja müük,
- koostööpartnerite grupi ettevõtetele tugiteenuse pakkumine.

Ettevõttes toimunud olulised sündmused 2013. aastal

2013. aastal jätkati õunte müügiga suurematesse jaekaubanduskettidesse. Jätkati 2010. aastal planeeritud mustsõstraistanduste rajamist. PRIA toetuse abil istutati mustsõstraistikuid 40-le hektarile.

Eeldatavad arengusuunad

Alustatud tegevust on plaanis jätkata ja täiendada mustsõstra kasvatuse alal. On sõlmitud koostöölepped külmutatud mustsõstra ekspordiks Euroopa Liidu liikmesriikidesse. See annab võimaluse teha koostööd teadusasutustega nii Eestis kui EL-maades uute ja viljakate marjasortide aretamisel ning kasvatamisel.

Samuti jätkatakse aktiivset koostööd teadusasutustega marjadest ja puuviljadest uute toodete väljatöötamisel nii siseturu tarbeks kui ekspordiks.

Keskmine töötajate arv ja makstud tasud

Aruandeperioodil oli palgal keskmiselt 3 töötajat. Töötajatele arvestatud tööjõukulud olid 13 tuhat eurot. Juhtkonnale tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	374	3 441	
Nõuded ja ettemaksed	30 600	55 458	2
Varud	21 045	2 948	3
Bioloogilised varad	0	52 000	6
Kokku käibevara	52 019	113 847	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	2 557	
Materiaalne põhivara	121 438	128 959	5
Bioloogilised varad	317 807	332 207	6
Kokku põhivara	439 245	463 723	
Kokku varad	491 264	577 570	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	13 968	19 751	8
Võlad ja ettemaksed	35 010	57 703	9
Kokku lühiajalised kohustused	48 978	77 454	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	5 930	5 930	8
Võlad ja ettemaksed	108 794	247 708	9
Kokku pikaajalised kohustused	114 724	253 638	
Kokku kohustused	163 702	331 092	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	14 061	14 061	
Ülekurss	152 614	152 614	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Muud reservid	58 784	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 164	50 302	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 300	28 862	
Kokku omakapital	327 562	246 478	
Kokku kohustused ja omakapital	491 264	577 570	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	74 335	389 623	10
Muud äritulud	105 919	25 380	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-52 000	-37 387	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 658	-109 512	12
Mitmesugused tegevuskulud	-25 245	-65 997	13
Tööjõukulud	-13 321	-48 752	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 381	-15 918	
Muud ärikulud	-17 756	-106 523	
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 893	30 914	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 593	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 300	30 914	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 300	30 914	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	23 893	30 914
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 381	15 918
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-825	105 016
Muud korrigeerimised	14 400	0
Kokku korrigeerimised	30 956	120 934
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 697	32 036
Varude muutus	33 903	35 414
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 533	-62 121
Makstud intressid	-1 593	-2 052
Muud rahavood äritegevusest	2 556	0
Kokku rahavood äritegevusest	91 879	155 125
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 035	-36 517
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	0	-286 581
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 035	-323 098
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	186 423
Saadud laenude tagasimaksed	-139 769	-9 991
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-4 927	-5 227
Muud laekumised finantseerimistegevusest	58 785	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-85 911	171 205
Kokku rahavood	-3 067	3 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 441	209
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 067	3 232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	374	3 441

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	14 061	152 614	639		50 302	217 616
Aruandeaasta kasum (kahjum)					28 862	28 862
31.12.2012	14 061	152 614	639		79 164	246 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)					22 300	22 300
Muutused reservides				58 784		58 784
31.12.2013	14 061	152 614	639	58 784	101 464	327 562

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fruitexpert SP 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eestiigi heast raamatupidamistavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Nõuded kajastatakse soetusmaksumuses. Iga võlgniku laekumata summasid vaadeldakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Seisuga 31.12.13 ei ole bilansis lootusetuid nõudeid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- või tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste käibevarade all kajastatakse lõpetamata toodangut (noored istikud puukoolis), mis on arvele võetud õiglases väärtuses.

Bioloogilise põhivarana käsitleb ettevõtte noori (ebaküpsed bioloogilised varad) ning viljakandvaid (küpsed bioloogilised varad) istandusi nende soetusmaksumuses. Küpseid bioloogilisi varasid amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes istanduste eeldatavatest kandeigadest, mis on marjaaedadel 10 aastat ja õunaaedadel 20 aastat.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivarana kajastatakse kehtestatud alampiiri ületava maksumusega varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Muud varad kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingud, mille puhul kõik vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Kapitalirendiga soetatud varad on arvel põhivarana soetusmaksumuses. Rendimaksud jagunevad intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähenemiseks. Kasutusrent on kajastatud kuluna.

Finantskohustused

Kohustused on võetud arvele soetusmaksumuses. Kõik teadaolevad kohustused, mille suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata ja mille realiseerumine on tõenäoline, on bilansis kajastatud nende soetusväärtuses.

Finantskohustus on lühiajaline, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ja tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

OÜ Fruitexpert SP käsitleb seotud osapooltena

- tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke,
- eelmises punktis loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 622	7 622
Ostjatelt laekumata arved	7 622	7 622
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 033	2 033
Muud nõuded	20 945	20 945
Laenunõuded	20 945	20 945
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 600	30 600
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 900	18 900
Ostjatelt laekumata arved	18 900	18 900
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Muud nõuded	36 548	36 548
Laenunõuded	36 388	36 388
Viitlaekumised	160	160
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 458	55 458

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Valmistoodang	21 045	2 948
Kokku varud	21 045	2 948

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 033	0	0	274
Üksikisiku tulumaks	0	242	0	412
Sotsiaalmaks	0	448	0	890
Kohustuslik kogumispension	0	33	0	51
Töötuskindlustusmaksed	0	33	0	114
Ettemaksukonto jääk	0		10	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 033	756	10	1 741

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	91 729	2 298	32 133	126 160	126 160
Akumuleeritud kulum	-14 201	-1 405	-2 194	-17 800	-17 800
Jääkmaksumus	77 528	893	29 939	108 360	108 360
Ostud ja parendused	3 190	287	33 040	36 517	36 517
Amortisatsioonikulu	-9 304	-479	-6 135	-15 918	-15 918
31.12.2012					
Soetusmaksumus	94 920	2 585	65 173	162 678	162 678
Akumuleeritud kulum	-23 506	-1 884	-8 329	-33 719	-33 719
Jääkmaksumus	71 414	701	56 844	128 959	128 959
Ostud ja parendused	10 150		1 885	12 035	12 035
Amortisatsioonikulu	-10 246	-462	-6 673	-17 381	-17 381
Müügid	-2 175			-2 175	-2 175
31.12.2013					
Soetusmaksumus	102 070	2 585	67 058	171 713	171 713
Akumuleeritud kulum	-32 927	-2 346	-15 002	-50 275	-50 275
Jääkmaksumus	69 143	239	52 056	121 438	121 438

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevara		Kokku
	Istandikud	
31.12.2011	52 000	52 000
31.12.2012	52 000	52 000
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-52 000	-52 000
31.12.2013	0	0

Soetusmaksumuse meetod

Põhivara		Kokku
	Istandikud	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	154 583	154 583
Akumuleeritud kulum	-3 942	-3 942
Jääkmaksumus	150 641	150 641
Soetused	286 581	286 581
Muud muutused	-105 015	-105 015
31.12.2012		
Soetusmaksumus	333 176	333 176
Akumuleeritud kulum	-969	-969
Jääkmaksumus	332 207	332 207
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-14 400	-14 400
31.12.2013		
Soetusmaksumus	318 776	318 776
Akumuleeritud kulum	-969	-969
Jääkmaksumus	317 807	317 807

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

--

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	4 927	4 927	0		6,31%	EUR	2013
Kapitalirendikohustused kokku	4 927	4 927	0				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Masinad ja seadmed		16 027
Kokku		16 027

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	19 898	13 968	5 930		4,7...6%	EUR	2016
Pikaajalised laenud kokku	19 898	13 968	5 930				
Laenukohustused kokku	19 898	13 968	5 930				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	20 754	14 824	5 930		4,7...6%	EUR	2014...2015
Pikaajalised laenud kokku	20 754	14 824	5 930				
Kapitalirendikohustused kokku	4 927	4 927	0				
Laenukohustused kokku	25 681	19 751	5 930				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	30 242	30 242		
Võlad töövõtjatele	1 240	1 240		
Maksuvõlad	756	756		
Muud võlad	111 566	2 772	108 794	
Kokku võlad ja ettemaksed	143 804	35 010	108 794	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	48 401	48 401		
Võlad töövõtjatele	4 819	4 819		
Maksuvõlad	1 741	1 741		
Muud võlad	250 450	2 742	247 708	
Kokku võlad ja ettemaksed	305 411	57 703	247 708	

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	74 335	389 623
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	74 335	389 623
Kokku müügitulu	74 335	389 623
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puuvili ja marjad	45 057	63 734
Mahlatooted	0	1 685
Istikud	18 879	260 560
Vanametall	1 309	0
Muu kaup ja teenus	9 090	63 644
Kokku müügitulu	74 335	389 623

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Trahvid, viivised ja hüvitised	64 129	150
Kasum bioloogilise põhivara müügist		
PRIA toetus	41 790	25 230
Kokku muud äritulud	105 919	25 380

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	-12 075	-46 165
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-8 180	-23 104
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 153	-2 831
Energia	-6 561	-24 777
Kütus	-6 561	-24 777
Alltöövõtutööd	0	-7 553
Logistikakulud	-2 689	-5 082
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 658	-109 512

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	-2 265	-2 153
Mitmesugused bürookulud	-6 237	-3 354
Riiklikud ja kohalikud maksud	-930	-232
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 649	-50 600
Reklaamikulud	-210	-57
Kindlustuskulud	-1 117	-1 251
Ostetud teenused	-6 675	-8 350
Muud kulud	0	0
Muud	-10 460	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-25 245	-65 997

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	-10 320	-36 994
Sotsiaalmaksud	-3 001	-11 758
Kokku tööjõukulud	-13 321	-48 752
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 946	108 793	36 548	183 634

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2014

Osaühing Fruitexpert SP (registrikood: 11521216) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RÜÜTMANN	Juhatuse liige	22.05.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 300
Kokku	101 464

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	45057	60.61%	Jah
Taimede paljundamine	01301	18879	25.40%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	10399	13.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Rüütmann	45709030297		14061 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53447665
E-posti aadress	info@fruitexpert.eu